

Materiál na rokovanie orgánu:
Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy (2022 - 2026)
ktoré sa koná dňa: 29.05.2025

**Informácia o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
splatných k 30.04.2025**

Predkladateľ:

Tak ako je uvedené v Sumárnom krycom liste

Zodpovedný:

Mgr. Martin Kollárik, PhD.,
vedúci oddelenia činnosti MsR a MsZ

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Splnené uznesenia
3. Priebežne plnené

Spracovateľ:

Mgr. Zuzana Hurná,
oddelenie činnosti MsR a MsZ

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

1. Splnené uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

1.1	č.	772/2025 časť C zo dňa 20.02.2025
-----	----	-----------------------------------

2. Priebežne plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

2.1	č.	186/1999 časť B zo dňa 02.12.1999
2.2	č.	971/2013 časť C zo dňa 27.02.2013
2.3	č.	1305/2013 časť B zo dňa 24.10.2013
2.4	č.	1174/2018 bod 2 zo dňa 22.06.2018
2.5	č.	448/2024 zo dňa 29.02.2024

1. Splnené uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

1.1

Nositeľ uznesenia: primátor hl. m. SR Bratislavy

Plniteľ úlohy: Ing. arch. Juraj Šujan, Hlavný architekt

Zmeny a doplnky č. 10 Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy – lokalita Nové Lido
Uznesenie č. 772/2025 časť C podbod a zo dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

C. žiada

primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

a. zabezpečiť spracovanie čistopisu Územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zmeny a doplnky 10 podľa rozhodnutia schvaľujúceho orgánu o schválení.

T: 30. 04. 2025

Plnenie uznesenia:

Splnené

Čistopis bol spracovaný a zverejnený na stránke mesta.

2. Priebežné plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

2.1

Plniteľ úlohy: Ing. Lucia Behuliaková, vedúca oddelenia vnútorného auditu

**Správa mestského kontrolóra hlavného mesta SR Bratislavy o výsledkoch vykonaných kontrol
Uznesenie č. 186/1999 časť B zo dňa 02.12.1999**

B. ukladá

riaditeľovi magistrátu

pravidelne predkladať správy o prijatých opatreniach na odstránenie nedostatkov zistených mestským kontrolórom hlavného mesta SR Bratislavy na zasadnutia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy.

T: polročne

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 942/2021 časť B bod 3 podbod 3.1 zo dňa 23. 9. 2021 zmena termínu na 21. 10. 2021 a následne v polročných intervaloch.

Plnenie uznesenia:

Priebežne plnené

Správa o prijatých opatreniach vyplývajúcich z kontrol vykonaných útvarom mestskej kontrolórky na Magistráte hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa uznesenia MsZ číslo 186/1999 časť B zo dňa 02.12.1999 bola predložená na MsZ 24.04.2025 ako informačný materiál pod písm. d.

2.2

Nositeľ uznesenia: Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu

Plniteľ úlohy: Ing. Janka Bargerová, riaditeľka sekcie správy nehnuteľností

Informácia o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy splatných k 31. 1. 2013

Uznesenie č. 971/2013 časť C zo dňa 27.02.2013

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

C. žiada

riaditeľ magistrátu

o priebežné predkladanie informačného materiálu o vypracovaných znaleckých posudkoch vo forme excelovej tabuľky, ktorá bude obsahovať najmä meno znalca, identifikáciu predmetu posudku, dátum objednávky a dodania posudku, množstvo a mernú jednotku, jednotkovú a celkovú cenu a to nasledovným spôsobom:

Vždy s materiálmi predloženými na Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy v časti informačné materiály, za obdobie predchádzajúceho úplného kalendárneho mesiaca, okrem materiálov predložených v septembri a pri materiáloch určených pre prvé mestské zastupiteľstvo v roku konaného vo februári. V septembrových materiáloch bude tabuľka za jún, júl a august a materiály prvého mestského zastupiteľstva bežného roka konajúceho sa vo februári budú obsahovať tabuľku za december predchádzajúceho roka a január.

Plnenie uznesenia:

Priebežne plnené

Uznesenie priebežne plnené. Materiál o vypracovaných znaleckých posudkoch za mesiac marec 2025 bol predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva hl. m. SR Bratislavy dňa 24.4.2025

2.3

Nositeľ uznesenia: primátor hl. m. SR Bratislavy

Plniť úlohy: Ing. Samo Rajt, riaditeľ projektovej kancelárie magistrátu

Informácia o stave príprav Nosného systému MHD v Bratislave (NS MHD) a v jej regióne
Uznesenie č. 1305/2013 časť B zo dňa 24.10.2013

B. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

predkladať Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy informáciu o stave realizácie Nosného systému MHD v Bratislave.

T: štvrťročne

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 55/2015 časť B zo dňa 26. 2. 2015 zmena termínu predkladania materiálu T: mesačne.

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 738/2017 časť B zo dňa 29. 3. 2017 zmena termínu T: každé 3 mesiace.

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1233/2022 časť B bod 3 podbod 3.1 zo dňa 26. 05. 2022 bola zmena termínu predloženia obidvoch materiálov na rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na 30. 11. 2022.

Plnenie uznesenia:

Priebežne plnené

Uznesenie sa priebežne plní. Materiál bude predložený na zasadnutie Mestskej rady dňa 15.05.2025 a následne na zasadnutie Mestského zastupiteľstva dňa 29.05.2025.

2.4

Nositeľ uznesenia: primátor hl. m. SR Bratislavy

Plniteľ úlohy: Ing. arch. Juraj Šujan, hlavný architekt mesta, Mgr. Lukáš Polesňák, riaditeľ sekcie IT, dátovej politiky a inovácií, riaditeľ sekcie IT, dátovej politiky a inovácií

Informácia o príprave nového územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy Uznesenie č. 1174/2018 bod 2 zo dňa 22.06.2018

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy,

2. vytvoriť samostatnú webovú stránku, kde bude komunikovaný postup prípravy územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy a prijímané podnety občanov a zúčastnených strán a spracovať predbežný harmonogram jednotlivých krokov.

T: 27. 09. 2018

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 421/2020 časť B bod 3 podbod 3.9 zo dňa 30. 4. 2020 - určený termín štvrťročne počnúc 1. 5. 2020.

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 32/2019 zmena periodicity predkladania materiálu na rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - od 01. 04. 2019 každých 6 mesiacov počnúc 01. 04. 2019.

Plnenie uznesenia:

Priebežne plnené

Uznesenie sa priebežne plní.

Požiadavka na vytvorenie samostatnej internetovej stránky je zahrnutá do pripravovaného projektu Metropolitného územného plánu hl. mesta SR Bratislavy (ďalej len „MÚP“), o ktorom informujeme pravidelne - polročne v materiáli v rámci plnenia uznesenia MsZ č. 519/2016 zo dňa 29.06.2016. V rámci prípravy projektu spracovávame celkový harmonogram, koordinujúci postup obstarávania, spracovania ako aj participácie MÚP a ďalších súvisiacich podprocesov. Požadované informácie budú komunikované po ich ustálení a zosúladení, aj prostredníctvom internetovej stránky.

2.5

Nositeľ uznesenia: dozorná rada ALIANCIA STARÁ TRŽNICA – občianske združenie

Plniteľ úlohy: Ing. Janka Bargerová, riaditeľka sekcie správy nehnuteľností

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa zmeny zmluvy o nájme budovy Starej tržnice v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pre občianske združenie ALIANCIA

STARÁ TRŽNICA so sídlom v Bratislave
Uznesenie č. 448/2024 zo dňa 29.02.2024

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nasledovnú zmenu nájomnej zmluvy č. 07 88 0225 13 00 uzavretej dňa 21. 06. 2013 medzi hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou ako prenajímateľom a občianskym združením ALIANCIA STARÁ TRŽNICA – občianske združenie, so sídlom na Námestí SNP 25 v Bratislave, IČO 42263948, ako nájomcom, ktorej predmetom je nájom budovy Starej tržnice súpis. č. 484 na pozemku registra „C“ parc. č. 96 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 322 m², k. ú. Staré Mesto, zapísané na LV č. 1656, s cieľom realizácie programovej náplne Mestského centra – Stará tržnica Alianciou, vzájomnej spolupráce pri revitalizácii a užívaní priestorov Starej tržnice, revitalizácie priestorov Starej tržnice, spoločného užívania priestorov Starej tržnice obidvoma zmluvnými stranami a zabezpečenia rekonštrukcie Starej tržnice Alianciou, vrátane finančného zabezpečenia, na dobu určitú do 17. 07. 2028, za nájomné 1,00 eur/rok za celý predmet nájmu v znení dodatkov:

pôvodný text piatej vety čl. IV ods. 15 nájomnej zmluvy č. 07 88 0225 13 00:

„Dozorná rada predkladá polročne Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy informáciu o svojej činnosti“,

sa nahrádza novým textom, ktorý znie:

„Dozorná rada predkladá do 30. 09. príslušného kalendárneho roka prenajímateľovi svoje vyjadrenie k výročnej správe o činnosti a správe o hospodárení vyhotovovanej nájomcom a schvaľovanej Správnou radou spolu s výročnou správou o činnosti a správou o hospodárení, ku ktorým predkladá svoje vyjadrenie. Prenajímateľ predkladá výročnú správu o činnosti a správu o hospodárení schválenú Správnou radou spolu s vyjadrením Dozornej rady Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy“.

s podmienkou:

Dodatok č. 07 88 0225 13 03 bude nájomcom podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok č. 07 88 0225 13 03 nebude v tejto lehote nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie zmeny nájomnej zmluvy č. 07 88 0225 13 00 uzavretej dňa 21. 06. 2013 medzi hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou ako prenajímateľom a občianskym združením ALIANCIA STARÁ TRŽNICA – občianske združenie, ako nájomcom, v znení dodatkov, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o nájom nehnuteľnosti, pri ktorých nájomca má záujem o predĺženie alebo inú zmenu nájomnej zmluvy.

V danom prípade ide o inú zmenu nájomnej zmluvy, ktorá spočíva v odstránení povinnosti dozornej rady nájomcu predkladať polročne Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy informáciu o svojej činnosti, a v uložení povinnosti dozornej rade nájomcu predkladať hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave ako prenajímateľovi svoje vyjadrenie k výročnej správe o činnosti a správe o hospodárení vyhotovovanej nájomcom a schvaľovanej správnu radou nájomcu, vrátane dotknutej výročnej správy o činnosti a správy o hospodárení nájomcu, pričom prenajímateľ následne predloží výročnú správu o činnosti a správu o hospodárení schválenú správnu radou spolu s vyjadrením dozornej rady Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Plnenie uznesenia:

Priebežne plnené

Informácia o vyjadrení Dozornej rady k výročnej správe Mestského centra Stará tržnica za rok 2023 bola predložená na rokovanie Mestského zastupiteľstva hl. m. SR Bratislavy dňa 24.4.2025