

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **29. - 30. júna 2016**

Návrh
na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu stavby
„Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži“, spoločnosti Dopravný
podnik Bratislava, akciová spoločnosť, so sídlom v Bratislave

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Miroslav Bialko
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností
v. z. Mgr. Jana Bibeňová, v. r.
vedúca oddelenia majetkových vzťahov

Spracovateľ:

JUDr. Marta Macová
vedúca oddelenia nájomov majetku
v. z. Ing. Kristína Kubričanová, v. r.
oddelenie nájomov majetku

Ing. Jana Ivicová, v. r.
oddelenie nájomov majetku

Peter Dudáš, v. r.
oddelenie geodetických činností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Výpis z obchodného registra
5. Kópiu z katastrálnej mapy 5x
6. Situáciu
7. Ortofotomapu
8. Stanoviská odborných útvarov magistrátu 7x
9. Stanovisko starostu mestskej časti Bratislava - Dúbravka
10. Zmluvu o nájme č.088300691400, Dodatok č.088300691401 a Dodatok č.088300691402
11. Návrh Dodatku č. 088300691403
12. Uznesenie MsR č. 362/2016 zo 16.6.2016

jún 2016

kód 5.3
5.3.1
5.3.5

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom stavby „Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži“, k. ú. Dúbravka, spoločnosti Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, so sídlom na Olejkárskej 1 v Bratislave, IČO 00 492 736, za účelom zabezpečenia prevádzky a služieb mestskej hromadnej dopravy v hlavnom meste SR Bratislave a zabezpečenia ďalších doplnkových činností vychádzajúcich z predmetu činnosti nájomcu zapísaných v obchodnom registri, ktoré súvisia so zabezpečením prevádzky a služieb mestskej hromadnej dopravy, za nájomné vo výške účtovných odpisov podľa odpisového plánu nájomcu na príslušné účtovné obdobie za celý predmet nájmu,

s podmienkou:

Dodatok č. 088300691403 k Zmluve o nájme č. 088300691400 v znení Dodatku č. 088300691401 a Dodatku č. 088300691402 bude nájomcom podpísaný do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že dodatok k nájomnej zmluve nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie nájmu stavby „Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži“ spoločnosti DPB, a.s., predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že hlavné mesto vybudovalo túto stavbu pre potreby a na zlepšenie fungovania mestskej hromadnej dopravy, ktorej prevádzkovateľom je DPB, a.s.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

PREDMET: Uzatvorenie Dodatku č. 088300691403 k Zmluve o nájme č. 088300691400 uzatvorenej dňa 31. 1. 2014 v znení Dodatku č. 088300691401 a Dodatku č. 088300691402, s Dopravným podnikom Bratislava, a.s., predmetom ktorého bude rozšírenie predmetu nájmu o novovybudovanú stavbu „Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži“, ktorá je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy.

NÁJOMCA: **Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**
Olejkárska 1
814 52 Bratislava
IČO: 00 492 736

ÚČEL NÁJMU : zabezpečenie prevádzky a služieb mestskej hromadnej dopravy v hlavnom meste SR Bratislave a zabezpečenie ďalších doplnkových činností vychádzajúcich z predmetu činnosti nájomcu zapísaných v obchodnom registri, ktoré súvisia so zabezpečením prevádzky a služieb mestskej hromadnej dopravy

VÝŠKA NAVRHOVANÉHO NÁJOMNÉHO:

Vo výške účtovných odpisov podľa odpisového plánu nájomcu na príslušné účtovné obdobie za celý predmet nájmu.

Nájomca je v zmysle článku III ods. 4 Zmluvy o nájme č. 088300691400 povinný „vyhotoviť vždy na začiatku účtovného obdobia odpisový plán prenajatého majetku osobitne za každé účtovné obdobie počas trvania doby nájmu, počnúc dňom odovzdania majetku ...“ a v zmysle článku III ods. 5 „pri zmenách odpisového plánu (vyradenie, priradenie, technické zhodnotenie majetku) počas účtovného obdobia nájomca vyhotoví upravený odpisový plán, ktorý je povinný preukázateľne doručiť v listinnej forme a elektronickej čitateľnej forme vhodnej na ďalšie spracovanie prenajímateľovi najneskôr do 10 dní od vykonania zmeny.“

LEHOTA NA PODPÍSANIE DODATKU :

V návrhu uznesenia bola stanovená 90-dňová lehota na podpísanie tohto dodatku zo strany nájomcu z toho dôvodu, že tento dodatok pred jeho podpísaním nájomcom musí hlavné mesto predložiť na schválenie na Riadiacom orgáne pre OPBK.

SKUTKOVÝ STAV :

Dňa 31.01.2014 bola uzatvorená Zmluva o nájme č. 08 83 0069 14 00 (ďalej len „zmluva“) medzi Hlavným mestom SR Bratislavou ako prenajímateľom a Dopravným podnikom Bratislava, akciová spoločnosť (ďalej len „DPB, a.s.“) ako nájomcom. Predmetom

zmluvy sú pozemky, budovy a stavby – stavebné objekty a hnutel'ný majetok vo vlastníctve hlavného mesta, prenajatý nájomcovi za účelom zabezpečenia prevádzky a služieb mestskej hromadnej dopravy v Hlavnom meste SR Bratislave a zabezpečenia ďalších doplnkových činností vychádzajúcich z predmetu činnosti nájomcu zapísaných v obchodnom registri, ktoré súvisia so zabezpečením prevádzky a služieb mestskej hromadnej dopravy. Zmluva o nájme bola uzatvorená na dobu určitú - 15 rokov počnúc dňom 1. 2. 2014. Nájomné bolo stanovené vo výške 1 811 014,00 eur.

Dňa 03. 10. 2014 bol uzatvorený Dodatok č. 088300691401 k uvedenej zmluve, predmetom ktorého sú novovybudované stavby Trolejbusová trať Pražská – Hroboňová a Trolejbusová trať Patrónka – Vojenská nemocnica, v k. ú. Staré Mesto, ktoré boli vložené do nájmu DPB, a.s. Nájomné za tieto stavby uhrádza nájomca od 1. 1. 2015 vo výške účtovných odpisov podľa odpisového plánu. Výška účtovných odpisov za rok 2015 za celý predmet nájmu bola v sume 2 075 935,66 eur.

Dňa 30. 3. 2016 bol uzatvorený Dodatok č. 088300691402 k zmluve, predmetom ktorého sú novovybudované stavby Trolejbusová trať konečná Gaštanová, Prestupná integrovaná zastávka MHD na Radlinského ulici v Bratislave a stavba Trolejbusová trať Trenčianska, ktoré boli vložené do nájmu DPB, a.s. Nájomné za tieto stavby uhrádza nájomca od 1. 3. 2016 vo výške odpisov podľa odpisového plánu. Výška účtovných odpisov za rok 2016 za celý predmet nájmu je v sume 2 123 759,00 eur.

V súvislosti s dobudovaním stavby Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri križi predkladáme na schválenie nájom tejto stavby DPB, a.s. formou dodatku k zmluve. Stavebníkom tejto stavby bolo Hlavné mesto SR Bratislava v zastúpení Generálneho investora Bratislavy. Stavba bola zrealizovaná cez Operačný program Bratislavský kraj, spolufinancovaná z Európskeho fondu regionálneho rozvoja. Stavba bola skolaudovaná a zaradená do majetku mesta, kde musí v zmysle podmienok čerpania fondov zostať a je poistená.

Popis stavby „Električková trať v úseku Hanulova – Pri križi“ :

V súvislosti s prebiehajúcou modernizáciou vozidlového parku DPB, a.s., Hlavné mesto SR Bratislava, ako vlastník infraštruktúry – koľajových tratí, pripravuje modernizáciu jestvujúcich električkových tratí. Prvým úsekom modernizovanej trate je „Električková trať v úseku Hanulova – Pri križi“. Ide o koncovú električkovú trať v mestskej časti Bratislava – Dúbravka, vedenú po uliciach Hanulova, M. Schneidra-Tmavského, Saratovská.

Cieľom modernizácie električkovej trate bolo nahradenie zastaraných a opotrebovaných konštrukcií električkovej trate za nové a progresívne prvky. Jedná sa hlavne o úplnú výmenu električkového zvršku a spodku s odvodnením. Z dôvodu zabezpečenia čo najdlhšej životnosti konštrukcií priecestí, ako aj minimalizácie údržbových prác na nich, boli vybudované na princípe pevnej jazdnej dráhy (PJD). Zmodernizované boli aj nástupiská zastávok v ich pôvodných polohách. Pre uľahčenie nástupu cestujúcich do vozidla sú nové nástupné hrany vo výške 250 mm nad spojnicou temien koľajnicových pásov (STKP). Pre zvýšenie bezpečnosti chodcov prechádzajúcich cez električkovú trať boli zrealizované nové prechody pre peších v tvare „Z“. Obdobne ako priecestia bolo konštrukčne zrealizované aj obratisko (PJD). V obratisku bolo zavedené riadenie ovládania výhybiek prostredníctvom svetelnej signalizácie a taktiež namontované zariadenie na mazanie koľajníc. Jednou z najdôležitejších súčastí modernizácie je vybudovanie nového trakčného vedenia. Upúšťa sa od systému prevesov, v zmodernizovanom úseku boli zrealizované nové trakčné stožiare s výložníkmi v telese električkovej trate.

Realizáciou boli vytvorené podmienky pre moderný fungujúci dopravný systém integrovanej dopravy, ktorej súčasťou je aj električková doprava v riešenom úseku.

V tabuľke je zoznam stavebných objektov, ktoré boli po ukončení prác odovzdané do majetku mesta a do užívania DPB, a.s. Predmetné objekty tvoria predmet vloženia do nájmu.

Rekapitulácia objektovej skladby			
SO/PS	Číslo	Názov	Obstarávacía cena
PS	102	Riadenie ovládania výhybiek a svetelnej signalizácie v obratisku	132 002.01
SO	201	Rekonštrukcia električkovej trate - koľajový zvršok	3 369 371.01
SO	201.1	Koľaj ako spätný vodič	31 676.42
SO	202	Rekonštrukcia električkovej trate - koľajový spodok a odvodnenie	1 421 449.36
SO	203	Priecestia cez električkovú trať	201 253.83
SO	204	Mazanie koľajníc v obratisku	56 584.59
SO	301	Električková zastávka Švantnerova	143 117.72
SO	301.1	Prístrešky na zastávke Švantnerova	44 641.67
SO	302	Električková zastávka Alexyho	147 420.50
SO	302.1	Prístrešky na zastávke Alexyho	48 916.27
SO	303	Električková zastávka Drobného	136 049.09
SO	303.1	Prístrešky na zastávke Drobného	44 242.49
SO	304	Električková zastávka OD Saratov	124 013.42
SO	304.1	SO 304 Prístrešky na zastávke OD Saratov	91 773.06
SO	305	Električková zastávka Pri Kríži	127 732.52
SO	305.1	Prístrešky na zastávke Pri Kríži	42 074.58
SO	501	Úprava trolejového vedenia	652 891.97
SO	502	Úprava napájacích a spätných káblov	126 686.34
SO	503	Ochranné opatrenie v zóne TV	70 247.13
SO	505	Prípojky nn vedenia	143 509.08
SO	506	Osvetlenie prístreškov a zastávok	21 630.73
SO	507	Elektrický ohrev výhybiek	39 954.60
SO	901	Sadové úpravy	92 474.04
		SPOLU:	7 309 712.43

Návrh na schválenie nájmu stavby električkovej trate Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži spoločnosti DPB, a.s., predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že hlavné mesto vybuďovalo túto stavbu pre potreby a na zlepšenie fungovania mestskej hromadnej dopravy, ktorej prevádzkovateľom je DPB, a.s.

STANOVISKÁ K NÁJMU :

Oddelenie územného rozvoja mesta : Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky v k.ú. Dúbravka, reguláciu funkčného využitia plôch: plochy námestí, ostatné komunikačné plochy, ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130 a parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy, číslo funkcie 1110. Pozemky sú súčasťou územia, ktoré je definované ako stabilizované územie.

Súhrnné stanovisko za oblasť dopravy :

Oddelenie dopravného inžinierstva vo svojom stanovisku uviedlo, že k uzatvoreniu dodatku k zmluve nemajú pripomienky.

Referát cestného správneho orgánu k uzatvoreniu dodatku nemá pripomienky.

Oddelenie správy komunikácií súhlasí s uzatvorením dodatku k zmluve pre DPB, a.s., na stavbu „Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži“ v hodnote objektovej skladby : 7 309 712,43 eur.

Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene sa vyjadrilo, že k uzatvoreniu dodatku nemá námietky.

Stanovisko technickej infraštruktúry : je bez pripomienok.

Oddelenie miestnych daní a poplatkov : neeviduje voči žiadateľovi žiadne pohľadávky.

Finančné oddelenie : o vyčíslenie záväzkov spoločnosti DPB, a.s., voči Hlavnému mestu SR Bratislave bolo požiadané dňa 18. 5. 2016.

Oddelenie legislatívno-právne : neeviduje voči žiadateľovi súdny spor.

Starosta mestskej časti Bratislava – Dúbravka – súhlasí s nájmom uvedenej stavby Dopravnému podniku Bratislava, a.s.

Hlavné mesto SR Bratislava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo dňa 13.6.2016 na internete a na úradnej tabuli svoj zámer prenajať stavbu „Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa.



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie stratégie a projektov

Primaciálne nám. 1. P. O. Box 192. 814 99 Bratislava 1

Oddelenie správy nehnuteľností
T U
309030

Príloha *50 288/2015*

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo

MAGS OSAP28512/2015-309029

Vybavuje/linka

Mgr. Zálesňáková/691

Bratislava

24.7.2015

Vec: žiadosť o vklad do nájmu DPB. a.s.

V súvislosti ukončenou stavbou **Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži**, ktorá boli spolufinancovaná z fondov EÚ (Operačný program Doprava), si Vás dovoľujeme požiadať o prípravu nájomnej zmluvy, predloženie do orgánov mesta a následné vloženie predmetného majetku do nájmu Dopravnému podniku Bratislava, a.s. Po príprave návrhu nájomnej zmluvy si Vás dovoľujeme požiadať o jej poskytnutie, nakoľko pred predložením do orgánov mesta (komisie, MR, MsZ) musí prejsť schválením na Riadiacom orgáne pre OPD.

V prílohe č.1 listu prikladáme tabuľky s finančným členením časti nákladov, ktoré OSK vložilo na majetkovú kartu DPB. Stavba je skolaudovaná, zaradená do majetku mesta, kde musí v zmysle podmienok čerpania fondov aj ostať, poistenie stavby je taktiež zabezpečené. V prípade, že budete potrebovať doplňujúce informácie, prosím kontaktujte nás na zalesnakova@bratislava.sk.

RNDr. Zelená Greifová
vedúca oddelenia

Prílohy: v zmysle listu

Primaciálne nám. 1

TELEFÓN

02/59 35 66 46

FAX

02/59 35 65 98

BANKOVÉ SPOJENIE

ČSOB 258294137500

IČO

603 481

INTERNET

www.bratislava.sk

E-MAIL

osap@bratislava.sk

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 607/B

Obchodné meno:	Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť	(od: 20.04.1994)
Sídlo:	Olejkárska 1 Bratislava 814 52	(od: 07.03.1996)
	Sládkovičova 4 Bratislava 814 52	(od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)
IČO:	00 492 736	(od: 20.04.1994)
Deň zápisu:	20.04.1994	(od: 20.04.1994)
Právna forma:	Akciová spoločnosť	(od: 20.04.1994)
Predmet činnosti:	výroba a opravy motorových a dopravných prostriedkov	(od: 20.04.1994)
	výroba, inštalácia, oprava a vývoj trakčných vozidiel	(od: 20.04.1994)
	výroba, inštalácia, opravy elektrických strojov a prístrojov	(od: 20.04.1994)
	projektová činnosť v investičnej výstavbe	(od: 20.04.1994)
	vykonávanie dopravných stavieb	(od: 20.04.1994)
	školiaca a vzdelávacia činnosť v oblasti dopravy	(od: 20.04.1994)
	pravidelná verejná cestná hromadná mestská doprava osôb	(od: 20.04.1994)
	prevádzkovanie mestských dráh	(od: 20.04.1994)
	verejná cestná hromadná nepravidelná doprava osôb	(od: 20.04.1994)
	verejná cestná nákladná doprava	(od: 20.04.1994)
	reklamná činnosť	(od: 20.04.1994)
	kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/	(od: 14.12.1998)
	kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/	(od: 14.12.1998)
	sprostredkovateľská činnosť	(od: 14.12.1998)
	odťahovacia služba,	(od: 06.04.2005)
	prevádzkovanie parkoviska slúžiaceho na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľnosti	(od: 06.04.2005)
	vnútroštátna nepravidelná autobusová doprava	(od: 22.11.2005)
	medzinárodná nepravidelná autobusová doprava	(od: 22.11.2005)
	prevádzkovanie autoškoly	(od: 07.11.2006)
	medzinárodná preprava cestujúcich autobusmi, ktorá je podnikaním	(od: 23.11.2007)
	vykonávanie kurzov povinnej základnej kvalifikácie a pravidelného výcviku vodičov	(od: 02.02.2010)
	inštruktor autoškoly	(od: 02.02.2010)
	výroba tepla, rozvod tepla	(od: 22.12.2010)
	poskytovanie dopravných služieb na mestských dráhach	(od: 11.07.2012)

Štatutárny orgán:

ambulancia pracovnej a organizačnej psychológie, v certifikovanej pracovnej činnosti dopravná psychológia	(od: 29.08.2015)
rozvod plynu	(od: 08.04.2002 do: 01.02.2010)
výroba tepla, rozvod elektriny, rozvod tepla	(od: 08.04.2002 do: 01.02.2010)
predstavenstvo	(od: 28.10.1997)
predstavenstvo	(od: 07.03.1996 do: 27.10.1997)
predstavenstvo	(od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)
Ing. <u>Milan Urban</u> - predseda predstavenstva Nová 18 Ivanka pri Dunaji 900 28 Vznik funkcie: 16.10.2015	(od: 27.10.2015)
Mgr. <u>Martin Erdössy</u> - člen predstavenstva Belopotockého 1 Bratislava 811 05 Vznik funkcie: 16.10.2015	(od: 27.10.2015)
Mgr. <u>Alexander Sako</u> - člen predstavenstva Hanulova 11 Bratislava 841 01 Vznik funkcie: 16.10.2015	(od: 27.10.2015)
Ing. <u>Jaroslav Štrba</u> - podpredseda predstavenstva Slavomirova 8734/3 Žilina 010 01 Vznik funkcie: 16.10.2015	(od: 27.10.2015)
Ing. <u>Pavol Kubala</u> , PhD. - člen predstavenstva SNP 351/49 Turčianska Štiavnička 038 51 Vznik funkcie: 16.10.2015	(od: 27.10.2015)
Ing. <u>Martin Berta</u> , CSc. - člen predstavenstva Adámiho 20 Bratislava 841 05 Vznik funkcie: 29.03.2007	(od: 09.06.2007 do: 02.08.2011)
Ing. <u>Martin Berta</u> , CSc. - člen predstavenstva Adámiho 20 Bratislava 841 05 Vznik funkcie: 29.03.2007 Skončenie funkcie: 28.06.2011	(od: 03.08.2011 do: 02.08.2011)
Ing. <u>Anton Brath</u> - člen Tupolevova 4 Bratislava	(od: 07.03.1996 do: 18.04.1999)
RNDr. <u>Milan Čilek</u> - člen predstavenstva Nám. SNP 23 Bratislava 811 01 Vznik funkcie: 29.03.2007	(od: 09.06.2007 do: 02.08.2011)
RNDr. <u>Milan Čilek</u> - člen predstavenstva Nám. SNP 23 Bratislava 811 01 Vznik funkcie: 29.03.2007 Skončenie funkcie: 28.06.2011	(od: 03.08.2011 do: 02.08.2011)
RSDr. <u>František Dej</u> - člen Bieloruská 17 Bratislava 821 06	(od: 18.02.2000 do: 07.04.2002)
Dr. <u>František Dej</u> - člen predstavenstva Bieloruská 17 Bratislava 821 06 Vznik funkcie: 22.11.2010	(od: 22.12.2010 do: 02.08.2011)
Dr. <u>František Dej</u> - člen predstavenstva Bieloruská 17 Bratislava 821 06 Vznik funkcie: 22.11.2010 Skončenie funkcie: 28.06.2011	(od: 03.08.2011 do: 02.08.2011)
Ing. <u>Pavel Derkay</u> - predseda predstavenstva Hany Meličkovej 19 Bratislava 841 04 Vznik funkcie: 30.07.2010	(od: 31.08.2010 do: 02.08.2011)
Ing. <u>Pavel Derkay</u> - predseda predstavenstva Hany Meličkovej 19 Bratislava 841 04 Vznik funkcie: 30.07.2010 Skončenie funkcie: 28.06.2011	(od: 03.08.2011 do: 02.08.2011)
Ing. <u>Peter Dúbovan</u> - člen Markova 5 Bratislava	(od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)

Ing. Igor Dula, CSc. - člen
Bazovského 14
Bratislava (od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)

Mgr. Gerti Duni - podpredseda predstavenstva
Osadná 20
Bratislava 831 03
Vznik funkcie: 29.03.2007 (od: 09.06.2007 do: 02.08.2011)

Mgr. Gerti Duni - podpredseda predstavenstva
Osadná 20
Bratislava 831 03
Vznik funkcie: 29.03.2007 Skončenie funkcie: 28.06.2011 (od: 03.08.2011 do: 02.08.2011)

Ing. Tomáš Fabor - predseda
Lachova 25
Bratislava (od: 07.03.1996 do: 18.04.1999)

Ing. Peter Forgáč - člen
Osuského 18
Bratislava (od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)

Ing. Peter Forgáč - člen
Osuského 18
Bratislava (od: 07.03.1996 do: 27.06.1996)

Ing. Ernest Hanulák, CSc. - člen
Radarova 2
Bratislava (od: 19.04.1999 do: 17.02.2000)

Ing. Ernest Hanulák, CSc. - člen
Radarová 2
Bratislava (od: 18.02.2000 do: 07.04.2002)

Ing. Jozef Harvančík - člen predstavenstva
Ľudovíta Fullu 3
Bratislava (od: 27.11.2003 do: 08.06.2007)
Vznik funkcie: 26.03.2003

Ing. Jozef Harvančík - člen predstavenstva
Ľudovíta Fullu 3
Bratislava (od: 09.06.2007 do: 08.06.2007)
Vznik funkcie: 26.03.2003 Skončenie funkcie: 29.03.2007

Ing. Roman Haščík - člen
Gruzínska 21
Bratislava (od: 28.06.1996 do: 18.04.1999)

JUDr. Peter Hrib - člen predstavenstva
Bajzova 4
Bratislava (od: 27.11.2003 do: 08.06.2007)
Vznik funkcie: 26.03.2003

JUDr. Peter Hrib - člen predstavenstva
Bajzova 4
Bratislava (od: 09.06.2007 do: 08.06.2007)
Vznik funkcie: 26.03.2003 Skončenie funkcie: 29.03.2007

Ing. Jaroslav Jelšík - člen
Jaskový rad 179
Bratislava (od: 19.04.1999 do: 17.02.2000)

JUDr. Martin Jerguš - člen
Bazovského 3
Bratislava (od: 06.03.1996 do: 06.03.1996)

Ing. Peter Klučka - člen
Sibírska 38
Bratislava (od: 07.03.1996 do: 27.05.1997)

Ing. Peter Klučka - predseda
Sibírska 38
Bratislava (od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)

Ing. Vojtech Štefan Kobetič - člen
Babuškova 10
Bratislava (od: 28.06.1996 do: 27.10.1997)

Karol Kolada - člen
L.Dérera 4
Bratislava (od: 19.04.1999 do: 17.02.2000)

Karol Kolada - člen
L.Dérera 4
Bratislava (od: 18.02.2000 do: 07.04.2002)

Ing. Karol Kolada - člen predstavenstva
Ladislava Dérera 4
Bratislava (od: 27.11.2003 do: 08.06.2007)
Vznik funkcie: 26.03.2003

Ing. Karol Kolada - člen predstavenstva
Ladislava Dérera 4
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003 Skončenie funkcie: 29.03.2007 (od: 09.06.2007 do: 08.06.2007)

Ing. Ján Kotul'a - člen predstavenstva
Brančská 7
Bratislava 851 05
Vznik funkcie: 29.03.2007 (od: 09.06.2007 do: 21.12.2010)

Ing. Ján Kotul'a - člen predstavenstva
Brančská 7
Bratislava 851 05
Vznik funkcie: 29.03.2007 Skončenie funkcie: 22.11.2010 (od: 22.12.2010 do: 21.12.2010)

JUDr. Ivan Letaš - člen
Furdekova 2
Bratislava (od: 20.04.1994 do: 05.03.1996)

Ing. Viliam Majda - člen
J. Martáka 37/2
Martin
Vznik funkcie: 27.12.2001 Skončenie funkcie: 26.03.2003 (od: 08.04.2002 do: 26.11.2003)

Ing. Peter Mattoš - člen
Lachova 32
Bratislava (od: 28.05.1997 do: 18.04.1999)

Ing. Tatiana Mikušová - člen predstavenstva
Budatínska 19
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003 (od: 27.11.2003 do: 08.06.2007)

Ing. Tatiana Mikušová - člen predstavenstva
Budatínska 19
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003 Skončenie funkcie: 29.03.2007 (od: 09.06.2007 do: 08.06.2007)

RNDr. Oto Nevický - člen
Amurská 49
Bratislava
Vznik funkcie: 25.04.2002 Skončenie funkcie: 26.03.2003 (od: 13.08.2002 do: 26.11.2003)

Ľubomír Plaj - člen
Heyrovského 16
Bratislava
Vznik funkcie: 27.12.2001 Skončenie funkcie: 28.03.2002 (od: 08.04.2002 do: 12.08.2002)

Ing. Albin Stanek - člen
Liščie Nivy 239/8
Bratislava (od: 07.03.1996 do: 27.06.1996)

Ing. Jozef Šujan - člen
Šintavská 12
Bratislava (od: 19.04.1999 do: 17.02.2000)

Ing. Jozef Šujan - člen
Šintavská 12
Bratislava (od: 18.02.2000 do: 26.01.2003)

Ing. Jozef Šujan - člen
Šintavská 12
Bratislava
Vznik funkcie: 11.02.1999 Skončenie funkcie: 26.03.2003 (od: 27.01.2003 do: 26.11.2003)

Ing. Branislav Weigl - člen
Jasovská 43
Bratislava
Vznik funkcie: 27.12.2001 Skončenie funkcie: 26.03.2003 (od: 08.04.2002 do: 26.11.2003)

PhDr. Branislav Záhradník - predseda predstavenstva
Veternicova 12
Bratislava 841 05
Vznik funkcie: 29.03.2007 (od: 09.06.2007 do: 30.08.2010)

PhDr. Branislav Záhradník - predseda predstavenstva
Veternicova 12
Bratislava 841 05
Vznik funkcie: 29.03.2007 Skončenie funkcie: 30.07.2010 (od: 31.08.2010 do: 30.08.2010)

Ing. Ján Zachar - člen
Tománkova 4
Bratislava (od: 28.10.1997 do: 18.04.1999)

Ing. Ján Zachar - predseda
Tománkova 4
Bratislava (od: 19.04.1999 do: 17.02.2000)

Ing. Ján Zachar - predseda
Tománkova 4 (od: 18.02.2000 do: 26.01.2003)

Bratislava
Ing. Ján Zachar - predseda (od: 27.01.2003 do: 26.11.2003)
Tománkova 4
Bratislava
Vznik funkcie: 11.02.1999

Ing. Ján Zachar - predseda predstavenstva (od: 06.04.2005 do: 08.06.2007)
Brusnicová 12022/10A
Bratislava 831 01
Vznik funkcie: 11.02.1999

Ing. Ján Zachar - predseda predstavenstva (od: 09.06.2007 do: 08.06.2007)
Brusnicová 12022/10A
Bratislava 831 01
Vznik funkcie: 11.02.1999 Skončenie funkcie: 29.03.2007

Ing. Ján Zachar - predseda predstavenstva (od: 27.11.2003 do: 05.04.2005)
Tománkova 4
Bratislava
Vznik funkcie: 11.02.1999

Ing. Ľubomír Belfi - predseda predstavenstva (od: 27.10.2015 do: 26.10.2015)
Dohnányho 3
Bratislava 821 08
Vznik funkcie: 29.06.2011 Skončenie funkcie: 15.10.2015

Bc. Ivan Bútora - člen predstavenstva (od: 27.10.2015 do: 26.10.2015)
Lubinská 6
Bratislava 811 03
Vznik funkcie: 29.06.2011 Skončenie funkcie: 15.10.2015

Ing. Roman Kováč - člen predstavenstva (od: 27.10.2015 do: 26.10.2015)
Hany Meličkovej 39
Bratislava 841 05
Vznik funkcie: 29.06.2011 Skončenie funkcie: 15.10.2015

Ing. Roman Masár - člen predstavenstva (od: 27.10.2015 do: 26.10.2015)
Fándlyho 12
Pezinok 902 01
Vznik funkcie: 29.06.2011 Skončenie funkcie: 15.10.2015

Ing. Peter Rusňák - člen predstavenstva (od: 27.10.2015 do: 26.10.2015)
Kúpeľná 73/A
Šamorín 931 01
Vznik funkcie: 29.06.2011 Skončenie funkcie: 15.10.2015

Mgr. Alexander Sako - podpredseda predstavenstva (od: 27.10.2015 do: 26.10.2015)
Hanulova 11
Bratislava 841 01
Vznik funkcie: 29.06.2011 Skončenie funkcie: 15.10.2015

Ing. Bronislav Weigl - člen predstavenstva (od: 27.10.2015 do: 26.10.2015)
Jasovská 43
Bratislava 851 07
Vznik funkcie: 29.06.2011 Skončenie funkcie: 15.10.2015

Ing. Ľubomír Belfi - predseda predstavenstva (od: 03.08.2011 do: 26.10.2015)
Dohnányho 3
Bratislava 821 08
Vznik funkcie: 29.06.2011

Mgr. Alexander Sako - podpredseda predstavenstva (od: 03.08.2011 do: 26.10.2015)
Hanulova 11
Bratislava 841 01
Vznik funkcie: 29.06.2011

Bc. Ivan Bútora - člen predstavenstva (od: 03.08.2011 do: 26.10.2015)
Lubinská 6
Bratislava 811 03
Vznik funkcie: 29.06.2011

Ing. Roman Kováč - člen predstavenstva (od: 03.08.2011 do: 26.10.2015)
Hany Meličkovej 39
Bratislava 841 05
Vznik funkcie: 29.06.2011

Ing. Roman Masár - člen predstavenstva (od: 03.08.2011 do: 26.10.2015)
Fándlyho 12
Pezinok 902 01
Vznik funkcie: 29.06.2011

Ing. Peter Rusňák - člen predstavenstva (od: 03.08.2011 do: 26.10.2015)
Kúpeľná 73/A
Šamorín 931 01
Vznik funkcie: 29.06.2011

Ing. Bronislav Weigl - člen predstavenstva (od: 03.08.2011 do: 26.10.2015)
Jasovská 43
Bratislava 851 07

	Vznik funkcie: 29.06.2011	
Konanie menom spoločnosti:	V mene spoločnosti koná predstavenstvo, každý jeho člen samostatne a prokurista samostatne.	(od: 28.10.1997)
	V mene spoločnosti koná predstavenstvo, každý jeho člen samostatne a prokurista.	(od: 07.03.1996 do: 27.10.1997)
	V mene spoločnosti koná predstavenstvo, predseda samostatne, ďalší členovia predstavenstva vždy dvaja spoločne.	(od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)
Prokúra:	Ing. <u>Pavel Derkay</u> Hany Meličkovej 19 Bratislava 841 04 Vznik funkcie: 16.04.2009	(od: 16.04.2009 do: 30.08.2010)
	Ing. <u>Pavel Derkay</u> Hany Meličkovej 19 Bratislava 841 04 Vznik funkcie: 16.04.2009 Skončenie funkcie: 30.07.2010	(od: 31.08.2010 do: 30.08.2010)
	JUDr. <u>Martin Jerguš</u> Bazovského 3 Bratislava	(od: 07.03.1996 do: 02.08.2011)
	JUDr. <u>Martin Jerguš</u> Bazovského 3 Bratislava Vznik funkcie: 07.03.1996 Skončenie funkcie: 30.06.2011	(od: 03.08.2011 do: 02.08.2011)
	Ing. <u>Róbert Kadnár</u> Hany Meličkovej 11 Bratislava 841 05 Vznik funkcie: 21.06.2007	(od: 21.06.2007 do: 15.04.2009)
	Ing. <u>Róbert Kadnár</u> Hany Meličkovej 11 Bratislava 841 05 Vznik funkcie: 21.06.2007 Skončenie funkcie: 13.03.2009	(od: 16.04.2009 do: 15.04.2009)
	Prokurista koná v mene spoločnosti každý samostatne.	(od: 21.06.2007 do: 02.08.2011)
	Prokurista koná v mene spoločnosti samostatne.	(od: 07.03.1996 do: 20.06.2007)
Základné imanie:	42 984 805,91888 EUR Rozsah splatenia: 42 984 805,91888 EUR	(od: 15.02.2014)
	4 638 670,91888 EUR Rozsah splatenia: 4 638 670,91888 EUR	(od: 27.10.2011 do: 14.02.2014)
	33 193,91888 EUR Rozsah splatenia: 33 193,91888 EUR	(od: 16.04.2009 do: 26.10.2011)
	1 000 000 Sk	(od: 19.04.1999 do: 15.04.2009)
Akcie:	Počet: 10 Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 3 319,391888 EUR	(od: 16.04.2009)
	Počet: 1 Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 4 605 477 EUR	(od: 27.10.2011)
	Počet: 1 Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 38 346 135 EUR	(od: 15.02.2014)
	Počet: 10 Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 100 000 Sk	(od: 03.03.2009 do: 15.04.2009)
	Počet: 10 Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 100 000 Sk	(od: 20.04.1994 do: 02.03.2009)
Akcionár:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava Primaciálne námestie 1 Bratislava 814 99	(od: 27.10.2011)
Dozorná rada:	Ing. <u>Vladimír Rafaj</u> Odborárske nám. 6 Bratislava 811 07	(od: 23.04.2015)

Vznik funkcie: 31.03.2015
Štefan Linner
Komárnická 40
Bratislava 821 02
Vznik funkcie: 31.03.2015 (od: 23.04.2015)

Ing. Karol Kállay
Škólská 476/34
Štvrtok na Ostrove 930 40
Vznik funkcie: 31.03.2015 (od: 23.04.2015)

Mgr. Jozef Uhler - člen
Zeleninová 25
Bratislava 851 01
Vznik funkcie: 16.10.2015 (od: 27.10.2015)

Mgr. Rastislav Žitný - predseda
Pri Vinohradoch 4
Bratislava 831 06
Vznik funkcie: 16.10.2015 (od: 27.10.2015)

Ján Budaj - člen
Hybešova 41
Bratislava 831 06
Vznik funkcie: 16.10.2015 (od: 27.10.2015)

Ing. Katarína Augustinič - člen
Smrečianska 6
Bratislava 831 03
Vznik funkcie: 16.10.2015 (od: 27.10.2015)

Mgr. Peter Čabrnoch - člen
Lachova 1607/20
Bratislava 851 03
Vznik funkcie: 16.10.2015 (od: 27.10.2015)

Gabriela Ferencáková - člen
Na hrádzi 185/53
Bratislava 851 10
Vznik funkcie: 16.10.2015 (od: 27.10.2015)

Mgr. Ing. Radoslav Olekšák
Studenohorská 7
Bratislava 841 03
Vznik funkcie: 16.10.2015 (od: 27.10.2015)

Ing. Vladimír Bajan - člen
Lednárova 2
Bratislava (od: 07.03.1996 do: 27.06.1996)

Peter Bakič - člen
Levárska 7
Bratislava (od: 08.03.1999 do: 26.01.2003)

Peter Bakič - člen
Levárska 7
Bratislava (od: 27.01.2003 do: 26.11.2003)
Vznik funkcie: 27.11.1998 Skončenie funkcie: 26.03.2003

Ing. Štefan Bašťovanský - člen
Pavlovova 14
Bratislava (od: 28.06.1996 do: 18.04.1999)

Ing. Anton Beleš - podpredseda dozornej rady
Hargašova 14
Bratislava 841 06
Vznik funkcie: 29.03.2007 (od: 09.06.2007 do: 02.08.2011)

Ing. Anton Beleš - podpredseda dozornej rady
Hargašova 14
Bratislava 841 06
Vznik funkcie: 29.03.2007 Skončenie funkcie: 28.06.2011 (od: 03.08.2011 do: 02.08.2011)

Ing. Peter Bobula
Orenburská 17
Bratislava (od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)

Ing. Ján Brezák - člen dozornej rady
Gercenova 33
Bratislava 851 01
Vznik funkcie: 29.03.2007 (od: 09.06.2007 do: 02.08.2011)

Ing. Ján Brezák - člen dozornej rady
Gercenova 33
Bratislava 851 01
Vznik funkcie: 29.03.2007 Skončenie funkcie: 28.06.2011 (od: 03.08.2011 do: 02.08.2011)

Ing. Juraj Bulík
Pečnianska 11 (od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)

Bratislava
Ing. Juraj Bulík - člen (od: 07.03.1996 do: 27.06.1996)
Pečenianska 11
Bratislava

Ing. Peter Discantiny - člen (od: 19.04.1999 do: 26.01.2003)
Mierová 165
Bratislava

Ing. Peter Discantiny - člen (od: 27.01.2003 do: 26.11.2003)
Mierová 165
Bratislava
Vznik funkcie: 11.02.1999

Ing. Peter Discantiny - predseda (od: 07.03.1996 do: 18.04.1999)
Mierová 165
Bratislava

Ing. Peter Discantiny - predseda dozornej rady (od: 27.11.2003 do: 08.06.2007)
Mierová 165
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003

Ing. Peter Discantiny - predseda dozornej rady (od: 09.06.2007 do: 08.06.2007)
Mierová 165
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003 Skončenie funkcie: 29.03.2007

Mgr. Marián Dragúň, CSc. - člen dozornej rady (od: 27.11.2003 do: 08.06.2007)
Mlynarovičova 22
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003

Mgr. Marián Dragúň, CSc. - člen dozornej rady (od: 09.06.2007 do: 08.06.2007)
Mlynarovičova 22
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003 Skončenie funkcie: 29.03.2007

Ing. Tomáš Fabor - člen (od: 19.04.1999 do: 04.03.2001)
Lachova 25
Bratislava

Ing. Tomáš Fabor - člen dozornej rady (od: 09.06.2007 do: 02.08.2011)
Lachova 25
Bratislava 851 03
Vznik funkcie: 29.03.2007

Ing. Tomáš Fabor - člen dozornej rady (od: 03.08.2011 do: 02.08.2011)
Lachova 25
Bratislava 851 03
Vznik funkcie: 29.03.2007 Skončenie funkcie: 28.06.2011

Emil Galgócí - člen (od: 07.03.1996 do: 26.01.2003)
Jurigovo nám. 7
Bratislava

Emil Galgócí - člen (od: 27.01.2003 do: 26.11.2003)
Jurigovo nám. 7
Bratislava
Vznik funkcie: 27.11.1998

Emil Galgócí - člen dozornej rady (od: 27.11.2003 do: 08.06.2007)
Jurigovo nám. 4
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003

Emil Galgócí - člen dozornej rady (od: 09.06.2007 do: 08.06.2007)
Jurigovo nám. 4
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003 Skončenie funkcie: 29.03.2007

JUDr. Milan Hagovský - člen dozornej rady (od: 27.11.2003 do: 08.06.2007)
Slatinská 16
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003

JUDr. Milan Hagovský - člen dozornej rady (od: 09.06.2007 do: 08.06.2007)
Slatinská 16
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003 Skončenie funkcie: 29.03.2007

Ing. Ernest Hanulák, CSc. - člen (od: 07.03.1996 do: 18.04.1999)
Radarova 2
Bratislava

Ing.arch. Milan Haviar (od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)
Pražská 27
Bratislava

Ing. František Hirja - člen

Zoborská 6
Bratislava (od: 07.03.1996 do: 18.04.1999)

Peter Horanský - člen
Novohradská 14 (od: 08.03.1999 do: 18.04.1999)
Bratislava

Peter Horanský - člen dozornej rady
Novohradská 14 (od: 27.11.2003 do: 08.06.2007)
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003

Peter Horanský - člen dozornej rady
Novohradská 14 (od: 09.06.2007 do: 08.06.2007)
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003 Skončenie funkcie: 29.03.2007

Peter Horanský - člen dozornej rady
Novohradská 14 (od: 09.06.2007 do: 04.04.2011)
Bratislava 821 09
Vznik funkcie: 29.03.2007

Peter Horanský - člen dozornej rady
Novohradská 14 (od: 05.04.2011 do: 04.04.2011)
Bratislava 821 09
Vznik funkcie: 29.03.2007 Skončenie funkcie: 29.03.2011

Ing. Miroslav Hrabovský - člen
Röntgenova 12 (od: 07.03.1996 do: 07.03.1999)
Bratislava

Ing. Róbert Kadnár - člen dozornej rady
Hany Meličkovej 11 (od: 27.11.2003 do: 08.06.2007)
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003

Ing. Róbert Kadnár - člen dozornej rady
Hany Meličkovej 11 (od: 09.06.2007 do: 08.06.2007)
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003 Skončenie funkcie: 29.03.2007

Ing. Karol Kállay
Škôlska 476/34 (od: 05.04.2011 do: 22.04.2015)
Štvrtek na Ostrove 930 40
Vznik funkcie: 30.03.2011

Ing. Karol Kállay
Škôlska 476/34 (od: 23.04.2015 do: 22.04.2015)
Štvrtek na Ostrove 930 40
Vznik funkcie: 30.03.2011 Skončenie funkcie: 30.03.2015

Ing. Karol Kállay - člen dozornej rady
476 (od: 09.06.2007 do: 04.04.2011)
Štvrtek na Ostrove 930 40
Vznik funkcie: 29.03.2007

Ing. Karol Kállay - člen dozornej rady
476 (od: 05.04.2011 do: 04.04.2011)
Štvrtek na Ostrove 930 40
Vznik funkcie: 29.03.2007 Skončenie funkcie: 23.03.2011

Ing. Viera Kelešiová
Bardošova 2 (od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)
Bratislava

Ladislav Kianička - predseda
Beňadická 2 (od: 19.04.1999 do: 26.01.2003)
Bratislava

Ladislav Kianička - predseda
Beňadická 2 (od: 27.01.2003 do: 26.11.2003)
Bratislava
Vznik funkcie: 11.02.1999 Skončenie funkcie: 26.03.2003

RNDr. Tibor Klačanský
Nejedlého 15 (od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)
Bratislava

Bc. Peter Kolesár - člen dozornej rady
Mierová 167/A (od: 27.11.2003 do: 08.06.2007)
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003

Bc. Peter Kolesár - člen dozornej rady
Mierová 167/A (od: 09.06.2007 do: 08.06.2007)
Bratislava
Vznik funkcie: 26.03.2003 Skončenie funkcie: 29.03.2007

Ing. Ján Kotuľa - člen
Brančská 7 (od: 19.04.1999 do: 26.01.2003)

Bratislava
Pavol Kubovič - člen (od: 19.04.1999 do: 26.01.2003)
Líštie Nivy 4
Bratislava

RNDr. Miloš Lampert (od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)
Varšavská 9
Bratislava

Ing. Vladimír Lunáček (od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)
Furdekova 2
Bratislava

Ing. Vladimír Lunáček - člen (od: 07.03.1996 do: 27.06.1996)
Furdekova 2
Bratislava

JUDr. Silvester Minarovič - člen (od: 28.06.1996 do: 18.04.1999)
Bajzova 12
Bratislava

Ing. Vladimír Mráz - člen dozornej rady (od: 09.06.2007 do: 02.08.2011)
Janšáková 22
Bratislava 841 07
Vznik funkcie: 29.03.2007

Ing. Vladimír Mráz - člen dozornej rady (od: 03.08.2011 do: 02.08.2011)
Janšáková 22
Bratislava 841 07
Vznik funkcie: 29.03.2007 Skončenie funkcie: 28.06.2011

Ing.arch. Anita Mudrochová (od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)
Palkovičová 12
Bratislava

Ing.arch. Anita Mudrochová - člen (od: 07.03.1996 do: 18.04.1999)
Palkovičová 12
Bratislava

Ján Novotný - člen (od: 07.03.1996 do: 18.04.1999)
Brigádnická 8
Bratislava

Ing. Ján Odzgan - člen (od: 05.03.2001 do: 26.01.2003)
Gunduličova 1
Bratislava

Ing. Ján Odzgan - člen (od: 27.01.2003 do: 26.11.2003)
Gunduličova 1
Bratislava
Vznik funkcie: 19.12.2000 Skončenie funkcie: 26.03.2003

Pavol Podloha - člen (od: 07.03.1996 do: 07.03.1999)
Dohnányho 5
Bratislava

Milan Radvanyi - člen (od: 03.08.2011 do: 22.04.2015)
Odborárske nám. 6
Bratislava 811 07
Vznik funkcie: 29.06.2011

Milan Radvanyi - člen (od: 23.04.2015 do: 22.04.2015)
Odborárske nám. 6
Bratislava 811 07
Vznik funkcie: 29.06.2011 Skončenie funkcie: 30.03.2015

Ing. Vladimír Rafaj (od: 05.04.2011 do: 22.04.2015)
Odborárske nám. 6
Bratislava 811 07
Vznik funkcie: 30.03.2011

Ing. Vladimír Rafaj (od: 23.04.2015 do: 22.04.2015)
Odborárske nám. 6
Bratislava 811 07
Vznik funkcie: 30.03.2011 Skončenie funkcie: 30.03.2015

Ing. Vladimír Sirotka (od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)
Ďatelinová 9
Bratislava

Jaroslav Sládek - člen (od: 07.03.1996 do: 07.03.1999)
Bošányho 1
Bratislava

RNDr. Ján Smrek - člen (od: 07.03.1996 do: 18.04.1999)
Žabotova 10
Bratislava

František Srnanský - člen (od: 19.04.1999 do: 26.01.2003)
Čsl.parašutistov 5

Bratislava

František Srnanský - člen

Čsl.parašutistov 5

Bratislava

Vznik funkcie: 11.02.1999 Skončenie funkcie: 26.03.2003

(od: 27.01.2003 do: 26.11.2003)

Ing. Róbert Struhár - člen dozornej rady

Kunerádska 15

Bratislava

Vznik funkcie: 26.03.2003

(od: 27.11.2003 do: 08.06.2007)

Ing. Róbert Struhár - člen dozornej rady

Kunerádska 15

Bratislava

Vznik funkcie: 26.03.2003 Skončenie funkcie: 29.03.2007

(od: 09.06.2007 do: 08.06.2007)

Richard Szabó

Viglašská 4

Bratislava

(od: 20.04.1994 do: 06.03.1996)

Ing. Peter Šramko - predseda dozornej rady

Heyrovského 6

Bratislava 841 03

Vznik funkcie: 29.03.2007

(od: 09.06.2007 do: 02.08.2011)

Ing. Peter Šramko - predseda dozornej rady

Heyrovského 6

Bratislava 841 03

Vznik funkcie: 29.03.2007 Skončenie funkcie: 28.06.2011

(od: 03.08.2011 do: 02.08.2011)

Stanislav Tobolák - člen

Studenohorská 1

Bratislava

(od: 08.03.1999 do: 18.04.1999)

Jozef Tomek - člen

Cesta na Klanec 67

Bratislava

(od: 08.03.1999 do: 26.01.2003)

Jozef Tomek - člen

Cesta na Klanec 67

Bratislava

Vznik funkcie: 27.11.1998

(od: 27.01.2003 do: 26.11.2003)

Jozef Tomek - člen dozornej rady

Cesta na Klanec 67

Bratislava

Vznik funkcie: 26.03.2003

(od: 27.11.2003 do: 08.06.2007)

Jozef Tomek - člen dozornej rady

Cesta na Klanec 67

Bratislava

Vznik funkcie: 26.03.2003 Skončenie funkcie: 29.03.2007

(od: 09.06.2007 do: 08.06.2007)

Ing. Pavol Vlček - člen

Vavilovova 16

Bratislava

(od: 07.03.1996 do: 18.04.1999)

Ing. Ján Vondrák - člen

Kuliškova 17

Bratislava

(od: 28.06.1996 do: 18.04.1999)

Ing. Bronislav Weigl - podpredseda

Jasovská 43

Bratislava

(od: 07.03.1996 do: 07.03.1999)

Ing. Bronislav Weigl - člen dozornej rady

Jasovská 43

Bratislava 851 07

Vznik funkcie: 29.03.2007

(od: 09.06.2007 do: 04.04.2011)

Ing. Bronislav Weigl - člen dozornej rady

Jasovská 43

Bratislava 851 07

Vznik funkcie: 29.03.2007 Skončenie funkcie: 29.03.2011

(od: 05.04.2011 do: 04.04.2011)

Ing. Bronislav Weigl - člen dozornej rady

Jasovská 43

Bratislava 851 07

Vznik funkcie: 30.03.2011

(od: 05.04.2011 do: 02.08.2011)

Ing. Bronislav Weigl - člen dozornej rady

Jasovská 43

Bratislava 851 07

Vznik funkcie: 30.03.2011 Skončenie funkcie: 28.06.2011

(od: 03.08.2011 do: 02.08.2011)

Soňa Záporožanová - členka dozornej rady

Muškátova 38

Bratislava 821 01

Vznik funkcie: 29.03.2007

(od: 09.06.2007 do: 02.08.2011)

Soňa Záporožanová - členka dozornej rady
Muškátova 38 (od: 03.08.2011 do: 02.08.2011)
Bratislava 821 01
Vznik funkcie: 29.03.2007 Skončenie funkcie: 28.06.2011

Ing. Martin Borguľa - člen (od: 27.10.2015 do: 26.10.2015)
Chorvátska 2
Bratislava 811 08
Vznik funkcie: 29.06.2011 Skončenie funkcie: 15.10.2015

Ing. Katarína Augustinič - člen (od: 27.10.2015 do: 26.10.2015)
Smrečianska 6
Bratislava 831 03
Vznik funkcie: 29.06.2011 Skončenie funkcie: 15.10.2015

Anna Dytertová - člen (od: 27.10.2015 do: 26.10.2015)
A. Gwerkovej 10
Bratislava 851 04
Vznik funkcie: 29.06.2011 Skončenie funkcie: 15.10.2015

Ing. Vladislav Hečko - člen (od: 27.10.2015 do: 26.10.2015)
Lubovníkova 67
Bratislava 841 07
Vznik funkcie: 29.06.2011 Skončenie funkcie: 15.10.2015

Ing. Ivan Švejna - člen (od: 27.10.2015 do: 26.10.2015)
Šťastná 13
Bratislava 821 05
Vznik funkcie: 29.06.2011 Skončenie funkcie: 01.02.2015

Mgr. Jozef Uhler - predseda (od: 27.10.2015 do: 26.10.2015)
Zeleninová 25
Bratislava 851 01
Vznik funkcie: 29.06.2011 Skončenie funkcie: 15.10.2015

Mgr. Jozef Uhler - predseda (od: 03.08.2011 do: 26.10.2015)
Zeleninová 25
Bratislava 851 01
Vznik funkcie: 29.06.2011

Ing. Martin Borguľa - člen (od: 03.08.2011 do: 26.10.2015)
Chorvátska 2
Bratislava 811 08
Vznik funkcie: 29.06.2011

Ing. Katarína Augustinič - člen (od: 03.08.2011 do: 26.10.2015)
Smrečianska 6
Bratislava 831 03
Vznik funkcie: 29.06.2011

Anna Dytertová - člen (od: 03.08.2011 do: 26.10.2015)
A. Gwerkovej 10
Bratislava 851 04
Vznik funkcie: 29.06.2011

Ing. Vladislav Hečko - člen (od: 03.08.2011 do: 26.10.2015)
Lubovníkova 67
Bratislava 841 07
Vznik funkcie: 29.06.2011

Ing. Ivan Švejna - člen (od: 03.08.2011 do: 26.10.2015)
Šťastná 13
Bratislava 821 05
Vznik funkcie: 29.06.2011

Ďalšie právne
skutočnosti:

Spoločnosť založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej
zápisnice č. N 508/93, Nz 499/93, dňa 12.12.1993 napísanej
notárkou JUDr. Helenou Hrušovskou, v súlade s príslušnými
ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.,
živnostenský list č. ŽO 1049/1994/So a koncesná listina č. ŽO
796/1991/So, oba doklady vydané dňa 7.4.1994, Obvodným
úradom Bratislava 1. (od: 20.04.1994)

List primátora hl. mesta SR Bratislavy č.j. 3572/1994 - prim. zo dňa
2.11.1994 o kooptácii JUDr. Martina Jerguša za člena
predstavenstva. (od: 06.03.1996)

Zápisnica z valného zhromaždenia konaného dňa 8.5.1995,
priebeh ktorého bol osvedčený notárskou zápisnicou č. Nz 53/95
napísanou dňa 8.5.1995 notárom JUDr. Ľubomírom Vlhom, na
ktorom bola schválená zmena stanov. Zápisnica z rokovania
predstavenstva pod.č. 31/1994 zo dňa 11.10.1994. (od: 07.03.1996)

Zápisnica č. 4/1995 zo zasadnutia riadneho valného zhromaždenia
konaného dňa 3.10.1995. (od: 28.06.1996)

Zápisnicač. 1/1997 zo zasadnutia riadneho valného zhromaždenia
zo dňa 13.2.1997. (od: 28.05.1997)

Notárska zápisnica N 460/98, Nz 359/98 zo dňa 12.10.1998.	(od: 14.12.1998)
Zmena stanov schválená na valnom zhromaždení dňa 11.2.1999, ktorého časť priebehu osvedčuje not.záp. N 43/99, Nz 43/99. Zápisnica č. 5 /1999 z rokovania predstavenstva konaného dňa 11.2.1999.	(od: 08.03.1999)
Zmena stanov schválená na valnom zhromaždení dňa 11.2.1999, ktorého časť priebehu osvedčuje not.záp. N 43/99, Nz 43/99. Zápisnica č. 5 /1999 z rokovania predstavenstva konaného dňa 11.2.1999.	(od: 19.04.1999)
Zápisnica č. 1/2000 z riadneho valného zhromaždenia konaného dňa 18.1.2000 na ktorom bola schválená zmena v predstavenstve.	(od: 18.02.2000)
Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 19.12.2000.	(od: 05.03.2001)
Na valnom zhromaždení dňa 19.12.2000, ktorého konanie bolo osvedčené v notárskej zápisnici N 115/00, Nz 115/00, ktorého konanie bolo osvedčené v notárskej zápisnici N 115/00, Nz 115/00 napísanej dňa 19.12.2000 bola schválená zmena stanov dňa 27.12.2001 zmena v predstavenstve. Funkcia členov predstavenstva RSDr. František Dej, Ing. Ernest Hanulák, CSc. a Karol Kolada zaniká dňom 27.12.2001.	(od: 08.04.2002)
Zápisnica č. 2/2002 z valného zhromaždenia zo dňa 28. 3. 2002.	(od: 13.08.2002)
Zápisnica č. 3/2002 z valného zhromaždenia zo dňa 25. 4. 2002.	
Notárska zápisnica N 1423/02, Nz 140/02 spísaná dňa 21.10.2002 notárom JUDr. Hunovou osvedčujúca priebeh časti mimoriadneho valného zhromaždenia, na ktorom bolo schválené nové znenie stanov. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 21.10.2002. Funkcia členov dozornej rady Ing. J. Kotulu a P. Kuboviča sa končí dňom 21.10.2002.	(od: 27.01.2003)
Zápisnica z valného zhromaždenia z 12.2.2003 a 26.3.2003.	(od: 27.11.2003)
Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice N 40/2005, Nz 6898/2005, NCRI 6954/2005 zo dňa 16.2.2005.	(od: 06.04.2005)
Rozhodnutie jediného akcionára z 23.8.2005, N 439/05, Nz 39014/05- zmena stanov.	(od: 22.11.2005)
Zápisnica z 2. rokovania predstavenstva zo dňa 24.04.2007.	(od: 21.06.2007)
Notárska zápisnica N 553/2007, Nz 44393/B zo dňa 05.11.2007 osvedčujúca rozhodnutie jediného akcionára spoločnosti o rozšírení predmtu podnikania.	(od: 23.11.2007)
Zápisnica č. 03/2009 z mimoriadneho rokovania predstavenstva zo dňa 13.03.2009.	(od: 16.04.2009)
Notárska zápisnica N 513/2009, Nz 44910/2009 zo dňa 30.11.2009 osvedčujúca rozhodnutie jediného akcionára.	(od: 02.02.2010)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 30.07.2010.	(od: 31.08.2010)
Rozhodnutie jediného akcionára spísané vo forme notárskej zápisnice č. N 490/2010, Nz 452216/2010 zo dňa 22.11.2010.	(od: 22.12.2010)
Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice N 104/2011, Nz 23840/2011 zo dňa 28.06.2011.	(od: 03.08.2011)
Rozhodnutie jediného akcionára poňaté vo forme notárskej zápisnice zo dňa 10.10.2011.	(od: 27.10.2011)
Rozhodnutie jediného akcionára spoločnosti spísané vo forme notárskej zápisnice N 412/2012, Nz 22423/2012, NCRI 22908/2012 zo dňa 21.06.2012	(od: 11.07.2012)
Notárska zápisnica - Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 31.01.2014.	(od: 15.02.2014)
Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice č. N 2971/2015, NZ 36719/2015, NCRI 375472015 zo dňa 16.10.2015.	(od: 27.10.2015)

Dátum aktualizácie
údajov:

17.05.2016

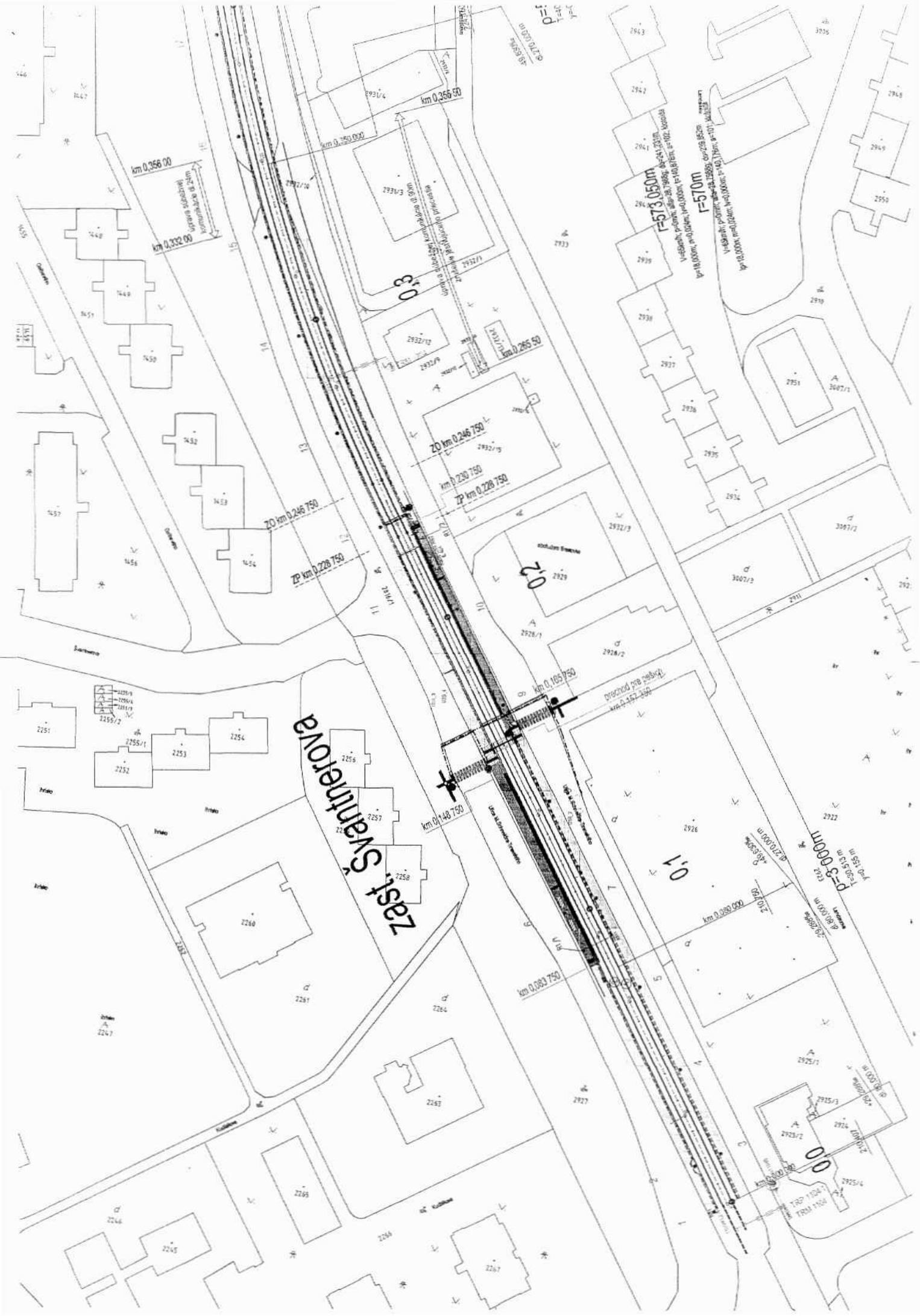
Dátum výpisu:

18.05.2016

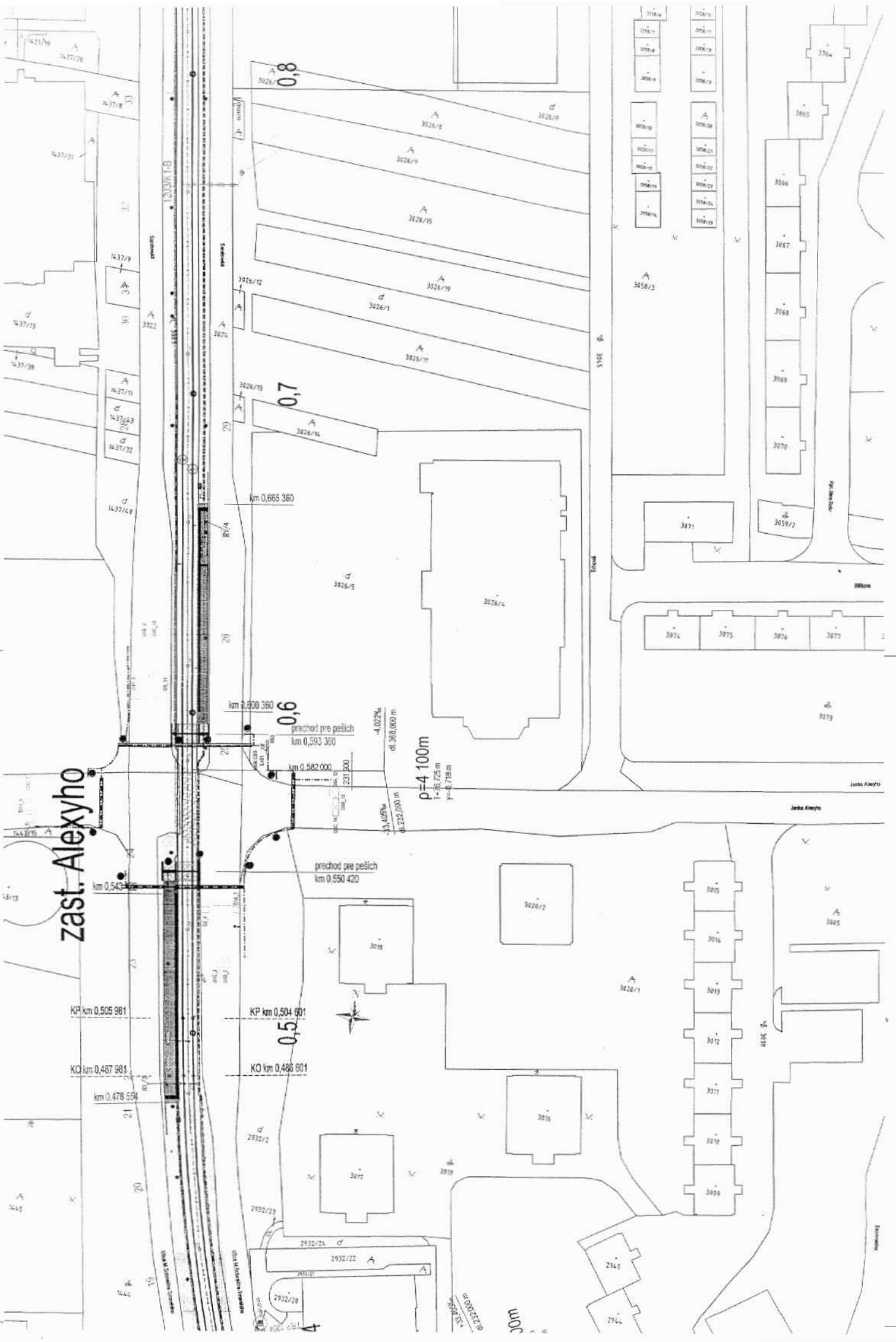
O obchodnom registri SR : Návod na používanie ORI ! Naša adresa 

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Aktuálne zmeny * Informácie o registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra



zast. Alexyho



zast. OD Saratov

km 1,362 813

km 1,297 813

52

51

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

1,5

1,4

1,3

1,2

UNZ

p=5 000m

T=2,226 m
y=0,000 m

p=5 000m

T=1,025 m
y=0,012 m

prechod pre pesicku

km 1,127 180

prechod pre pesicku

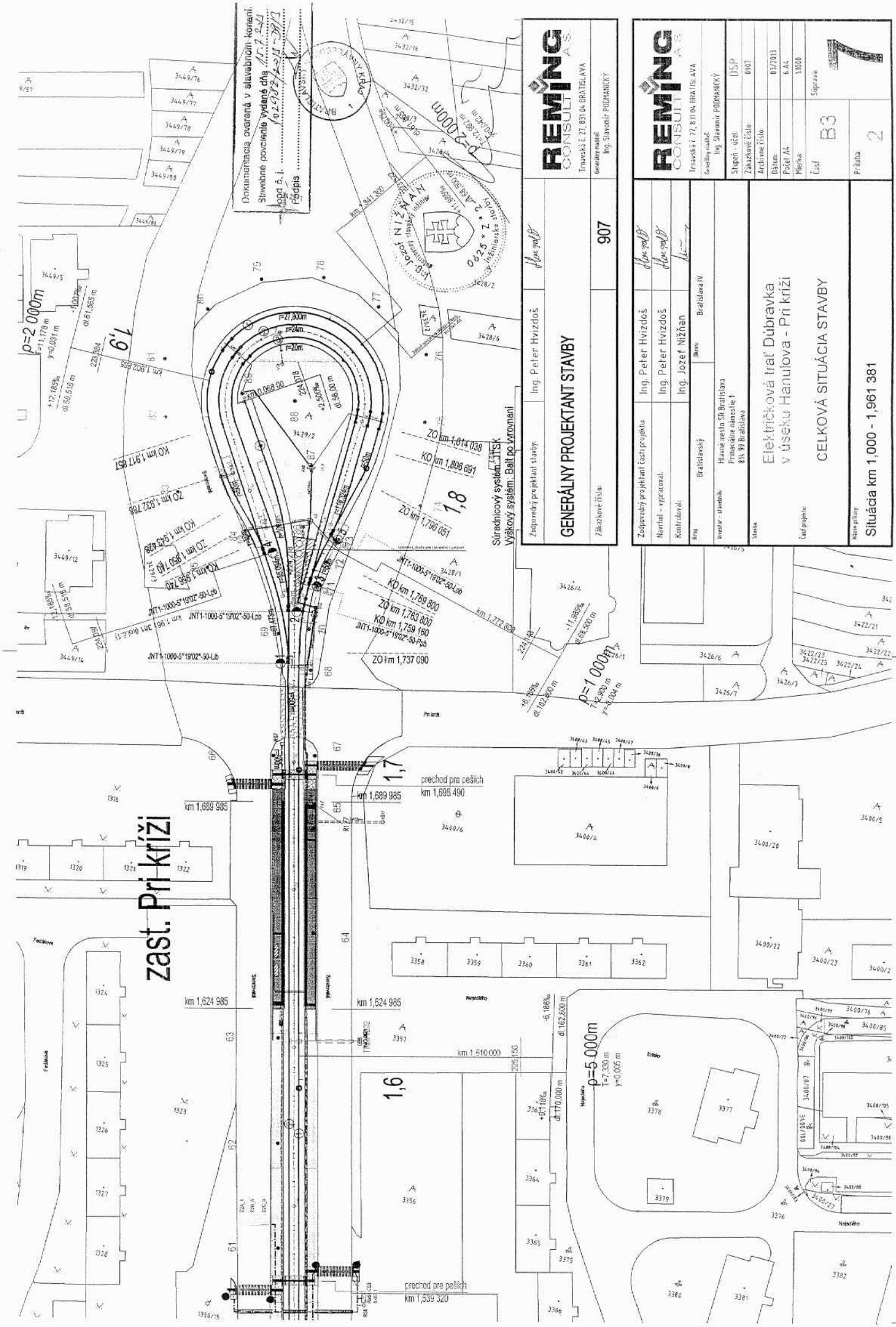
km 1,127 180

prechod pre pesicku

km 1,127 180

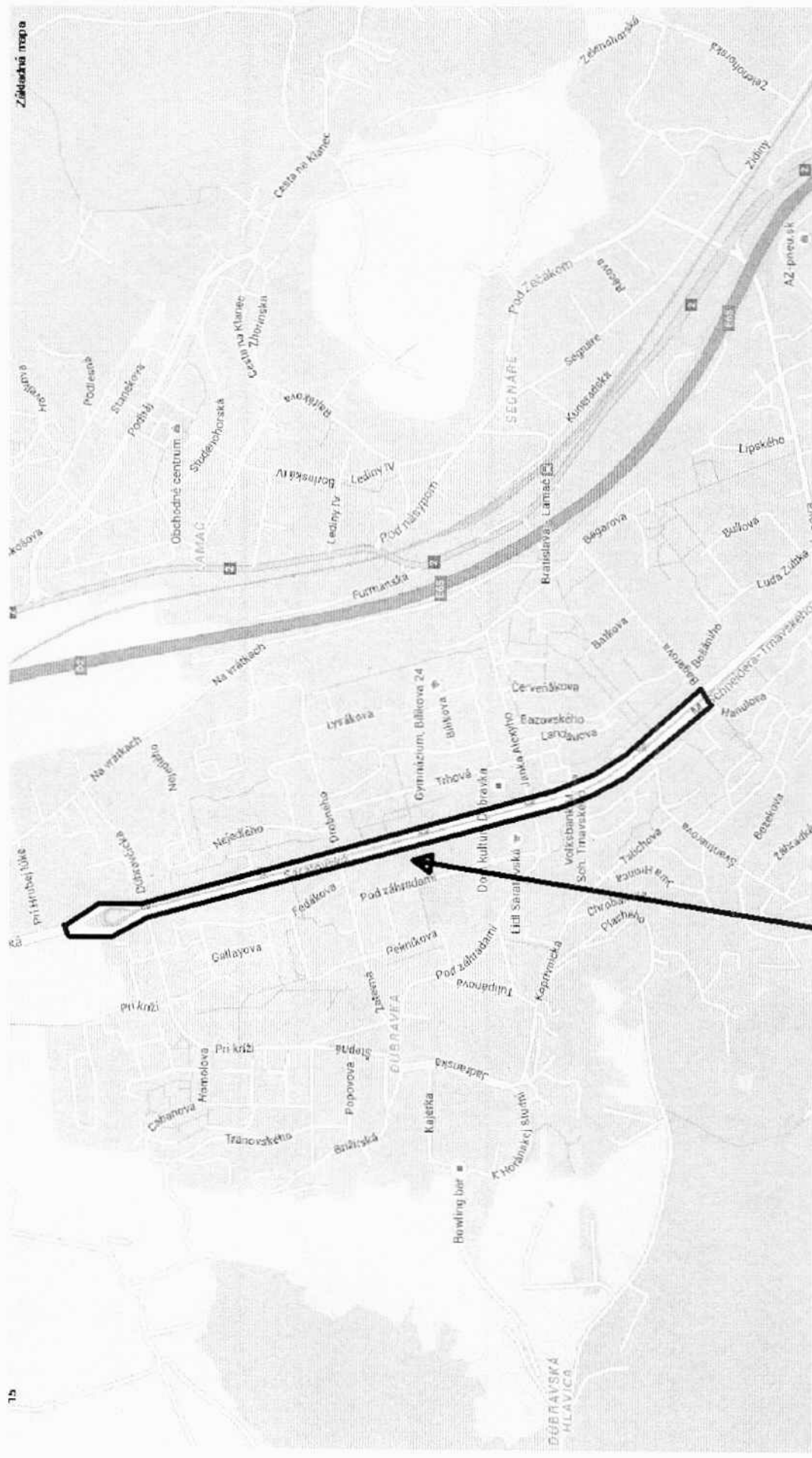
prechod pre pesicku

km 1,127 180



Mapa.sk

Zoznam.sk



Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova - Pri kríži



Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova - Pri križi



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Sekcia územného plánovania oddelenie usmerňovania investičnej činnosti

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

odd. správy nehnuteľností
- Ing. J. Ivicová -

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGSSNM 50288/2015	MAGS OUIČ 33307/16-352193	Ing.R.Petrová/491	16.5.2016

Vec

Územnoplánovacia informácia

žiadateľ:	SSM (za žiadateľa): DPB,a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava,
žiadosť zo dňa:	12.10.2015
pozemok parc. číslo	električková trať v úseku Hanulova - Pri kríži (celková situácia stavby z 03/2013, 5xA3)
katastrálne územie:	Dúbravka
bližšia lokalizácia pozemku v území:	v zmysle Vami predložených výkresových príloh
zámer žiadateľa:	uzatvorenie Dodatku k zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0069-14-00 z 31.1.2014 s DPB,a.s.,

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú pozemky (v rozsahu predloženej situácie) v k. ú. Dúbravka; reguláciu funkčného využitia plôch: *plochy námestí, ostatné komunikačné plochy; ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130 a parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy číslo funkcie 1110.*

Podmienky funkčného využitia plôch:

- námestia a ostatné komunikačné plochy** sú verejne prístupné nezastavané plochy v meste ohraničené inými funkčnými plochami. Pod úrovňou terénu je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, podzemné parkovacie garáže, podjazdy, podchody pre chodcov, prevádzky občianskej vybavenosti určenej pre širokú verejnosť. Súčasťou plôch námestí a koridorov sú spravidla: zeleň, mestský mobiliár, prvky verejného osvetlenia, prvky dopravného značenia, výtvarné umelecké diela.
- parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy, číslo funkcie 1110**
Podmienky funkčného využitia plôch: Územia parkovej a sadovnícky upravenej zelene s úpravou lesoparkového charakteru.
Spôsoby využitia funkčných plôch:

Laurinská 7, III. poschodie, č. dverí 309

TELEFÓN
02/59 35 62 49

FAX

BANKOVÉ SPOJENIE
ČSOB: 25829413/7500

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
ouic@bratislava.sk

Prevládajúce: parky, sadovnícka plošná a líniová zeleň, lesoparkové úpravy

Prípustné: v území je prípustné umiestňovať najmä: vodné plochy

Prípustné v obmedzenom rozsahu: v území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä: pobytové lúky, ihriská a hracie plochy, drobné zariadenia vybavenosti súvisiace s funkciou, náučné chodníky, turistické a cyklistické trasy, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia funkčnej plochy

Nepripustné: parkinggaráže nad terénom, stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

- **ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130**

Podmienky funkčného využitia plôch: Územia plošnej a líniovej zelene s funkciou ochrany kontaktného územia pred nepriaznivými účinkami susediacich prevádzok a zariadení, dopravných zariadení, zeleň v ochranných pásmach vedení a zariadení technickej vybavenosti a sprievodná zeleň vodných tokov. V územiach je potrebné rešpektovať špecifické podmienky jednotlivých druhov ochranných pásiem.

Spôsoby využitia funkčných plôch:

Prevládajúce: zeleň líniová a plošná,

Prípustné: v území je prípustné umiestňovať najmä: zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti s ochrannými pásmami,

Prípustné v obmedzenom rozsahu: v území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä: stavby pre individuálnu rekreáciu mimo koridorov plynovodov, vodovodov, produktovodov, drobné zariadenia vybavenosti súvisiace s funkciou. ČSPH, diaľničné odpočívadlá, odstavné státa a parkoviská, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia, zariadenia na separovaný zber odpadov miestneho významu okrem nebezpečného odpadu.

Nepripustné: stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou.

Intenzita využitia územia:

Pozemky sú súčasťou územia, ktoré je definované ako **stabilizované územie**. **Stabilizované územie** je územie mesta, v ktorom územný plán ponecháva súčasné funkčné využitie, predpokladá mieru stavebných zásahov prevažne formou dostavieb, prístavieb, nadstavieb, prestavieb a novostavieb, pričom sa zásadne nemení charakter stabilizovaného územia. Merítkom a limitom pre novú výstavbu v stabilizovanom území je najmä charakteristický obraz a proporcie konkrétneho územia, ktoré je nevyhnutné pri obstarávaní podrobnejších dokumentácií alebo pri hodnotení novej výstavby v stabilizovanom území akceptovať, chrániť a rozvíjať. Z celomestského pohľadu nie je možné, ani účelné obsiahnuť detail a zložitost', ktorú predstavuje stavba v stabilizovanom území. Ak nový návrh nerešpektuje charakteristické princípy, ktoré reprezentujú existujúcu zástavbu a vnáša do zástavby neprijateľný kontrast, resp. neúmerné zaťaženie pozemku, nie je možné takúto stavbu v stabilizovanom území umiestniť. Základným princípom pri stanovení regulácie stabilizovaných území v meste je uplatniť požiadavky a regulatívy funkčného dotvárania územia na zvýšenie kvality prostredia (nielen zvýšenie kvality zástavby, ale aj zvýšenie prevádzkovej kvality územia).

V zmysle čl. 2-2.5 Určenie častí územia, pre ktoré je potrebné obstarat' a schváliť UPN Z:

pre spodrobnenie regulatívov na úrovni UPD obce, pre potreby územnoplánovacej praxe, usmerňovanie vlastníkov nehnuteľností a potenciálnej investičnej činnosti na území Bratislavy a jej mestských častí je potrebné zabezpečiť prehĺbenie územného plánu mesta spracovaním zonálnej dokumentácie pre územia:

9. MČ Dúbravka: určenie častí územia na spracovanie ÚPN Z:

- Dúbravka – východný rozvoj.
- Dúbravka – západný rozvoj,

- Dúbravka – Jadranská západ,
- Dúbracentum,
- Krčace – západ,
- Krčace – východ,
- Švábsky vrch, Lamenica, Dúbravská hlavica – rekreácia v prírodnom prostredí,
- územie OP NKP kostola sv. Kozmu a Damiána,
- územie OP NKP kaplnky Ružencovej P. Márie v Dúbravke.

Územný plán hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy je základným územnoplánovacím dokumentom pre celé územie Bratislavy. Je to programový a koncepčný dokument všeobecného charakteru vypracovaný v podrobnosti M 1: 10 000. Jeho obsah upravujú ustanovenia §11 ods. 5 stavebného zákona a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Územný plán rieši návrh funkčného využitia územia mesta s určením prevládajúcich funkčných území, stanovuje zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých plôch, t. j. funkčných a priestorovo homogénnych jednotiek a nie je účelné a možné stanovenú koncepciu aplikovať na požadovanú podrobnosť. Na predmetné územie nie je spracovaný územný plán zóny.

Upozornenie:

- záujmové pozemky sú v kontakte s trasovaním cyklotrasy, nosným systémom MHD a zastávkami NS MHD,
- s rozvodmi TI: kanalizácia AVIIIb, AVIIIB-2; plynovod STL DN 200, DN300; rozvody CZT; káblovodom; vodovodom DN 800, DN 200, 150,

Informujeme Vás, že Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 a jeho zmeny a doplnky sú zverejnené na adrese:

http://www.bratislava.sk/vismo/dokumenty2.asp?id_org=700000&id=11031292&p1=67484.

Ďalšie územnoplánovacie dokumentácie a územnoplánovacie podklady sú zverejnené na adrese:

http://www.bratislava.sk/vismo/dokumenty2.asp?id_org=700000&id=74384&p1=53195.

Komplexné informácie o Vašom záujmovom území získate nahliadnutím do zverejnených hore uvedených dokumentov.

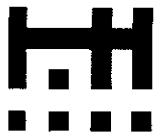
Upozorňujeme, že predmetom územnoplánovacej informácie nie sú majetkovoprávne vzťahy k pozemku. Územnoplánovacia informácia na ten istý pozemok môže byť vydaná viacerým žiadateľom.

Územnoplánovacia informácia č. j. MAGS OUIC 33307/16-352193 zo 16.5.2016 platí jeden rok odo dňa jej vydania, ak nebola schválená nová územnoplánovacia dokumentácia alebo jej zmeny a doplnky, na základe ktorých bola vydaná.

S pozdravom

Mgr. art. Katarína Štefánková
vedúca oddelenia

CO: MG OUIC-archív

**SÚBORNÉ STANOVISKO**

k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za sekciu dopravy

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

MAGS-SNM: 50288/2015

Došlo od (oddelenie, dátum):	SNM, 16.10.2015	Pod.č. MAGS SNM 50288/2015
Predmet podania:	Uzatvorenie dodatku k Zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0069-14-00 uzatvorenej dňa 31.01.2014 s Dopravným podnikom Bratislava, a.s., predmetom ktorého bude doplnenie novovybudovanej stavby „Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri križi“.	
Žiadateľ:	Dopravný podnik Bratislava, a.s.	
Katastrálne územie:	Dúbravka	
Parcelné číslo:		
Odoslané: (dátum)	29.10.2015	Pod.č. DMV 362 035

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:

B1: Oddelenie dopravného inžinierstva		
Pridelené (dátum):	16.10.2015	Pod. č. oddelenia: 352200 ODI / 495 / 15 - P
Spracovateľ (meno):	Ing. Uličná, Ing. Myslíková	
Z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia k nájmu stavby „Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri križi“ (riešený dodatkom k zmluve o nájme pozemku) nemáme pripomienky.		
Vybavené (dátum):	20.10.2015	
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Kratochvílová	26.10.2015

B2: Oddelenie dopravy - Referát cestného správneho orgánu: 5425/15/352198		
Pridelené (dátum):	14.10.2015	Pod. č. oddelenia: OD 5425/2015-352198
Spracovateľ (meno):	Ing. Kočíšová	
Text stanoviska:		
Z hľadiska dopravy, referátu cestného správneho orgánu k uzatvoreniu dodatku k Zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0069-14-00 uzatvorenej dňa 31.01.2014 s Dopravným podnikom Bratislava, a.s., predmetom ktorého bude doplnenie novovybudovanej stavby „Električková trať Dúbravka v úseku Ilanulova – Pri križi“ nemáme pripomienky.		
Vybavené (dátum):	26.10.2015	
Schválil dňa (meno, dátum):	Mgr. Ryšavá	26.10.2015

Ing. Tatiana Kratochvílová
 riaditeľka sekcie a hlavný dopravný inžinier
 Magistrát hlavného mesta SR Bratislava
 Riaditeľ sekcie dopravy
 a hlavný dopravný inžinier
 Priemyselné námestie 5,1
 814 06 Bratislava
 -1-



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie správy komunikácií

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

OMV

TU

1796 366839/15

Váš list číslo/zo dňa

MAGS SNM50288/2015

Naše číslo

MAGS OSK 54566/2015-352202-2

Vybavuje/linka

Molnárová/763

Bratislava

4.11.2015

Vec

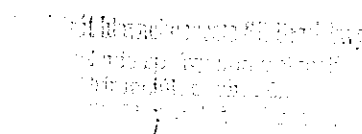
Stanovisko – súborná žiadosť o stanoviská útvarov magistrátu k nájmu nehnuteľností – pozemku (stavby) MAGS SNM 50288/2015.

Na základe Vašej žiadosti číslo MAGS SNM 50288/2015 zo dňa 30.9.2015 vo veci dodatku k Zmluve o nájme pozemku číslo 08-83-0069-14-00 uzatvorenej dňa 31.1.2014 s DPB a. s. v k.ú. Dúbravka pre stavbu: Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži. Vám zasielame nasledovné stanovisko správcu majetku:

Súhlasíme s uzatvorením zmluvy o nájme novovybudovaného úseku stavby „Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži“ v hodnote objektovej skladby: 7 309 712,43 EUR. Podpísanú zmluvu v dvoch vyhotoveniach žiadame zaslať na OSK, z dôvodu presunu majetku v informačnom systéme NORIS z majetku v evidencii OSK na zložku DP.

Vyjadrenie platí za celé OSK.

S pozdravom



JUDr. Ing. Eva Uhliariková
vedúca oddelenia



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie životného prostredia a mestskej zelene

Primaciálne nám. 1. P. O. Box 192. 814 99 Bratislava 1

Sekcia správy nehnuteľností

T U 365 993 / 2015

Váš list číslo/zo dňa

MAGS SNM 50288/2015

Naše číslo

MAGS OŽP-55876/2015

352185/2015

Vybavuje/linka

RNDr. Calpašová/611

Bratislava

3.11.2015

Vec

Dopravný podnik Bratislava, a.s. Olejkárska 1, Bratislava – nájom pozemkov v katastrálnom území Dúbravka, Bratislava – stanovisko.

Listom č. MAGS SNM 50288/2015 zo dňa 12.10.2015 ste na základe žiadosti spoločnosti Dopravný podnik Bratislava, a.s. Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, požiadali Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene o stanovisko k uzatvoreniu dodatku k Zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0069-14-00 uzatvorenej dňa 31.1.2013 s dopravným podnikom Bratislava, a.s.

Po preštudovaní predloženej žiadosti Vám Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene oznamuje, že nemá námietky voči doplneniu novovybudovanej stavby do predmetu nájmu Zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0069-14-00.

S pozdravom

Ing. Katarína Prostějovská
vedúca oddelenia

Stanovisko technickej infraštruktúry

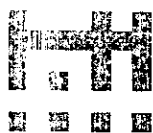
Žiadateľ	SNM – DPB, a.s.,		Referent : Ivi
Predmet podania	Nájom pozemku		
Katastrálne územie	Dúbravka	Pare.č.: el. trať	
Č.j.	MAGS OSRMTUD 54 642/2015-352 194 MAGS SNM 50 288/2015	č. OSRMTUD 488/15	
TI č.j.	TI/568/15	EIA č. 415	
Dátum prijmu na TI	15.10.2015	Podpis ved. odd. _____	
Dátum exped. z TI	19.10.2015	Komu : <u>0124 355 442</u>	

Zásobovanie vodou a odkanalizovanie : Ing. Daniel Pospíšil

Bez pripomienok.

Zásobovanie elektrickou energiou : Ing. Peter Hreško

K uzatvoreniu dodatku k „Zmluve o nájme“ nemáme zásadných pripomienok.



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie miestnych daní a poplatkov

Blagoevova 9, P. O. Box 76, 850 05 Bratislava 55

SNM

Ing. Jana Ivicová

TU

MAG 288025/2015

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS SNM 32607/2015	MAGS SNM 288025/2015	Hajšo/903	16.07.2015

Vec:

Odpoveď na žiadosť o informáciu

Na základe Vašej žiadosti Vám v zmysle §11 ods. 6 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov oznamujeme, že oddelenie miestnych daní a poplatkov neeviduje voči žiadateľovi: **Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, IČO 00492736** žiadne pohľadávky.

S pozdravom

Ing. Peter Michalička
vedúci oddelenia

Blagoevova 9, III. poschodie

TELEFON	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02-59 35 69 00	02-59 35 69 71	ČSOB: 25829413/7500	693 481	www.bratislava.sk	dane@bratislava.sk

Predmet: Re: Žiadosť o aktualizáciu poskytnutia informácie
Od: "JUDr. Margareta Popovova" <popovova@bratislava.sk>
Dátum: 19. 5. 2016 9:59
Pre: Jana Ivicova - Oddelenie správy nehnuteľností <ivicova@bratislava.sk>

Dobrý deň, pani Ivicová,

vo veci žiadosti ohľadom poskytnutia informácie, či hlavné mesto vedie súdny spor voči Dopravnému podniku Bratislava, a.s., Olejkárska 1, Bratislava, IČO: 00492736, Vám oznamujeme, že oddelenie legislatívno-právne voči DPR, a.s. neeviduje súdny spor.

Zároveň si Vás dovoľujem požiadať o potvrdenie prijatia tohto e-mailu. Ďakujem. _

—

S pozdravom

JUDr. Margaréta Popovová

*Oddelenie legislatívno-právne *
Magistrát hl. mesta SR Bratislavy
T: +421 259 356 156
E-mail:
<mailto:%0A%0A%0A%0Amargareta.popovova@bratislava.sk%0A%0A%0A%0A>margareta.popovova@bratislava.sk

Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava
<http://www.bratislava.sk/>

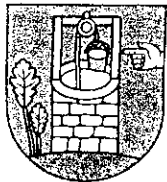
Prosím, zvážte dopad na životné prostredie pred tlačou tohto mailu. / Please consider the environment before printing this email.

Informácie obsiahnuté v tejto e-mailovej správe vrátane príloh sú dôverné, sú určené výlučne adresátovi a môžu byť predmetom ochrany osobných, osobnostných práv, obchodného tajomstva, autorských práv a/alebo zákazov vyhotovovania kópií.

Za obsah správy zodpovedá výlučne osoba, ktorá správu odoslala. Ak Vám bol tento e-mail doručený omylom, žiadame Vás, aby ste sa zdržali jeho odtajnenia, či jeho použitia pre vlastné potreby, informovali nás o tejto skutočnosti a e-mail následne vymazali.

Dňa 18.05.2016 o 10:45 Jana Ivicova - Oddelenie správy nehnuteľností napísal(a):

> Dobrý deň,
> dovoľujeme si Vás požiadať o aktualizáciu poskytnutia informácie (zo dňa
> 23.6.2015), či hlavné mesto vedie súdny spor voči Dopravnému podniku
> Bratislava, a.s., Olejkárska 1, Bratislava, IČO : 00492736, nakoľko bude do
> MsZ dňa 30.6.2016 predložený na schválenie návrh Dodatku č. 3 k Zmluve o
> nájme č. 088300691400.
> S pozdravom
> --



RNDr. Martin Zatovič
starosta
Mestskej časti
Bratislava-Dúbravka



MAG0P00GRMFN

985322

Bratislava 24.novembra 2015
OMPaL-98540/781/2015

Vážený pán primátor.

k Vašej žiadosti doručenej dňa 29.10.2015 č. j. MAGS SNM 50288/2015/348694 zo dňa 30.09.2015, ktorou žiadate mestskú časť o stanovisko k nájmu stavby „Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri Kríži“ formou dodatku k Zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0069-14-00, ktorá bola uzatvorená s Dopravným podnikom Bratislava, a.s. ako nájomcom Vám oznamujem, že

s ú h l a s í m

s nájmom vyššie uvedenej stavby v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spoločnosti Dopravný podnik Bratislava, a. s. Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736.

S pozdravom

Vážený pán
JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor Hlavného mesta SR Bratislavy
Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava

Zmluva o nájme

č. 088300691400

uzavretá podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky
(ďalej len „nájomná zmluva“)

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Zastúpený: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátor
IČO: 00603481
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
Číslo účtu: 25828023/7500
IBAN: SK28 7500 0000 0000 2582 8023
BIC (SWIFT): CEKOSKBX
DIČ: 2020372596
IČ DPH: nie je platiteľom DPH

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť
Sídlo: Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
Zastúpený: Ing. Ľubomír Belfi, predseda predstavenstva
IČO: 00 492 736
Registrácia: Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 607/B
Bankové spojenie: VÚB, a. s. Bratislava – mesto
číslo účtu: 48009012/0200
IBAN: SK98 0200 0000 0000 4800 9012
BIC (SWIFT): SUBASKBX
DIČ: 2020298786
IČ DPH: SK2020298786

(ďalej len „nájomca“)

(„prenajímateľ“ a „nájomca“ ďalej aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo ako „Zmluvná strana“)

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto nájomnú zmluvu:

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ je jediným akcionárom nájomcu - spoločnosti Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť (DPB, a. s.), so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava. IČO: 00 492 736, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu

Bratislava I. oddiel: Sa, vložka číslo: 607/B. Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I. oddiel: Sa, vložka číslo: 607/B tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy (príloha č. 1).

2. Uzatvorenie tejto nájomnej zmluvy bolo odsúhlasené Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňa 30. 01. 2014 uznesením č. 1396 v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Uznesenie č. 1396 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy (príloha č. 2).

Článok II

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom hnutel'ného majetku uvedeného v prílohe č. 6 a nehnuteľností - pozemkov uvedených v prílohe č. 3 a budov a stavieb uvedených v prílohe č. 5 nachádzajúcich sa na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zapísaných v údajoch Správy katastra pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu, k. ú. Ružinov, Staré Mesto, Nivy, Podunajské Biskupice, Vrakuňa, Trnávka, Nové Mesto, Rača, Vinohrady, Dúbravka, Karlova Ves, Petržalka, Lamač.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu, za podmienok uvedených v tejto nájomnej zmluve, predmet nájmu – hnutel'nosti a nehnuteľnosti uvedené v bode 1 tohto článku, špecifikované v prílohe č. 3, 5 a 6. Nehnuteľnosti uvedené v prílohe č. 3 (pozemky) sú zakreslené v kópiách katastrálnych máp s vyznačením predmetu nájmu, ktoré tvoria prílohu č. 4 tejto nájomnej zmluvy. Prílohy č. 3 až 6 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto nájomnej zmluvy.
3. Predmet nájmu tvorí hnutel'ný a nehnuteľný dlhodobý hmotný majetok, ktorý eviduje prenajímateľ v nasledovných hodnotách:

- Pozemky (príloha č. 3):

- celková výmera v m² 464 427 m²

- obstarávacia cena k 31.12.2013

22 121 222,89 Eur

- Budovy a stavby – stavebné objekty (príloha č. 5):

- obstarávacia cena

59 964 991,98 Eur

- zostatková cena k 31.12.2013

17 187 118,00 Eur

- Hnutel'ný majetok (príloha č. 6):

- obstarávacia cena

2 989 299,43 Eur

- zostatková cena k 31.12.2013

443 439,00 Eur

4. Účelom nájmu je zabezpečovanie prevádzky mestskej hromadnej dopravy v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, zabezpečovanie služieb mestskej hromadnej dopravy v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave a zabezpečovanie ďalších doplnkových činností vychádzajúcich z predmetu činnosti nájomcu zapísaných v obchodnom registri, ktoré súvisia so zabezpečením prevádzky a služieb mestskej

hromadnej dopravy nájomcom v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v zmysle § 6a zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave.

5. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu využívať výlučne na dohodnutý účel podľa tejto nájomnej zmluvy. Bez písomného súhlasu prenajímateľa udeleného vopred, nie je nájomca oprávnený meniť účel využitia predmetu nájmu. Za nesplnenie tohto záväzku má prenajímateľ právo požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu v sume 5,00 Eur a to za každý, aj začatý deň trvania porušenia tohto záväzku.
6. Prenajímateľ protokolárne odovzdá predmet nájmu nájomcovi najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca prehlasuje, že mu je známy stav predmetu nájmu ku dňu podpisu tejto nájomnej zmluvy, že tento je v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v takom stave ho do nájmu preberá. Pri skončení nájmu, v deň odovzdania predmetu nájmu nájomcom a prebratí predmetu nájmu prenajímateľom bude vyhotovený protokol.

Článok III **Účtovné vzťahy**

1. Prenajímateľ eviduje prenajatý majetok vo svojich aktívach v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a odpisuje tento majetok v súlade so zákonom č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmu v znení neskorších predpisov.
2. Nájomca v zmysle platného znenia § 17a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov vykazuje majetok definovaný v tejto zmluve podľa Medzinárodných účtovných štandardov pre finančné výkazníctvo, tak ako boli schválené pre použitie v EÚ.
3. Pre účely tejto Zmluvy o nájme je účtovným obdobím kalendárny rok. Prvé účtovné obdobie začína dňom odovzdania majetku a končí posledným dňom toho istého kalendárneho roku v ktorom bol majetok odovzdaný.
4. Nájomca je povinný vyhotoviť vždy na začiatku účtovného obdobia odpisový plán prenajatého majetku osobitne za každé účtovné obdobie počas trvania doby nájmu, počnúc dňom odovzdania majetku, podľa jednotlivých zložiek majetku, ktorý bude obsahovať názov majetku alebo opis majetku, číselné označenie (napríklad inventárne číslo), dátum jeho obstarania a uvedenia do užívania, dátum zaúčtovania na účte účtovej skupiny, účet a popis účtu na ktorom je zaúčtovaný, ocenenie (obstarávacia cena a spôsob ocenenia majetku), údaje o zvolenom postupe odpisovania, sadzby odpisov, sumy odpisov za účtovné obdobie, zostatkovú cenu, výška oprávok, dátum a spôsob vyradenia, priradenia, technického zhodnotenia. Dňom odovzdania majetku začína prvé účtovné obdobie. Nájomca je povinný preukázateľne doručiť odpisový plán v listinnej forme a elektronickej čitateľnej forme vhodnej na ďalšie spracovanie prenajímateľovi najneskôr do 15 dní od začatia prvého a každého ďalšieho účtovného obdobia.
5. Pri zmenách odpisového plánu (vyradenie, priradenie, technické zhodnotenie majetku) počas účtovného obdobia nájomca vyhotoví upravený odpisový plán, ktorý je povinný preukázateľne doručiť v listinnej forme a elektronickej čitateľnej forme vhodnej na ďalšie spracovanie prenajímateľovi najneskôr do 10 dní od vykonania zmeny.

V období od 1.11. do 31.12. účtovného obdobia môže nájomca vykonať zmeny

odpisového plánu len s písomným súhlasom prenajímateľa.

6. O potrebe vyradenia majetku z dôvodu jeho neupotrebitelnosti (živelná udalosť, havária, vysoký stupeň opotrebenia, a podobne) bude nájomca bezodkladne informovať prenajímateľa písomne so zdôvodnením vyradenia a vyradenie takéhoto majetku môže nájomca vykonať až s písomným súhlasom prenajímateľa. Súhlas prenajímateľa je podmienený jeho schválením v mestskom zastupiteľstve alebo primátorom mesta v zmysle Štatútu mesta Bratislavy a všeobecne záväznými predpismi platnými pre nakladanie s majetkom mesta platnými v čase nakladania s majetkom.
7. Za porušenie povinností nájomcu dohodnutých v tomto článku Zmluvy o nájme v požadovanom rozsahu riadne a včas, má prenajímateľ právo požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu v sume 5.00 Eur a to za každý, aj začatý deň trvania porušenia povinností nájomcu.
8. V prípade porušenia zmluvných podmienok uvedených v tomto článku Zmluvy o nájme je prenajímateľ oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú uplynutím 3 mesiacov odo dňa, keď prejav vôle jednej zmluvnej strany o odstúpení bude doručený druhej zmluvnej strane.

Článok IV

Vznik, doba a ukončenie nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania predmet nájmu za podmienok uvedených v tejto nájomnej zmluve na dobu 15 rokov, ktorá začína plynúť **dňom 01. 02. 2014.**
2. Nájomný vzťah môže byť ukončený :
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná,
 - b) na základe písomnej dohody zmluvných strán,
 - c) jednostranným odstúpením od zmluvy v súlade s touto zmluvou a/alebo s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Prenajímateľ a nájomca sú oprávnení odstúpiť od zmluvy len v prípade, ak niektorá zo zmluvných strán poruší dohodnuté zmluvné povinnosti a v lehote určenej v písomnej výzve nezjedná nápravu. Účinky odstúpenia nastanú uplynutím 6 mesiacov odo dňa, keď prejav vôle jednej zmluvnej strany o odstúpení bude doručený druhej zmluvnej strane.

Článok V

Úhrada za nájom

1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené podľa uznesenia mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1396 zo dňa 30. 01. 2014 a podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou vo výške účtovných odpisov podľa odpisového plánu nájomcu na príslušné účtovné obdobie za celý predmet nájmu. Za rok 2014 je výška nájmu za celý predmet nájmu stanovená vo výške 1 811 014 EUR.
2. Počnúc dňom nadobudnutia účinnosti tejto nájomnej zmluvy sa nájomca zväzuje uhrádzať ročné nájomné za celý predmet nájmu vždy k 31.12. príslušného roka za

príslušné účtovné obdobie na účet prenajímateľa č. 25828023/750, variabilný symbol VS č. 883006914 ŠS č. (obdobie, ktorého sa platba týka rrrr) vedený v ČSOB.

3. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania príslušnej sumy na účet prenajímateľa.
4. V prípade, ak nájomca pri platbe neuvedie obdobie, za ktoré sa úhrada platí, alebo uvedie obdobie, ktoré už bolo uhradené, alebo ak z úhrady nebude zrejmé, že ktoré obdobie nájomca úhradu poukazuje, je obdobie, ktoré bude úhradou pokryté, oprávnený určiť prenajímateľ sám, prenajímateľ spravidla pokryje najstaršiu splatnú pohľadávku.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak nájomca nezaplatí nájomné a pomernú časť nájomného v dohodnutých termínoch riadne a včas, je povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania podľa nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.

Článok VI

Práva a povinnosti zmluvných strán, sankcie

1. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu a v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve. Taktiež je povinný na vlastné náklady zabezpečiť jeho ochranu pred poškodením alebo zneužitím.
2. Nájomca sa zaväzuje riadne sa starať o predmet nájmu, najmä vykonávať bežné úpravy a údržby a tieto, ako aj všetky ostatné náklady spojené s prevádzkovaním predmetu nájmu financovať v súlade s finančným plánom schváleným prenajímateľom na príslušný rok z vlastných nákladov. Nájomca sa ďalej zaväzuje hradiť zo svojich nákladov všetky miestne poplatky, ktoré budú spojené s predmetom nájmu.
3. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu alebo inej dispozície tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Nie je oprávnený zriadiť na predmet nájmu záložné právo, vecné bremeno ani inak ho zaťažiť. Za porušenie tejto povinnosti má prenajímateľ právo požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 5.00 Eur za každý, aj začatý deň trvania porušenia tejto povinnosti. Prenajímateľ sa zaväzuje nájomcovi do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti poskytnúť stanovisko k návrhu na uzatvorení nájomného vzťahu s tretou osobou.
4. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za všetky škody súvisiace s využívaním predmetom nájmu podľa príslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca je povinný zabezpečiť poistenie predmetu nájmu na vlastné náklady (okrem pozemkov, ktoré nie sú predmetom poistenia)
Nájomca sa zaväzuje uzatvoriť a po celú dobu nájmu udržiavať na vlastné náklady v platnosti poisťnú zmluvu, ktoré budú pokrývať nasledovné riziká:
 - a) poistenie zodpovednosti nájomcu za škody vzniknuté v súvislosti s jeho činnosťou v predmete nájmu (najmä poškodenie majetku a všetkých škôd na predmete nájmu);
 - b) poistenie predmetu nájmu a všetkého majetku (aj zabudovaného) nájomcom proti živelným pohromám;
 - c) poistenie rizika krádeže vlámaním do predmetu nájmu alebo lúpežným prepadnutím.

