



Ing. arch. Matúš Vallo

PRIMÁTOR HLAVNÉHO MESTA SR BRATISLAVY

Bratislava 09. 04. 2026

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Pozvánka

na zasadnutie, ktoré sa bude konať dňa
13. apríla 2026 (pondelok) o 14:00 h.
budova Novej Radnice č.dverí 103
Primacialne námestie 1, Bratislava

Návrh programu:

1. Návrh na zverenie dlhodobého nehmotného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej príspevkovej organizácie Komunálny podnik Bratislavy za účelom realizácie a následného zhodnotenia riešených objektov.
2. Návrh na schválenie podmienok ponukového konania o víťazný návrh na uzatvorenie zmluvy na krátkodobý nájom časti pozemkov v Areáli zdravia Zlaté piesky (parc. č. 4358/1, k. ú. Trnávka), na Letnom kúpalisku Krasňany (parc. 1516/12, k.ú. Rača) a na Letnom kúpalisku Tehelné pole (parc. č. 11279/3, k. ú. Nové Mesto) formou priameho nájmu na účel ambulantného predaja občerstvenia a/alebo umiestnenie športových zariadení a/alebo detských atrakcií na sezónu 2026
3. Návrh na zverenie stavby „Novostavba tréningovej športovej haly na Pionierskej ul.“ v Bratislave, k. ú. Nové Mesto do správy príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy
4. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, k. ú. Nivy, ulica Mlynské nivy, parc. č. 9155/20 a nasl., pre účely stavby "Nová trolejbusová trať Autobusová stanica - Nové SND"
5. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, Pajštúnska ulica, parc. č. 1445/3 a nasl., pre účely stavby „Petržalská os chodníky a cyklochodníky“

6. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Vinohrady, Limbová ulica a k.ú. Petržalka, Antolská ulica, so Slovenskou republikou, Univerzitnou nemocnicou Bratislava so sídlom v Bratislave za účelom realizácie stavby „Modernizácia a rekonštrukcia Limbovej ulice“
7. Návrh na zámenu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Matúšova ulica, so spoločnosťou FOREST Bernolakovo, s. r. o., so sídlom v Bratislave a na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2491/3 a nasl., Drotárska cesta, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
8. Návrh na zmenu podmienok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0250 22 00, k. ú. Nivy, Budovateľská ulica, uzatvorenej s občianskym združením SUNSHINE
9. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nehnuteľností v Bratislave, Hradská ulica, k. ú. Vrakuňa, pre spoločnosť Odvoz a likvidácia odpadu a.s., so sídlom v Bratislave
10. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa časti pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 7114, Žabí majer, pre SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod so sídlom v Bratislave
11. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 724 a parc. č. 726, ulica M. Curie Sklodowskej, pre občianske združenie Koza Ovsíšte so sídlom v Bratislave
12. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 15294/13, Ružinovská ulica, mestskej časti Bratislava-Ružinov
13. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, Petržalka, Nivy, Ružinov, Dúbravka a Karlova Ves pod kontajnerovými stojiskami a na vybudovanie a užívanie prístupových bezbariérových vstupov do bytových domov
14. Informácia o vyjadrení Dozornej rady k výročnej správe Mestského centra Stará tržnica za rok 2024
15. Návrh na nájom nebytových priestorov na Jurigovom námestí v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
16. Návrh na nájom nebytových priestorov na Pribišovej 8 v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
17. Návrh na nájom nebytového priestoru na Odborárskom námestí 6 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
18. Návrh na nájom pozemku - záhrady v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 17015/97, Ľubochnianska ulica, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
19. Návrh na ukončenie nájomného vzťahu k pozemku v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, Bučinová ulica, dohodou o skončení nájmu nehnuteľnosti prenajatej zmluvou o nájme pozemku č. 08 83 0060 06 00, uzatvorenej so Zuzanou Blahovou
20. Návrh na uplatnenie alebo neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy k spoluvlastníckemu podielu na stavbe v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, súpis. č. 3287, Ostravská 9, vo vlastníctve Viery Slivkovej
21. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 1769/5 a nasl., Mudroňova ulica, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbou do podielového spoluvlastníctva Prof. RNDr. Rastislavovi Kráľovičovi a spol.
22. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 2220/4 a nasl., Kuklovská ulica, Mgr. Alexandre Gubičovej, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbou

23. Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 2914/307 a nasl., ulica Pri trati, do správy rozpočtovej organizácie GERIUM so sídlom v Bratislave
24. Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 3105/3, lokalita Kolmá ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka
25. Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 9013/1, parc. č. 9013/3 a nasl., Jakubovo námestie, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
26. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Medzilaborecká 9, Mierová 12, Kvačalova 13, Súmračná 2, 4, 6, 8, Vrútocká 28, Rajčianska 32, Vřbová 12, Ožvoldíkova 13, Furdekova 8, vlastníkom bytov
27. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v objekte A-Hanulova vlastníkom garáží

28. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 901/2025 zo dňa 29. 05. 2025, uznesenia č. 999/2025 zo dňa 18.09.2025, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod garážovými domami
29. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 965/2006 zo dňa 02. 03. 2006, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Lachova 12 , uznesenia č. 276/2007 zo dňa 22. 11. 2007, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Pečnianska 13
30. Informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Súmračná 2, 4, 6, 8, Hálova 13, vlastníkom bytov

PhDr. JUDr. Branislav Záhradník
predseda komisie