

## VÝPIS

zo zasadnutia  
09.02.2026

K bodu

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, Einsteinova ulica, pre spoločnosť PPC TEAM s. r. o., so sídlom v Bratislave

### Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

### odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

### schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom pozemkov evidovaných v registri „C“ KN, nachádzajúcich sa v k. ú. Petržalka, vytvorených na základe GP č. 519/25, parc. č. 5105/679 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 790 m<sup>2</sup> a parc. č. 5105/680 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 243 m<sup>2</sup>, vzniknutých z pôvodných parciel registra „C“ KN, parc. č. 5105/314 a parc. č. 5105/75, pre spoločnosť PPC TEAM s. r. o., so sídlom Einsteinova 13, Bratislava, IČO 35700262, s cieľom ich využitia ako areálu predajne a autoservisu Toyota PPC TEAM, na dobu neurčitú, za nájomné 18 594, eur/rok za celý predmet nájmu,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť,

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky

Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k pozemkom vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

**Hlasovanie:**

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová