

VÝPIS

zo zasadnutia
08.09.2025

K bodu

Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Petržalka, pre účely stavby „Komunikácia Antolská – rekonštrukcia a rozšírenie existujúcej komunikácie“

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť

1. Nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1506/2 - vodné plochy vo výmere 66 731 m², zapísaného na LV č. 1283, k. ú. Petržalka, definovanej GP č. 12/2023 zo dňa 30. 05. 2023 ako diel 1 vo výmere 87 m², častí pozemku registra „E“ KN parc. č. 9-6080/2 - vodné plochy vo výmere 11 326 m², zapísaného na LV č. 4836, k. ú. Petržalka, definovanej GP č. 12/2023 zo dňa 30. 05. 2023 ako diel 9 vo výmere 673 m² a diel č. 10 vo výmere 14 m² vo vlastníctve Slovenskej republiky – v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, v podiele 1/1 k celku, v prospech nájomcu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu určitú do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, za nájomné v sume 10 278,72 eur/rok bez DPH, na realizáciu projektu „Komunikácia Antolská – rekonštrukcia a rozšírenie existujúcej komunikácie“,

2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú k časti pozemkov v k. ú. Petržalka, registra „C“ KN parc. č. 1506/2 - vodné plochy v rozsahu cca 87 m², zapísaného na LV č. 1283, registra „E“ KN parc. č. 9-6080/2 - vodné plochy v rozsahu cca 687 m², zapísaného na LV č. 4836, ktorých presná výmera bude určená následne vypracovaným geometrickým plánom, vo vlastníctve Slovenskej republiky – v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, v podiele 1/1 k celku, spočívajúceho v práve rozšírenia a rekonštrukcie stavby „Komunikácia Antolská – rekonštrukcia a rozšírenie existujúcej komunikácie“, jej užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a v práve na akékoľvek iné stavebné úpravy a jej odstránenia, pôsobiace „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ KN, parc. č. 2848/163 - ostatná plocha vo výmere 7 560 m², zapísaného na LV č. 1748, k. ú. Petržalka, v súčasnosti vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, v podiele 1/1 k celku, za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena, ktorej suma bude určená podľa internej smernice budúceho povinného z vecného bremena platnej a účinnej v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena podľa výmery určenej

následne vypracovaným geometrickým plánom,

s podmienkou:

Nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude zo strany Slovenskej republiky – v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, podpísaná v lehote najneskôr do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová