

ZOOLOGICKÁ ZÁHRADA BRATISLAVA

príspevková organizácia hlavného mesta SR Bratislavy
Mlynská dolina 1A, 842 27 Bratislava, Slovensko



MAG0P014PJL9

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
05 -09- 2025	
Číslo zápisnice	Číslo spravy
Prílohy / listy:	Vybavuje:

Magistrát HL. mesta SR Bratislava
Ing. Lušpaiová Klaudia
Oddelenie majetkových vzťahov
Primaciálne námestie 1
841 99 Bratislava 1

MAGS

01413/15

Váš list

Naše číslo
60/2025/BZ

Vybavuje
Ing. Branislav Žilavý

V Bratislave
02.09.2025

VEC:

Žiadosť o zverenie budovy „Dietrichova vila“ do správy ZOO Bratislava

ZOO Bratislava si dovoľuje požiadať o zápis na LV a následné zverenie do správy nižšie špecifikovanej nehnuteľnosti.

Identifikácia nehnuteľnosti:

Stavba:

LV: Nie je zapísaná na
popis stavby: Dietrichova vila
fotodokumentácia stavby je v prílohe

na pozemku:

parc. číslo: 2771
Výmera: 139 m²
Druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie

zapísaná na liste vlastníctva:

LV č. 46
Reg. „C“
Katastrálne územie: Karlova Ves.

Vlastník:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ
814 99, SR, IČO: 603481,
Spoluvlastnícky podiel: 1/1.

Zdôvodnenie žiadosti:

- Predmetná budova sa nachádza na parcele v areáli a v správe ZOO Bratislava
- ZOO Bratislava má záujem nehnuteľnosť zrekonštruovať a vytvoriť z nej náučno-vzdelávacie centrum zoologickej záhrady

- Budova je v súčasnosti nevyužívaná; zverením do správy ZOO Bratislava sa zabezpečí jej rekonštrukcia, účelné využitie, riadna údržba a predíde sa postupnému schátraniu.

V prípade potreby radi poskytneme doplňujúce informácie a súčinnosť.

S pozdravom,

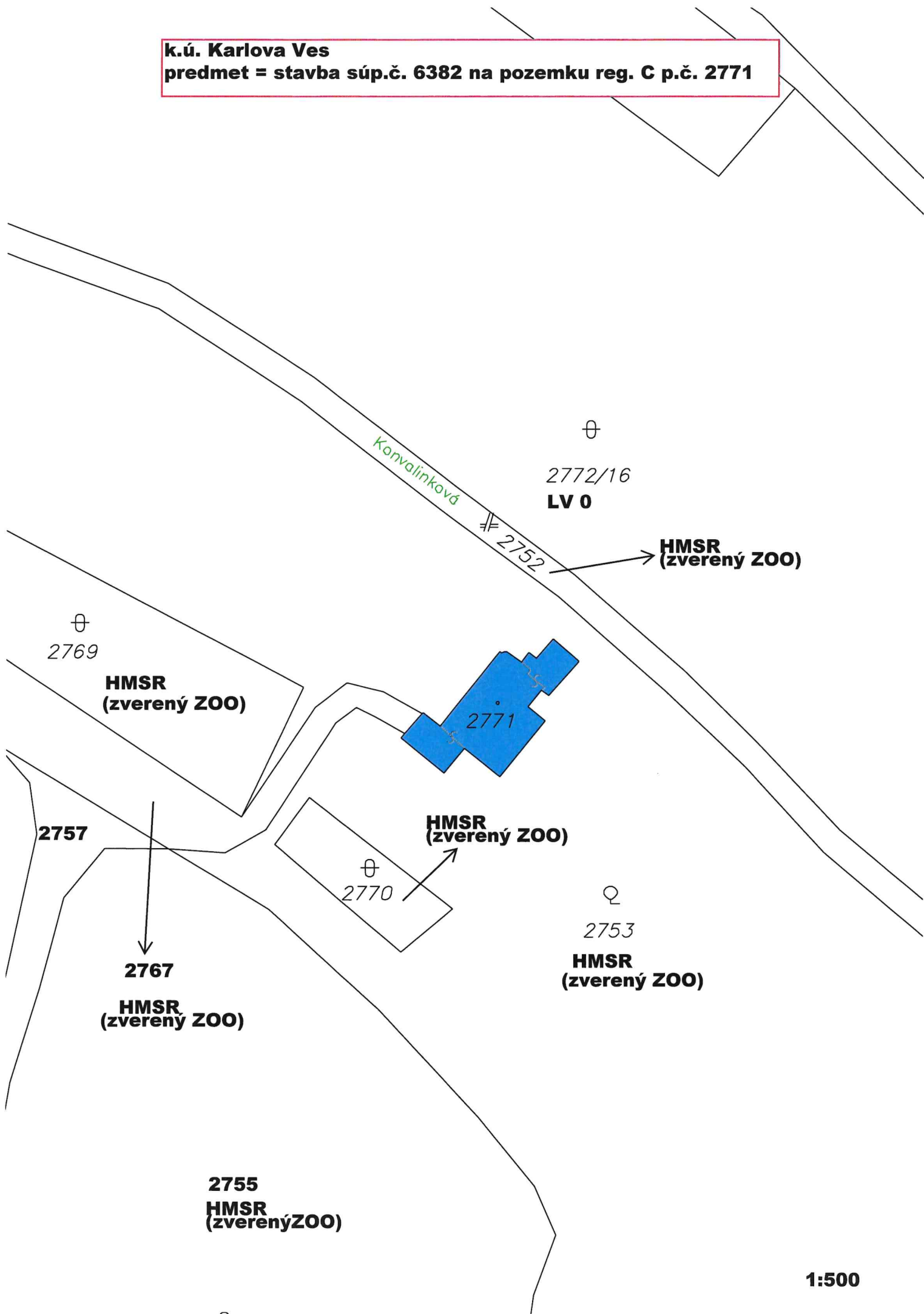


Ing. Matej Dobšovič
Riaditeľ

Prílohy:

- Č. 1: LV č. 46 (čiastočný) Budova súp. č. 6379, Pozemok parc. číslo 2794/9
- Č. 2: Mapa s vyznačením predmetu zverenia
- Č. 3: fotodokumentácia

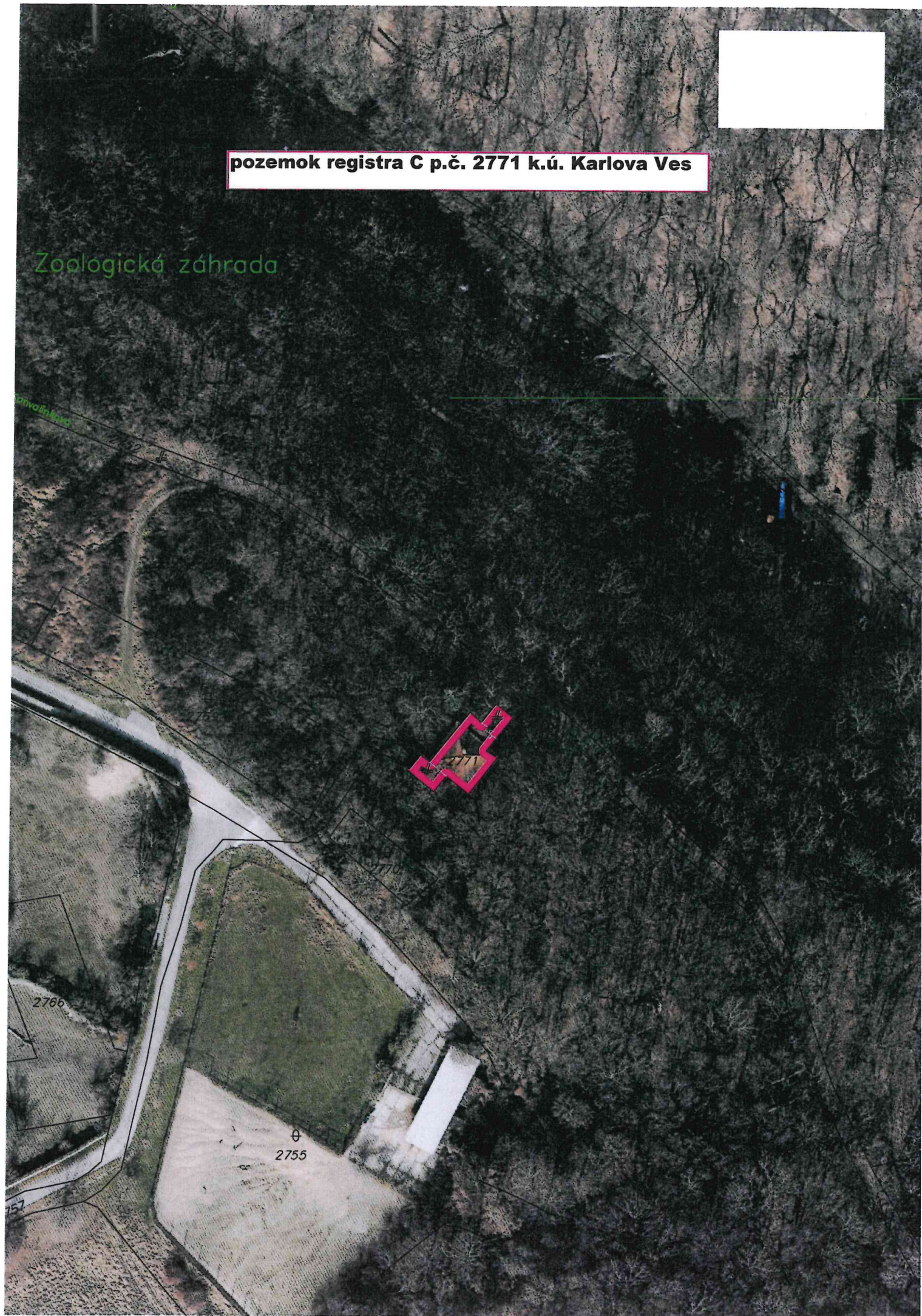
k.ú. Karlova Ves
predmet = stavba súp.č. 6382 na pozemku reg. C p.č. 2771



**pozemok reg. C p.č. 2771 k.ú. Karlova Ves**

pozemok registra C p.č. 2771 k.ú. Karlova Ves

Zoologická záhrada



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV
Obec : 529397 Bratislava-Karlova Ves
Katastrálne územie : 805211 Karlova Ves

Dátum vyhotovenia : 20.4.2026
Čas vyhotovenia : 9:55:51
Údaje platné k : 17.4.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 46 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2771	138	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
6382	2771	20	budova, ul. Konvalinková		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné STAVBY nevyžiadané.

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481	1/1