

VÝPIS

zo zasadnutia
09.06.2025

K bodu

Návrh na predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 2705/4 a parc. č. 2706/4, Bagarova ulica, Miroslavovi Jackuliakovi a Dane Jackuliakovej

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj novovytvorených pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 2705/4 – záhrada vo výmere 33 m² a parc. č. 2706/4 – záhrada vo výmere 1 m², ktoré vznikli z pozemku registra „E“ KN parc. č. 1301/100 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 463 m², LV č. 5920, podľa GP č. 9/2025 úradne overeného dňa 24. 02. 2025 pod č. GI-213/25, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Miroslava Jackuliaka a Dany Jackuliakovej, obaja bytom Bagarova 8, Bratislava, za kúpnu cenu 200,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 800,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, čím dôjde k zosúladeniu skutkového a právneho stavu užívania pozemkov parc. č. 2705/4 a parc. č. 2706/4, k. ú. Dúbravka, keďže tieto sa nachádzajú v rámci oplotenia a sú dlhodobo užívané ako záhrada spoločne s pozemkami parc. č. 1240/200

a parc. č. 2707, LV č. 5421 a LV č. 1276, ktoré sú v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová