

## **Dôvodová správa**

**PREDMET:** Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1024/2025 zo dňa 23.10.2025, ktorým bol schválený predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, ako majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbami garáží

**ŽIADATEĽ:** Gabriela Koller

### **ŠPECIFIKÁCIA POZEMKU**

**k. ú. Podunajské Biskupice, LV č. 1395**

<b><u>parc. č.</u></b>	<b><u>druh pozemku</u></b>	<b><u>výmera v m<sup>2</sup></u></b>	<b><u>garáž kupujúceho</u></b>
5590/116	zastavané plochy a nádvoria	14	súpis. č. 11427 LV č. 4143

### **SKUTKOVÝ STAV**

#### **Dôvod a účel žiadosti**

Uznesením mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1024/2025 zo dňa 23. 10. 2025 bol schválený predaj pozemkov v k. ú. Podunajské Biskupice, pod garážami, do vlastníctva vlastníkom garáží postavených na predmetných pozemkoch.

V prípade garáže súpis. č. 11427, zapísanej na LV č. 4143, nastala zmena vlastníctva. Dňa 03. 12. 2025 sa stala výlučnou vlastníčkou pani Gabriela Koller, r. Maršovská, z pôvodného spoluvlastníctva v podiele  $\frac{1}{2}$  s pani Máriou Žitňanskou. Pani Gabriela Koller, ako výlučná vlastníčka stavby garáže v podiele 1/1 zapísanej na LV č. 4143 požiadala o kúpu pozemku registra „C“ KN parc. č. 5590/116 vo výmere 14 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1395 v k.ú. Podunajské Biskupice.

Z uvedeného dôvodu predkladáme materiál s návrhom na zmenu uznesenia, spočívajúcej v zmene subjektu kupujúceho na pozemok parc. č. 5590/116.

#### **Navrhované riešenie**

Navrhujeme schváliť zmenu uznesenia, ktorou sa zmení subjekt kupujúceho v súlade s aktuálnym vlastníctvom garáže.