

VÝPIS

zo zasadnutia
08.09.2025

K bodu

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami garáží na Skalickej ceste

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Nové Mesto, zapísaných na LV č. 6051:

- parc. č. 13149/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m², do podielového spoluvlastníctva Ľubici Zapletalovej, bytom Riazanská 673/81, Bratislava, v podiele 3/4 a Alexandre Čunderlíkovej, bytom Medveďovej 1559/30, Bratislava, v podiele 1/4, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 400,00 eur,
- parc. č. 13149/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², do bezpodielového spoluvlastníctva Jozefa Bordáča a Agneši Bordáčovej, bytom Račianska 1572/72, Bratislava, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 080,00 eur,
- parc. č. 13149/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², do bezpodielového spoluvlastníctva Jána Nováka a Evy Novákovej, bytom Nobelova 12F, Bratislava, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 080,00 eur,
- parc. č. 13149/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², do výlučného vlastníctva obchodnej spoločnosti Martingale, s. r. o., so sídlom Špitálska 9, Bratislava, IČO 51930307, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 080,00 eur,
- parc. č. 13149/21 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m², do výlučného vlastníctva Mgr. Robertovi Danišovi, bytom Pod Vtáčnikom 13897/6, Bratislava, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 13149/23 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m², do výlučného vlastníctva obchodnej spoločnosti Realitní Experti s. r. o., so sídlom Martinengova 4881/34, Bratislava, IČO 54011868, za cenu 320,00 eur/m², za kúpnu cenu celkove 2 880,00 eur,
- parc. č. 13149/24 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m², do výlučného vlastníctva Igorovi Spiegelovi, bytom Mozartova 16, Bratislava, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 1 600,00 eur,

s podmienkou:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Kupujúci uhradia ku dňu podpísania kúpnej zmluvy kupujúcimi svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová