

Materiál na rokovanie orgánu:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy (2022 - 2026)

ktoré sa koná dňa: 27.03.2025

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 623/2024 zo dňa 27. 06. 2024, ktorým bol schválený prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbami garáží na Mraziarenskej ulici

Predkladateľ:

Tak ako je uvedené v Sumárnom krycom liste

Zodpovedný:

Ing. Janka Bargerová, riaditeľka sekcie správy
nehnuteľností

Spracovateľ:

Mgr. Klaudia Lušpaiová
vedúca oddelenia majetkových vzťahov
Mgr. Monika Rožňovcová
oddelenie majetkových vzťahov
Oľga Kosibová
oddelenie geodetických činností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Uznesenie MsZ č. 623/2024
z 27. 06. 2024
4. Snímky z mapy 3x
5. LV 2x
6. Výpis z komisie MsZ

kód uzn. 1.9.5

5.2

5.2.4

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 623/2024 zo dňa 27. 06. 2024, ktorým bol schválený prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbami garáží na Mraziarenskej ulici, takto:

V bode 1 podmienok uznesenia sa slová „do 365 dní“ nahrádzajú slovami „do 1 095 dní“.

Dôvodová správa

PREDMET:

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 623/2024 zo dňa 27. 06. 2024, ktorým bol schválený prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbami garáží na Mraziarenskej ulici

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKU

k. ú. Nivy

parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	pozn.
10710/21	zastavané plochy	1358	LV č. 797

vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy

SKUTKOVÝ STAV

Dôvod a účel žiadosti

Uznesením mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 623/2024 zo dňa 27. 06. 2024 bol schválený prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku parc. č. 10710/21 v k. ú. Nivy, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku, na ktorom je umiestnený garážový dom na Mraziarenskej ulici (stavba súpis. č. 16531 – podzemné garáže – Mraziarenská ul., LV č. 4000), do vlastníctva vlastníkom garáží.

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien.

Vzhľadom na veľký počet vlastníkov garáží je potrebné predĺžiť lehotu na podpis kúpnej zmluvy o dva roky.

Navrhované riešenie

Navrhujeme zmeniť - predĺžiť lehotu na podpis kúpnej zmluvy z 365 dní na 1 095 dní, t. zn. kúpnu zmluvu bude možné podpísať kupujúcim do 27. 06. 2027.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 118/2025 zo dňa 13. 03. 2025 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať

„Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 623/2024 zo dňa 27. 06. 2024, ktorým bol schválený prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbami garáží na Mraziarenskej ulici“.



Sekcia správy nehnuteľností

Váš list

Naše poradové číslo
MAGS OČM/2024

Vybavuje / Linka
Ing. Jarmila Kiczegová
+421 2 59356 242

V Bratislave
03. 07. 2024

VEC:

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 623/2024 zo dňa 27. 06. 2024, prijatého k bodu Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 10710/21, vlastníkom podzemných garáží na Mraziarenskej ulici

Uznesenie č. 623/2024

zo dňa 27. 06. 2024

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku registra „C“ KN parc. č. 10710/21 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1358 m², v k. ú. Nivy, LV č. 797, patriacich k priestorom stavby súpis. č. 16531 – podzemné garáže – Mraziarenská ul., LV č. 4000, do vlastníctva vlastníkov nebytových priestorov - garáží s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia:

1. podiel 1512/69820, do výlučného vlastníctva Mgr. Zuzane Krupčiakovej, [REDACTED] [REDACTED], za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 206,00 eur,
2. podiel 1512/69820, do výlučného vlastníctva Ing. Jánovi Balážovi, [REDACTED] [REDACTED], za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 206,00 eur,
3. podiel 1512/69820, do výlučného vlastníctva Ing. Jaroslavovi Bačovi, [REDACTED] [REDACTED], za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 206,00 eur,
4. podiel 9072/69820, do výlučného vlastníctva spoločnosti S&K Investment, a.s., so sídlom Záhradnícka 72 v Bratislave, IČO 35826690, za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 61 236,00 eur,
5. podiel 2128/69820, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Ľudovítovi Čerešňákovi a Márii Čerešňákovej, [REDACTED] [REDACTED], za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 14 364,00 eur,



6. podiel 3136/69820, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jurajovi Derčalikovi a Beáte Derčalikovej, [REDACTED], za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 21 168,00 eur,
7. podiel 5264/69820, do výlučného vlastníctva spoločnosti Marfis reality s. r. o., so sídlom Sartorisova 11 v Bratislave, IČO 47549220, za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 35 532,00 eur,
8. podiel 1568/69820, do výlučného vlastníctva Ing. Jurajovi Grichovi, [REDACTED], [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 584,00 eur,
9. podiel 1484/69820, do výlučného vlastníctva Ing. Ivanovi Mánikovi, PhD., [REDACTED], [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 017,00 eur,
10. podiel 2128/69820, do výlučného vlastníctva Martinovi Pospíšilovi, [REDACTED], [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 14 364,00 eur,
11. podiel 1568/69820, do výlučného vlastníctva Martinovi Rollovi, [REDACTED], [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 584,00 eur,
12. podiel 1568/69820, do výlučného vlastníctva Mgr. Lukášovi Pavlenkovi, [REDACTED], [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 584,00 eur,
13. podiel 1568/69820, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Božene Kollárovej a Ing. arch. Emanuelovi Kollárovi, [REDACTED], [REDACTED], za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 584,00 eur,
14. podiel 1568/69820, do výlučného vlastníctva prof. RNDr. Vladimírovi Bůžekovi, DrSc., [REDACTED], [REDACTED], za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 584,00 eur,
15. podiel 1568/69820, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Antonovi Zdarilekovi a MUDr. Ľubici Zdarilekovej, [REDACTED], [REDACTED], za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 584,00 eur,
16. podiel 1484/69820, do výlučného vlastníctva Lenke Gondoľovej, [REDACTED], [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 017,00 eur,
17. podiel 1512/69820, do výlučného vlastníctva Mgr. Kataríne Porubskej, [REDACTED], [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 206,00 eur,
18. podiel 1512/69820, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Vladimírovi Štefkovi, [REDACTED], [REDACTED] a Alene Štefkovej, [REDACTED], [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 206,00 eur,
19. podiel 1512/69820, do výlučného vlastníctva Ing. Angelike De Donnovej, [REDACTED], [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 206,00 eur,
20. podiel 1512/69820, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jurajovi Janekovi, [REDACTED], [REDACTED] a Marte Janekovej, [REDACTED], [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 206,00 eur,
21. podiel 1512/69820, do výlučného vlastníctva Ing. Františkovi Kyseľovi, [REDACTED], [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 206,00 eur,
22. podiel 1512/69820, do výlučného vlastníctva Ing. Marekovi Löbbovi, [REDACTED], [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 206,00 eur,
23. podiel 1512/69820, do výlučného vlastníctva JUDr. Cvetane Kučerkovej, [REDACTED], [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 206,00 eur,



24. podiel 1512/69820, do výlučného vlastníctva Ing. Branislavovi Grajciarovi, [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 206,00 eur,
25. podiel 1512/69820, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov JUDr. Fedorovi Rollovi a Ing. arch. Lei Rollovej, [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 206,00 eur,
26. podiel 1890/69820, do výlučného vlastníctva Mgr. Soni Valášikovej, [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 12 757,50 eur,
27. podiel 1458/69820, do výlučného vlastníctva Ing. Janke Makušovej, [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 9 841,50 eur,
28. podiel 1458/69820, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Petrovi Dušekovi a Jane Dušek, [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 9 841,50 eur,
29. podiel 1458/69820, do výlučného vlastníctva Mgr. Jurajovi Štullerovi, [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 9 841,50 eur,
30. podiel 1458/69820, do výlučného vlastníctva Petrovi Klimkovi, [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 9 841,50 eur,
31. podiel 1458/69820, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Doc. MUDr. Martinovi Antalovi a PhDr. Vlaste Antalovovej, [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 9 841,50 eur,
32. podiel 1458/69820, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mgr. Pavlovi Adamcovi a JUDr. Ingrid Adamcovej, [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 9 841,50 eur,
33. podiel 1458/69820, do výlučného vlastníctva Silvii Timárovej, [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 9 841,50 eur,
34. podiel 1458/69820, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Petrovi Smandrovi a Helene Smandrovej, [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 9 841,50 eur,
35. podiel 1890/69820, do výlučného vlastníctva MUDr. Miroslavovi Chynoranskému, CSc., [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 12 757,50 eur,
36. podiel 2128/69820, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov PhDr. Ivanovi Hromadovi, PhD. a Mgr. Regíne Hromadovej, [REDACTED] za kúpnu cenu 347,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 14 364,00 eur,


s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 365 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude niektorými kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

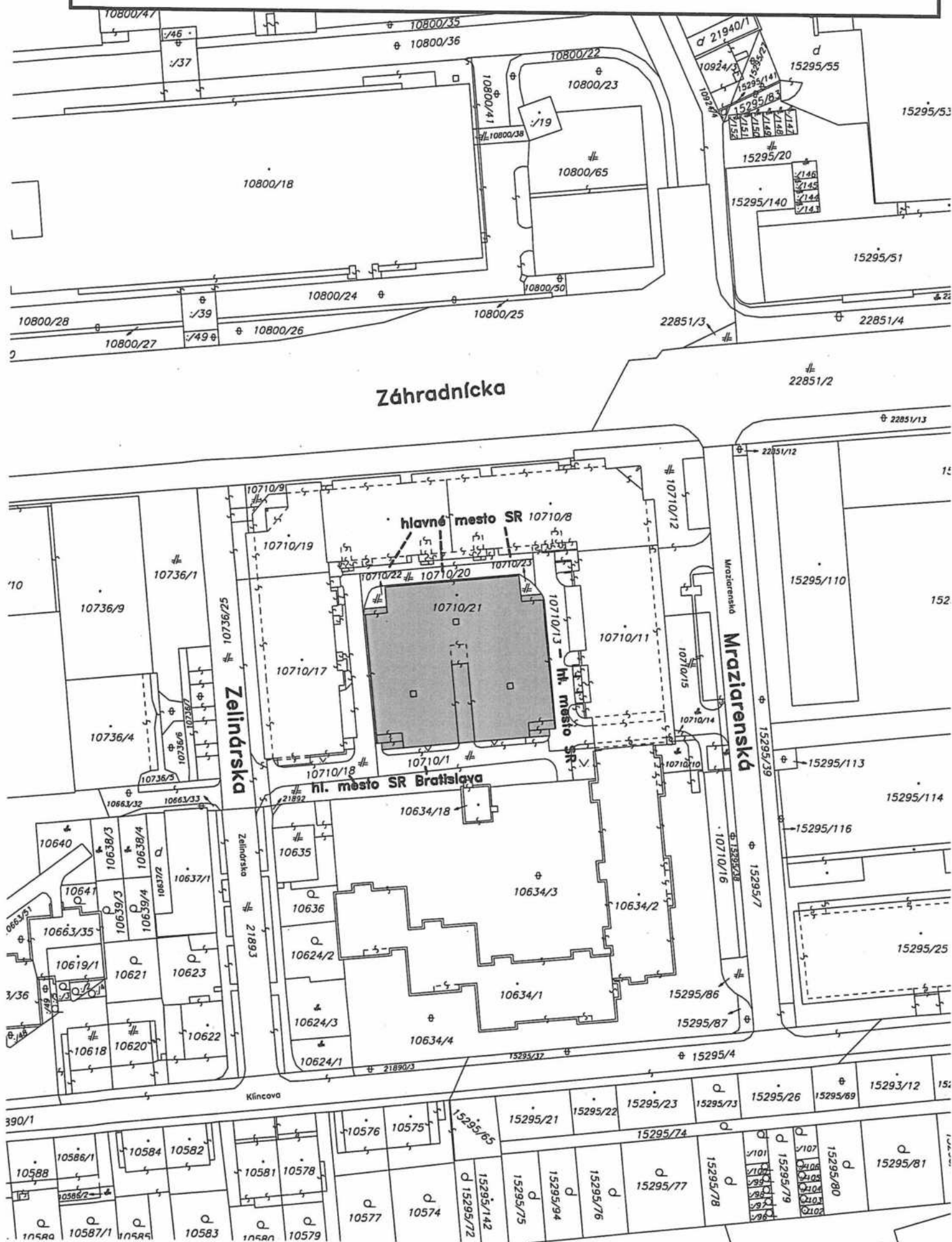
3. Kupujúci uhradia ku dňu podpísania kúpnej zmluvy kupujúcimi svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.

Za správnosť odpisu uznesenia:




Mgr. Martin Kollárik, PhD.
vedúci oddelenia

k.ú. Nivy
predmet - pozemok registra "C" p.č. 10710/21 vo vlastníctve Hl. mesta SR



k.ú. Nivy - pozemok registra "C" p.č. 10710/21

15295/140

10800/24

10800/25

22851/3

10710/9

10740/8

10710/21

10710/21

10710/17

10710/1

10634/18

10635

1063

10624/

10624

10624

10634/1

10634/4

15295/37

15295/86

15295/8

A 15295

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

23 45295

17/4

Ⓐ

529

1

2

100

2000

Klincovo

© GKI

15295/37

1. *Introduction*

[illegible]

15295/22

15295/23

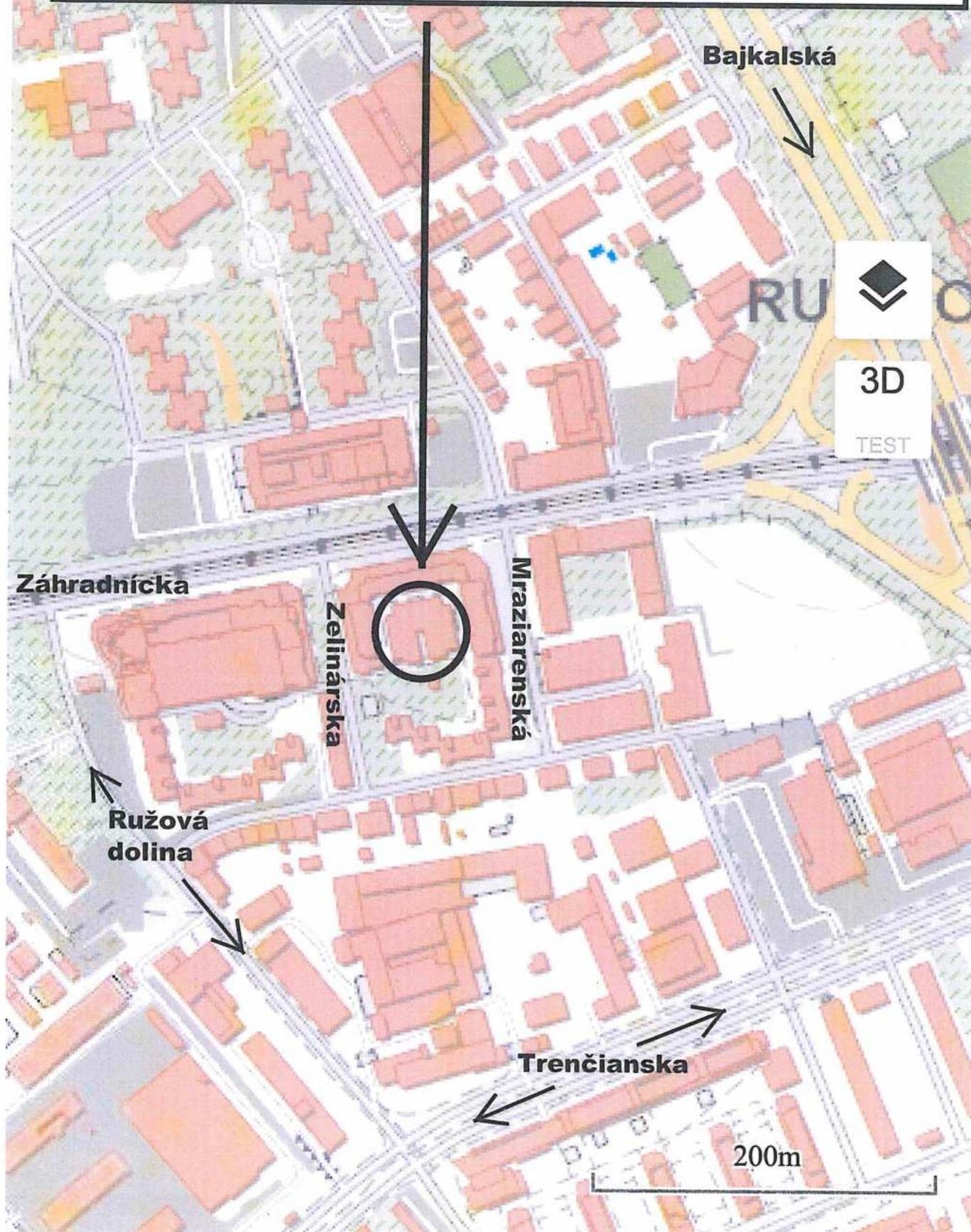
12/05/17

45295/13

4

100

pozemok registra "C" p.č. 10710/21 k.ú. Nivy



Bratislavský Bratislava II Bratislava-Ružinov k.ú. Ružinov

TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEENOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II
Obec : 529 320 BA-m.Č. RUŽINOV
Katastrálne územie: 804 274 Nivy

Údaje aktuálne k : 01.12.2024
Dátum vyhotovenia: 12.02.2024
Čas vyhotovenia : 11:21:35

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 797 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
10710/21	1358	Zastavané plochy a nádvoría	16		1	5

Iné údaje:

Stavba na parcele 10710/21 je evidovaná na LV č. 4000.

***** Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané *****

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

STAVBY nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel:

1/1

***** Ostatní účastníci nevyžiadaní *****

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Strana

TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II
Obec : 529 320 BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: 804 274 Nivy

Údaje aktuálne k : 01.12.2022
Dátum vyhotovenia: 12.02.2022
Čas vyhotovenia : 11:23:38

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4000 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby					
Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chrn.n.	Umiest stavby
16531	10710/21	20	Podzemné garáže-Mraziarenska ul.		2

Iné údaje:

Parcela 10710/21 pod stavbou je evidovaná na LV č. 797.

Legenda:

Kód druhu stavby
20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby
2 - Podzemná stavba

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

NEBYTOVÉ PRIESTORY

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G1

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Krupčiaková Zuzana r., Mgr., PSČ 821
08, SR

Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G10

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 2128/69820

Strana

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
Číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

15 Grich Juraj r. .., Ing., , SR
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G16

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:
1484/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

16 Mánik Ivan r. Ing., PhD., , SR
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G17

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:
2128/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

17 Pospíšil Martin r. , SR
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G18

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:
1568/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

18 Roll Martin r. , SR
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G19

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:
1568/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

19 Pavlenko Lukáš r. , Mgr., , SR
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G2

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:
1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 Baláž Ján r. Ing., SR
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G20

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1568/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

20 Kollárová Božena r. , MUDr. a Emanuel Kollár r. Ing.arch.,
a, 8, SR
Dátum narodenia: Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G21

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1568/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

21 Bůžek Vladimír r. Prof.RNDr.,DrSc.,
! , SR
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G22

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1568/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

22 Zdarilek Anton r. , Ing. a Ľubica Zdarileková r. MUDr.,
/, SR
Dátum narodenia: Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G23

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1484/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

23 Gondoľová Lenka r. , SR
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G24

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

24 Porubská Katarína r. Mgr.,
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G25

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

25 Štefko Vladimír r. a Alena Štefková r.
SR,
Dátum narodenia: Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G26

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

26 De Donnová Angelika r. , Ing.,
SR
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G27

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

27 Janek Juraj r. a Marta Janeková r.
Dátum narodenia: Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G28

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

28 Kyseľ František r. Ing.,
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G29

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

29 Löbb Marek r. Ing.,
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G3

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

3 Bača Jaroslav r. Ing.,
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G30

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

30 Kučerková Cvetana r. , JUDr., 07,
SR
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G31

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

31 Grajciar Branislav r. ng.,
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G32

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

32 Roll Fedor, JUDr. a Lea Rollová r. Ing.arch.,
PSČ SR
Dátum narodenia: Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G33

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1890/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

33 Valášiková Soňa r.
SR

, Mgr.,

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel :

1/1

Vchod: Mraziarenská

suterén

Garáž č. G34

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:

1458/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

34 Makušová Janka r.
SR

Ing.,

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel :

1/1

Vchod: Mraziarenská

suterén

Garáž č. G35

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:

1458/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

35 Dušek Peter r.

Jana Dušek r.

Dátum narodenia:

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel :

1/1

Vchod: Mraziarenská

suterén

Garáž č. G36

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:

1458/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

36 Štuller Juraj r.

Mgr.,

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel :

1/1

Vchod: Mraziarenská

suterén

Garáž č. G37

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:

1458/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

37 Klimko Peter r.

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel :

1/1

Vchod: Mraziarenská

suterén

Garáž č. G38

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:

1458/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

38 Antal Martin r. / Doc.MUDr. a Vlasta Antalová r. , PhDr.,
SR
Dátum narodenia: Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1
Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G39
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1458/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

39 Adamec Pavol r. Mgr. a Ingrid Adamcová r. JUDr.,
, SR
Dátum narodenia: Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1
Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G4
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

4 S & K Investment,a.s., Topoľčianska 31, Bratislava, PSČ 851 05, SR
IČO: 35826690
Spoluvlastnícky podiel : 1/1
Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G40
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1458/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

40 Timárová Silvia r. Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1
Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G41
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1458/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

41 Smandra Peter r. Helena Smandrová r.
, SR
Dátum narodenia: Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1
Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G42
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1890/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

42 Chynoranský Miroslav r. , MUDr.CSc.,
SR

Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G43

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 2128/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

43 Hromada Ivan r. PhDr.,PhD. a Regína Hromadová r. , Mgr.,
, SR

Dátum narodenia: Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G44

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 2128/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

44 Marfis reality, s.r.o., Sartorisova 11, Bratislava, PSČ 821 08, SR
IČO: 47549220

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G5

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

5 S & K Investment,a.s., Topoľčianska 31, Bratislava, PSČ 851 05, SR
IČO: 35826690

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G6

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

6 S & K Investment,a.s., Topoľčianska 31, Bratislava, PSČ 851 05, SR
IČO: 35826690

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G7

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

7 S & K Investment, a.s., Topoľčianska 31, Bratislava, PSČ 851 05, SR
IČO: 35826690
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G8

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

8 S & K Investment, a.s., Topoľčianska 31, Bratislava, PSČ 851 05, SR
IČO: 35826690
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Vchod: Mraziarenská suterén Garáž č. G9

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1512/69820

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

9 S & K Investment, a.s., Topoľčianska 31, Bratislava, PSČ 851 05, SR
IČO: 35826690
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

**Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**

Výpis

**zo zasadnutia - Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta - Zasadnutie
10.03.2025**

K bodu

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 623/2024 zo dňa 27. 06. 2024, ktorým bol schválený prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbami garáží na Mraziarenskej ulici

Návrh uznesenia komisie:

odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 623/2024 zo dňa 27. 06. 2024, ktorým bol schválený prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbami garáží na Mraziarenskej ulici, takto:

V bode 1 podmienok uznesenia sa slová „do 365 dní“ nahrádzajú slovami „do 1 095 dní“.

Hlasovanie:

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Nehlasujúci: 0, Neprítomní: 0

Návrh uznesenia: Schválené