

VÝPIS

zo zasadnutia
08.09.2025

K bodu

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, promenáda Krasňany, parc. č. 7057/1 a nasl., pre mestskú časť Bratislava-Rača

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Rača, parc. č. 7057/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 816 m², parc. č. 7057/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 568 m², parc. č. 7025/13 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 598 m², parc. č. 7025/21 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 580 m², parc. č. 17464/141 - ostatná plocha vo výmere 72 m², parc. č. 17389/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 644 m², parc. č. 17350/24 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m², parc. č. 7060/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 156 m², pre mestskú časť Bratislava-Rača so sídlom na Kubačovej 21 v Bratislave, IČO 00304557, s cieľom vybudovať pešiu promenádu s cyklochodníkom a vybudovať vodozádržné opatrenia na zvýšenie biodiverzity a zníženie problému tepelných ostrovov (výsadba drevín), na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/rok, za celý predmet nájmu vo výmere 6442 m²,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 7057/1, parc. č. 7057/2, parc. č. 7025/13, parc. č. 7025/21, parc. č. 17464/141, parc. č. 17389/1, parc. č. 17350/24 a parc. č. 7060/2, k. ú. Rača, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. a) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný

spôsob majetkovoprávneho vysporiadania vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová