

VÝPIS

zo zasadnutia
09.06.2025

K bodu

Návrh na predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku
v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica parc. č. 2156/3, Vrbánska ulica, Jurajovi Petruľovi

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj pozemku registra „C“ KN v k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 2156/3 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 47 m², vytvoreného GP č. 478/2022 zo dňa 13. 02. 2025, úradne overeným dňa 04. 03. 2025 pod č. G1-212/2025, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 652/2 – ostatná plocha vo výmere 35 583 m², LV č. 7186, do výlučného vlastníctva Juraja Petruľu, bytom Vrbánska 3, Bratislava, za kúpnu cenu 230,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 810,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemku čím dôjde k zosúladeniu skutkového a právneho stavu užívania pozemku parc. č. 2156/3, k. ú. Záhorská Bystrica, keďže tento sa nachádza v rámci oplotenia a je dlhodobo užívaný ako záhrada, a súčasne prístup k pozemku parc. č. 2156/1, parc. č. 2156/2

a k stavbe rodinného domu, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve žiadateľa.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová