

VÝPIS

zo zasadnutia dňa
13.04.2026

K bodu: Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nehnuteľností v Bratislave, Hradská ulica, k. ú. Vrakuňa, pre spoločnosť Odvoz a likvidácia odpadu a.s., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom nebytových priestorov vo výmere 367,30 m², nachádzajúcich sa v stavbe so súpis. č. 13519, postavenej na pozemku registra „C“ KN v k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3144/15 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 391 m² a časti pozemku registra „C“ KN v k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3144/26 – ostatná plocha vo výmere 1 061 m², spoločnosti Odvoz a likvidácia odpadu a.s. v skratke: OLO a.s., so sídlom na Ivanskej ceste 22 v Bratislave, IČO 00681300, s cieľom mimosezónneho uskladnenia drevených konštrukcií ohrádok na vianočné stromčeky a uskladnenia veľkokapacitných kontajnerov, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/rok za celý predmet nájmu,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Navrhovaný nájom nehnuteľností na Hradskej ulici v Bratislave pre spoločnosť Odvoz a likvidácia odpadu a.s. v skratke: OLO a.s., predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o nájom nehnuteľnosti, ktoré majú slúžiť poskytovateľovi verejnoprospešných služieb. V zmysle § 10 ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

dôvod hodný osobitného zreteľa uvedený v § 10 ods. 11 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy je zároveň dôvodom pre zníženie nájomného, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Vyhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie