

VÝPIS

zo zasadnutia
09.02.2026

K bodu

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, so Slovenskou republikou, SLOVENSKÝM VODOHOSPODÁRSKYM PODNIKOM, štátnym podnikom, so sídlom v Bratislave, pre účely stavby „Lávky cez Chorvátske rameno v Petržalke – Lávka č. 3“

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. Nájom častí pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 1112 – vodná plocha vo výmere 335 m², parc. č. 1113 – vodná plocha vo výmere 1 818 m² a parc. č. 1114 – vodná plocha vo výmere 2 173 m², zapísaných na LV č. 1283, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, so sídlom Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, na realizáciu stavby „Lávky cez Chorvátske rameno v Petržalke – Lávka č. 3“, na dobu určitú do povolenia vkladu zmluvy o zriadení vecného bremena, za nájomné v sume 13,84 eur/m²/rok, čo pri zábere 4 326 m² predstavuje sumu 59 871,84 eur/rok bez DPH a zaplatenie jednorazového administratívneho poplatku v sume 50,00 eur bez DPH, pričom DPH bude fakturovaná v súlade s platnými právnymi predpismi.

2. Zriadenie vecného bremena práva umiestnenia, prevádzkovania, údržby, opravy, užívania, rekonštrukcie, modernizácie stavby „Lávky cez Chorvátske rameno v Petržalke – Lávka č. 3“, cez časti pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 1112 – vodná plocha vo výmere 335 m², parc. č. 1113 – vodná plocha vo výmere 1 818 m² a parc. č. 1114 – vodná plocha vo výmere 2 173 m², zapísaných na LV č. 1283, o spoločnom zábere 4 326 m², pôsobiace „in rem“, na dobu neurčitú, v prospech každodobého vlastníka stavby „Lávky cez Chorvátske rameno v Petržalke – Lávka č. 3“, v súčasnosti v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 00603481, za jednorazovú odplatu, ktorá bude stanovená podľa skutočného rozsahu zaťaženia pozemkov a v súlade s internou smernicou SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, platnou ku dňu schvaľovania výšky odplaty za zriadenie vecného bremena Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy,

s podmienkami:

2.1 Nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude zo strany Slovenskej republiky, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, podpísaná v lehote najneskôr do 250 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

2.2 Výška jednorazovej odplaty za zriadenie riadneho vecného bremena podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a bude uhradená až po podpise riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová