

**Zmluva č. 05 88 0..... 26 00**  
**o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva nehnuteľností do vlastníctva mestskej**  
**časti v zmysle §31b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení**  
**neskorších predpisov**

uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

Zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom

osoba oprávnená na podpis zmluvy: ..... hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na základe Podpisového poriadku účinného v čase podpisu tejto zmluvy

IČO: 00 603 481

Variabilný symbol: 05 88 0.... 26 00

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu (IBAN): SK8975000000000025826343

(ďalej aj ako „prevodca“)

**Mestská časť Bratislava-Nové Mesto**

Junácka 1, 832 91 Bratislava

Zastúpené: Mgr. Matúšom Čupkom, starostom

IČO: 00 603 317

(ďalej aj ako „nadobúdateľ“)

(ďalej spolu s prevodcom aj ako „zmluvné strany“)

**Článok I.**

**Predmet zmluvy**

1. Prevodca je vlastníkom nehnuteľností, a to pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15123/9 – ostatná plocha vo výmere 2 572 m<sup>2</sup>, parc. č. 15123/77 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 170 m<sup>2</sup> a parc. č. 15123/114 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 436 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 2382 pre okres: Bratislava III, obec: Bratislava-Nové Mesto, k.ú. Nové Mesto

2. Pozemky parc. č. 15123/9 a parc. č. 15123/114 sú zverené do správy nadobúdateľa zverovacím protokolom č. 3/96 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava- Nové Mesto zo dňa 01. 03. 1996 a pozemok parc. č. 15123/77 je zverený do správy nadobúdateľa zvereovacím protokolom č. 63/91 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava- Nové Mesto zo dňa 30. 09. 1991.

3. Geometrickým plánom č. ...., úradne overeným dňa ....., pod číslom G1 - ..... (aj ako „predmet zmluvy“)

4. Podľa § 31b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov môže Bratislava bezodplatne previesť do vlastníctva mestských častí nehnuteľný majetok, ktorý im zverila do 31. 12. 2008, ak je nevyhnutný na to, aby mestské časti mohli vykonávať samosprávu Bratislavy a prenesené pôsobnosti v rozsahu vymedzenom týmto zákonom, inými zákonmi a štatútom.

5. Hlavné mesto SR Bratislava v súlade s § 31b zákona č. 377/1990 Zb. bezodplatne prevádza nehnuteľnosti uvedené v čl. I. ods. 3 tejto zmluvy do vlastníctva Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a mestská časť pozemky preberá do svojho výlučného vlastníctva.

**Článok II.**

1. Pozemok registra „C“ KN parc. č. 15123/11 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 989 m<sup>2</sup> a stavba súpis. č. 3216 – administratívna budova situovaná na parc. č. 15123/11, LV č. 5750, sú vo vlastníctve nadobúdateľa a nie sú predmetom tejto zmluvy.

2. Spevnená plocha povrchového parkoviska situovaná na pozemku parc. č. .... nie je predmetom tejto zmluvy.
3. Stavba podzemnej garáže súpis. č. 10596, zapísaná na LV č. 4852, k.ú. Nové Mesto, z časti situovaná na pozemku parc. č. .... je vo vlastníctve tretej osoby. Stavba súpis. č. 10596, zapísaná na LV č. 4852, k.ú. Nové Mesto nie je predmetom tejto zmluvy.

### **Článok III.**

#### **Hodnota nehnuteľností**

1. Predmetom bezodplatného prevodu sú pozemky registra „C“ KN nachádzajúce sa v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, Junácka ulica, a to:
  - parc. č. ....  
v obstarávacej cene.....
  - parc. č. ....  
v obstarávacej cene.....
  - parc. č. ....  
v obstarávacej cene.....

### **Článok IV.**

#### **Osobitné ustanovenia**

1. Prevod nehnuteľností schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa ..... uznesením č. ....
2. Nadobúdateľ vyhlasuje, že mu je predmet prevodu uvedený v čl. I. ods. 3 dobre známy. K fyzickému odovzdaniu predmetu prevodu nedôjde, pretože nadobúdateľ má nehnuteľnosti v správe.
3. Práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Nadobúdateľ sa zaväzuje, že uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
5. Nadobúdateľ sa zaväzuje zachovať účel využitia prevádzaných nehnuteľností.

### **Článok V.**

#### **Platnosť a účinnosť zmluvy**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálnym odborom o povolení vkladu. Dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva prechádzajú na mestskú časť všetky práva a povinnosti spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti.
4. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podáva prevodca.
5. Do doby povolenia vkladu vlastníckeho práva sú zmluvné strany viazané dohodnutými podmienkami zmluvy.

### **Článok VI.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tejto zmluvy v celom rozsahu, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Na znak súhlasu potvrdzujú túto zmluvu svojimi podpismi.
2. Táto zmluva sa vyhotovuje v 9-ich exemplároch, z ktorých 2 vyhotovenia zašle hlavné mesto SR Bratislava Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, dva rovnopisy zmluvy sú určené pre mestskú časť a päť rovnopisov zmluvy ostáva hlavnému mestu.

V Bratislave dňa .....

Odovzdávajúci:

**Hlavné mesto SR Bratislava**

---

V Bratislave dňa .....

Preberajúci:

**Mestská časť**

**Bratislava-Nové Mesto**

---

Mgr. Matúš Čupka  
starosta mestskej časti  
Bratislava-Nové Mesto