

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **29. - 30. júna 2016**

Informácia

o stave reštitučného konania č. k. 1108/92 – reštituenti Dušan Kováč, Ing. Ľubica Hitková, Alena Poláčeková, reštitúcia pozemku v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2185/3

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v. r.
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Informáciu
2. Odpis uznesenia MsZ č. 172/2015
z 11.6.2016

Zodpovedný:

Ing. Miroslav Bialko
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností
v. z. Mgr. Jana Bibeňová, v. r.
vedúca oddelenia majetkových vzťahov

Spracovateľ:

Mgr. Jana Bibeňová, v. r.
vedúca oddelenia majetkových vzťahov

JUDr. Tomáš Franko, v. r.
vedúci oddelenia legislatívno-právneho

Mgr. Martina Dobiašová, v. r.
oddelenie majetkových vzťahov

Jún 2016

Informácia

o stave reštitučného konania č. k. 1108/92 – reštituenti Dušan Kováč, Ing. Ľubica Hitková, Alena Poláčková, reštitúcia pozemku v katastrálnom území Bratislava - Staré Mesto, parc. č. 2185/3

Dňa 10.12.2015 bola v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy predložená informácia bez návrhu uznesenia o stave reštitučného konania č. k. 1108/92 – reštituenti Dušan Kováč, Ing. Ľubica Hitková, Alena Poláčková, reštitúcia pozemku v katastrálnom území Bratislava - Staré Mesto, parc. č. 2185/3, informácia o neplatnosti kúpnej zmluvy č. 048804509700 - predaj pozemku v katastrálnom území Bratislava - Staré Mesto, parc. č. 2185/3, Ing. Petrovi Nižňanskému a manželke JUDr. Oľge Nižňanskej.

Mestské zastupiteľstvo zobralo predkladanú informáciu na vedomie s tým, že pravidelne v polročných intervaloch bude predkladaná informácia o aktuálnom stave reštitučného konania.

Krajský súd v Bratislave rozsudkom č. k. 5 Sp/2-3/2013 z 28.4.2014 zrušil posledné rozhodnutie Okresného úradu v Bratislave, ktorým bolo priznané vlastnícke právo k pozemku reštituentom a vec vrátil Okresnému úradu v Bratislave na nové konanie.

Proti rozsudku krajského súdu podali reštituenti odvolanie, o ktorom 17.6.2015 rozhodol najvyšší súd napadnutým rozhodnutím a uvedený rozsudok krajského súdu potvrdil, pričom obidva sudy „vyhodnotili existenciu nápadne nevýhodných podmienok tak, že ich existenciu nezistili.“

Reštituenti podali podnet na Ústavný súd Slovenskej republiky.

Ústavný súd Slovenskej republiky uznesením č. k. I. ÚS 469/2015-18 zo dňa 4.11.2015 prijal sťažnosť reštituentov, ktorí namietali porušenie svojho základného práva vlastníť majetok.

Ústavný súd Slovenskej republiky rozsudok Najvyššieho súdu Slovenskej republiky sp. zn. 10 Sžr 80/2014 zo dňa 17.6.2015 zrušil a vec vrátil Najvyššiemu súdu SR na ďalšie konanie. Ústavný súd v časti sťažnosti, ktorou žiadali reštituenti vysloviť porušenie základného práva vlastníť majetok podľa čl. 20 ods. 1 Ústavy a práva na ochranu majetku podľa čl. 1 dodatkového protokolu *nevyhovet*, pretože vec bola zo strany ústavného súdu vrátená na ďalšie konanie najvyššiemu súdu a **nie je ešte právoplatne skončená**.

Dňa 25.1.2016 podali reštituenti na Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor, žiadosť o preskúmanie zákonnosti vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a odstránenie chýb v registri X, v konaní o oprave chyby v katastrálnom operáte pod č. X-8/16.

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor rozhodnutím č. X-8/2016 zo dňa 29.2.2016 *nevyhovet* žiadosti reštituentov a opravu na LV č. 5666 nevykonali.

Voči rozhodnutiu okresného úradu sa reštituenti odvolali. Správny orgán ich odvolaniu *nevyhovet*.

Odvolanie bolo odstúpené na Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, ktorý rozhodnutím č. Xo-22/2016-IBa odvolanie reštituentov *zamietol* a potvrdil rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. X-8/2016 zo dňa 29.2.2016.



Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	MAGS OOR/2015	Karlíkova/133	24. 08. 2015

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 172/2015
zo dňa 11. 06. 2015, prijatého v bode Rôzne

Uznesenie č. 172/2015

zo dňa 11. 06. 2015

Mestské zastupiteľstvo

žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy,

aby na rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy predložil materiál týkajúci sa prijatia nezákonného uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 600/1997 z 25. 9. 1997 a spôsobu riešenia tohto prípadu, vrátane takej alternatívy riešenia, ak by Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy uvedené uznesenie zrušilo.

T: na rokovanie Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy dňa
25. 6. 2015

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Dagmar Kramplová
vedúca oddelenia