

**Návrh na zriadenie vecného bremena práva stavby na pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto,  
Ferienčíkova ulica, v prospech spoločnosti MAMUT s.r.o., so sídlom v Bratislave**

---

**Uznesenie 178/2026**

zo dňa 11.06.2026

Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

**odporúča**

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

**schvaľuje**

podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky zriadenie vecného bremena práva stavby, a to umiestnenia a prevádzkovania sústavy studní pre využitie tepelného potenciálu podzemných vôd pre tepelné čerpadlá na časti pozemku registra „C“ KN, parc. č. 21767 – zastavané plochy a nádvoria v rozsahu cca 18 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1656, k. ú. Staré Mesto, na dobu neurčitú, pôsobiace „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 8736/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 371 m<sup>2</sup>, parc. č. 8736/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 349 m<sup>2</sup>, parc. č. 8736/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 887 m<sup>2</sup>, parc. č. 8736/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 979 m<sup>2</sup> a parc. č. 8736/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 89 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 4536, k. ú. Staré Mesto, v súčasnosti v prospech spoločnosti MAMUT s.r.o., so sídlom Cintorínska 32, Bratislava, IČO 31336094, za predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 1 350,00 eur,

s podmienkami:

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude budúcim oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Oprávnený z vecného bremena uhradí celú predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

— — —