

# POZVÁNKA

na zasadnutie Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré sa bude konať

**12. februára 2026 (štvrtok) o 09:00 h.**

v Zrkadlovej sieni Primaciálneho paláca (1. poschodie)

## Návrh programu:

1. Návrh na zmenu rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na rok 2026
2. Návrh na obstaranie a čerpanie návratných zdrojov na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja infraštruktúry a zariadení pre seniorov v roku 2026 pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu zo schváleného rozpočtu na roky 2026 - 2028 - MATERIÁL V NÁHRADNOM TERMÍNE
3. Informácia o čerpaní dopravných projektov z eurofondov a potreba navýšenia finančných prostriedkov pre IÚI UMR Bratislava
4. Zmeny a doplnky č. 11 Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy v území Mestskej urbanistickej štúdie Mlynské nivy - MATERIÁL V NÁHRADNOM TERMÍNE
5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze podávania a požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o určení názvov novovzniknutých ulíc v mestských častiach Bratislava-Vrakuňa a Bratislava-Čunovo a o určení názvu verejného priestranstva v mestskej časti Bratislava-Karlova Ves
7. Návrh na schválenie Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy s účinnosťou od 01.03.2026 a zrušenie Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy s účinnosťou od 01.11.2023, schválených uznesením MsZ č. 342/2023 - MATERIÁL V NÁHRADNOM TERMÍNE
8. Stav prípravy projektu: Nová električková trať v Petržalke, 2. časť: Bosákova ulica - Janíkov dvor

9. Informácia o metodike pre aplikovanie odplatného súhlasu s využitím mestských pozemkov na účely výpočtu regulatívov intenzity využitia územia
10. Návrh na schválenie zámeru aplikovania odplatného súhlasu s využitím mestských pozemkov na účely výpočtu regulatívov intenzity využitia územia (Lakeside 3, s.r.o.)
11. Návrh na zmenu stanov obchodných spoločností Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. a Odvoz a likvidácia odpadu, a.s.
12. Návrh výkonnostných ukazovateľov KPI pre obchodné spoločnosti mesta na rok 2026
13. Personálne zmeny v orgánoch obchodných spoločností (OLO a.s., Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., KovoSpracujúci podnik mesta Bratislavy)
14. Návrh na zvýšenie základného imania obchodnej spoločnosti MKK Grössling s. r. o.
15. Informácia o pripustení nepeňažných vkladov do kapitálového fondu obchodnej spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
16. Návrh na schválenie stratégie integrácie ľudí s cudzineckým pôvodom žijúcich v Hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave
17. Návrh na zmenu uznesenia č. 1021/2025 zo dňa 23.10.2025, ktoré aktualizovalo uznesenie č. 482/2024 zo dňa 25.04.2024, uznesenie č. 312/2023 zo dňa 04.10.2023, uznesenie č. 209/2023 zo dňa 25.05.2023 a uznesenie č. 50/2022 zo dňa 15.12.2022
18. Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech organizácie Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., k.ú. Ružinov, lokalita Domové role
19. Návrh na zmenu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, so spoločnosťou FOREST Bernolakovo, s. r. o., so sídlom v Bratislave a na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2491/3 a nasl., Drotárska cesta, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto - MATERIÁL V NÁHRADNOM TERMÍNE
20. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, so Slovenskou republikou, SLOVENSKÝM VODOHOSPODÁRSKYM PODNIKOM, štátnym podnikom, so sídlom v Bratislave, pre účely stavby „Lávky cez Chorvátske rameno v Petržalke – Lávka č. 3“
21. Návrh na uzatvorenie dodatku k zmluve o nájme pozemkov a na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, Rovniankova ulica, so spoločnosťou METRO Bratislava, a.s., so sídlom v Bratislave, pre účely stavby NS MHD II. etapa
22. Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, Bosáková, Farského a nasl. ulice, so správcami inžinierskych sietí pre účely stavby NS MHD II. etapa
23. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Dúbravčická ulica, parc. č. 3421/6 a nasl., za účelom realizácie stavby „Cyklomost Dúbravka – Lamač“

24. Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 4691/91 a nasl., Muchovo námestie, v prospech spoločnosti Veolia Energia Slovensko, a. s., so sídlom v Bratislave
25. Návrh na zámenu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nehnuteľností v Bratislave, so spoločnosťou Volsro 2, s.r.o., so sídlom v Bratislave
26. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1050/2025 zo dňa 11.12.2025, ktorým bol schválený predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 3253/64 a nasl., ako majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností na Donskej ulici
27. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, Klokočova ulica, pre Vodácky klub Dunajčák so sídlom v Bratislave
28. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, Einsteinova ulica, pre spoločnosť PPC TEAM s. r. o., so sídlom v Bratislave
29. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 7862, ulica Pri Šajbách, pre mestskú časť Bratislava-Rača
30. Návrh na zmenu podmienok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 1054 18 00 uzatvorenej s mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa, Rajčianska ulica
31. Návrh na zmenu podmienok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa zmluvy o nájme uzatvorenej s nájomcom Občianske združenie Divadlo West so sídlom v Bratislave, Viedenská cesta, k. ú. Petržalka - MATERIÁL V NÁHRADNOM TERMÍNE
32. Návrh na zmenu nájomcu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0402 14 00 uzatvorenej s MUDr. Evou Petrákovou, so sídlom v Bratislave, k. ú. Petržalka, na Romanovej ulici
33. Návrh na odstúpenie od zmluvy o nájme nebytového priestoru v podchode na Hodžovom námestí v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, uzavretej so spoločnosťou World Capital Trade - LL s. r. o. so sídlom v Bratislave
34. Návrh na nájom nebytových priestorov v podchode na Hodžovom námestí v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
35. Návrh na nájom pozemku - záhrady v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 13323/5, Cintulova ulica, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
36. Návrh na nájom nebytového priestoru č. 901 na ulici Jasovská 1 v Bratislave, k. ú. Petržalka, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

37. Návrh na zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica parc. č. 350/1, Čsl. Tankistov, Tatiane Ščepkovej a Igorovi Ščepkovi
38. Návrh na zrušenie predkupného práva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k nehnuteľnostiam v Bratislave, Šutrákova ulica, k. ú. Vajnory, vo vlastníctve Františka Maniaka a Pavla Maniaka
39. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami garáží na Drieňovej ulici
40. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5394/5 a nasl., Bosáková a Lužná ulica, v prospech spoločnosti VODOTIKA - MG spol. s r.o., so sídlom v Bratislave
41. Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Pražská ul., parc. č. 21229/101, v prospech spoločnosti FRS 82 s. r. o., so sídlom v Bratislave
42. Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Vinohrady, parc. č. 21667, Cesta na Kamzík, v prospech Ericha Stupku a spol.
43. Návrh na bezodplatný prevod nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, pozemkov parc. č. 15123/9 a nasl., Junácka ulica, do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto - MATERIÁL V NÁHRADNOM TERMÍNE
44. Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 15296/201 a parc. č. 15302/101, Ružová dolina 29, do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov
45. Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, bytu č. 9 nachádzajúceho sa v bytovom dome so súpis. č. 2200, k. ú. Staré Mesto, ulica Dobrovského, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
46. Návrh na zverenie stavby „Pumptrack na Haanovej v k. ú. Petržalka“ v Bratislave, k. ú. Petržalka, do správy príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení
47. Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Vajnory, ulice Na Doline a Nad Jazierkom, parc. č. 3672 a parc. č. 4066, do správy mestskej časti Bratislava-Vajnory - MATERIÁL V NÁHRADNOM TERMÍNE
48. Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 22849, parc. č. 22850 a parc. č. 4746/59, Matúšova ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
49. Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, parc. č. 1022/6, k. ú. Staré Mesto, ulica Žižkova 24, Henčekova záhrada, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
50. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 525/2024 zo dňa 23.05.2024, ktorým bolo schválené zverenie stavby súpis. č. 815 na Maróthyho ulici v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

51. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Stropkovská 15, Jégého 19, Pod Rovnicami 17, Beniakova 24. Hlaváčikova 22, Jána Smreka 18, Rovniankova 6/A, Víglašská 7, Humenské námestie 7, vlastníkom bytov
52. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v objekte HB-Blok Narcisová 3, v bytovom dome Veternicová 1, Palisády 26 vlastníkom nebytového priestoru, garáže a bytov
53. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 323/2023 zo dňa 04. 10. 2023, uznesenia č. 372/2023 zo dňa 23.11.2023, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod garážovými domami
54. Návrh na zmenu uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, a to uznesenia č. 590/2004 zo dňa 16. 12. 2004. uznesenia č. 813/2005 zo dňa 22. 09. 2005, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovými domami
55. Informácia o účasti členov - poslancov a neposlancov na zasadnutiach komisií Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy za obdobie od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025
56. Návrh na zvolanie zasadnutia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňa 26.02.2026
57. Rôzne

**Ing. arch. Matúš Vallo**  
**primátor**