

VÝPIS

zo zasadnutia
01.12.2025

K bodu

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nebytových priestorov na Uršulínskej 6 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, s občianskym združením Liga za duševné zdravie SR so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 146 m² v stavbe so súpis. č. 440 na Uršulínskej 6 v k. ú. Staré Mesto, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 817 m², zapísaného na LV č. 1656, pre občianske združenie Liga za duševné zdravie SR, o.z., so sídlom na Ševčenkovej 21 v Bratislave, IČO 30786525, s cieľom prevádzky komunitného centra pre duševné zdravie detí a mládeže a osôb poskytujúcich starostlivosť o deti a mládež s možnosťou kaviarne obsluhovanej mladými ľuďmi so psychosociálnymi znevýhodneniami, ktorí sa pod kuratelou psychoterapeutov začleňujú do pracovného procesu, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur za rok,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Navrhovaný nájom nebytových priestorov v stavbe na Uršulínskej 6 v Bratislave pre občianske združenie Liga za duševné zdravie SR, o.z., predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e)

zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o nájom nehnuteľnosti, ktoré majú slúžiť poskytovateľovi verejnoprospešných služieb. Podľa § 10 ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dôvod hodný osobitného zreteľa uvedený v § 10 ods. 11 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy je zároveň dôvodom pre zníženie nájomného, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 2, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová