

VÝPIS

zo zasadnutia dňa
08.06.2026

K bodu: Návrh na zmenu podmienok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa zmluvy o nájme pozemku č. 8-96-0-005-8/Va, k. ú. Ružinov, Ružinovská ulica, uzatvorenej s Univerzitou Komenského, Rektorát, so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 6, ods. 11 písm. h) a ods. 12 písm. Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26.02.2026, zmenu doby nájmu v zmluve o nájme pozemku č. 8-96-0-005-8/Va zo dňa 28. 02. 1996 uzatvorenej s Univerzitou Komenského, Rektorát, so sídlom Šafárikovo námestie 6 v Bratislave, IČO 000397865, na dobu neurčitú, formou uzatvorenia novej nájomnej zmluvy, za nájomné 5 933, 08 eur/rok za celý predmet nájmu – podľa Zmluvy o nájme pozemku č. 8-96-0-005-8/Va,

s podmienkou:

Zmluva bude nájomcom podpísaná do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie zmeny zmluvy nájme pozemku č. 8-96-0-005-8/Va zo dňa 28. 02. 1996 uzatvorenej s Univerzitou Komenského, Rektorát, so sídlom Šafárikovo námestie 6 v Bratislave, IČO 000397865, na dobu neurčitú, formou uzatvorenia novej nájomnej zmluvy spočívajúcej doby nájmu určitej na dobu neurčitú, formou uzatvorenia novej nájomnej zmluvy je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 6, ods. 11 písm. h) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky

Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026 z dôvodu, že nájomca užíva časti predmetu nájmu pod stavbou – Univerzitnej lekárne, ako bezbariérový prístup a ako pozemky príľahlé, pričom svojou činnosťou všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel a zmena podstatných náležitostí zmluvy podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Vyhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie