

VÝPIS

zo zasadnutia
09.06.2025

K bodu

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 9406/2 a nasl., ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami garáží na Miletičovej ulici

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Nivy, LV č. 797:

- parc. č. 9406/2 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 18 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Karlovi Křivánekovi a Ing. Eleonóre Křivánkovej, obaja bytom Miletičova 62 v Bratislave, za cenu 350,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 300,00 eur,
- parc. č. 9406/4 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 18 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Viktorovi Birnsteinovi, bytom Grasalkovičova 29 v Ivanke pri Dunaji, a PhDr. Kamile Birnsteinovej, bytom Miletičova 62 v Bratislave, za cenu 350,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 300,00 eur,
- parc. č. 9406/5 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 17 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Viktorovi Birnsteinovi, bytom Grasalkovičova 29 v Ivanke pri Dunaji, a PhDr. Kamile Birnsteinovej, bytom Miletičova 62 v Bratislave, za cenu 350,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 5 950,00 eur,
- parc. č. 9406/6 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 19 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Rastislavovi Rakytiakovi, bytom Jilemnického 35 v Banskej Bystrici, a Dagmar Rakytiakovej, bytom Mierová 42 v Nižnej Slanej, za cenu 350,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 650,00 eur,
- parc. č. 9406/7 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 20 m², do výlučného vlastníctva Mgr. Adamovi Birnsteinovi, bytom Miletičova 62 v Bratislave, za cenu 350,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 7 000,00 eur,
- parc. č. 9406/8 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 17 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Viktorovi Birnsteinovi, bytom Grasalkovičova 29 v Ivanke pri Dunaji, a PhDr. Kamile Birnsteinovej, bytom Miletičova 62 v Bratislave, za cenu 350,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 5 950,00 eur,
- parc. č. 9406/9 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 20 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Andrei Letanovskej, PhD., a Mgr. Petrovi Letanovskému, obaja bytom Miletičova 64 v Bratislave, za cenu 350,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 7 000,00 eur,

- parc. č. 9406/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², do výlučného vlastníctva Ing. Petrovi Bakešovi, bytom Arménska 6 v Bratislave, za cenu 350,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 5 950,00 eur,
- parc. č. 9406/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Philippovi Dubos a Dominique Christine Claude Dubos, obaja bytom Palisády 29A v Bratislave, za cenu 350,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 300,00 eur,
- parc. č. 9406/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², do výlučného vlastníctva spoločnosti Pekárov sen s. r. o., so sídlom Špitálska 2183/9 v Bratislave, IČO 55384196, za cenu 350,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 650,00 eur,
- parc. č. 9392/29 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², do výlučného vlastníctva Ing. arch. Ivanovi Koleničovi, CSc., bytom Považská 32 v Bratislave, za cenu 350,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 5 250,00 eur,
- parc. č. 9392/30 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 27 m², do výlučného vlastníctva Milošovi Ružovičovi, bytom Miletičova 62 v Bratislave, za cenu 350,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 9 450,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 180 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Kupujúci uhradia ku dňu podpísania kúpnej zmluvy kupujúcimi svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová