

Materiál na rokovanie orgánu:
Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta
ktoré sa koná dňa: 09.06.2025

Návrh na zverenie Zariadení na úpravu ľadovej plochy (Rolby) do správy mestskej príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Predkladateľ:

Tak ako je uvedené v Sumárnom krycom liste

Zodpovedný:

Bc. Miroslav Chmelár
vedúci oddelenia športu

Spracovateľ:

Ing. Zuzana Kostolná
projektový manažér pre športovú infraštruktúru

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Návrh na zverenie Zariadení na úpravu ľadovej plochy (Rolby) do správy mestskej príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
4. Príloha – návrh protokolu

Návrh uznesenia

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť zverenie **Zariadenia na úpravu ľadovej plochy (Rolby)** v nasledovnom počte:

- **Zariadenie na úpravu ľadovej plochy so spaľovacím pohonom vrátane príslušenstva** – presný typ: Zamboni 526 – 1ks
- **Zariadenie na úpravu ľadovej plochy s elektrickým pohonom vrátane príslušenstva** – presný typ: Zamboni 650 – 1 ks

do správy mestskej príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (STaRZ), IČO: 00179663, DIČ: 2020801695, s cieľom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia od 30.04.2025

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju hnutel'ného majetku zo strany STaRZu v prospech tretích osôb.
2. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkov hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
3. Protokol o zverení hnutel'ného majetku bude STaRZom podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
4. Preberajúci sa zaväzuje, že v prípade, ak predmet zverenia prestane užívať na stanovený účel, je povinný ho v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
5. Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na seba preberá záväzok, že bude činnosti potrebné pre prevádzku zvereného majetku a zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným majetkom, si nebude od vlastníka predmetnej nehnuteľnosti nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Žiadosť o zverenie Zariadení na úpravu ľadu /Rolby/ v nasledovnom počte:

- **Zariadenie na úpravu ľadovej plochy so spaľovacím pohonom vrátane príslušenstva** – presný typ: Zamboni 526
- **Zariadenie na úpravu ľadovej plochy s elektrickým pohonom vrátane príslušenstva** – presný typ: Zamboni 650

(ďalej v texte aj „*Rolby*“)

do správy mestskej príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej v texte aj „*STaRZ*“) sa predkladá na základe iniciatívy hlavného mesta SR Bratislavy s cieľom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia.

Hlavné mesto SR Bratislava iniciuje zverenie rolieb do správy STaRZu s cieľom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia. Rolby sa nachádzajú na Zimnom štadióne Ondreja Nepelu.

**Návrh na zverenie Zariadení na úpravu ľadovej plochy (Rolby) do správy mestskej
príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného
mesta Slovenskej republiky Bratislavy**

PREDMET:

Návrh na zverenie Zariadení na úpravu ľadovej plochy (Rolby) do správy mestskej príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej ako STaRZ).

ŽIADATEĽ: Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta
Slovenskej republiky Bratislavy
Junácka 4
831 04 Bratislava 3
IČO 00179663

ŠPECIFIKÁCIA HNUTEĽNÉHO MAJETKU

Rolby v nasledovnom počte:

- Zariadenie na úpravu ľadovej plochy so spaľovacím pohonom vrátane príslušenstva – presný typ: Zamboni 526 – 1ks
- Zariadenie na úpravu ľadovej plochy s elektrickým pohonom vrátane príslušenstva – presný typ: Zamboni 650 – 1 ks

(ďalej v texte aj „Rolby“) vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy.

SKUTKOVÝ STAV

Predmet žiadosti

Predmetom Protokolu sú Rolby a ich príslušenstvo s tým súvisiace, uvedené v špecifikácii hnutel'ného majetku.

Dôvod a účel žiadosti

Návrh na zverenie hnutel'ného majetku špecifikovaného vyššie sa predkladá na základe iniciatívy hlavného mesta SR Bratislavy, s cieľom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia.

Právny a účtovný stav

Zostatková účtovná hodnota hnutel'ného majetku za kus k 30.04.2025 bude nasledovná:

- Zariadenie na úpravu ľadovej plochy so spaľovacím pohonom Zamboni 526 (vrátane príslušenstva v zmysle Preberacieho protokolu zo dňa 28.5.2024) v počte 1 kus: **132 000,00 Eur/ks**; obstarávacia cena: 132 000,00 Eur/ks, oprávky: 0 Eur
- Zariadenie na úpravu ľadovej plochy s elektrickým pohonom (vrátane príslušenstva v zmysle Preberacieho protokolu zo dňa 28.5.2024) v počte 1 kus: **168 000,00 Eur/ks**; obstarávacia cena: 168 000,00 Eur/ks, oprávky: 0 Eur

Stanovenie odplaty za zverenie hnutel'ného majetku

Zverenie sa uskutoční bezodplatne.

