

Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 265/1, Haanova ulica, v prospech Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov NÁŠ DOM, so sídlom v Bratislave

Uznesenie KSaPsMM 174/2025

zo dňa 01.12.2025

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zriadenie vecného bremena práva stavby na časti pozemku registra „C“ KN, k. ú. Petržalka, parc. č. 265/1 – ostatná plocha vo výmere cca. 2 m², zapísaného na LV č. 1748, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na dobu neurčitú, spočívajúceho v práve stavby jednoduchého vodného zariadenia - vŕtanej (pákovej) studne a s tým súvisiacim užívaním, prevádzkovaním, opravami a odstránením uvedenej stavby, a to v prospech každodobého vlastníka stavby, v súčasnosti v prospech Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov NÁŠ DOM, so sídlom Haanova 35, Bratislava, IČO 31818986 ako oprávneného z vecného bremena, za predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena celkove 90,00 eur,

s podmienkami:

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena uhradí celú predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

- - -