

VÝPIS

zo zasadnutia
09.06.2025

K bodu

Návrh na nájom nebytových priestorov v bytovom dome na Muchovom námestí v Bratislave, k. ú. Petržalka, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom:

1. nebytového priestoru v celkovej výmere 38,68 m², nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu so súpis. č. 4098 na Muchovom námestí v Bratislave, k. ú. Petržalka, postaveného na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 4691/91 – ostatná plocha vo výmere 551 m² a parc. č. 4691/92 – ostatná plocha vo výmere 573 m², zapísaných na LV č. 3095, na dobu neurčitú, s cieľom navrhnutým súťažiacim, pričom platí podmienka, že službami (hlavnými ani vedľajšími) poskytovanými v predmete nájmu nesmú byť piváreň, krčma, bar, nočný klub, diskotéka, erotický salón, striptíz, masáže, herňa, záložňa, požičovňa dopravných prostriedkov, za nájomné v minimálnej sume 773,60 eur/mesiac, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie,

2. nebytového priestoru v celkovej výmere 64,21 m², nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu so súpis. č. 4098 na Muchovom námestí v Bratislave, k. ú. Petržalka, postaveného na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 4691/91 – ostatná plocha vo výmere 551 m² a parc. č. 4691/92 – ostatná plocha vo výmere 573 m², zapísaných na LV č. 3095, na dobu neurčitú, s cieľom realizácie verejnoprospešných aktivít zameraných najmä na podporu budovania medzigeneračných vzťahov a aktívneho starnutia, prepájanie osôb zdravých a osôb so zdravotným znevýhodnením, poradenstvo pre starších obyvateľov a/alebo osoby so zdravotným znevýhodnením, vzdelávanie a posilňovanie schopností starších obyvateľov a/alebo osôb so zdravotným znevýhodnením, podporu budovania komunity aktivitami prístupnými pre verejnosť vrátane obyvateľov bytového domu, v ktorom sa nachádza predmet nájmu, a znižovanie sociálneho ohrozenia a sociálneho vylúčenia starších obyvateľov a/alebo osôb so zdravotným znevýhodnením (deti a/alebo dospelé osoby), za nájomné v sume 96,31 eur/mesiac, formou obchodnej verejnej súťaže,

3. nebytového priestoru v celkovej výmere 35,77 m², nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu so súpis. č.

4098 na Muchovom námestí v Bratislave, k. ú. Petržalka, postaveného na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 4691/91 – ostatná plocha vo výmere 551 m² a parc. č. 4691/92 – ostatná plocha vo výmere 573 m², zapísaných na LV č. 3095, na dobu neurčitú, s cieľom poskytovania sociálneho poradenstva, prípadne iných sociálnych služieb osobám so zdravotným znevýhodnením, a prevádzky požičovne zdravotníckych pomôcok vrátane pomôcok poskytnutých hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou, za nájomné v sume 71,54 eur/mesiac, formou obchodnej verejnej súťaže,

v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy; s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria neoddeliteľné prílohy tohto uznesenia. V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, je možné opakovane vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za rovnakých osobitne schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pričom posledná opakovaná obchodná verejná súťaž môže byť vyhlásená najneskôr do 12 mesiacov odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže vyhlásenej ako prvej v poradí.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová