

VÝPIS

zo zasadnutia dňa
07.09.2026

**K bodu: Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, „Vodozádržné opatrenia - Vajnory - Na Doline“, do správy
mestskej časti Bratislava-Vajnory**

Návrh uznesenia komisie: Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemkov v k. ú. Vajnory, a to novovytvorených pozemkov registra „C“ KN:

- parc. č. 2672/24 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m²,
- parc. č. 2672/25 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m²,
- parc. č. 2674/17 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 m²,

ktoré boli odčlenené z pozemkov registra „E“ KN parc. č. 3669 – orná pôda vo výmere 2 487 m² a parc. č. 3671/1 – ostatná plocha vo výmere 805 m², LV č. 5389, podľa GP č. 0612/2025 úradne overeného dňa 13. 01. 2026 pod č. G1-2566/2025,

- pozemku registra „E“ KN parc. č. 4072 – ostatná plocha vo výmere 34 m², LV č. 5389,
- častí pozemkov registra „E“ KN parc. č. 4073 – ostatná plocha vo výmere cca 9 m², cca 6 m² a cca 9 m², LV č. 5389,

do správy mestskej časti Bratislava-Vajnory, so sídlom Roľnícka 109, Bratislava, IČO 00304565, s cieľom zabezpečenia plánovanej realizácie stavby Vodozádržné opatrenia-Vajnory, v zmysle projektových dokumentácií. Projekt stavby má riešiť zachytávanie dažďovej vody v intraviláne mestskej časti Bratislava-Vajnory.

Parcelné čísla a výmery pozemkov budú spresnené následne spracovaným geometrickým plánom,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Vajnory v prospech tretích osôb.
2. Mestská časť Bratislava-Vajnory sa zaväzuje, že do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy predloží pre potreby vypracovania protokolu o zverení nehnuteľného majetku hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave geometrický plán, ktorým budú odčlenené časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 4073 vo výmere cca 9 m², cca 6 m² a cca 9 m².
3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Vajnory podpísaný do 180 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
4. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Vajnory prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet

zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

5. Mestská časť Bratislava-Vajnory na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Vyhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie