

## VÝPIS

zo zasadnutia dňa  
08.06.2026

**K bodu: Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača a Petržalka, pod kontajnerovými stojiskami a na vybudovanie a užívanie prístupových bezbariérových vstupov do bytových domov**

---

### Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

### odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

### schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026 nájom častí pozemkov v Bratislave, s cieľom vybudovania, rekonštrukcie a užívania kontajnerových stojísk, polopodzemných kontajnerov a prístupových bezbariérových vstupov k bytovým domom, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/rok za každé kontajnerové stojisko, polopodzemný kontajner a prístupový bezbariérový vstup:

1. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Rača, parc. č. 891/1 (zodpovedá pozemku registra „E“ parc. č. 836/1, parc. č. 836/2 a parc. č. 844/1, zapísaných na LV č. 400) – trvalý trávny porast vo výmere 39 m<sup>2</sup>, bez listu vlastníctva, na rekonštrukciu a užívanie kontajnerového stojiska, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Mudrochova 13, v zastúpení spoločnosťou Správcovská spoločnosť PROGRES, s.r.o., so sídlom Tomášikova 10/A v Bratislave, IČO 35895403,
2. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 5395/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 39 m<sup>2</sup>, LV č. 1748, na vybudovanie a užívanie polopodzemného kontajneru, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Bosákova 7, v zastúpení spoločnosťou VODOTIKA - MG spol. s r.o., so sídlom Bosákova 7 v Bratislave, IČO 35761806,

3. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 2119 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 3 m<sup>2</sup>, LV č. 1748 a parc. č. 2113 – ostatné plochy vo výmere 6 m<sup>2</sup>, LV č. 1748, na vybudovanie a užívanie prístupových bezbariérových vstupov do bytového domu Znievska 44, v zastúpení Bytovým družstvom Petržalka, so sídlom Budatínska 1049/1 v Bratislave, IČO 00169765,

4. časti pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 3544 – ostatné plochy spolu vo výmere 9 m<sup>2</sup>, LV č. 1748, na vybudovanie a užívanie prístupových bezbariérových vstupov do bytového domu Belinského 21-25, v zastúpení Bytovým družstvom Petržalka, so sídlom Budatínska 1049/1 v Bratislave, IČO 00169765,

s podmienkou:

Nájomné zmluvy budú nájomcami podpísané do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že ktorákoľvek nájomná zmluva podľa jednotlivých bodov uznesenia v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie v príslušnej časti stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov pod kontajnerovými stojiskami a prístupovými bezbariérovými vstupmi, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

Vyhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie