

VÝPIS

zo zasadnutia
09.06.2025

K bodu

Návrh na zmenu podmienok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa zmluvy o nájme nebytového priestoru na Dudvážskej 6 v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, pre nájomcov GALILEO SCHOOL, s.r.o. so sídlom v Bratislave a GAUDEAMUS, s.r.o., so sídlom Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predĺženie doby nájmu na dobu určitú 10 rokov, od 01. 09. 2025 do 31. 08. 2035 v zmluve o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0342 15 00 zo dňa 29. 07. 2015, predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru - veľkej telocvične v stavbe so súpis. č. 5100, nachádzajúcej sa na pozemku registra „C“ KN v k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 5605/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 285,40 m², na Dudvážskej 6, pre spoločnosti GALILEO SCHOOL, s.r.o., IČO 35893991 a GAUDEAMUS, s.r.o., IČO 31377491, s cieľom realizácie výchovno-vzdelávacieho procesu – zabezpečenia športovej aktivity žiakov, na dobu určitú 10 rokov, od 01. 09. 2025 do 31. 08. 2035, v termínoch GALILEO SCHOOL, s.r.o. – pondelok, streda, piatok v čase od 08:00 h do 15:00 h, za nájomné vo výške 5 482,00 eur/rok a GAUDEAMUS, s.r.o. - utorok a štvrtok od 8.00 h do 15.00 h, za nájomné vo výške 2 027,00 eur,

s podmienkou:

Dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0342 15 00 bude nájomcami podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok v tejto lehote nebude nájomcami podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Navrhované predĺženie doby nájmu v zmluve o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0342 15 00, pre nájomcov GALILEO SCHOOL, s.r.o. a GAUDEAMUS, s.r.o. predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta

Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o nájom nehnuteľností, u ktorých majú nájomcovia záujem o predĺženie doby nájmu.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová