

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **27. 02. 2020**

Návrh
na doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy
č. 189/2019 zo dňa 30. 05. 2019 v bode 5, ktorým bolo schválené zverenie pozemkov do
správy mestskej časti Bratislava-Rača

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Mgr. Tomáš Szabo, v. r.
riaditeľ sekcie
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Mgr. Monika Rožňovcová, v. r.
oddelenie majetkových vzťahov

Ľubica Nováková, v. r.
oddelenie geodetických činností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Snímky z mapy 3x
5. LV 2x
6. Stanoviská odborných útvarov magistrátu 4x
7. Uznesenie MsZ č. 189/2019 zo dňa 30. 05. 2019

kód uzn. 1.9.7.

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 189/2019 zo dňa 30. 05. 2019 v bode 5, takto:

za slová „...ďalších sociálnych služieb“

sa dopĺňa text v znení: „a zariadenia pre deti predškolského veku – materskej školy“.

Dôvodová správa

PREDMET : Návrh na doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 189/2019 zo dňa 30. 05. 2019 v bode 5, ktorým bolo schválené zverenie pozemkov do správy mestskej časti Bratislava-Rača

ŽIADATEĽ : Mestská časť Bratislava-Rača
Kubačova 21
831 06 Bratislava 35

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV

k. ú. Rača

<u>parcelné číslo</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m²</u>	<u>pozn.</u>
1741/5	zastavané plochy	693	LV č. 1628
1607/78	ostatné plochy	1 325	LV č. 1628
spolu vo výmere:		2 018 m ²	

vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe MČ Bratislava-Rača.

Na pozemku parc. č. 1741/5 sa nachádza stavba súpis. č. 2521, LV č. 3494, ktorá je vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Rača.

SKUTKOVÝ STAV

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 30.05.2019 prijalo uznesenie č. 189/2019, ktorým v bode 5 schválilo zverenie pozemkov registra C KN v k. ú. Rača, parc. č. 1741/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 693 m² a časť parc. č. 1607/78 – ostatné plochy vo výmere cca 1 376 m², LV č. 1628, do správy mestskej časti Bratislava-Rača, Kubačova 21, Bratislava, IČO 00304557, za účelom rekonštrukcie stavby súp. č. 2521 na pozemku parc. č. 1741/5, ktorá je vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Rača - vybudovanie zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb, ktorý bude slúžiť obyvateľom Rače.

Dňa 9.8.2019 bol uzatvorený Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov č. 11 88 0505 19 00, ktorý bol zverejnený dňa 19.8.2019 na webovom sídle hlavného mesta SR Bratislavy, a teda účinnosť nadobudol 20.8.2019.

Listom doručeným do podateľne Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy dňa 5.2.2020 požiadala mestská časť Bratislava-Rača o doplnenie účelu vyššie uvedeného zverenia nehnuteľností o zariadenia pre deti predškolského veku – materskej školy. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že mestská časť Bratislava-Rača má akútny nedostatok kapacít materských škôl a výstavbou materskej školy by získala pre obyvateľov mestskej časti ďalšie chýbajúce miesta pre deti predškolského veku. Podľa mestskej časti je objekt materskej školy navrhovaný natoľko variabilne, že v budúcnosti je možné ho využiť aj na poskytovanie opatrovateľských a sociálnych služieb.

Stanoviská odborných útvarov magistrátu

Oddelenie školstva, športu a mládeže

Oddelenie školstva, športu a mládeže nemá námietky k rozšíreniu účelu predmetnej nehnuteľnosti.

Oddelenie územného plánovania

Z hľadiska ÚPN s doplnením účelu zverenia nehnuteľnosti – vybudovanie zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb o zariadenia pre deti predškolského veku – materskej školy súhlasíme.

Stanovisko technickej infraštruktúry

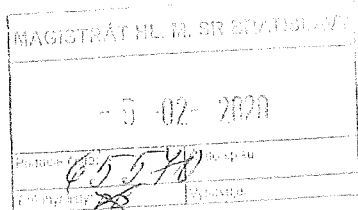
Bez pripomienok.

Oddelenie životného prostredia

Oddelenie životného prostredia nemá námietky voči doplneniu účelu zverenia pozemkov. Pri stanovenom účele zverenia je potrebné dodržiavať všeobecne platné právne predpisy v oblasti životného prostredia.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA
Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35



Ing. arch. Matúš Vallo
primátor
Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám. č. 1
814 99 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	2765/464/2020/SMI-jan	Mgr. Janík/kl.27	04.02.2020

Vec

Žiadosť o doplnenie účelu zverenia do správy - pozemky reg. „C“ KN parc. č. 1741/5 a 1607/78, k.ú. Rača

Vážený pán primátor,

dovoľujeme si Vás požiadať o **doplnenie účelu zverenia** pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rača, ulica Kadnárova a to pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1741/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 693 m², a pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1607/78, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1325 m², oba zapísané na LV č. 1628 pre k.ú. Rača, ktorých vlastníkom je Hlavné mesto SR Bratislava.

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na zasadnutí dňa 30.05.2019 uznesením č. 189/2019 zverilo do správy mestskej časti Bratislava-Rača pozemky parc. č. 1741/5 a 1607/78 za účelom rekonštrukcie stavby, súpisné číslo 2521, ktorá je vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Rača - vybudovanie zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb, ktoré bude slúžiť obyvateľom mestskej časti Bratislava-Rača. Podmienkou zverenia bolo odčlenenie časti z pozemku parc. č. 1607/78 nachádzajúcej sa pri miestnej komunikácii Kadnárova.

Následne bol dňa 09.08.2019 uzatvorený Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov číslo: 11 88 0505 19 00. Protokol bol zverejnený dňa 19.08.2019 na webovom sídle hlavného

Telefón
02/4911 2427

Bankové spojenie
SK750200000000000421032

IČO
00304557

Internet
www.raca.sk

E-mail
karol.janik@raca.sk

mesta SR Bratislavy, účinný dňa 20.08.2019. Stavbu so súpisným č. 2521 zapísanú na LV č. 3494, postavenú na pozemku parc. č. 1741/5 – budova bývalého reštauračného zariadenia Tramín, mestská časť kúpila za účelom vybudovania zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb.

Žiadosť o doplnenie účelu zverenia odôvodňujeme tým, že mestská časť Bratislava-Rača má akútny nedostatok kapacít materských škôl a výstavbou novej materskej školy by sme získali pre obyvateľov mestskej časti ďalšie chýbajúce miesta pre deti predškolského veku. Objekt materskej školy je navrhovaný natoľko variabilne, že v budúcnosti je možné ho využiť aj na poskytovanie opatrovateľských a sociálnych služieb.

Pozemky parc. č. 1741/5 a parc.č. 1607/78 k.ú. Rača sú v rámci Územného plánu hlavného mesta SR Bratislava, rok 2007 v znení zmien a doplnkov súčasťou rozvojovej funkčnej plochy F 501, zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti a v takto definovanom funkčnom využití územia je možné na nich vytvárať zariadenia na zabezpečenie služieb obyvateľstvu vo verejnom záujme, t.j. aj zariadenia materských škôl.

Vážený pán primátor,

požiadavka na zriadenie materskej školy vyplynula z potreby vytvorenia miest na umiestnenie detí predškolského veku do materských škôl v mestskej časti Bratislava-Rača a nakoľko mestská časť má záujem realizovať vybudovanie materskej školy v čo najkratšom termíne, dovoľujeme si Vás týmto požiadať, aby bola naša žiadosť o doplnenie účelu zverenia posúdená a zaradená na rokovanie mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby mohol byť vypracovaný projekt a následne predložený v rámci územného a stavebného konania.

Z vyššie uvedených dôvodov sa na Vás obraciame so žiadosťou doplniť účel zverenia pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 1741/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 693 m², a pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1607/78, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1325 m² zverených mestskej časti Bratislava-Rača v zmysle Protokolu č. 11 88 0505 19 00, na vybudovanie zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb o zariadenia pre deti predškolského veku – materskej školy.

S úctou



Mgr. Michal Drotován
starosta

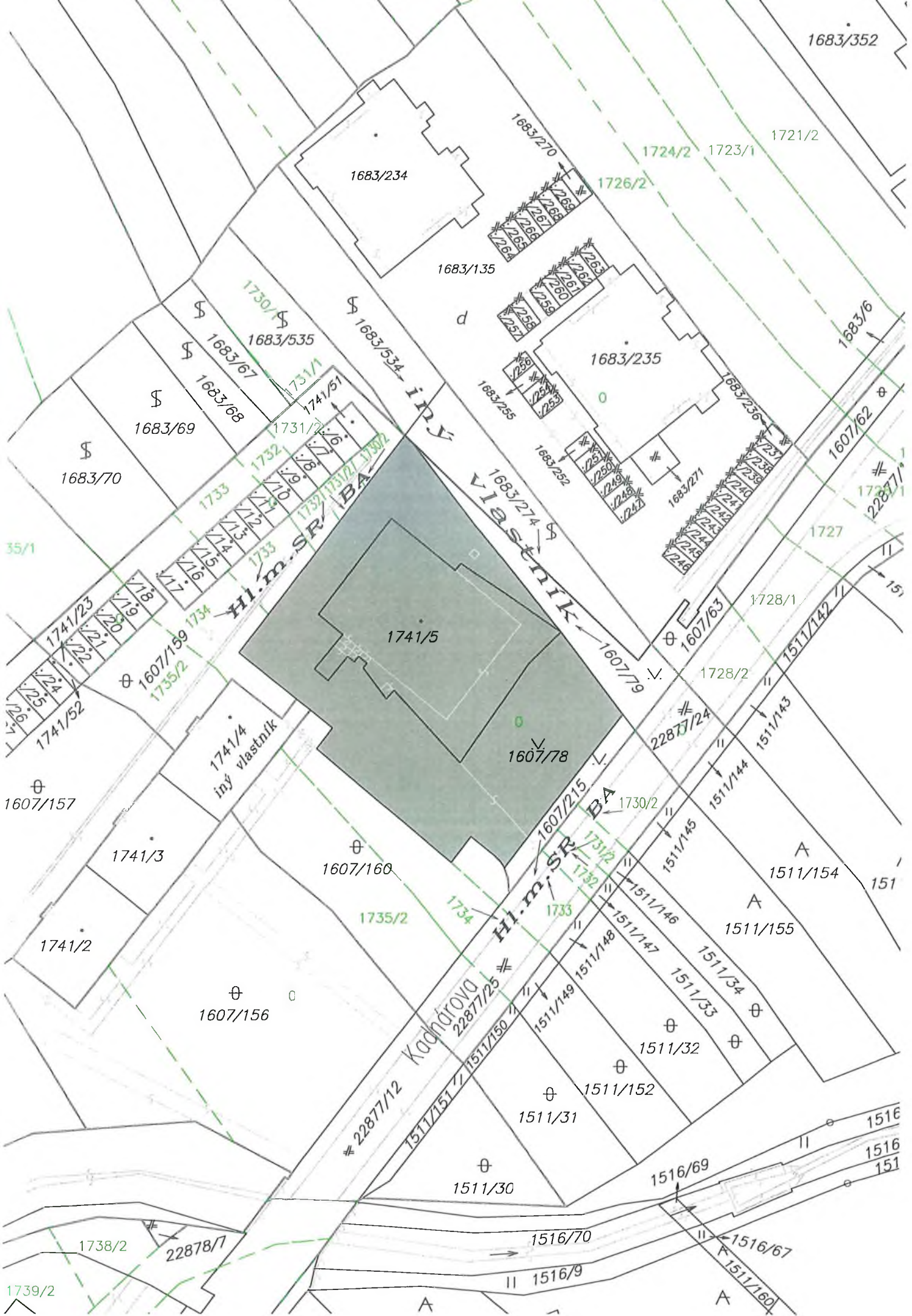
Telefón
02/4911 2427

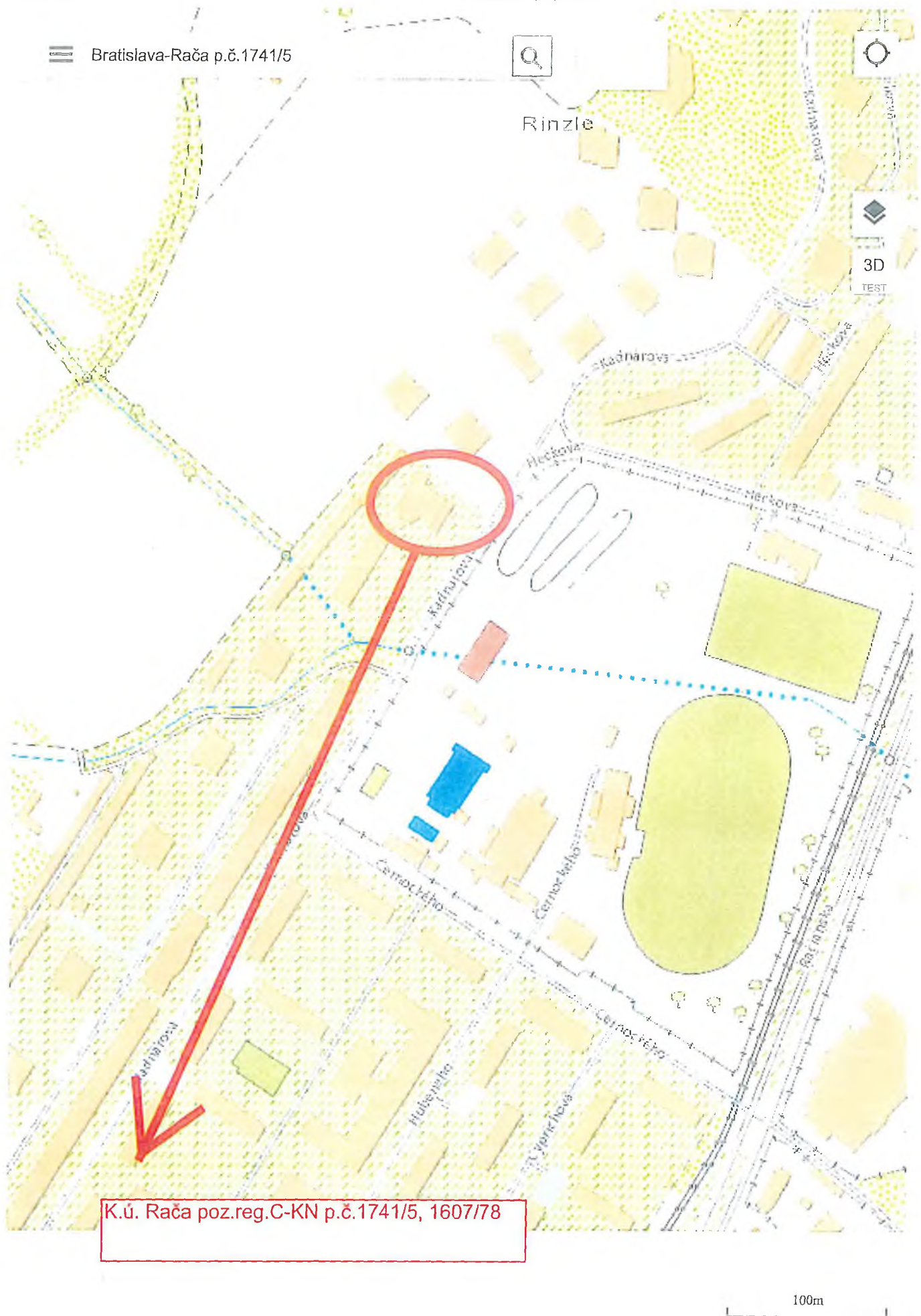
Bankové spojenie
SK750200000000000421032

IČO
00304557

Internet
www.raca.sk

E-mail
karol.janik@raca.sk







kat.úz. Rača-poz.reg.C-KN p.č.1741/5, 1607/78

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: **Bratislava III**
Obec: **BA-m.č. RAČA**
Katastrálne územie: **Rača**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **24.02.2020**
Čas vyhotovenia: **11:16:25**

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1628

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.n.
1741/ 5	693	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1741/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3494.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ
814 99, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Žiadosť OSMM-6566/98/Kr zo dňa 18.12.1998,GP 24/97
Titul nadobudnutia	Žiadosť OSMM-6034/99/Kr zo dňa 23.8.1999,GP 37/99
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla č.OVaÚP-328-3754/74 zo dňa 29.5.1975
Titul nadobudnutia	Žiadosť OSMM/3755/97 z 26.9.1997,GP 29/97
Titul nadobudnutia	Žiadosť č.OSMM-3568/98/Se zo dňa 10.7.1998,GP 42/98
Titul nadobudnutia	Osvedčenie o vydržaní N 57/97 zo dňa 4.7.1997,GP 70/95
Titul nadobudnutia	Žiadosť OSMM/3168/98-Se zo dňa 23.7.1998,GP 13/98
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OPPaLH/2002/0003-III zo dňa 22.10.2002
Titul nadobudnutia	Dellmitačný protokol zo dňa 28.8.2002
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG-34102/03/No zo dňa 31.7.2003
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MAG-03/47576/65178/Ks zo dňa 3.12.2003
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. 42470/03-68272-6 zo dňa 17.12.2003
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis GP 10/2002
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MSG/2004/20460/36117-1 zo dňa 10.6.2004
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o vyvlastnení č. Výst-330-251/a-66-St/14 zo dňa 14.3.1966, zákon č. 138/1991 Zb., rozhodnutie X-453/06 právoplatné dňa 8.1.2007.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis MAG/06/No/Rača/37567/84735-1 zo dňa 20.12.2006, GP č.165/2006
Titul nadobudnutia	Zámená zmluva V-17066/07 zo dňa 20.6.2007
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis MAG/06/1487/16330-6 zo dňa 10.03.2006
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MAGS SNM 42969/08-2/291366, Z-8276/08
Titul nadobudnutia	Osvedčenie o vydržaní N 82/2008, Nz 20149/2008, NCRI 19945/2008 zo 14.05.2008
Titul nadobudnutia	Osvedčenie o vydržaní N 152/2008 zo dňa 05.08.2008
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. MAGS SNM zo dňa 30.7.2008
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. MAGS SNM 4012/2007-11797 zo dňa 29.1.2007 - GP č. 308/2006, Osvedčenie o vydržaní N 156/2008, Nz 33042/2008 zo dňa 5.8.2008, Z-842/07
Titul nadobudnutia	Protokol o prechode majetku č. 0018/3625-93/OZ02-2009 zo dňa 9.4.2010,Z-6057/10
Titul nadobudnutia	Zámená zmluva, podľa V-12966/15 zo dňa 27.05.2015
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie MČ BA - Rača č.10226/1975/2015/UPSP-PR zo dňa 9.7.2015, právoplatné dňa 27.7.2015, Z-2083/16
Titul nadobudnutia	Žadosť o zápis stavieb, zverovací protokol č. 22/1992, Potvrdenie o pridelení súpisného a orientačného čísla:

IČO :

č. 3751/1366/2016/ÚPSP-PRO zo dňa 8.3.2016,
č. 4235/1437/2016/ÚPSP-PRO zo dňa 8.3.2016,
č. 4236/1438/2016/ÚPSP-PRO zo dňa 8.3.2016,
č. 4237/1439/2016/ÚPSP-PRO zo dňa 8.3.2016,
č. 4238/1436/2016/ÚPSP-PRO zo dňa 8.3.2016, Z-5968/16

Titul nadobudnutia Kolaudačné rozhodnutie č.11498/1963/2016/UPSP-PR zo dňa 7.7.2016 a
č.11497/1962/2016/UPSP-PR zo dňa 7.7.2016 v zmysle GP č.26/2016 (over.č. 977/2016), Z-
24645/16.

Titul nadobudnutia Zmluva o bezodplatnom prevode vlatníckeho práva V-10747/2017 zo dňa 29.05.2017

Účastník právneho vzťahu: Správca

2 Mestská časť Bratislava-Rača, Kubačova 21, Bratislava, PSČ 831 06,
SR

1 / 1

IČO :

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 1531/12, 1531/58, 1531/59, 15631/60, 1537/11

K vlastníkovi č. 1 je správa na pozemky registra CKN parc.č. 1511/3, 1511/31, 1511/32, 1511/33, 1511/34, 1511/35,
1511/36, 1511/39, 1511/152, 1511/155 podľa protokolu č. 11 88 0126 14 00 o zverení nehnuteľného majetku, Z-
19002/14

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti stavbám súp. č. 10062 na p.č. 935, súp. č. 10063 na p.č. 1007/39, súp. č.
10064 na p.č. 1007/24, súp. č. 10065 na p.č. 862 a súp. č. 10066 na p.č. 1510/1

K vlastníkovi č. 1 je správa na pozemky registra CKN parc.č. 513/58, 513/76, 513/84, 513/85, 513/86, 513/87, 513/88,
513/89, 513/111, 513/112, 513/113, 513/114, 513/115, 513/116, 513/117, 513/118 podľa protokolu č. 118402479800 o
zverení majetku, R-7163/16

Účastník právneho vzťahu: Správca

3 LBG aréna s.r.o., Pribinova 25, Bratislava, PSČ 811 09, SR

/

IČO :

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 1511/3, 1511/31, 1511/32, 1511/33, 1511/34, 1511/35,
1511/36, 1511/39, 1511/152, 1511/155 podľa zmluvy o nájme č.53/2014 do 06.11.2044

K vlastníkovi č. 1 je nájom k nehnuteľnostiam registra C KN na parcelné číslo 1511/87, 1511/88, 1511/91, 1511/140,
1511/142, 1511/145, 1511/146, 1511/147, 1511/148, 1511/149, 1511/150, 1516/7, 1516/8, 1516/68, 1511/42 podľa
dodatku k zmluve o nájme č.53/2014 zo dňa 27.06.2016. Doba nájmu do 09.11.2044, N-92/16

Tituly nadobudnutia LV:

ZIAD.C.OSM/1992/PA ZO DNA 17.2.1993

ZIADOST O ZAPIS ZO DNA 29.3.1993

ziad.o zapis zo dna 23.8.1993

ZIADOST OSM/4679/96 ZO DNA 28.11.1996.

ZIADOST O ZAPIS c.OSMM/4096/96 ZO DNA 18.10.1996.

ZIADOST O ZAPIS STAVIEB OSM/4475/96 ZO DNA 14.11.1996.

ZIADOST OSM/4929/96 ZO DNA 12.12.1996.

Žiadosť o zápis SNM-4909/00/Ja zo dňa 6.7.2000

Kúpa V-3991/01 zo dňa 25.6.2002,GP 43/01

Žiadosť o zápis č.SNM-768/2001/No zo dňa 26.6.2001

Žiadosť o zápis č.SNM-3898/02/Ks zo dňa 23.5.2002

Rozhodnutie č.V-4686/98 zo dňa 15.4.2003

Delimitačný protokol zo dňa 1.7.2002

Žiadosť o zápis zo dňa 19.3.2002,GP 37/2001

Rozhodnutie č.X-63/04 zo dňa 30.4.2004

Žiadosť o zápis,GP 23/2004

Žiadosť o zápis MAGS SNM 11236/2007-1/63268 zo dňa 21.3.2007

Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.529-2642/ARCH/2009/SČ zo dňa 04.03.2009, Hospodárska zmluva o prevode
správy majetku štátu zo dňa 03.01.1991

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava III

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. RAČA

Dátum vyhotovenia 24.02.2020

Katastrálne územie: Rača

Čas vyhotovenia: 11:17:43

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1628

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1607/ 78	1325	ostatná plocha	29	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Žiadosť OSMM-6566/98/Kr zo dňa 18.12.1998,GP 24/97
Titul nadobudnutia	Žiadosť OSMM-6034/99/Kr zo dňa 23.8.1999,GP 37/99
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla č.OVaÚP-328-3754/74 zo dňa 29.5.1975
Titul nadobudnutia	Žiadosť OSMM/3755/97 z 26.9.1997,GP 29/97
Titul nadobudnutia	Žiadosť č.OSMM-3568/98/Se zo dňa 10.7.1998,GP 42/98
Titul nadobudnutia	Osvedčenie o vydržaní N 57/97 zo dňa 4.7.1997,GP 70/95
Titul nadobudnutia	Žiadosť OSMM/3168/98-Se zo dňa 23.7.1998,GP 13/98
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OPPaLH/2002/0003-III zo dňa 22.10.2002
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol zo dňa 28.8.2002
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG-34102/03/No zo dňa 31.7.2003
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MAG-03/47576/65178/Ks zo dňa 3.12.2003
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. 42470/03-68272-6 zo dňa 17.12.2003
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis GP 10/2002
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MSG/2004/20460/36117-1 zo dňa 10.6.2004
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o vyvlastnení č. Výst-330-251/a-66-St/14 zo dňa 14.3.1966, zákon č. 138/1991 Zb., rozhodnutie X-453/06 právoplatné dňa 8.1.2007.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis MAG/06/No/Rača/37567/84735-1 zo dňa 20.12.2006, GP č.165/2006
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-17066/07 zo dňa 20.6.2007
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis MAG/06/1487/16330-6 zo dňa 10.03.2006
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MAGS SNM 42969/08-2/291366, Z-8276/08
Titul nadobudnutia	Osvedčenie o vydržaní N 82/2008, Nz 20149/2008, NCRI 19945/2008 zo 14.05.2008
Titul nadobudnutia	Osvedčenie o vydržaní N 152/2008 zo dňa 05.08.2008
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. MAGS SNM zo dňa 30.7.2008
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. MAGS SNM 4012/2007-11797 zo dňa 29.1.2007 - GP č. 308/2006, Osvedčenie o vydržaní N 156/2008, Nz 33042/2008 zo dňa 5.8.2008, Z-842/07
Titul nadobudnutia	Protokol o prechode majetku č. 0018/3625-93/OZ02-2009 zo dňa 9.4.2010,Z-6057/10
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva, podľa V-12966/15 zo dňa 27.05.2015
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie MČ BA - Rača č.10226/1975/2015/UPSP-PR zo dňa 9.7.2015, právoplatné dňa 27.7.2015, Z-2083/16
Titul nadobudnutia	Žadosť o zápis stavieb, zverovací protokol č. 22/1992, Potvrdenie o pridelení súpisného a orientačného čísla: č. 3751/1366/2016/ÚPSP-PRO zo dňa 8.3.2016,

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

č. 4235/1437/2016/ÚPSP-PRO zo dňa 8.3.2016,
č. 4236/1438/2016/ÚPSP-PRO zo dňa 8.3.2016,
č. 4237/1439/2016/ÚPSP-PRO zo dňa 8.3.2016,
č. 4238/1436/2016/ÚPSP-PRO zo dňa 8.3.2016, Z-5968/16

Titul nadobudnutia Kolaudačné rozhodnutie č.11498/1963/2016/UPSP-PR zo dňa 7.7.2016 a
č.11497/1962/2016/UPSP-PR zo dňa 7.7.2016 v zmysle GP č.26/2016 (over.č. 977/2016), Z-
24645/16.

Titul nadobudnutia Zmluva o bezodplatnom prevode vlatníckeho práva V-10747/2017 zo dňa 29.05.2017

Účastník právneho vzťahu: Správca

2 Mestská časť Bratislava-Rača, Kubačova 21, Bratislava, PSČ 831 06,
SR

1 / 1

IČO :

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 1531/12, 1531/58, 1531/59, 15631/60, 1537/11

K vlastníkovi č. 1 je správa na pozemky registra CKN parc.č. 1511/3, 1511/31, 1511/32, 1511/33, 1511/34, 1511/35,
1511/36, 1511/39, 1511/152, 1511/155 podľa protokolu č. 11 88 0126 14 00 o zverení nehnuteľného majetku, Z-
19002/14

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti stavbám súp. č. 10062 na p.č. 935, súp. č. 10063 na p.č. 1007/39, súp. č.
10064 na p.č. 1007/24, súp. č. 10065 na p.č. 862 a súp. č. 10066 na p.č. 1510/1

K vlastníkovi č. 1 je správa na pozemky registra CKN parc.č. 513/58, 513/76, 513/84, 513/85, 513/86, 513/87, 513/88,
513/89, 513/111, 513/112, 513/113, 513/114, 513/115, 513/116, 513/117, 513/118 podľa protokolu č. 118402479800 o
zverení majetku, R-7163/16

Účastník právneho vzťahu: Správca

3 LBG aréna s.r.o., Pribinova 25, Bratislava, PSČ 811 09, SR

/

IČO :

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 1511/3, 1511/31, 1511/32, 1511/33, 1511/34, 1511/35,
1511/36, 1511/39, 1511/152, 1511/155 podľa zmluvy o nájme č.53/2014 do 06.11.2044

K vlastníkovi č. 1 je nájom k nehnuteľnostiam registra C KN na parcelné číslo 1511/87, 1511/88, 1511/91, 1511/140,
1511/142, 1511/145, 1511/146, 1511/147, 1511/148, 1511/149, 1511/150, 1516/7, 1516/8, 1516/68, 1511/42 podľa
dodatku k zmluve o nájme č.53/2014 zo dňa 27.06.2016. Doba nájmu do 09.11.2044, N-92/16

Tituly nadobudnutia LV:

ZIAD.C.OSM/1992/PA ZO DNA 17.2.1993

ZIADOST O ZAPIS ZO DNA 29.3.1993

ziad.o zapis zo dna 23.8.1993

ZIADOST OSM/4679/96 ZO DNA 28.11.1996.

ZIADOST O ZAPIS c.OSM/4096/96 ZO DNA 18.10.1996.

ZIADOST O ZAPIS STAVIEB OSM/4475/96 ZO DNA 14.11.1996.

ZIADOST OSM/4929/96 ZO DNA 12.12.1996.

Žiadosť o zápis SNM-4909/00/Ja zo dňa 6.7.2000

Kúpa V-3991/01 zo dňa 25.6.2002,GP 43/01

Žiadosť o zápis č.SNM-768/2001/No zo dňa 26.6.2001

Žiadosť o zápis č.SNM-3898/02/Ks zo dňa 23.5.2002

Rozhodnutie č.V-4686/98 zo dňa 15.4.2003

Delimitačný protokol zo dňa 1.7.2002

Žiadosť o zápis zo dňa 19.3.2002,GP 37/2001

Rozhodnutie č.X-63/04 zo dňa 30.4.2004

Žiadosť o zápis,GP 23/2004

Žiadosť o zápis MAGS SNM 11236/2007-1/63268 zo dňa 21.3.2007

Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.529-2642/ARCH/2009/SČ zo dňa 04.03.2009, Hospodárska zmluva o prevode
správy majetku štátu zo dňa 03.01.1991



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Sekcia územného plánovania oddelenie územného plánovania

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Sekcia správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGSOMV/43437/2020	MAGS OUP 43768/2020-72735	Ing. Černayová /kl.389	14.02.2020
	OUP 139/2020		

Vec: Stanovisko k žiadosti

žiadateľ:	SSN
žiadosť zo dňa: 11. 02. 2020	13.02.2020 (predložená na vybavenie)
pozemok parc. číslo: 1741/5, 1607/78	- podľa Vami priloženej mapky
katastrálne územie:	Rača
bližšia lokalizácia pozemku v území:	Kadnárova ul.
zámer žiadateľa:	Zriadenie materskej školy

predmet žiadosti:

Doplnenie účelu zverenia nehnuteľnosti – vybudovanie zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb o zariadenia pre deti predškolského veku – materskej školy:

pozemky registra „C“ KN

parc. č. 1741/5

parc. č. 1607/78

účel:

Protokolom č. 118805051900 boli zverené vyššie uvedené pozemky do správy mestskej časti Bratislava – Rača za účelom rekonštrukcie stavby súp. č. 2521 na pozemku parc. č. 1741/5, ktorá je vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Rača – vybudovanie zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb, ktorý bude slúžiť obyvateľom Rače. Listom zo dňa 4.2.2020 požiadala MČ o doplnenie účelu tak ako je vyššie uvedené.

posúdenie vo vzťahu k ÚPN hl. m. SR Bratislavy, 2007 v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03, 05 (ďalej aj „ÚPN“):

záujmové parcely sú situované v území s funkčným využitím:

- **občianska vybavenosť lokálneho významu (kód 202) ako rozvojové plochy - kód E** pre umiestňovanie objektov a zariadení lokálneho významu, predovšetkým pre obyvateľstvo bývajúce v spádovom území.

STANOVISKO z hľadiska ÚPN:

Z hľadiska ÚPN súhlasíme

Z hľadiska ÚPN s doplnením účelu zverenia nehnuteľnosti – vybudovanie zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb o zariadenia pre deti predškolského veku – materskej školy súhlasíme

ZÁVER:

Zverenie pozemkov parc. č. 1741/5, 1607/78 k. ú. Rača do správy mestskej časti Bratislava – Rača nie je v rozpore s:

- Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, ktorý je schválený uznesením MSZ č.123/2007 zo dňa 31.5.2007 s účinnosťou od 1.9.2007 v znení zmien a doplnkov (01, 02, 03 a 05), (ďalej len ÚPN hlavného mesta SR Bratislavy)

Rekonštrukciu objektu bývalého reštauračného zariadenia Tramín (súp. číslo 2521 zapísané na LV č. 3494 na pozemku parc. č. 1741/5) za účelom vybudovania zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb pre obyvateľov Rače a materskej školy **podporujeme**, aj keď Územný generel sociálnej starostlivosti a Územný generel školstva so zmenou funkčného využitia objektu bývalého reštauračného zariadenia Tramín neuvažuje.

So zverením predmetných pozemkov do správy MČ Rača a doplnením účelu zverenia vybudovanie materskej školy súhlasíme.

Informujeme Vás, že Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 a jeho zmeny a doplnky 01, zmeny a doplnky 02, zmeny a doplnky 03, zmeny a doplnky 05, rovnako aj ďalšie územnoplánovacie dokumentácie a územnoplánovacie podklady sú zverejnené na adrese: <https://www.bratislava.sk/sk/rozvoj-mta>

Komplexné informácie o Vašom záujmovom území získate nahliadnutím do spomenutých zverejnených dokumentov.

Územnoplánovacia informácia č. j. MAGS OUP 43768/2020-72735 zo dňa 14. 02. 2020 platí jeden rok odo dňa jej vydania, ak nebola schválená nová územnoplánovacia dokumentácia alebo jej zmeny a doplnky, na základe ktorých bola vydaná.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie územného plánovania
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava

Ing. arch. Martin Berežný

vedúca oddelenia

prílohy: tabuľka – kód urbanistickej funkcie

ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI		202
201	občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu	
202	občianska vybavenosť lokálneho významu	
CHARAKTERISTIKA		
<p>Územia občianskej vybavenosti slúžiace pre umiestňovanie stavieb a zariadení lokálneho významu, predovšetkým pre obyvateľstvo bývajúce v spádovom území. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu.</p> <p>Podiel funkcie bývania nesmie prekročiť 30% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy.</p>		
FUNKCIA		
prevládajúca		
<ul style="list-style-type: none">- zariadenia administratívy, správy a riadenia- zariadenia školstva- zariadenia kultúry- zariadenia zdravotníctva a sociálnej starostlivosti,- zariadenia cirkví- zariadenia verejného stravovania, služieb a obchodu		
prípustná		
<p>V území je prípustné umiestňovať najmä :</p> <ul style="list-style-type: none">- bývanie v rozsahu do 30% celkových nadzemných podlažných plôch funkčnej plochy- integrované zariadenia občianskej vybavenosti- zariadenia drobných prevádzok výroby a služieb bez rušivých vplyvov na okolie- zeleň líniovú a plošnú- vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti slúžiace obsluhu územia		
prípustná v obmedzenom rozsahu		
<p>V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :</p> <ul style="list-style-type: none">- bývanie v rozsahu do 30% celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy- zariadenia športu, telovýchovy a voľného času- ubytovacie zariadenia cestovného ruchu- účelové zariadenia verejnej a štátnej správy- zariadenia na separovaný zber komunálnych odpadov miestneho významu vrátane komunálnych odpadov s obsahom škodlivín z domácností		

neprípustná

V území nie je prístupné umiestňovať najmä :

- zariadenia s negatívnymi účinkami na stavby a zariadenia v ich okolí
- bývanie v rodinných domoch
- bytové domy nad 4 nadzemné podlažia
- autokempingy
- areály priemyselných podnikov, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby
- skladové areály, distribučné centrá a logistické parky, stavebné dvory
- stavby na individuálnu rekreáciu
- zariadenia odpadového hospodárstva okrem prípustných v obmedzenom rozsahu
- tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu
- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

Co: MG OÚP – archív, OUIČ

Stanovisko technickej infraštruktúry

Žiadateľ	SSN – MČ Rača	Referent : Rož
Predmet podania	Zverenie pozemku	
Katastrálne územie	Rača	Parc.č.: 1741/5, 1607/78
Č.j.	MAGS OUP 43 768/2020-72 735 MAGS OMV 43 437/20	č. OUP 139/20
TI č.j.	TI/088/20	EIA č. /20
Dátum prijmu na TI	13.2.2020	Podpis ved. odđ.
Dátum exped. z TI	13.2.2020 14. FEB. 2020	Komu : OMV 75 79/5

Zásobovanie vodou a odkanalizovanie : Ing. Daniel Pospíšil

Bez pripomienok.

Zásobovanie elektrickou energiou : Ing. Peter Hreško

Bez pripomienok.

Zásobovanie plynom, teplom, produktovody : Ing. Peter Tahotný

Bez pripomienok.

Vodné toky a protipovodňová ochrana : Ing. Elena Pospíšilová

Bez pripomienok.



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie školstva, športu a mládeže

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Vážený pán
Mgr. Tomáš Szabo
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností
oddelenie majetkových vzťahov
T u

Mag 76189/2020

Váš list číslo/zo dňa
Mag 72733/2020

Naše číslo
Mag 72742/2020

Vybavuje/linka
Ing. Košíková/217

Bratislava
14.02.2020

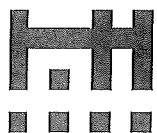
Vec
Stanovisko

Požiadali ste nás o stanovisko k rozšíreniu účelu zverených pozemkov par. čísiel 1741/5 a 1607/78 v k. ú. Bratislava Rača protokolom č. 11 88 0505 19 00, t.j. o vybudovanie predškolského zariadenia-materskej školy pri rekonštruovaní budovy so súpisným číslom 2521 na pozemku parc. č. 1741/5 v k.ú Bratislava-Rača. Po rekonštrukcii predmetná budova má poskytovať opatrovateľské služby, iné sociálne služby a služby zabezpečujúce predškolskú výchovu v materskej škole.

Oznamujeme Vám, že oddelenie školstva, športu a mládeže **nemá námietky k rozšíreniu účelu predmetnej nehnuteľnosti.**

S pozdravom

Mgr. Emília Tesarčíková
vedúca oddelenia



Sekcia správy nehnuteľností
Oddelenie majetkových vzťahov
Mgr. M. Rožňovcová

TU 76251/2020

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS OMV 43437/20/72733	MAGS OZP 43967/2020/72739	Ing. A. Galčíková/409	14.02.2020

Vec:

Doplnenie účelu zverenia pozemkov reg. „C“ KN, k. ú. Rača, parc. č. 1741/5, 1607/78 – vyjadrenie

Listom č. MAGS OMV 43437/20/72733 zo dňa 11.02.2020, doručeného dňa 14.02.2020, ste na základe žiadosti MČ Bratislava – Rača, požiadali Oddelenie životného prostredia o stanovisko k doplneniu účelu zverenia nehnuteľností – vybudovanie zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb o zariadenia pre deti predškolského veku – materskej školy, na pozemky registra „C“ KN, parc. č. 1741/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 693 m², parc. č. 1607/78 – ostatné plochy vo výmere 1325 m².

Protokolom č. 11 88 0505 19 00 boli zverené vyššie uvedené pozemky do správy mestskej časti Bratislava-Rača za účelom rekonštrukcie stavby súp. č. 2521 na pozemku parc. č. 1741/5, ktorá je vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Rača - vybudovanie zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb, ktorý bude slúžiť obyvateľom Rače. Listom zo dňa 4.2.2020 požiadala MČ o doplnenie účelu tak ako je vyššie uvedené.

Oddelenie životného prostredia nemá námietky voči doplneniu účelu zverenia vyššie uvedených pozemkov. Pri stanovenom účele zverenia, je potrebné dodržiavať všeobecne platné právne predpisy v oblasti životného prostredia, najmä:

- zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- VZN č. 4/2016 Hlavného mesta SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. mesta SR Bratislavy v znení neskorších zmien a doplnkov,
- zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

Upozorňujeme, že na pozemkoch sa nachádza aj zeleň.

Mgr. Branislav Konderla
vedúci oddelenia

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie životného prostredia
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava

-1-



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie organizačné

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Sekcia správy nehnuteľností

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS OOR/2019

Šušolová/133

11. 06. 2019

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 189/2019 zo dňa 30. 05. 2019, prijatého k bodu Návrh na zverenie nehnuteľností do správy mestských častí hlavného mesta SR Bratislava

Uznesenie č. 189/2019

zo dňa 30. 05. 2019

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. zverenie pozemku registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21367 – ostatné plochy vo výmere 376 m², LV č. 1656, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, Bratislava, IČO 00603147, za účelom využívania pozemku v súvislosti s prevádzkou budovy Propeleru a s ohľadom na skutočnosť, že stavba Propeleru spolu s pozemkom, parc. č. 21370, ako aj časť stavby promenády umiestnenej na pozemku, parc. č. 21365/10, v k. ú. Staré Mesto sú zverené do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto,

2. zverenie pozemku registra „C“ KN v k. ú. Nivy, parc. č. 9883/21 – ostatné plochy vo výmere 1 934 m², LV č. 4288, vrátane zelene, do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, Mierová 21, Bratislava, IČO 00603155, za účelom revitalizácie verejného detského ihriska a spevnených plôch vo vnútrobloku Súťažná – Velehradská – Revúcka – Páričkova,

3. zverenie pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3964/7 – trvalý trávny porast vo výmere 541 m² a parc. č. 3964/8 – trvalý trávny porast vo výmere 68 m², LV č. 1, do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, Bratislava, IČO 00603481, za účelom zjednotenia správy pozemkov tvoriacich lesopark a vstup do lesoparku a ich udržiavania a údržby,



4. zverenie pozemkov registra „E“ KN v k. ú. Nové Mesto, parc. č. 12723 – ostatné plochy vo výmere 424 m², parc. č. 12724/1 – záhrady vo výmere 346 m², parc. č. 12739/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 216 m² a parc. č. 22059 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 149 m², LV č. 5567, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, IČO 00603317, za účelom revitalizácie lokality Brezovská – Varšavská,


5. zverenie pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Rača, parc. č. 1741/5 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 693 m² a časť parc. č. 1607/78 – ostatné plochy vo výmere cca 1 376 m², LV č. 1628, do správy mestskej časti Bratislava-Rača, Kubačova 21, Bratislava, IČO 00304557, za účelom rekonštrukcie stavby, súpis. č. 2521, na pozemku, parc. č. 1741/5, ktorá je vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Rača – vybudovanie zariadenia pre poskytovanie opatrovateľských a ďalších sociálnych služieb, ktorý bude slúžiť obyvateľom mestskej časti Bratislava-Rača; parcelné číslo a výmera pozemku oddeleného od parc. č. 1607/78 budú spresnené následne spracovaným geometrickým plánom,

6. zverenie pozemku registra „C“ KN v k. ú. Vajnory, parc. č. 2107/18 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 256 m², LV č. 1, do správy mestskej časti Bratislava-Vajnory, Roľnícka 109, Bratislava, IČO 00304565, za účelom starostlivosti a údržby predmetnej nehnuteľnosti,

7. zverenie pozemku registra „C“ KN parc. č. 1426/428 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 514 m², LV č. 46, do správy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, Bratislava, IČO 00603520, za účelom vybudovania parkoviska alebo parkovacieho domu slúžiaceho obyvateľom mestskej časti Bratislava-Karlova Ves,

8. zverenie pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3401/1 – ostatné plochy vo výmere 1 045 m², bez založeného listu vlastníctva, identický s pozemkom registra „E“ KN parc. č. 531/200, a časťou pozemku registra „E“ KN parc. č. 532, LV č. 5920, parc. č. 3401/99 – ostatné plochy vo výmere 1 079 m², LV č. 847, parc. č. 3401/101 – ostatné plochy vo výmere 1 115 m², LV č. 847, parc. č. 3401/102 – ostatné plochy vo výmere 978 m², LV č. 847, parc. č. 3401/103 – ostatné plochy vo výmere 966 m², LV č. 847, parc. č. 3401/105 – ostatné plochy vo výmere 1 138 m², LV č. 847, parc. č. 3401/106 – ostatné plochy vo výmere 1 115 m², LV č. 847, parc. č. 3401/107 – ostatné plochy vo výmere 940 m², LV č. 847, parc. č. 3401/108 – ostatné plochy vo výmere 536 m², bez založeného listu vlastníctva, identický s časťou pozemku registra „E“ KN parc. č. 536, LV č. 5920, parc. č. 3401/109 – ostatné plochy vo výmere 364 m², LV č. 847, a parc. č. 3401/110 – ostatné plochy vo výmere 1 036 m², LV č. 847, do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, Bratislava, IČO 00603406, za účelom zjednotenia správy lokality „Tesla Elektroakustika“ využívanej na záhradkárске a rekreačné účely,

9. zverenie nehnuteľností v k. ú. Lamač, pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1760/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 788 m², LV č. 1, a parc. č. 1760/7 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 677 m², LV č. 3758, a stavby, bez súpisného čísla, postavenej na pozemku, parc. č. 1760/3, bez založeného listu vlastníctva, do správy mestskej časti Bratislava-Lamač, Malokarpatské námestie 9, Bratislava, IČO 00603414, za účelom zriadenia zberného dvora,



10. zverenie pozemkov registra „E“ KN v k. ú. Devínska Nová Ves, parc. č. 3800 – trvalé trávne porasty vo výmere 1 194 m² a parc. č. 3879/1 – ostatné plochy vo výmere 710 m², LV č. 4172, do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava, IČO 00603392, za účelom zjednotenia správy pozemkov v lokalite, najmä v areáli základných škôl I. Bukovčana č. 1 a I. Bukovčana č. 3, a údržby pre predškolské a školské zariadenia,

11. zverenie pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 1086/1 – ostatné plochy vo výmere 1 352 m², LV č. 1748, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, za účelom revitalizácie detského ihriska, ktoré sa nachádza na pozemku,

12. zverenie podielu 3/20 pozemku registra „E“ KN v k. ú. Rusovce, parc. č. 288 – orná pôda vo výmere 856 m², LV č. 2082, do správy mestskej časti Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, Bratislava, IČO 00304611, za účelom rekonštrukcie a dostavby základnej školy situovanej na tomto pozemku,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju ani k prenájmu nehnuteľností zo strany mestskej časti v prospech tretích osôb, s výnimkou pozemkov v k. ú. Dúbravka uvedených v bode 8.
2. Mestská časť sa zaväzuje, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností hlavného mesta SR Bratislavy nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.
3. V prípade, ak mestská časť prestane nehnuteľnosti užívať na uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak toto uznesenie v príslušnej časti stratí platnosť.
5. V prípade zverení uvedených v bodoch 2, 4, 5, 7, 9, 11 a 12 tohto uznesenia platí podmienka, že ak príslušná mestská časť nezrealizuje projekt, na ktorý jej bol nehnuteľný majetok zverený, do piatich rokov odo dňa účinnosti protokolu o zverení nehnuteľného majetku, mestská časť je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

- - -

Za správnosť odpisu uznesenia:



Ing. Jarmila Kiczegová
vedúca organizačného oddelenia

