

**ROZDELENIE ZISKU Z HOSPODÁRENIA  
ZA ROK 2025**

**spoločnosti Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o.**

Predkladateľ:

Ing. Andrej Včelík

Bratislava, máj 2026

### **Návrh uznesenia:**

Konateľ a dozorná rada schvaľujú „**Rozdelenie zisku spoločnosti za rok 2025**“ obchodnej spoločnosti Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o., Vajnorská 135, 831 04 Bratislava v nasledovnom členení:

Hospodársky výsledok (hrubý zisk)	90 941,38 Eur
Daň	21 237,15 Eur
<b>Hospodársky výsledok po zdanení (čistý zisk)</b>	<b>69 704,23 Eur</b>

---

<b>Hospodársky výsledok na rozdelenie</b>	<b>69 704,23 Eur</b>
-------------------------------------------	----------------------

5% tvorba rezervného fondu spoločnosti BSSM, s.r.o. v zmysle zakladateľskej listiny	3 485,21 Eur
prídelenie do sociálneho fondu	3 000,00 Eur
podiel na zisku - jediný spoločník	0,00 Eur
prídelenie do fondu rozvoja spoločnosti BSSM, s.r.o.	63 219,02 Eur

bez pripomienok

s nasledovnými pripomienkami

Hlasovanie :

Za:

Proti:

Zdržal sa:

## Dôvodová správa

Účtovná závierka spoločnosti Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o. bola schválená konateľom spoločnosti dňa 30.03.2026. Výsledky hospodárenia spoločnosti BSSM, s.r.o. za rok 2025 spolu s účtovnou závierkou boli schválené na rokovaní dozornej rady dňa **DD.MM.2026**.

Na základe dosiahnutých hospodárskych výsledkov spoločnosti za rok 2025 navrhuje dozorná rada valnému zhromaždeniu schváliť rozdelenie zisku spoločnosti BSSM, s.r.o. nasledovne:

### **1. Tvorba rezervného fondu BSSM, s.r.o.**

V zmysle zakladateľskej listiny spoločnosti BSSM, s.r.o. v znení jej dodatkov, podľa článku 5, odsek 1, spoločnosť vytvára rezervný fond z čistého zisku vykázaného v riadnej účtovnej závierke za rok, v ktorom zisk vytvorí, a to vo výške 5 % z čistého zisku:

**Povinná tvorba rezervného fondu z čistého zisku**

**3 485,21 Eur**

### **2. Tvorba sociálneho fondu BSSM, s.r.o.**

Tvorba sociálneho fondu spoločnosti je priamo závislá na vyplatených mzdách, z objemu ktorých sa vypočítava. Spoločnosť BSSM, s.r.o. tvorí nízku hodnotu prídeltu do sociálneho fondu z dôvodu nízkeho počtu pracovníkov. Na základe tejto skutočnosti je potrebné sociálny fond dotovať z čistého zisku spoločnosti.

Rozhodujúca časť prostriedkov sociálneho fondu je každoročne vyčerpaná na príspevky na stravovanie pre zamestnancov. Vzhľadom k tomu, že počas roka 2025 došlo k opätovnému navýšeniu zákonom stanovenej stravnej jednotky, konateľ navrhuje dozornej rade doplniť sociálny fond nasledovne:

**Prídel do sociálneho fondu z čistého zisku**

**3 000,00 Eur**

### **3. Prídel do fondu rozvoja BSSM, s.r.o.**

Konateľ spoločnosti BSSM, s.r.o. navrhuje dozornej rade schváliť výšku prídeltu do fondu rozvoja v plnej výške zostatku zisku za rok 2025, po odpočítaní povinnej tvorby rezervného fondu a prídeltu do sociálneho fondu.

Spoločnosť BSSM, s.r.o. plánuje realizovať v roku 2026 viaceré investične náročné projekty, ktoré budú zahŕňať najmä:

- Vybudovanie nových skladov: Hala A - projektová príprava (vlastné zdroje) 70 000 Eur
- Vybudovanie nových skladov: Hala A – stavebná časť (vlastné zdroje) 150 000 - 200 000 Eur
- Vybudovanie nových skladov: Hala B - projektová príprava (vlastné zdroje) 63 000 Eur
- Rekonštrukcia požiarnych stien v objekte č. 15 (vlastné zdroje) 50 000 Eur

SPOLU investičné náklady na rok 2026 minimálne vo výške

333 000 - 383 000 Eur

**Návrh prídeltu do fondu rozvoja spoločnosti BSSM, s.r.o.**

**63 219,02 Eur**

#### **4. Podiel jediného spoločníka na čistom zisku**

Konateľ navrhuje a dozorná rada súhlasí s návrhom na pridelenie časti čistého zisku, ktorá pripadá na podiel pre jediného spoločníka - Hlavného Mesta SR, nasledovne:

**Podiel jediného spoločníka na zisku**

**0,00 Eur**

Stanovisko dozornej rady k individuálnej účtovnej závierke za rok 2025 a k návrhu na rozdelenie zisku za rok 2025:

Po prerokovaní a preskúmaní riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2025, s prihliadnutím na stanovisko nezávislého audítora AUDIT ALLIANCE, s.r.o., dozorná rada odporúča valnému zhromaždeniu schváliť účtovnú závierku a rozdelenie zisku spoločnosti BSSM, s.r.o. za rok 2025 tak, ako je uvedené v tomto návrhu.