

POZVÁNKA

na zasadnutie orgánu Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta, ktoré sa bude konať

9. februára 2026 (pondelok) o 14:00 h.

budova Novej Radnice č.dverí 103
Primacialne námestie 1, Bratislava

Návrh programu:

1. Návrh na schválenie zámeru aplikovania odplatného súhlasu s využitím mestských pozemkov na účely výpočtu regulatívov intenzity využitia územia (Lakeside 3, s.r.o.)
2. Informácia o metodike pre aplikovanie odplatného súhlasu s využitím mestských pozemkov na účely výpočtu regulatívov intenzity využitia územia
3. Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech organizácie Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., k.ú. Ružinov, lokalita Domové role
4. Návrh na zámenu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, so spoločnosťou FOREST Bernolakovo, s. r. o., so sídlom v Bratislave a na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2491/3 a nasl., Drotárska cesta, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
5. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, so Slovenskou republikou, SLOVENSKÝM VODOHOSPODÁRSKYM PODNIKOM, štátnym podnikom, so sídlom v Bratislave, pre účely stavby „Lávky cez Chorvátske rameno v Petržalke – Lávka č. 3“
6. Návrh na uzatvorenie dodatku k zmluve o nájme pozemkov a na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, Rovniankova ulica, so spoločnosťou METRO Bratislava, a.s., so sídlom v Bratislave, pre účely stavby NS MHD II. etapa
7. Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, Bosáková, Farského a nasl. ulice, so správcami inžinierskych sietí pre účely stavby NS MHD II. etapa
8. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Dúbravčická ulica, parc. č. 3421/6 a nasl., za účelom realizácie stavby „Cyklomost Dúbravka – Lamač“

9. Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 4691/91 a nasl., Muchovo námestie, v prospech spoločnosti Veolia Energia Slovensko, a. s., so sídlom v Bratislave
10. Návrh na zámenu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nehnuteľností v Bratislave, so spoločnosťou Volsro 2, s.r.o., so sídlom v Bratislave
11. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1050/2025 zo dňa 11.12.2025, ktorým bol schválený predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 3253/64 a nasl., ako majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností na Donskej ulici
12. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, Klokočova ulica, pre Vodácky klub Dunajčík so sídlom v Bratislave
13. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, Einsteinova ulica, pre spoločnosť PPC TEAM s. r. o., so sídlom v Bratislave
14. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 7862, ulica Pri Šajbách, pre mestskú časť Bratislava-Rača
15. Návrh na zmenu podmienok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 1054 18 00 uzatvorenej s mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa, Rajčianska ulica
16. Návrh na zmenu podmienok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa zmluvy o nájme uzatvorenej s nájomcom Občianske združenie Divadlo West so sídlom v Bratislave, Viedenská cesta, k. ú. Petržalka
17. Návrh na zmenu nájomcu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0402 14 00 uzatvorenej s MUDr. Evou Petrákovou, so sídlom v Bratislave, k. ú. Petržalka, na Romanovej ulici
18. Návrh na odstúpenie od zmluvy o nájme nebytového priestoru v podchode na Hodžovom námestí v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, uzavretej so spoločnosťou World Capital Trade - LL s. r. o. so sídlom v Bratislave
19. Návrh na nájom nebytových priestorov v podchode na Hodžovom námestí v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
20. Návrh na nájom pozemku - záhrady v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 13323/5, Cintulova ulica, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

21. Návrh na nájom nebytového priestoru č. 901 na ulici Jasovská 1 v Bratislave, k. ú. Petržalka, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
22. Návrh na zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica parc. č. 350/1, Čsl. Tankistov, Tatiane Ščepkovej a Igorovi Ščepkovi
23. Návrh na zrušenie predkupného práva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k nehnuteľnostiam v Bratislave, Šutrákova ulica, k. ú. Vajnory, vo vlastníctve Františka Maniaka a Pavla Maniaka
24. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami garáží na Drieňovej ulici
25. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5394/5 a nasl., Bosáková a Lužná ulica, v prospech spoločnosti VODOTIKA - MG spol. s r.o., so sídlom v Bratislave
26. Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Pražská ul., parc. č. 21229/101, v prospech spoločnosti FRS 82 s. r. o., so sídlom v Bratislave
27. Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Vinohrady, parc. č. 21667, Cesta na Kamzík, v prospech Ericha Stupku a spol.
28. Návrh na bezodplatný prevod nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, pozemkov parc. č. 15123/9 a nasl., Junácka ulica, do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
29. Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 15296/201 a parc. č. 15302/101, Ružová dolina 29, do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov
30. Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, bytu č. 9 nachádzajúceho sa v bytovom dome so súpis. č. 2200, k. ú. Staré Mesto, ulica Dobrovského, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
31. Návrh na zverenie stavby „Pumptrack na Haanovej v k. ú. Petržalka“ v Bratislave, k. ú. Petržalka, do správy príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení
32. Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Vajnory, ulice Na Doline a Nad Jazierkom, parc. č. 3672 a parc. č. 4066, do správy mestskej časti Bratislava-Vajnory
33. Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 22849, parc. č. 22850 a parc. č. 4746/59, Matúšova ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
34. Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, parc. č. 1022/6, k. ú. Staré Mesto, ulica Žižkova 24, Henčekova záhrada, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

35. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 525/2024 zo dňa 23.05.2024, ktorým bolo schválené zverenie stavby súpis. č. 815 na Maróthyho ulici v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
36. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Stropkovská 15, Jégého 19, Pod Rovnicami 17, Beniakova 24. Hlaváčikova 22, Jána Smreka 18, Rovniankova 6/A, Víglášká 7, Humenské námestie 7, vlastníkom bytov
37. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v objekte HB-Blok Narcisová 3, v bytovom dome Veternicová 1, Palisády 26 vlastníkom nebytového priestoru, garáže a bytov
38. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 323/2023 zo dňa 04. 10. 2023, uznesenia č. 372/2023 zo dňa 23.11.2023, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod garážovými domami
39. Návrh na zmenu uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, a to uznesenia č. 590/2004 zo dňa 16. 12. 2004. uznesenia č. 813/2005 zo dňa 22. 09. 2005, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovými domami
40. Informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Rajčianska 34, Sadmelijská 5, Beniakova 34, Kapicova 6, Rovniankova 11, vlastníkom bytov

PhDr. JUDr. Branislav Záhradník
predseda komisie