

VÝPIS

zo zasadnutia dňa
11.05.2026

K bodu: Návrh na predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Jarovce, parc. č. 369/52, Chotárna ulica, Norbertovi Wolfovi a Monike Wolfovej

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026, predaj pozemku registra „C“ KN v k. ú. Jarovce, parc. č. 369/52 – ostatné plochy vo výmere 18 m², zapísaného na LV č. 1, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Norbertovi Wolfovi a Monike Wolfovej, bytom Fikusová 4, Bratislava, za kúpnu cenu **350,00 eur/m²**, t. z. za kúpnu cenu celkove **6 300,00 eur**,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026 z dôvodu, že ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemku registra „C“ KN v k. ú. Jarovce, parc. č. 369/52, ktoré zabezpečí zosúladenie skutkového a právneho stavu užívania pozemku registra „C“ KN parc. 369/52, ktorý je dlhodobo užívaný ako záhrada a je oplotený spolu s príľahlými pozemkami parc. č. 396, parc. č. 398, parc. č.

399/2, parc. č. 399/3, LV č. 546, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve žiadateľa Norberta Wolfa vrátane rodinného domu so súpis. č. 351 postavenom na pozemkoch parc. č. 369/62 a parc. č. 399/3, LV č. 1576, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 5, Proti: 2, Zdržal sa: 2, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Vyhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie