

VÝPIS

zo zasadnutia
09.06.2025

K bodu

Návrh na zmenu podmienok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa zmluvy o nájme uzatvorenej s nájomcom Domov pre každého, občianske združenie na podporu a hmotné zaopatrenie ľudí bez domova v SR so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predĺženie doby nájmu o 10 rokov, t. z. od 01. 12. 2025 do 01. 12. 2035 v zmluve o nájme č. 07 83 1028 05 00 zo dňa 01. 12. 2005, predmetom ktorej sú nehnuteľnosti v areáli na Hradskej ulici v k. ú. Vrakuňa, a to stavba so súpis. č. 13513 - ubytovňa I na pozemku „C“ KN parc. č. 3144/9, stavba so súpis. č. 13514 - ubytovňa. II na pozemku „C“ KN parc. č. 3144/10, stavba so súpis. č. 13516 – oceľový prístrešok na pozemku „C“ KN parc. č. 3144/12, stavba so súpis. č. 13517 – prístrešok vrátane technologického zariadenia a vybavenia kotolne po odstránení havárie a ukončení opravy na pozemku „C“ KN parc. č. 3144/13, elektrické rozvody a rozvody kúrenia z oceľového prístrešku do ubytovne I a ubytovne II. a časť pozemku „C“ KN parc. č. 3144/26 v oplotenom areáli na Hradskej ulici, pre Domov pre každého, občianske združenie na podporu a hmotné zaopatrenie ľudí bez domova v Slovenskej republike, so sídlom v Bratislave, IČO 31781373, s cieľom prevádzkovania ubytovne I ako nocľahárne a strediska osobnej hygieny a ubytovne II ako útulku pre poskytovanie sociálnych služieb na zabezpečenie nevyhnutných podmienok na uspokojenie základných životných potrieb fyzickým osobám,

s podmienkou:

Dodatok k zmluve o nájme č. 07 83 1028 05 00 zo dňa 01. 12. 2005 bude nájomcom podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Navrhované predĺženie doby nájmu v zmluve o nájme č. 07 83 1028 05 00 zo dňa 01. 12. 2005, pre Domov pre

každého - občianske združenie na podporu a hmotné zaopatrenie ľudí bez domova v Slovenskej republike so sídlom v Bratislave, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že žiadateľ má záujem o predĺženie doby nájmu.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová