

## VÝPIS

zo zasadnutia dňa  
07.09.2026

**K bodu: Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, Hečkova ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Rača**

---

**Návrh uznesenia komisie:** Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

### odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

### schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Rača, a to:

- pozemku parc. č. 1619/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 65 m<sup>2</sup>, vytvoreného odčlenením podľa GP č. 15-17/2026, úradne overeného dňa 28. 08. 2026 pod č. G1-1588/2026 z pozemkov registra „E“ KN parc. č. 1699 – vinice vo výmere 23 m<sup>2</sup>, parc. č. 1700 – vinice vo výmere 37 m<sup>2</sup> a parc. č. 1752/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 400,

- pozemku parc. č. 1628/4 – ostatná plocha vo výmere 153 m<sup>2</sup>, vytvoreného odčlenením podľa GP č. 15-17/2026, úradne overeného dňa 28. 08. 2026 pod č. G1-1588/2026 z pozemkov registra „E“ KN parc. č. 1699 – vinice vo výmere 31 m<sup>2</sup>, parc. č. 1700 – vinice vo výmere 107 m<sup>2</sup> a parc. č. 1752/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 400,

- časti pozemku parc. č. 1607/286 - ostatná plocha vo výmere 1 708 m<sup>2</sup> vytvoreného odčlenením podľa GP č. 15-17/2026, úradne overeného dňa 28. 08. 2026 pod č. G1-1588/2026 z pozemkov registra „E“ KN parc. č. 1698/3 – vinice vo výmere 917 m<sup>2</sup>, parc. č. 1699 – vinice vo výmere 380 m<sup>2</sup>, parc. č. 1700 – vinice vo výmere 374 m<sup>2</sup> a parc. č. 1752/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 37 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 400, ako vlastníctvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, vrátane verejnej zelene, do správy mestskej časti Bratislava-Rača, so sídlom Kubačova 21, Bratislava, IČO 00304557, s cieľom vybudovania chodníka, kontajnerového stojiska pre bytový dom, parkovacích miest, úpravy zelene, zabezpečenia primeraného odvodnenia dotknutých pozemkov a následnej správy, údržby a starostlivosti o predmetné územie,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Rača v prospech tretích osôb.
2. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Rača podpísaný do 180 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, za predpokladu splnenia podmienky č. 2 tohto uznesenia, inak uznesenie stratí platnosť.
3. Mestská časť Bratislava-Rača dňom nadobudnutia účinnosti protokolu o zverení nehnuteľného majetku preberie v

plnom rozsahu starostlivosť o verejnú zeleň nachádzajúcu sa na predmetných pozemkoch.

4. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Rača prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

5. Mestská časť Bratislava-Rača na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Stav hlasovania: Schválené

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

Vyhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie