

VÝPIS

zo zasadnutia
06.10.2025

K bodu

Návrh na predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Jarovce, Chotárna ulica, parc. č. 457/13, Jánovi Behonovi a Petre Behonovej

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. d) a h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 457/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m², k. ú. Jarovce, vzniknutého odčlenením z pozemku registra „C“ KN parc. č. 457/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24 m², zapísaného na LV č. 1237, podľa GP č. 31072025, do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Jánovi Behonovi a Petre Behonovej, za kúpnu cenu 300,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 500,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. d) a h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli

schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o majetkovoprávne usporiadanie, ktoré zabezpečí zosúladenie skutkového a právneho stavu užívania časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 457/10, k. ú. Jarovce (pozemku registra „C“ KN parc. č. 457/13 vo výmere 15 m², vzniknutého odčlenením z pozemku registra „C“ KN parc. č. 457/10 podľa GP č. 31072025), ktorý je užívaný ako záhrada a je oplotený spolu s rodinným domom so súpis. č. 929 postaveným na pozemku parc. č. 457/12, LV č. 2547, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve Jána Behona a Petry Behonovej, vrátane príľahlých pozemkov parc. č. 457/12, parc. č. 457/11, LV č. 1919, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Jána Behona.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová