



Mgr. Matúš Čupka
starosta
Bratislava-Nové Mesto

KÓPIA

č.z. 388178

29. 04. 2026

V Bratislave, dňa 27.04.2026
13061/4937/2026/PR/HALK

Vážený pán primátor,

v súvislosti so žiadosťou doručitou dňa 02.04.2026 Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto o písomné stanovisko starostu v zmysle článku 8 ods. 3 Štatútu Hlavného mesta SR Bratislavy k prevodu spoluvlastníckeho podielu na pozemku **parcely registra „C“** evidovanej na katastrálnej mape i) **parcelné číslo 12006/7**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere **549 m²**, ii) **parcelné číslo 12008/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere **534 m²**, obidve zapísané na liste vlastníctva č. 1 pre obec Bratislava, okres Bratislava III, obec Bratislava-m.č. Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti, v prospech vlastníka objektu Nebytová budova – Pionierska 6, súpisné číslo 1591, uvádzame nasledovné:

V zmysle Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy z r. 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov sú pozemky s parc. č. 12006/7, 12008/1, C-KN, k. ú. Nové Mesto súčasťou rozvojového územia určeného pre Občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu (kód funkcie 201, kód regulácie I).

Ďalej v zmysle Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy z r. 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov sa v blízkosti pozemkov s parc. č. 12006/7, 12008/1, C-KN, k. ú. Nové Mesto nachádza verejnoprospešná stavba s označením D5 - výstavba Severnej tangenty v úseku Pražská – Jarošova.

Zamýšľané nakladanie s pozemkami je v súlade s Územným plánom hl. mesta SR Bratislavy z r. 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov, zároveň zamýšľané nakladanie s pozemkami neznemožní budúce koncepčné využitie územia,

Na základe vyššie uvedeného, Mestská časť Bratislava-Nové Mesto **súhlasí** s prevodom spoluvlastníckeho podielu na pozemku **parcely registra „C“** evidovanej na katastrálnej mape i) **parcelné číslo 12006/7**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere **549 m²**, ii) **parcelné číslo 12008/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere **534 m²**, obidve zapísané na liste vlastníctva č. 1 pre obec Bratislava, okres Bratislava III, obec Bratislava-m.č. Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti.

Vážený pán
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor hl. mesta Slovenskej republiky Bratislavy
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava

**ELEKTRONICKY
PODPÍSANÉ**