Návrh riešenia

Navrhujeme schváliť zverenie Rolieb do správy mestskej príspevkovej organizácie **Správe telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy** za účelom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia.

Predmetné zverenie navrhujeme schváliť v súlade s Čl. 85 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v spojení s § 5 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 343/2023 zo dňa 26.10.2023 do správy STARZ, s cieľom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia.

Stanoviská odborných útvarov Magistrátu

Materiál nepodlieha pripomienkovaniu zo strany odborných útvarov Magistrátu.

Návrh Protokolu

Protokol č. _____

o zverení hnutel'ného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom, Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

SPRÁVCA:

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
Junácka 4, 831 04 Bratislava 3
zastúpené: riaditeľ Ladislav Križan, PhD.
IČO: 00 179 663
ako preberajúci
(ďalej aj ako „preberajúci“ alebo aj ako „STaRZ“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

(ďalej aj ako „Protokol“)

Článok I

1. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy **Správe telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy** je hnutel'ný majetok:

Zariadenia na úpravu ľadovej plochy (Rolby)

Presný typ:

- **Zariadenie na úpravu ľadovej plochy so spaľovacím pohonom vrátane príslušenstva** – presný typ: Zamboni 526 – 1ks
- **Zariadenie na úpravu ľadovej plochy s elektrickým pohonom vrátane príslušenstva** – presný typ: Zamboni 650 – 1 ks

(ďalej aj ako „predmet zverenia“).

2. Celková obstarávacia cena predmetu zverenia predstavuje sumu 300 000,00 eur. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto Protokolu.

Článok II

1. Hnutel'ný majetok špecifikovaný v odseku 1. článku I tohto Protokolu sa zveruje do správy **Správe telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**, za účelom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia.

Článok III

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa Uznesením č. _____ schválilo zverenie hnuiteľného majetku uvedeného v odseku 1. článku I tohto Protokolu v súlade s článkom 85 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v súčinnosti s § 5 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26.10.2023 do správy STaRZ, s cieľom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia, s podmienkami, že:
2. Nedôjde k predaju hnuiteľného majetku zo strany STaRZu v prospech tretích osôb.
3. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
4. Protokol o zverení hnuiteľného majetku bude STaRZom podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
5. Preberajúci sa zaväzuje, že v prípade, ak predmet zverenia prestane užívať na stanovený účel, je povinný ho v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
6. Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na seba preberá záväzok, že bude činnosti potrebné pre prevádzku zvereného majetku a zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným majetkom, si nebude od vlastníka predmetnej nehnuteľnosti nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Článok IV

1. Preberajúci na základe tohto Protokolu bude vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy tak, aby vlastníčkovi, hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, ani iné právne povinnosti.
3. Preberajúci berie na vedomie, že:
 - zverením nesmie byť dotknutá prevádzka, údržba, modernizácia a rekonštrukcia zariadení.
 - v prípade potreby väčšej opravy, môže prísť k požiadavke obmedzenia prevádzky predmetu zverenia, a to bez akýchkoľvek kompenzácií vzhľadom na prevádzku predmetu zverenia;
 - odpad vzniknutý počas prevádzky a užívania predmetu zverenia sa bude odovzdávať oprávnenej osobe v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva;

Článok V

1. Hnuiteľný majetok špecifikovaný v článku I odsek 1. tohto Protokolu sa zveruje do správy preberajúceho ku dňu 30.4.2025 po obojstrannom podpise tohto Protokolu. Súčasťou Protokolu

bude aj Preberací protokol o fyzickom prevzatí vecí, v ktorom bude špecifikovaný skutkový stav odovzdávaného predmetu zverenia.

2. Tento Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia dôjde na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku, ktorý bude spísaný oprávnenými zástupcami strán protokolu najneskôr do ... pracovných dní odo dňa obojstranného podpisu tohto protokolu.

Článok VI

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre STARZ v troch exemplároch a v siedmich exemplároch pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Správa telovýchovných a rekreačných
zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Ladislav Križan, PhD.
riaditeľ