6. Akékoľvek stavebné úpravy na predmete nájmu môže nájomca vykonať len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa a na základe platného stavebného povolenia alebo akéhokoľvek iného oprávnenia potrebného na ich vykonanie. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie tejto zmluvy, v dôsledku čoho má prenajímateľ právo ukončiť tento nájomný vzťah odstúpením od zmluvy v zmysle čl. IV, bod 2 písm. c) tejto zmluvy. V prípade, že nepovolenou stavebnou činnosťou alebo inou nepovolenou činnosťou vykonávanou na predmete nájmu zo strany nájomcu vzniknú prenajímateľovi akékoľvek záväzky (napr. sankcie a pod), nájomca sa zaväzuje tieto záväzky vyrovnať v plnom rozsahu.
7. Na základe § 6 ods. 2 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov sa zmluvné strany dohodli, že nájomca je povinný zabezpečiť v predmete nájmu všetky úlohy ochrany pred požiarmi podľa ustanovení tohto zákona. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať aj ostatné povinnosti, ktoré mu v súvislosti s užívaním predmetu nájmu vyplývajú z platných právnych predpisov, najmä zákona č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší), zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). V prípade porušenia uvedených povinností zodpovedá nájomca prenajímateľovi za všetky škody, ktoré prenajímateľovi dôsledkom porušenia povinností nájomcom vznikli, resp. sankcie, ktoré boli prenajímateľovi uložené.
8. Nájomca je povinný umožniť vstup zamestnancom prenajímateľa na predmet nájmu za účelom vykonania kontroly jeho stavu a spôsobu jeho využívania. Nájomca sa súčasne zaväzuje, že v čase minimálne 3 mesiace pred ukončením platnosti a účinnosti tejto zmluvy umožní po predchádzajúcom písomnom oznámení zamestnancom prenajímateľa o odkúpenie resp. o iné využitie predmetu nájmu vstup na predmet nájmu za účelom vykonania obhliadky predmetu nájmu. Porušenie týchto povinností sa považuje za závažné porušenie tejto zmluvy v dôsledku čoho má prenajímateľ právo ukončiť tento nájomný vzťah odstúpením od zmluvy v zmysle čl. IV bod 2 písm. c) tejto nájomnej zmluvy.
9. Nájomca je povinný na základe pokynov prenajímateľa a ním vopred určených termínov, vykonávať pravidelnú inventarizáciu majetku 1-krát ročne a predložiť inventarizačný zápis prenajímateľovi. Nájomca je povinný na základe pokynov prenajímateľa a ním vopred určených termínov, vykonať mimoriadnu alebo priebežnú inventarizáciu majetku a predložiť inventarizačný zápis prenajímateľovi. Prenajímateľ zastúpený svojimi zamestnancami má právo podieľať sa na výkone inventúry v priestoroch nájomcu, byť členom inventarizačných komisií, pričom nájomca je povinný strpieť uplatnenie tohto práva na vlastné náklady.
10. Nájomca preberá na prenajatých nehnuteľnostiach povinnosti prenajímateľa, ako vlastníka, ktoré mu vyplývajú zo všeobecne záväzných nariadení príslušnej mestskej časti v platnom znení týkajúce sa najmä dodržiavania čistoty, poriadku, udržiavania mestskej zelene a zimnej údržby a podobne a z platných právnych predpisov

týkajúcich sa najmä ochrany pred požiarom, ochrany majetku, hygienických predpisov a podobne.

11. Nájomca sa zväzuje zabezpečiť zneškodnenie komunálneho odpadu oprávnenou osobou podľa aktuálne v čase platného VZN Hlavného mesta SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta v znení neskorších zmien a doplnkov. Za nesplnenie tejto povinnosti je nájomca povinný zaplatiť sankcie v zmysle aktuálne v čase platného VZN hlavného mesta SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta v znení neskorších zmien a doplnkov.
12. Odvoz odpadu z predmetu nájmu si nájomca zabezpečí na vlastné náklady.
13. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi každú zmenu a skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť nájom (zmena obchodného mena spoločnosti, sídla spoločnosti, pod.). Za nesplnenie tejto povinnosti má prenajímateľ právo požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 50.00 Eur.
14. V súlade s ust. § 545 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov bolo zmluvnými stranami dohodnuté, že prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu náhradu škody spojenú s porušením povinností nájomcu, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa tejto zmluvy, vo výške presahujúcej výšku dohodnutej zmluvnej pokuty.
15. Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania akejkoľvek písomnosti bude miestom doručenia nájomcu sídlo nájomcu, zapísané v obchodnom registri.
16. Nájomca berie na vedomie a súhlasí s tým, že písomnosť doručená do miesta doručenia podľa bodu 15 bude považovaná za doručenie priamo do vlastných rúk, a to i v prípade, ak bude vrátená prenajímateľovi ako písomnosť nájomcom neprevzatá. Ak nebude možné nájomcovi písomnosť doručiť na túto adresu podľa bodu 15 tohto článku a iná adresa nebude prenajímateľovi známa, považuje sa písomnosť za doručenie dňom jej vrátenia prenajímateľovi, a to aj v prípade, že sa nájomca o tom nedozvie.
17. Nájomca ku dňu ukončenia nájmu odovzdá protokolárne prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie, pokiaľ sa s prenajímateľom nedohodol inak. V prípade, ak nedôjde k dohode a ani k splneniu povinností zo strany nájomcu, je prenajímateľ oprávnený uviesť predmet nájmu do stavu, zodpovedajúceho dohodnutému užívaniu na náklady a riziko nájomcu. Za nesplnenie povinností uvedenej v prvej vete tohto bodu má prenajímateľ právo požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 5,00 Eur za každý, aj začatý deň nasledujúci po dni, v ktorom má predmet nájmu uviesť do stavu zodpovedajúceho dohodnutému užívaniu. Uhradením zmluvnej pokuty sa nájomca nezbavuje povinností uhradiť prenajímateľovi škodu spôsobenú nemožnosťou užívať predmet nájmu a povinností zaplatiť prenajímateľovi náhradu za užívanie predmetu nájmu vo výške nájomného. Zmluvná pokuta sa v týchto prípadoch do náhrady škody nezapočítava.
18. Technické zhodnotenie prenajatého majetku môže nájomca vykonávať len po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa na vlastné náklady. Vykonávať odpisy technického zhodnotenia môže nájomca vykonávať v súlade so zákonom č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Po skončení nájmu odovzdá nájomca technické zhodnotenie prenajímateľovi v účtovnej zostatkovej hodnote. V prípade zostatkovej hodnoty technického zhodnotenia vo výške 0.-Eur

bezodplatne. Pri majetku, ktorého zostatková cena ku dňu odovzdania majetku bude vyššia ako 0,-Eur odplatne vo výške zostatkovej ceny, za podmienky schválenia odplatného nadobudnutia technického zhodnotenia v mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy.

19. Vyraďenie prenajatého majetku môže nájomca uskutočniť len s písomným súhlasom prenajímateľa. Súhlas na vyraďenie prenajatého majetku je podmienený jeho schválením v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v súlade s aktuálne platnými pravidlami o nakladaní s majetkom III. mesta SR Bratislavy. Mimoriadnu udalosť, pri ktorej by došlo k poškodeniu alebo zničeniu prenajatého majetku napríklad požiarom, výbuchom plynu, zásahom blesku, zatopením vodou, zemetrasením, a podobne je povinný nájomca bezodkladne oznámiť prenajímateľovi, najneskôr však do 2 dní odo dňa vzniku udalosti. Nájomca je povinný umožniť vstup zamestnancom prenajímateľa na predmet nájmu za účelom vykonania kontroly jeho stavu pre posúdenie vyraďenia prenajatého majetku a bezprostredne po vzniku mimoriadnej udalosti.
20. Nájomca je povinný vykonávať bežné opravy a údržbu a túto, ako aj všetky ostatné náklady spojené s prevádzkovaním prenajatého majetku financovať v súlade s finančným plánom schváleným na príslušný rok.
21. Pred vykonaním nevyhnutných úkonov (napríklad opráv, odpojení od el. energie, plynu, zastavenie prevádzky a podobne) na predmete nájmu v mimoriadnych prípadoch ohrozenia života, zdravia, majetku, v prípadoch odvracania hroziacej škody, bezpečnosti zamestnancov prenajímateľa a nájomcu respektíve tretích osôb sa nevyžaduje predchádzajúci písomný súhlas prenajímateľa.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku podpísaným oboma zmluvnými stranami alebo ak to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov. Všetky zmeny dohodnutých podmienok nájmu podliehajú schváleniu mestským zastupiteľstvom Hlavného mesta SR Bratislavy.
2. Zmluvné nájomné vzťahy medzi Dopravným podnikom Bratislava, akciová spoločnosť ako poskytovateľom, prenajímateľom a tretími osobami, uzatvorené pred účinnosťou tejto zmluvy platia do ich doby skončenia.
3. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zmluva sa vyhotovuje v šiestich (6) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ obdrží dve (2) a nájomca štyri (4) vyhotovenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01. 02. 2014 podľa § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky

zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 7 Dňom nadobudnutia účinnosti tejto nájomnej zmluvy sa ruší Zmluva o spravovaní majetku hlavného mesta SR Bratislavy č. 30/94 zo dňa 20.4.1994 v znení dodatkov 1 až 8. Zmluva o nájme pozemku č. 08-83-0872-07-00 zo dňa 19.12.2007, Zmluva o nájme pozemku č. 08-83-0387-08-00 zo dňa 3.9.2008, Zmluva o nájme nehnuteľností č. 08-83-0623-09-00 zo dňa 25.6.2009, Zmluva o nájme pozemkov č. 08-83-0310-05-00 zo dňa 1.6.2005 v znení dodatku č. 08-83-0310-05-01 zo dňa 22.10.2012, Zmluva o nájme pozemku č. 08-83-0388-08-00 zo dňa 6.8.2008, Zmluva o nájme pozemku a stavby č. 18 88 0741 9900 zo dňa 4.2.2000 /k. ú. Nové Mesto (zámoček – ubytovňa)/, Zmluva o nájme pozemku č. 08 83 0099 04 00 zo dňa 25.3.2004 v znení dodatku č. 08 83 0099 04 01 zo dňa 23.11.2006, Zmluva o nájme pozemku č. 08-83-0072-09-00 zo dňa 12.3.2009, Zmluva o nájme pozemku č. 08-83-0071-09-00 zo dňa 5.3.2009, Zmluva o nájme pozemku č. 08-83-0073-09-00 zo dňa 12.3.2009, Zmluva o nájme pozemku č. 08 83 0470 12 00 zo dňa 1.8.2012, Zmluva o nájme pozemkov č. 08-83-0573-12-00 zo dňa 22.10.2012.

V Bratislave dňa ... 31. 01. 2014

V Bratislave dňa 31. 01. 2014

Za hlavné mesto SR Bratislava:

Za Dopravný podnik Bratislava,
akciová spoločnosť:

.....
Doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor

.....
Ing. Ľubomír Belfi
predseda predstavenstva

088300691400

DODATOK č. 08-83-0069-14-01
K ZMLUVE O NÁJME č. 088300691400

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie: ČSOB, a.s.

Číslo účtu 25828023/7500

IBAN: SK28 7500 0000 0000 2582 8023

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

IČ DPH: nie je platiteľom DPH

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca: Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť

Sídlo: Olejkárska 1, 814 52 Bratislava

Zastupuje: Ing. Ľubomír Belli, predseda predstavenstva

IČO: 00 492 736

Registrácia: Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 607/B

Bankové spojenie: VÚB, a.s. Bratislava – mesto

Číslo účtu: 48009012/0200

IBAN: SK98 0200 0000 0000 4800 9012

BIC (SWIFT): SUBASKBX

DIČ: 2020298786

IČ DPH: SK2020298786

(ďalej len „nájomca“)

(„prenajímateľ“ a „nájomca“ ďalej aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivé ako „Zmluvná strana“)

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.1.2014 Zmluvu o nájme č. 088300691400 (ďalej len „Zmluva“). Predmetom Zmluvy je nájom pozemkov, budov a stavieb – stavebných objektov a hnutel'ného majetku vo vlastníctve prenajímateľa, prenechaný nájomcovi do nájmu za účelom zabezpečovania prevádzky mestskej hromadnej dopravy v hlavnom

1

prevzatá 2 x , 3. 10. 2014

meste SR Bratislave, zabezpečovania služieb mestskej hromadnej dopravy v hlavnom meste SR Bratislave a zabezpečovania ďalších doplnkových činností vychádzajúcich z predmetu činnosti nájomcu zapísaných v obchodnom registri, ktoré súvisia so zabezpečením prevádzky a služieb mestskej hromadnej dopravy. Zmluva o nájme bola uzatvorená na dobu určitú 15 rokov. Nájomné bolo stanovené vo výške účtovných odpisov podľa odpisového plánu nájomcu na príslušné účtovné obdobie za celý predmet nájmu.

2. Zmluvné strany sa z dôvodu vybudovania nových stavieb trolejbusových tratí Pražská – Hroboňova a trolejbusovej trate Patrónka – Vojenská nemocnica v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 08-83-0069-14-01 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“).
3. Predmet nájmu stavba trolejbusovej trate Pražská – Hroboňova a stavba trolejbusovej trate Patrónka – Vojenská nemocnica sú vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy ako prijímateľa nenávratného finančného príspevku a bol nadobudnutý a zhodnotený z prostriedkov Európskej únie a štátneho rozpočtu na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. Z2231022000101, názov projektu Trolejbusová trať Pražská – Hroboňova, kód ITMS 22310220001 a Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. Z2231022000801, názov projektu Trolejbusová trať Patrónka – Vojenská nemocnica, kód ITMS 22310220008.
4. Nájom stavieb trolejbusovej trate Pražská – Hroboňova a trolejbusovej trate Patrónka – Vojenská nemocnica v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, nájomcovi bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1595/2014 zo dňa 25. – 26. 6. 2014, ktorého opis je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku ako jeho príloha č. 1.

Článok II **Zmeny Zmluvy**

1. V článku II ods. 3 sa dopĺňa text :

- „Stavby – stavebné objekty (príloha č. 2 až 10 k Dodatku):

stavba trolejbusovej trate Pražská – Hroboňova, k. ú. Staré Mesto,
obstarávacía cena: 2 238 820,10 Eur

stavba trolejbusovej trate Patrónka – Vojenská nemocnica, k. ú. Staré Mesto,
obstarávacía cena: 1 558 388,41 Eur“.

2. V článku V sa dopĺňa nový ods. 6:

„6. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za stavby – stavebné objekty uvedené v prílohe č. 2 k Dodatku bude stanovené dohodou vo výške účtovných odpisov podľa odpisového plánu nájomcu na príslušné účtovné obdobie. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude povinný platiť nájomné za stavby – stavebné objekty, uvedené v prílohe č. 2 k Dodatku, od 1.1.2015.“

Článok III Záverečné ustanovenia

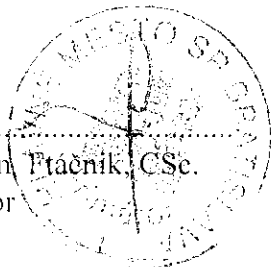
1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom, zostávajú bez zmeny.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Dodatok sa vyhotovuje v 8 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní, prenajímateľ dostane 6 a nájomca 2 vyhotovenia.
4. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovení § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení zákona č. 546/2010 Z. z. a § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

03. 10. 2014

V Bratislave dňa

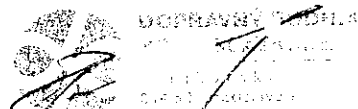
Za hlavné mesto SR Bratislava

doc. RNDr. Milan Trácnik, CSc.
primátor



V Bratislave dňa 22 -09- 2014

Za Dopravný podnik Bratislava
akciová spoločnosť



Ing. Ľubomír Belfi
redseda predstavenstva

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS OOR/2014

Ing. Kiczegová/133

07. 07. 2014

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1595/2014 zo dňa 25. – 26. 06. 2014, prijatého k bodu Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu stavieb trolejbusových tratí Pražská – Hroboňova a Patrónka – Vojenská nemocnica v Bratislave, spoločnosti Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, so sídlom v Bratislave

Uznesenie č. 1595/2014

zo dňa 25. – 26. 06. 2014

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom stavieb trolejbusovej trate Pražská – Hroboňova a trolejbusovej trate Patrónka – Vojenská v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, k. ú. Karlova Ves, spoločnosti Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, so sídlom na Olejkárskej 1 v Bratislave, IČO 00492736, za účelom zabezpečovania prevádzky a služieb mestskej hromadnej dopravy v hlavnom meste SR Bratislave a zabezpečovania ďalších doplnkových činností vychádzajúcich z predmetu činnosti nájomcu zapísaných v obchodnom registri, ktoré súvisia so zabezpečením prevádzky a služieb mestskej hromadnej dopravy, za nájomné vo výške účtovných odpisov podľa odpisového plánu nájomcu na príslušné účtovné obdobie za celý predmet nájmu,

s podmienkou:

Primaciálne nám. 1, II. poschodie, č. dverí 221

TELEFÓN
07/59 356 133

FAX
07/59 356 500

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
oor@bratislava.sk

Dodatok k nájomnej zmluve bude nájomcom podpísaný do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že dodatok k nájomnej zmluve nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Dagmar Kramplová
vedúca organizačného oddelenia
Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy

Trolejbusová trať Pražská - Hroboňova				
Stavebné objekty a prevádzkové súbory + podiel z PD a AD	PD	práce + AD	Suma s DPH	
SO 04 Preložka TV Pražská - Stromova	4 546,65	99 565,14	104 111,79	
SO 05 TV Pražská - Brnianska - Prokopa Veľkého - Hroboňova	86 386,37	1 761 039,58	1 847 425,95	
SO 06 Ovládanie výhybiek	1 136,66	12 684,35	13 821,01	
SO 07 Napájacie vedenie Hroboňova - Pražská	5 683,31	112 900,79	118 584,10	
SO 11 Ochrana zariadení v zóne TV	866,66	34 385,08	35 251,74	
PS 01 Dozbrojenie meniarne Hroboňova	5 683,31	113 942,20	119 625,51	
Rekapitulácia súpisov stavebných objektov a prevádzkových súborov :	104 302,96	2 134 517,14	2 238 820,10	

Trolejbusová trať Patrónka - Vojenská nemocnica				
Stavebné objekty + % podiel z PD a AD	PD	práce + AD	Suma s DPH	
SO 04 Preložka TV Suchomlynská - Limbova	12 380,24	166 071,79	178 452,03	
SO 05 Preložka TV Patrónka	36 250,38	443 892,59	480 142,97	
SO 06 TV Lamačská cesta	40 139,04	492 733,14	532 872,18	
SO 07 Preložka TV Vojenská nemocnica	14 455,51	177 450,90	191 906,41	
SO 08 Ovládanie výhybiek TV Patrónka	2 212,14	27 155,58	29 367,72	
SO 09 Ovládanie výhybiek TV Lamačská cesta	561,97	6 898,56	7 460,53	
SO 10 Ovládanie výhybiek TV Vojenská nemocnica	548,59	6 734,45	7 283,04	
SO 11 Úprava napájacieho a spätného vedenia Lamačská	8 645,84	106 133,35	114 779,19	
SO 15 Ochrana zariadení v zóne TV	1 214,58	14 909,76	16 124,34	
Rekapitulácia súpisov stavebných objektov:	116 408,29	1 441 980,12	1 558 388,41	

O STOLNARE

— PROJEKTOVANÉ TRAKČNÉ VEDENIE

— JESTVUJÚCE NOVÉ TRAKČNÉ VEDENIE

— KABELA₂

Katastrálny úrad v Bratislave
Správa katastra
Správa katastra Bratislava

18/054/2010

PEZINOK 9-9/13

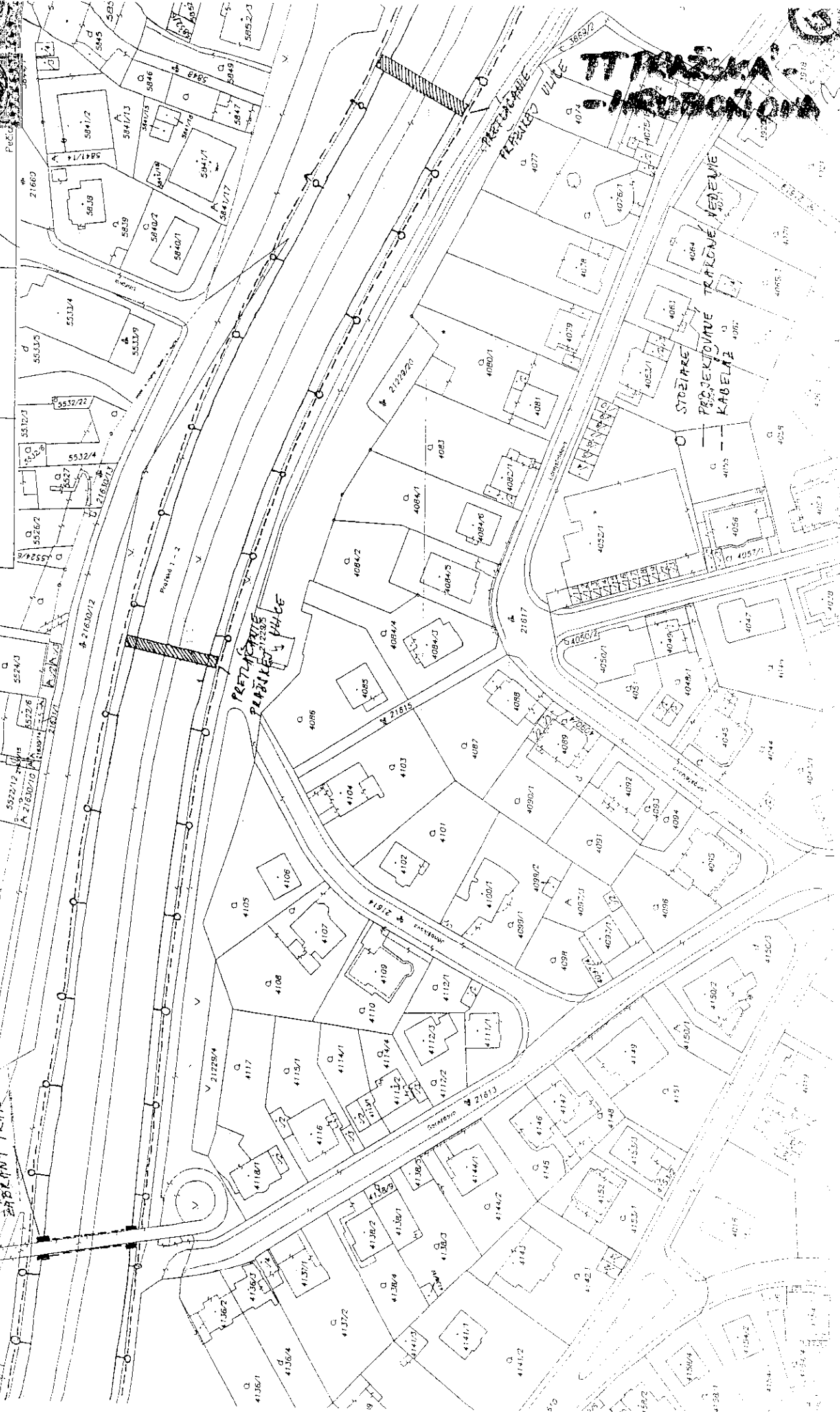
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY

Výňatok z mapy

Dňa 31.03.2010

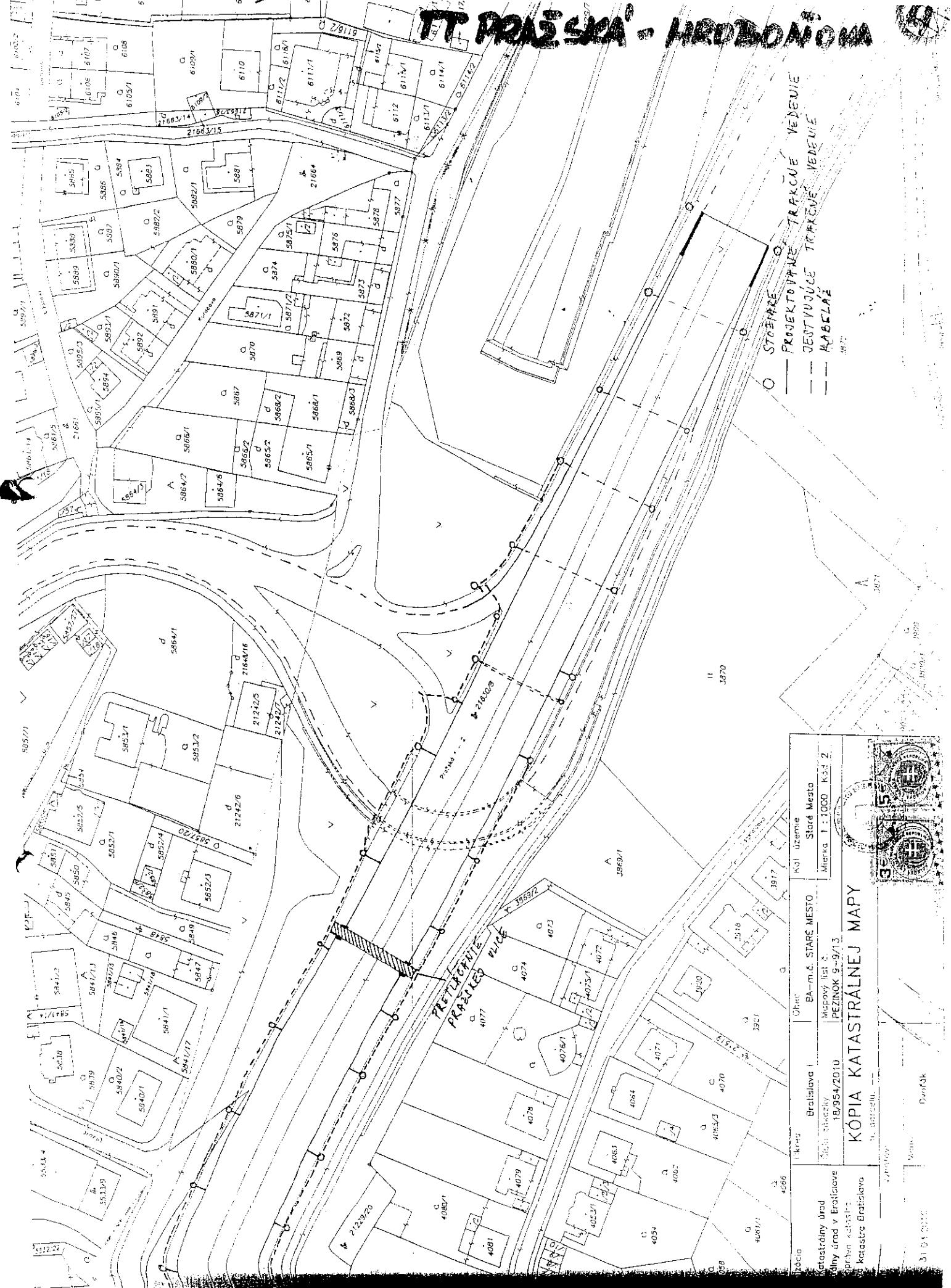
Meno

Dvorkák

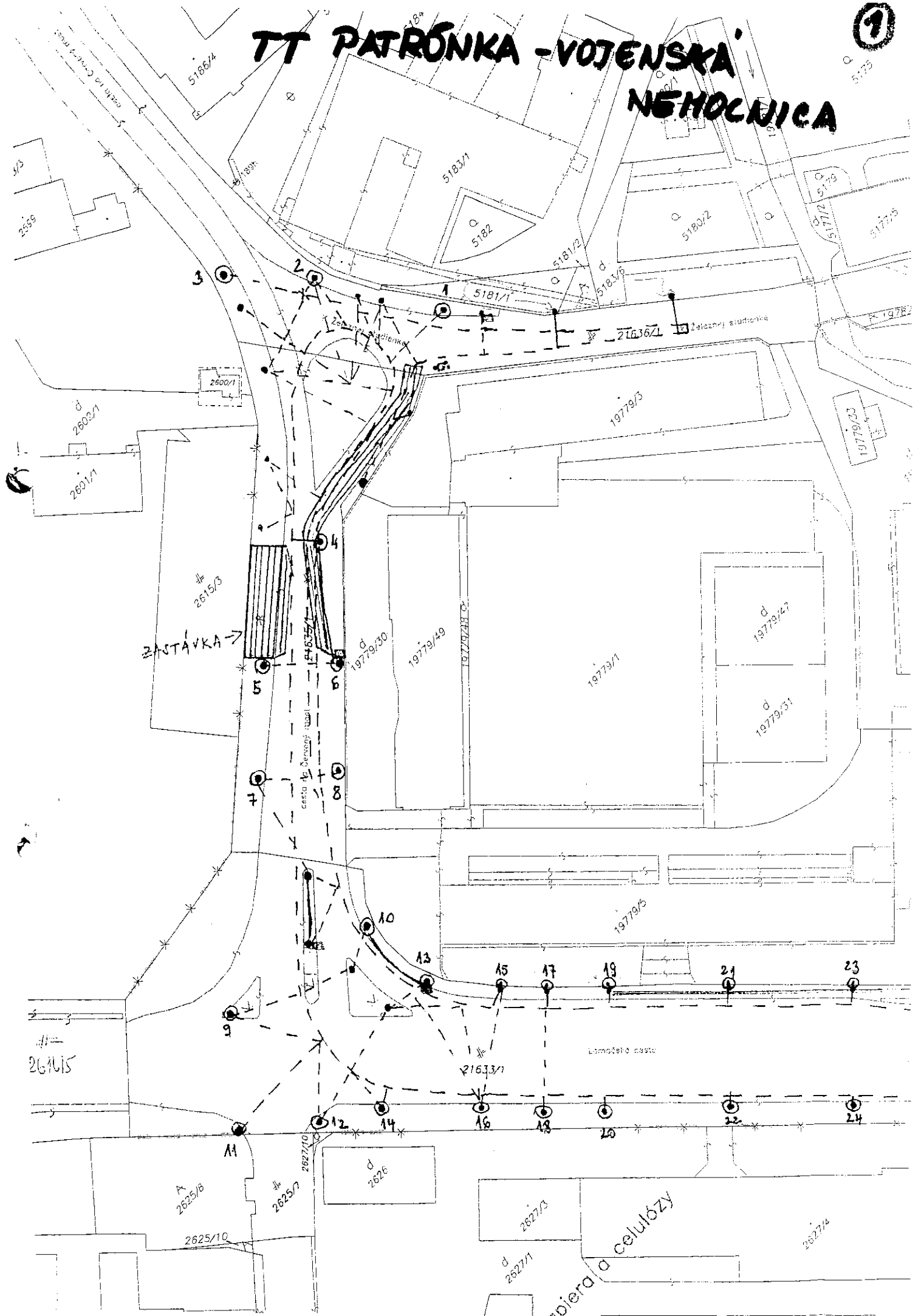


TT TRAKOVÝ VEDENI
- KABELŇA

IT PRAJESKA - HROBOVNICA

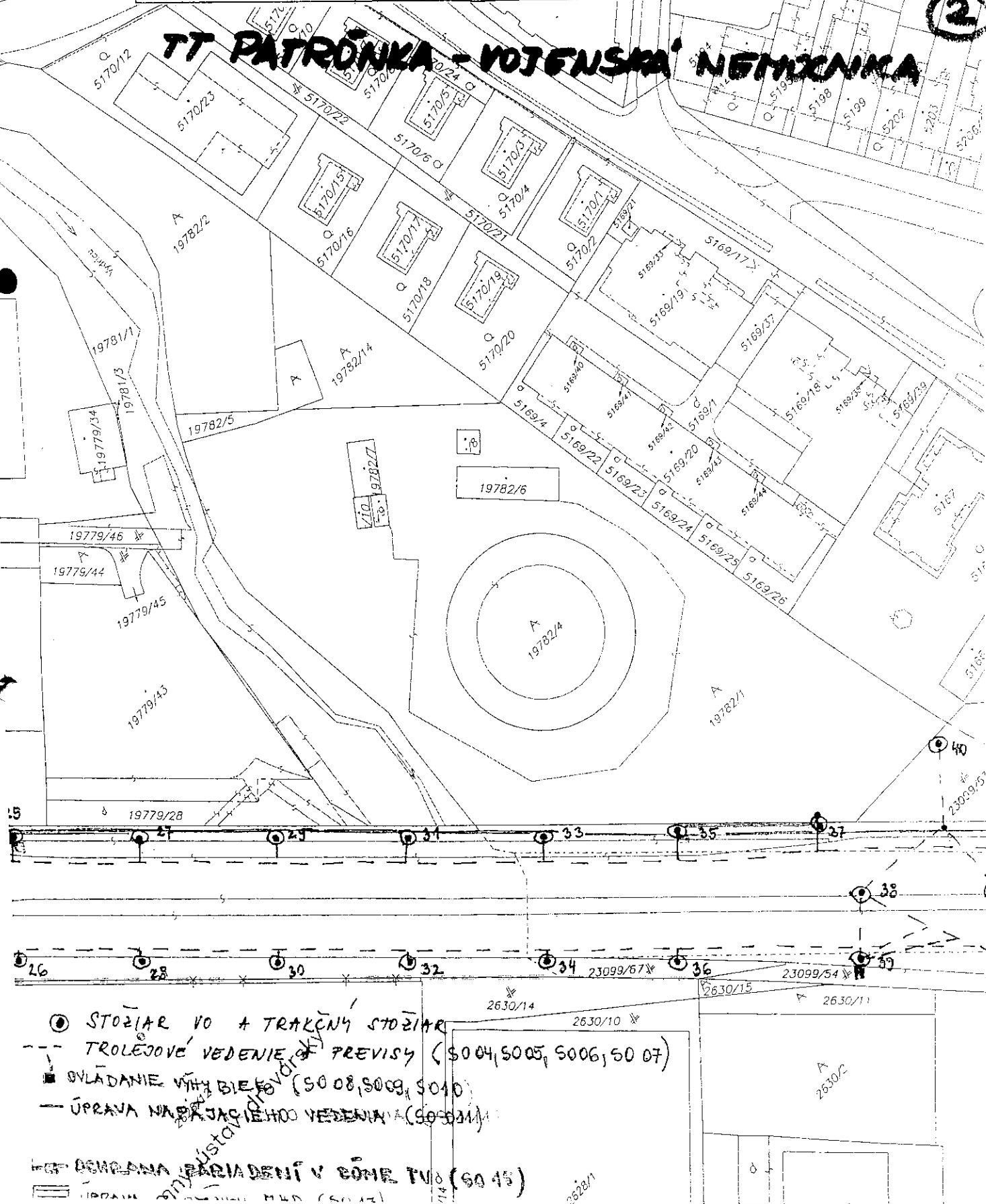


Katastrálny úrad Bratislava I		Obec	Kaž. územie	Staré Mesto
Mestský úrad v Bratislave		Mierka 1 : 1000 K3.2		
18/954/2010		PEŽINOK 9-9/13		
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY				
Katastrálny úrad Bratislava I		Mestský úrad v Bratislave		
Katastrálny úrad v Bratislave		Katastrálny úrad v Bratislave		
31.04.2010		Dovŕšok		



Organizácia Katastrálny úrad Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra Správa katastra Bratislava	Okres Bratislava I Číslo zákazky 9/1656/2011	Obec BA-m.č. STARÉ MESTO Mapový list č. STUPAVA 0-8/41, 0-8/43, 0-9/21	Kód uzemia Staré Mesto Mierka 1 : 1000 Kód 2
Vyhotožil			
Dňa 20.04.2011	Meno Marianna Kontilová <i>bnk</i>	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: --	

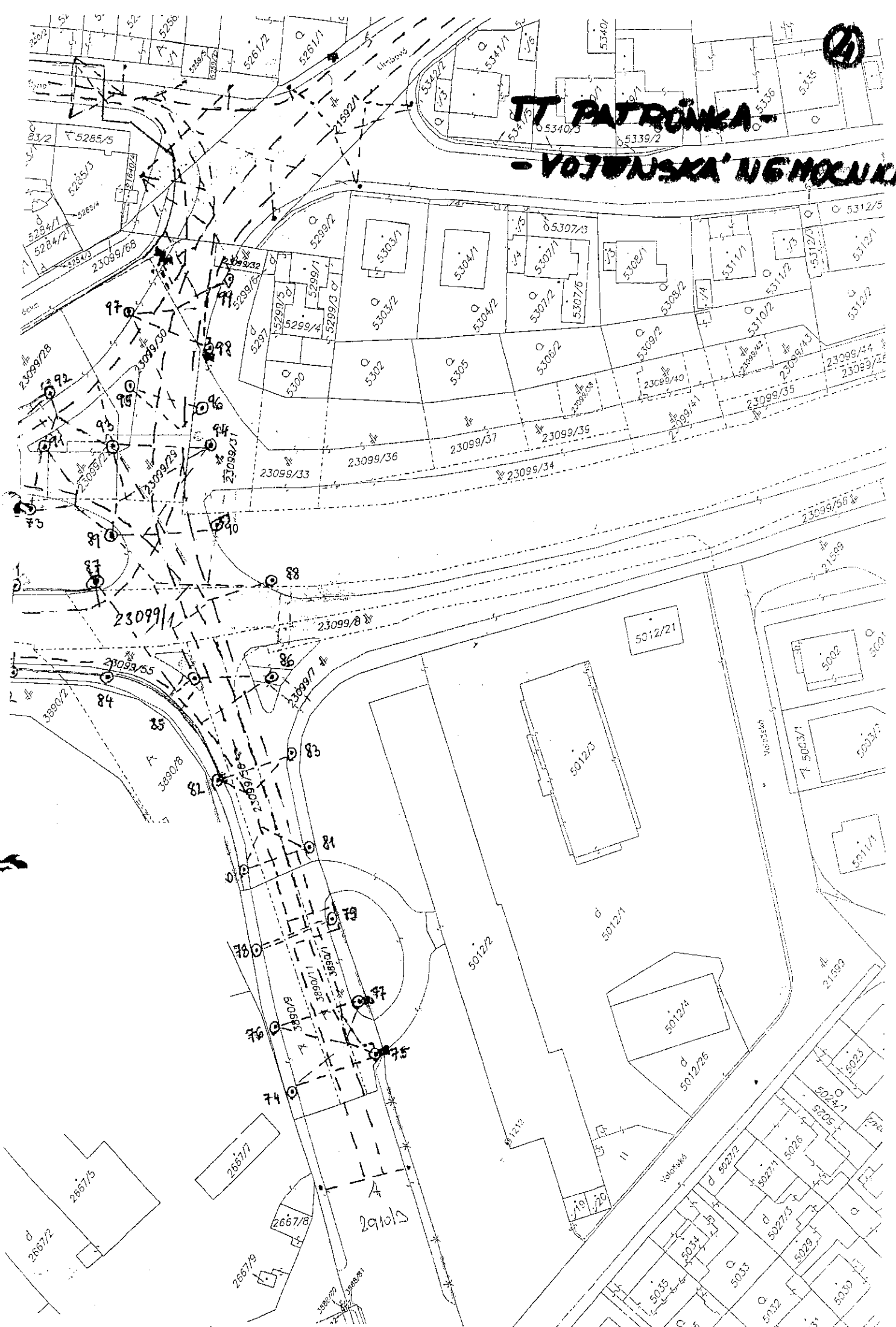
TT PATRÓNKA - VOJENSKA NEMOCNICA 2



Organizácia	Okres	Obec	Kat. územie
Katastrálny úrad Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra Správa katastra Bratislava	Číslo zákazky	BA-m.č. STARÉ MESTO Mapový list č. STUPAVA 0-8/43, 0-9/21	Staré Mesto Mierka 1:1000
Vyhotovili		KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu:	
Dňa	Meno		
27.04.2011	DOLNAKOVA S.		

IT PATRONKA

- VOJNASKA NEPOKUKA



DODATOK č. 088300691402
k Zmluve o nájme č. 088300691400

Zmluvné strany:

- 1. Prenajímateľ :** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,**
Sídlo : Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Zastupuje : JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK28 7500 0000 0000 2582 8023
BIC (SWIFT) : CEKOSKBX
IČO : 00 603 481
DIČ : 2020372596
IČ DPH : nie je platiteľom DPH

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

- 2. Nájomca :** **Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**
Sídlo : Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
Zastupuje : Ing. Milan Urban, predseda predstavenstva
IČO : 00 492 736
Registrácia : Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 607/B
Bankové spojenie : VÚB, a.s. Bratislava - mesto
Číslo účtu : 48009012/0200
IBAN: SK98 0200 0000 0000 4800 9012
BIC (SWIFT) : SUBASKBX
DIČ : 2020298786
IČ DPH : SK2020298786

(ďalej len „nájomca“)

(„prenajímateľ“ a „nájomca“ ďalej aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo ako „Zmluvná strana“)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.01.2014 Zmluvu o nájme č. 088300691400 v znení Dodatku č. 088300691401 zo dňa 03.10.2014 (ďalej len „Zmluva“). Predmetom Zmluvy je nájom pozemkov, budov a stavieb – stavebných objektov a hnutel'ného majetku vo vlastníctve prenajímateľa, prenechaný nájomcovi do nájmu za účelom zabezpečenia prevádzky mestskej hromadnej dopravy v hlavnom meste SR Bratislave, zabezpečenia služieb mestskej hromadnej dopravy v hlavnom meste SR Bratislave a zabezpečenia ďalších doplnkových činností vychádzajúcich z predmetu činnosti nájomcu zapísaných v obchodnom registri, ktoré súvisia so zabezpečením prevádzky a služieb mestskej hromadnej dopravy. Zmluva o nájme bola uzatvorená na dobu určitú 15 rokov. Nájomné

Príloha 1 k Zmluve o nájme

bolo stanovené vo výške účtovných odpisov podľa odpisového plánu nájomcu na príslušné účtovné obdobie za celý predmet nájmu.

2. Zmluvné strany sa z dôvodu vybudovania nových stavieb Trolejbusová trať konečná Gaštanová, Prestupná integrovaná zastávka MHD na Radlinského ulici v Bratislave, k.ú. Staré Mesto a Trolejbusová trať Trenčianska, k.ú. Nivy dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 088300691402 k Zmluve (ďalej len „Dodatok č. 2“).
3. Predmet nájmu stavba Trolejbusovej trate konečná Gaštanová, stavba Prestupnej integrovanej zastávky MHD na Radlinského ulici v Bratislave a stavba Trolejbusová trať Trenčianska sú vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy ako prenajímateľa a boli spolufinancované z fondov Európskej únie (Operačný program Bratislavský kraj), názov projektu Trolejbusová trať konečná Gaštanová, kód ITMS 22310220011, názov projektu Vybudovanie prestupnej integrovanej zastávky MHD na Radlinského ulici, kód ITMS 223102200015, názov projektu Trolejbusová trať Trenčianska, kód ITMS 22310220014.
4. Nájom stavieb Trolejbusová trať konečná Gaštanová, Prestupná integrovaná zastávka MHD na Radlinského ulici v Bratislave, k.ú. Staré Mesto a Trolejbusová trať Trenčianska, k.ú. Nivy bol nájomcovi schválený uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 363/2016 zo dňa 03.02.2016, ktorého odpis je neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 2 ako jeho príloha č. 1.

Čl. II

Zmeny zmluvy

1. V článku II ods. 3 sa dopĺňa text :

- „Stavby – stavebné objekty (príloha č. 2 až 5 k Dodatku č. 2) :

Stavba trolejbusovej trate konečná Gaštanová, k.ú. Staré Mesto
Obstarávacia cena : 297 336,24 Eur

Stavba prestupnej integrovanej zastávky MHD na Radlinského ulici, k.ú. Staré Mesto
Obstarávacia cena : 4 443,71 Eur

Stavba trolejbusovej trate Trenčianska, k.ú. Nivy
Obstarávacia cena : 439 481,79 Eur.“

2. V článku V sa dopĺňa nový odsek 7 :

- „7. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za stavby – stavebné objekty uvedené v prílohe č. 2 tohto Dodatku č. 2 bude stanovené dohodou vo výške účtovných odpisov podľa odpisového plánu nájomcu na príslušné účtovné obdobie. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude povinný platiť nájomné za stavby – stavebné objekty, uvedené v prílohe č. 2 tohto Dodatku č. 2, od 01.03.2016.

3. Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 2 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Dodatok k zmluve sa vyhotovuje v 9-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ obdrží 7 a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 30. 03. 2016

V Bratislave dňa 21-03-2016

Prenajímateľ :

Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :

**Dopravný podnik Bratislava,
akciová spoločnosť**

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal

primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Ing. Milan Urban

predseda predstavenstva



Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Sekcia správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/linka Bratislava
MAGS OOR/2016 Paluchová/133 16. 2. 2016

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 363/2016 zo dňa 3. 2. 2016, prijatého k návrhu na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu stavieb Trolejbusová trať konečná Gaštanová, Prestupná integrovaná zastávka MHD na Radlinského ulici v Bratislave a Trolejbusová trať Trenčianska, spoločnosti Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, so sídlom v Bratislave

kód uzn.: 5.3
5.3.1
5.3.5

Uznesenie č. 363/2016

zo dňa 3. 2. 2016

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom stavieb Trolejbusová trať konečná Gaštanová, Prestupná integrovaná zastávka MHD na Radlinského ulici v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Trolejbusová trať Trenčianska, k. ú. Nivy, spoločnosti Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, so sídlom na Olejkárskej 1 v Bratislave, IČO 00492736, za účelom zabezpečenia prevádzky a služieb mestskej hromadnej dopravy v hlavnom meste SR Bratislave a zabezpečenia ďalších doplnkových činností vychádzajúcich z predmetu činnosti nájomcu zapísaných v obchodnom registri, ktoré súvisia so zabezpečením prevádzky a služieb mestskej hromadnej dopravy, za nájomné vo výške účtovných odpisov podľa odpisového plánu nájomcu na príslušné účtovné obdobie za celý predmet nájmu,

s podmienkou:

Dodatok č. 088300691402 k Zmluve o nájme v znení Dodatku č. 088300691401 bude nájomcom podpísaný do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že dodatok k nájomnej zmluve nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

- - -

Za správnosť odpisu uznesenia:



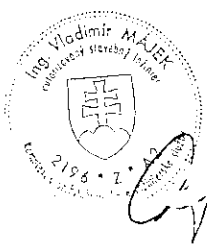
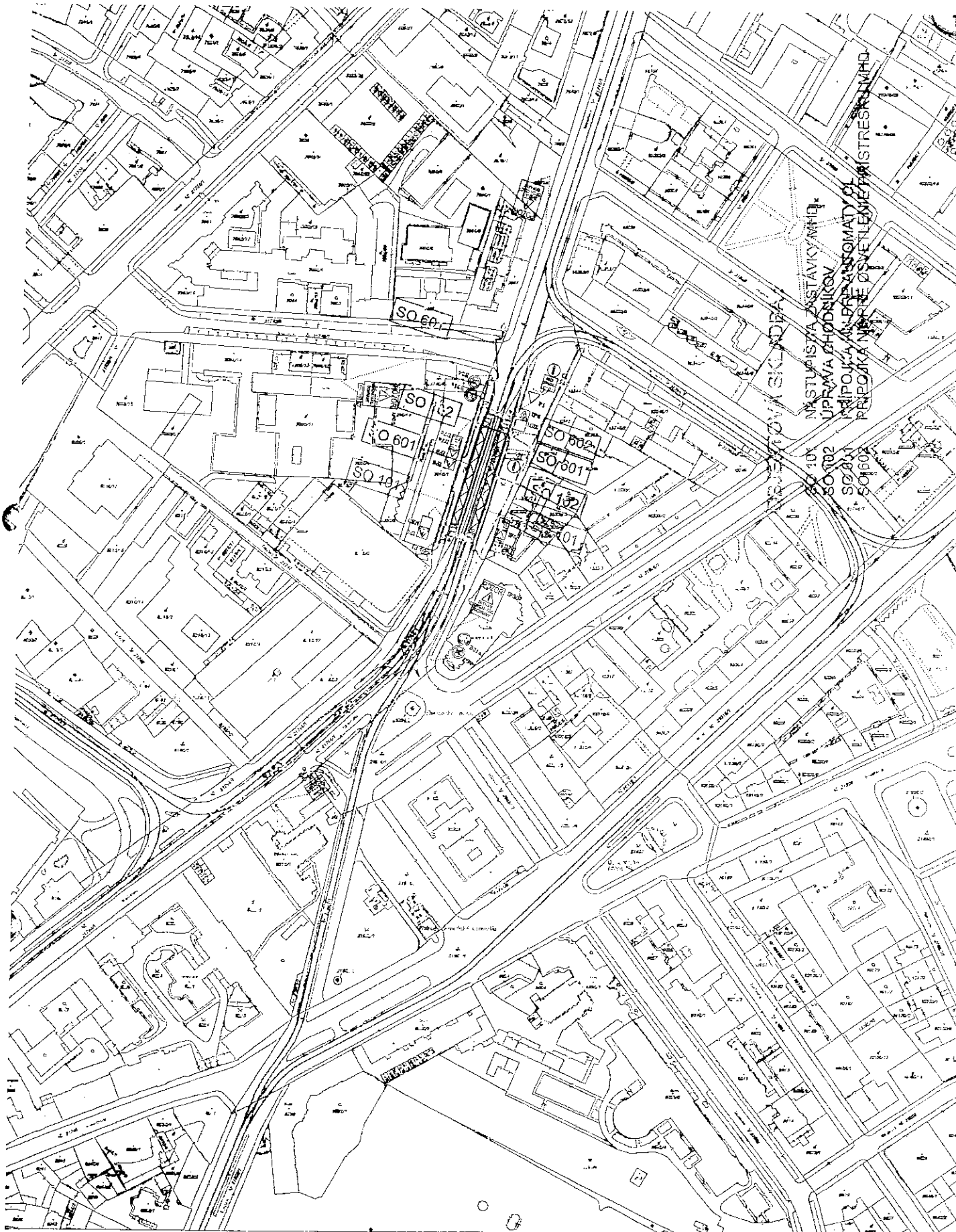
Mgr. Dagmar Kramplová
vedúca oddelenia

Trolejbusová trať Trenčianska		
Stavebné objekty + PD		Suma s DPH
SO 01 Trolejové vedenie		253 888.63
SO 02 Napájacie vedenie		98 115.53
SO 03 Ovládanie výhybk		4 757.35
SO 04 Dozbrojenie meniarne Ružová dolina		66 179.28
PD, štúdie, posudky		16 541.00
Rekapitulácia nákladov		439 481.79

Trolejbusová trať konečná Gaštanová		
Stavebné objekty + PD		Suma s DPH
SO 01 Trolejové vedenie		279 752.35
PD, štúdie, posudky		17 583.89
Rekapitulácia nákladov		297 336.24

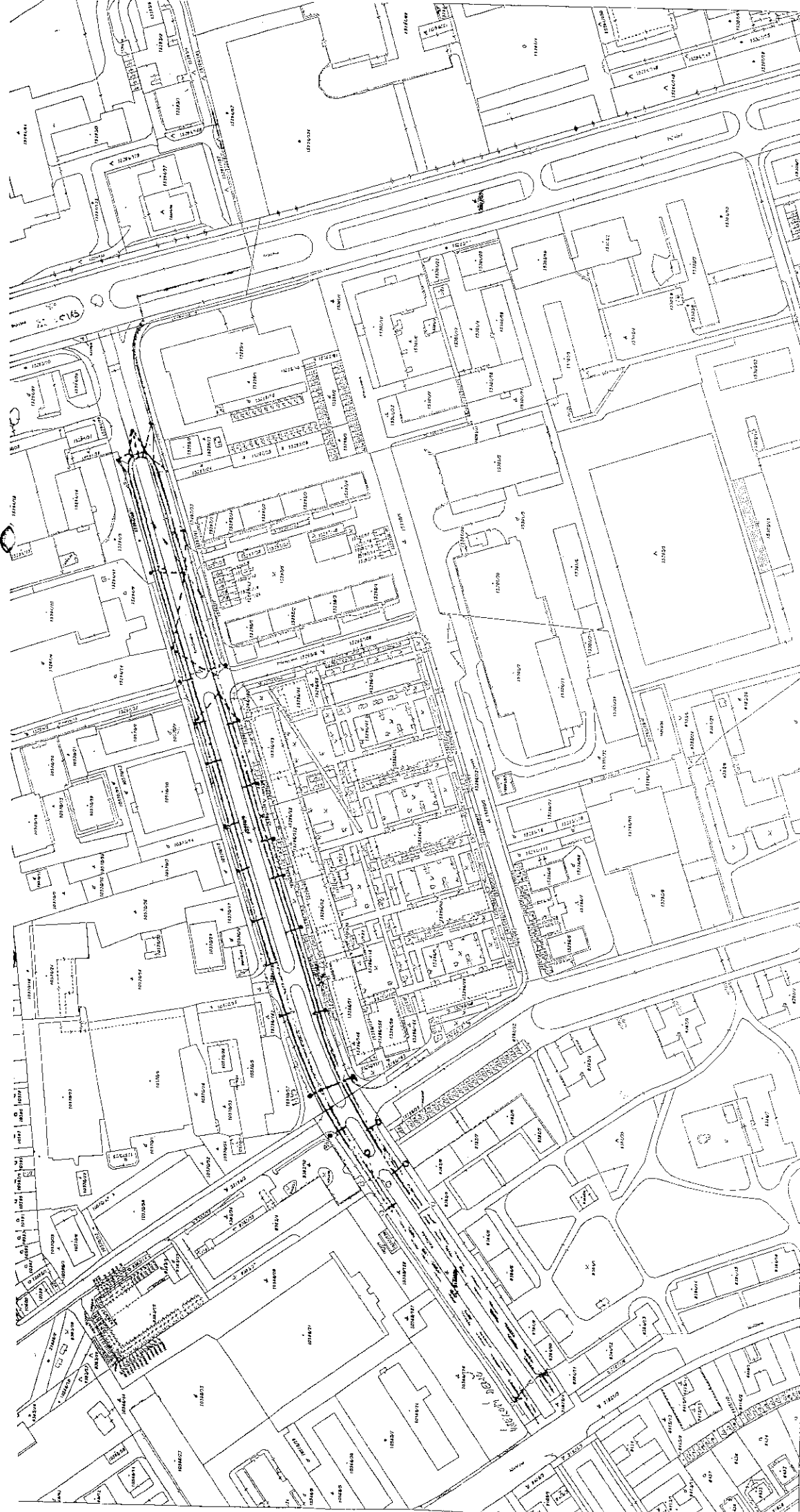
Vybudovanie integrovanej prístupnej zastávky MHD na Radlinského		
Stavebné objekty + PD		Suma s DPH
SO 601 Prípojka NN pre automaty CL		4 058.98
PD		384.73
Rekapitulácia nákladov		4 443.71


$$N^{\frac{1}{2}} \leq N^{\frac{1}{2}} \leq N^{\frac{1}{2}}$$



Organizácia	Okres	Obec	Kat. územie
Katastrálny úrad v Bratislave	Bratislava I	BA-m.č. STARÉ MESTO	Staré Mesto
Správa katastra pre Mestské mesto SR Bratislava	Číslo zakázky 94/12	Mapový list č. PEZINOK 9-9/42, 6-9/44, BRATISLAVA 6-0	Nierka 1 : 2000 Kód 1
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu:			
Vyhотовil			
Dňa	Meno		
05.10.2012	Miloš Suravý		





Organizácia	Oblasť	Obec	Kat. územie
Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu	Bratislava II	BA-m.č. RUŽINOV	Nivy
Číslo záložky 446/12		Kápoň 1. 2000 K4. 2	
		PEZINOK 8-9/44, DIETELSKÁ 8-OA 8-072	
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY			
zo parcely:			
Výsledok			
Dátum	09.10.2012		
Príloha	Miest. územný		



• SPÔSOB
— POUŽITIE VEDECI
— POUŽITIE A INÉ POUŽITIE

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
JUDr. Ivo Nesrovnal, LL.M.
primátor
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava

Mgr. Zelená
7.12.2015

Váš list číslo/zo dňa

MAGS OSAP 29025/2015-362694/
30.10.2015

Naše číslo

MPRV-2015-391/25874-23

Vybavuje

Ing. Pevala

Bratislava

01.12.2015

Vec

Stanovisko k žiadosti o pripomienkovanie dodatku k nájomnej zmluve k projektu s kódom ITMS 22310220011

Ministerstvu pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky ako Riadiacemu orgánu pre Operačný program Bratislavský kraj (ďalej len „RO OPBK“) bol doručený návrh Dodatku č. 088300691402 k Zmluve o nájme pozemku č. 088300691400 zo dňa 31.01.2014 (ďalej len „Dodatok č. 2“) k projektu s názvom „Trolejbusová trať konečná Gaštanová“ kód ITMS 22310220011.

RO OPBK Vám oznamuje, že súhlasí s predloženým návrhom Dodatku č. 2 a zároveň odporúča doplniť v prílohe Dodatku č. 2 súhlas RO OPBK s prevádzkovaním trolejbusovej trate.

Podpísaný Dodatok č. 2 Vás žiadame doručiť na RO OPBK bezodkladne po jeho podpise resp. účinnosti.

S pozdravom

Mgr. Marek Čocník
generálny riaditeľ

Na vedomie

Sprostredkovateľský orgán pod Riadiacim orgánom pre OPBK



Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
JUDr. Ivo Nesrovnal, LL.M.
primátor
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava

h. Tich

8.12.2015

Váš list číslo/zo dňa

MAGS OSAP 29027/2015-362698/
30.10.2015

Naše číslo

MPRV-2015-393/26000-22

Vybavuje

Ing. Pevala

Bratislava

02.12.2015

Vec

Stanovisko k žiadosti o pripomienkovanie dodatku k nájomnej zmluve k projektu s kódom ITMS 22310220015

Ministerstvu pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky ako Riadiacemu orgánu pre Operačný program Bratislavský kraj (ďalej len „RO OPBK“) bol doručený návrh Dodatku č. 088300691402 k Zmluve o nájme pozemku č. 088300691400 zo dňa 31.01.2014 (ďalej len „Dodatok č. 2“) k projektu s názvom „Vybudovanie prestupnej integrovanej zástavky MHD na Radlinského ulici“ kód ITMS 22310220015.

RO OPBK Vám oznamuje, že súhlasí s predloženým návrhom Dodatku č. 2 a zároveň odporúča doplniť v prílohe Dodatku č. 2 súhlas RO OPBK s prevádzkovaním objektov zrealizovanej časti prestupnej integrovanej zástavky MHD.

Podpísaný Dodatok č. 2 Vás žiadame doručiť na RO OPBK bezodkladne po jeho podpise resp. účinnosti.

S pozdravom

 Ing. Marek Gocník
generálny riaditeľ

Na vedomie

Sprostredkovateľský orgán pod Riadiacim orgánom pre OPBK



MINISTERSTVO PÔDOHOSPODÁRSTVA
A ROZVOJA VIDIEKA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Útvár implementácie programov regionálneho rozvoja
Odbor realizácie Operačného programu Bratislavský kraj
Sídlo: Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
Poštová adresa: Račianska 153/A, P. O. Box 1, 830 03 Bratislava 33



OSAP

8

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
JUDr. Ivo Nesrovnal, LL.M.
primátor
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava

Mgr. Zelená
7.12.2015

Váš list číslo/zo dňa

MAGS OSAP 29026/2015-362691/
30.10.2015

Naše číslo

MPRV-2015-392/25765-25

Vybavuje

Ing. Pevala

Bratislava

01.12.2015

Vec

Stanovisko k žiadosti o pripomienkovanie dodatku k nájomnej zmluve k projektu s kódom ITMS 22310220014

Ministerstvu pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky ako Riadiacemu orgánu pre Operačný program Bratislavský kraj (ďalej len „RO OPBK“) bol doručený návrh Dodatku č. 088300691402 k Zmluve o nájme pozemku č. 088300691400 zo dňa 31.01.2014 (ďalej len „Dodatok č. 2“) k projektu s názvom „Trolejbusová trať Trenčianska“ kód ITMS 2231022014.

RO OPBK Vám oznamuje, že súhlasí s predloženým návrhom Dodatku č. 2 a zároveň odporúča doplniť v prílohe Dodatku č. 2 súhlas RO OPBK s prevádzkovaním trolejbusovej trate (ďalej len „súhlas“).

Podpísaný Dodatok č. 2 Vás žiadame doručiť na RO OPBK bezodkladne po jeho podpise resp. účinnosti.

S pozdravom

Mgr. Marek Gbčník
generálny riaditeľ

Na vedomie

Sprostredkovateľský orgán pod Riadiacim orgánom pre OPBK

DODATOK č. 088300691403
k Zmluve o nájme č. 088300691400

Zmluvné strany:

- 1. Prenajímateľ :** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,**
Sídlo : Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Zastupuje : JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK28 7500 0000 0000 2582 8023
BIC (SWIFT) : CEKOSKBX
IČO : 00 603 481
DIČ : 2020372596
IČ DPH : nie je platiteľom DPH

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

- 2. Nájomca :** **Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**
Sídlo : Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
Zastupuje : Ing. Milan Urban, predseda predstavenstva
IČO : 00 492 736
Registrácia : Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 607/B
Bankové spojenie : VÚB, a.s. Bratislava - mesto
Číslo účtu : 48009012/0200
IBAN: SK98 0200 0000 0000 4800 9012
BIC (SWIFT) : SUBASKBX
DIČ : 2020298786
IČ DPH : SK2020298786

(ďalej len „**nájomca**“)

(„**prenajímateľ**“ a „**nájomca**“ ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“)

Článok I
Úvodné ustanovenia

- 1.** Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.01.2014 Zmluvu o nájme č. 088300691400 v znení Dodatku č. 088300691401 zo dňa 03.10.2014 a Dodatku č. 088300691402 zo dňa 30.3.2016 (ďalej len „Zmluva“). Predmetom Zmluvy je nájom pozemkov, budov a stavieb – stavebných objektov a hnutel'ného majetku vo vlastníctve prenájomateľa, prenechaný nájomcovi do nájmu za účelom zabezpečenia prevádzky mestskej hromadnej dopravy v hlavnom meste SR Bratislave, zabezpečenia služieb mestskej hromadnej dopravy v hlavnom meste SR Bratislave a zabezpečenia ďalších doplnkových činností vychádzajúcich z predmetu činnosti nájomcu zapísaných v obchodnom registri, ktoré súvisia so zabezpečením prevádzky a služieb mestskej hromadnej dopravy. Zmluva o nájme bola uzatvorená na dobu určitú 15 rokov. Nájomné bolo stanovené vo výške

účtovných odpisov podľa odpisového plánu nájomcu na príslušné účtovné obdobie za celý predmet nájmu.

2. Zmluvné strany sa z dôvodu vybudovania novej stavby „Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži“ v k.ú. Dúbravka dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 088300691403 k Zmluve (ďalej len „Dodatok č. 3“).
3. Predmet nájmu stavba „Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži“ je vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy ako prenajímateľa a bola spolufinancovaná z fondov Európskej únie (Operačný program Doprava).
4. Nájom stavby „Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži“ v k.ú. Dúbravka bol nájomcovi schválený uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. .../2016 zo dňa 30. 6. 2016, ktorého odpis je neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 3 ako jeho príloha č. 1.

Čl. II

Zmeny zmluvy

1. V článku II ods. 3 sa dopĺňa text :

- „Stavby – stavebné objekty (príloha č. 2 až 6 k Dodatku č. 3) :

Stavba Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži, k.ú. Dúbravka
Obstarávacia cena : 7 309 712,43 Eur.“

2. V článku V sa dopĺňa nový odsek 7 :

„7. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za stavby – stavebné objekty uvedené v prílohe č. 2 tohto Dodatku č. 3 bude stanovené dohodou vo výške účtovných odpisov podľa odpisového plánu nájomcu na príslušné účtovné obdobie. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude povinný platiť nájomné za stavby – stavebné objekty, uvedené v prílohe č. 2 tohto Dodatku č. 3, od 1.9.2016.

3. Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 3 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Dodatok k zmluve sa vyhotovuje v šiestich (6) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ obdrží dve (2) a nájomca štyri (4) vyhotovenia.

3. Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Prenajímateľ :

Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :

**Dopravný podnik Bratislava,
akciová spoločnosť**

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal

primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Ing. Milan Urban

predseda predstavenstva

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu stavby „Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži“, spoločnosti Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, so sídlom v Bratislave

Kód uzn.: 5.3.

5.3.1.

5.3.5.

Uznesenie 362/2016

zo dňa 16.06.2016

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

prerokovať Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu stavby „Električková trať Dúbravka v úseku Hanulova – Pri kríži“, spoločnosti Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, so sídlom v Bratislave.

- - -