

VÝPIS

zo zasadnutia dňa
07.09.2026

K bodu: Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, Vrakunská cesta, pre Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie: Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026, nájom časti pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 15681/1 - ostatná plocha vo výmere 2 040 m², zapísaného na LV č. 1486, parc. č. 15681/4 - ostatná plocha vo výmere 663 m², zapísaného na LV č. 1 a časti pozemku registra „E“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 428/200 - trvalý trávny porast vo výmere 789 m², zapísaného na LV č. 7868, spolu vo výmere 3 492 m², pre Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Prešovská 48 v Bratislave, IČO 35850370, s cieľom zriadenia a prevádzkovania zariadenia na recykláciu stavebných odpadov vznikajúcich pri údržbe a obnove verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, na dobu určitú 10 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, za nájomné 16,58 eur/m²/rok, čo pri výmere 3 492 m² predstavuje ročne sumu 57 892,65 eur za celý predmet nájmu,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 180 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na nájom časti pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 15681/1 - ostatná plocha vo výmere 2 040 m², zapísaného na LV č. 1486, parc. č. 15681/4 - ostatná plocha vo výmere 663 m², zapísaného na LV č. 1 a časti pozemku registra „E“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 428/200 - trvalý trávny porast vo výmere 789 m², zapísaného na LV č. 7868, spolu vo výmere 3 492 m² je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026 z dôvodu, že iný spôsob nájmu uvedených nehnuteľností vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú tento nájom, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Vyhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie