

Materiál na rokovanie orgánu:  
Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta  
ktoré sa koná dňa: 07.04.2025

**Návrh na zverenie umeleckých diel vo verejnom priestore do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka**

---

**Predkladateľ:**

Tak ako je uvedené v Sumárnom krycom liste

**Zodpovedný:**

Mgr. Nina Vrbanová, PhD., vedúca oddelenia kultúry

**Spracovateľ:**

Mgr. Peter Koska, oddelenie kultúry  
Mgr. Martin Holíma, oddelenie kultúry  
Ing. Jana Mateičková, oddelenie geodetických činností

**Materiál obsahuje:**

Dôvodovú správu  
Žiadosť MČ Bratislava-Petržalka  
Snímky z mapy a fotografie jednotlivých diel  
Návrh protokolu o zverení

## **Dôvodová správa**

### **Predmet:**

Návrh na zverenie umeleckých diel vo verejnom priestore do správy mestskej časti  
Bratislava-Petržalka

### **Žiadateľ:**

Mestská časť Bratislava-Petržalka  
Kutlíkova 17  
851 02 Bratislava  
IČO 00 603 201

### **Špecifikácia nehnuteľností**

k. ú. Petržalka

1. Socha Holubica mieru na pozemku registra „C“ KN parc. č. 532/12 v k. ú. Petržalka na križovatke Dolnozemskej a Betliarskej;
2. Socha Matka na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1060 v k. ú. Petržalka pri základnej škole, Gessayova 2;
3. Socha Pohyb a šport na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3365/1 v k. ú. Petržalka pri športovej hale, Prokofievova 2;
4. Socha Posolstvo mieru na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2074, v k. ú. Petržalka vo vnútrobloku Budatínska;
5. Socha Posolstvo mieru na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1643 v k. ú. Petržalka pri Základnej škole, Holíčska 50;
6. Socha Radosť / Športovci na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2301 v k. ú. Petržalka pri Dome kultúry Lúky, Šášovská 8;
7. Socha Túžba lietieť / Ikaros na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3574/1 v k. ú. Petržalka pri vchode Hálova 10.

### **Skutkový stav**

#### **Predmet žiadosti**

Predmetom zverenia sú nehnuteľnosti uvedené v špecifikácii.

### **Dôvod a účel žiadosti**

Všetkých sedem umeleckých diel, ktoré sú predmetom tohto materiálu, bolo vytvorených a osadených do verejného priestoru Bratislavy počas socializmu a krátko po Nežnej revolúcii v rámci dokončovania už rozpracovaných objednávok, t. j. medzi rokmi 1981 – 1992. V období socializmu bol nastavený systém na povinné umiestňovanie sôch do verejných priestorov ako výtvarné doriešenie novovznikajúcich sídlisk i prakticky všetkých stavieb, v tomto prípade škôl, športovej haly a kultúrneho domu. V rokoch 1966 – 1989 toto bolo oficiálne zakotvené v tzv. Hlave V (vládne uznesenie č. 355/1965).

Časť vtedy osadených diel nebola zaevidovaná do majetku žiadneho subjektu, resp. evidencia zo socialistických organizácií po roku 1989 neprešla na nástupnícke subjekty a následkom chýbajúcej údržby tieto diela chátrali. Témou diel, ktoré neevidovalo v majetku hlavné mesto, ani mestské časti, sa zaoberal najmä Mestský ústav ochrany pamiatok. Tento

systémový problém hlavné mesto pomenovalo v Dekáde pre kultúru – Konceptii udržateľného rozvoja kultúry Bratislava 2030, schválenej uznesením Mestského zastupiteľstva č. 1296/2022. Medzi jej opatreniami v časti Bratislava monumentálna je aj „Kompletizácia a pravidelná aktualizácia zoznamu pomníkov, pamätníkov a umeleckých diel vo verejnom priestore (pasportizácia), posúdenie z hľadiska možnosti riešenia ich vlastníckych vzťahov a zabezpečenia ich postupného budúceho spravovania.“ a „Identifikovať majetkové a správcovské vzťahy k pomníkom, pamätníkom a umeleckým dielam umiestneným vo verejnom priestore a doriešiť vlastníctvo, spravovanie a starostlivosť o túto časť kultúrneho dedičstva.“.

V rámci plnenia týchto opatrení hlavné mesto vykonalo právnu analýzu, z ktorej vyplynulo, že diela objednané právnymi predchodcami Magistrátu hl. mesta a jeho organizáciami, ku ktorým existujú archívne dokumenty preukazujúce tieto vzťahy v minulosti, je mesto povinné zaevidovať do svojho majetku. Na základe právnej analýzy, dokumentov z archívneho bádania Mestského ústavu ochrany pamiatok a záverov pravidelnej porady primátora z 31.5.2023 bolo 24 diel spĺňajúcich kritériá zapísaných do majetku hlavného mesta dodatočne v roku 2024.

Predmetom tohto materiálu je sedem takýchto diel. O ich zverenie do svojej správy požiadala mestská časť Bratislava-Petržalka listom dňa 14.02.2025. Ide o diela, ktoré stoja na pozemkoch zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka alebo vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka, a tiež o diela, do ktorých obnovy mestská časť investovala, alebo plánuje investovať. Predmetom zverenia nie sú pozemky pod umeleckými dielami.

### **Hodnota zverovaných nehnuteľností**

Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov mestskej časti Bratislava-Petržalka sú umelecké diela vo verejnom priestore vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy v k. ú. Petržalka.

Hodnota zverovaných umeleckých diel je v účtovnej evidencii vedená nasledovne:

<b>Hodnota umeleckých diel vo verejnom priestore podľa účtovnej evidencie k 31.03.2025</b>				
por. č.	názov	adresa	dátum zaradenia	hodnota
1	Socha Holubica mieru	Dolnozemska cesta	1.11.2024	€ 55,000.00
2	Socha Matka	Gessayova 2	1.11.2024	€ 14,000.00
3	Socha Pohyb a šport	Prokofievova 2	1.11.2024	€ 5,000.00
4	Socha Posolstvo mieru	Budatínska 61	1.11.2024	€ 45,000.00
5	Socha Posolstvo mieru	Holíčska 50	1.11.2024	€ 16,000.00
6	Socha Radosť / Športovci	Šášovská 8	1.11.2024	€ 15,000.00
7	Socha Túžba lietať / Ikaros	Hálova 10	1.11.2024	€ 38,000.00
	spolu			€ 188,000.00

Pozn.: Umelecké diela vo verejnom priestore sa neodpisujú, ich obstarávacía cena a zostatková hodnota sú preto rovnaké.

**Hodnota umeleckých diel vo verejnom priestore podľa účtovnej evidencie ku dňu 31.03.2025 spolu: 188 000,00 €**

Tri umelecké diela, ktoré sú predmetom tohto materiálu, sú pamätihodnosťami hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, a to:

- Socha Holubica mieru na križovatke Dolnozemskej a Betliarskej, BA – X. – A.17,
- Socha Posolstvo mieru vo vnútrobloku Budatínska, BA – X. – A.19,
- Socha Túžba lietat' / Ikaros pri vchode Hálova 10, BA – X. – A.25.

Žiadne z umeleckých diel, ktoré sú predmetom tohto materiálu, nie je národnou kultúrnou pamiatkou evidovanou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu.

### **Návrh riešenia**

V prípade zverenia nehnuteľností sa navrhuje schváliť ich zverenie do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka v súlade s čl. 82 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Vážený pán  
**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor Hlavného mesta  
SR Bratislavy  
Primaciálne nám. 1  
814 99 Bratislava

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Bratislava
	5307/2025/06/RSMM/Be	Ing. Alenka Belanová kl. 846 <a href="mailto:Alenka.Belanova@petrzalka.sk">Alenka.Belanova@petrzalka.sk</a>	14.02.2025

### **VEC Žiadosť o zverenie majetku do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Obraciame sa na Vás so žiadosťou o zverenie siedmich umeleckých diel - sôch, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Petržalka a ktoré sú vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy.

Dôvodom žiadosti o zverenie siedmich umeleckých diel - sôch je, že Mestská časť Bratislava-Petržalka má záujem o zverenie nižšie uvedených sôch, a to z hľadiska uskutočnených resp. plánovaných obnov a z hľadiska pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve mestskej časti v k. ú. Petržalka resp. v správe Mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Z uvedeného dôvodu si Vás, pán primátor, dovoľujem požiadať **o zverenie siedmich umeleckých diel - sôch na území Bratislavy-Petržalky, pričom pozemky nebudú predmetom zverenia:**

#### **z hľadiska uskutočnených/plánovaných obnov:**

- **Lacko: Holubica mieru**, ktorá sa nachádza na križovatke Dolnozemskej a Betliarskej v k. ú. Petržalka, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 532/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere pozemku 20467 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaný na LV č. 4244 v prospech vlastníka spoločnosti POPPER Development, s. r.o.;
- **Kuzma: Radosť**, ktorá sa nachádza pri Dome kultúry Lúky, Víglašská 1, Bratislava-Petržalka, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2301, druh pozemku ostatná plocha vo výmere pozemku 760 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaný na LV č. 1748 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislava;
- **Rónai: Pohyb a šport (Kvet)**, ktorá sa nachádza pri Športovej hale Prokofievova, v k. ú. Petržalka, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3365/1, druh pozemku ostatná



oddelenie  
referát správy miestneho majetku

plocha vo výmere pozemku 11395 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaný na LV č. 1748 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislava;

- **Tóth: Posolstvo mieru**, ktorá sa nachádza vo vnútrobloku Budatínska, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2074, druh pozemku ostatná plocha vo výmere pozemku 634 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaný na LV č. 1748 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislava;

**z hľadiska pozemkov:**

- **Horník: Posolstvo mieru**, ktorá sa nachádza pri ZŠ, Holíčska 50, Bratislava-Petržalka, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1643, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere pozemku 22367 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaný na LV č. 4550 v prospech vlastníka Mestskej časti Bratislava-Petržalka;
- **Hovorka: Matka/Sediaca**, ktorá sa nachádza pri ZŠ, Gessayova 2, Bratislava-Petržalka, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1060, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere pozemku 7365 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaný na LV č. 4550 v prospech vlastníka Mestskej časti Bratislava-Petržalka;
- **Venkov: Túžba lietať/Ikaros**, ktorá sa nachádza na ulici Hálova 10 oproti Ternu, v k. ú. Petržalka, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3574/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere pozemku 3752 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaný na LV č. 2159 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislava a ktorý je zverený do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka Protokolom č. 78/1991 zo dňa 01.11.1991 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov.

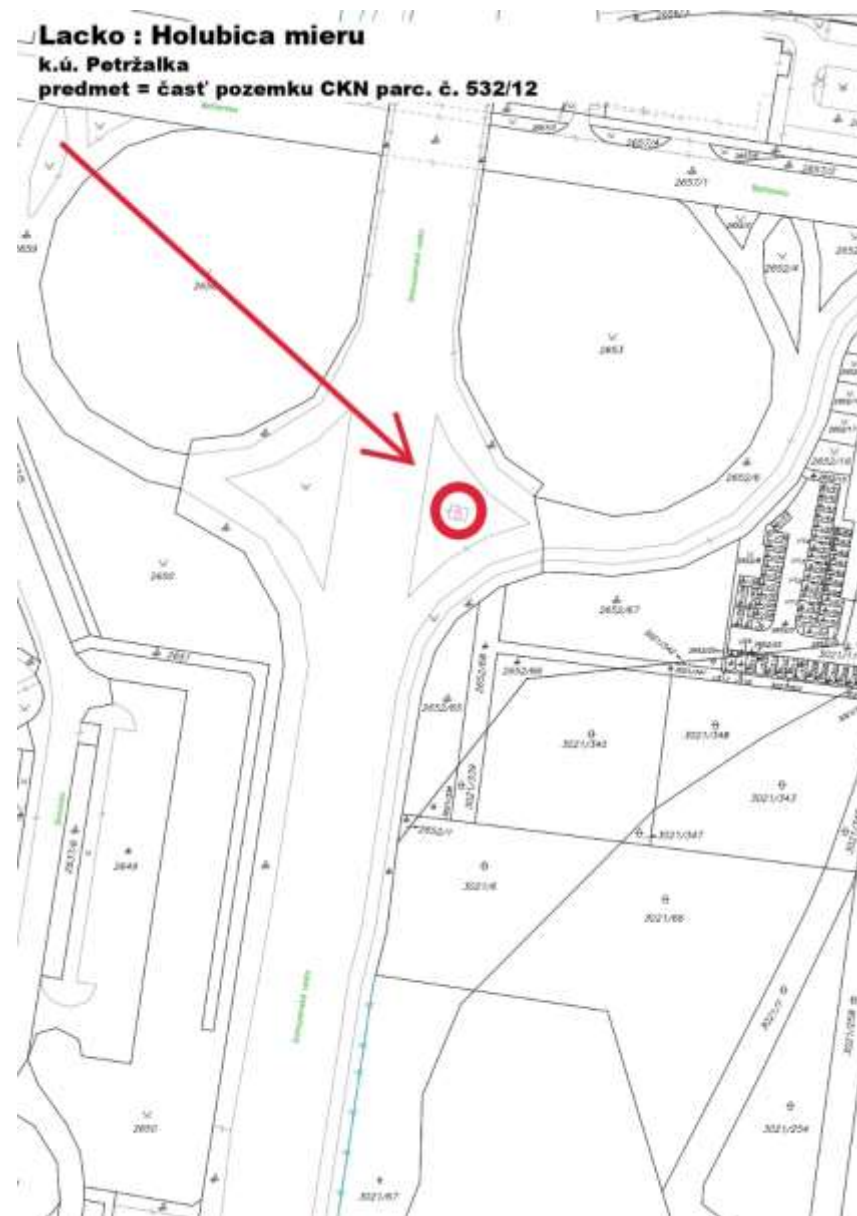
Za porozumenie a pomoc vopred ďakujem.

S úctou

Ing. **Ján Hrčka**  
starosta

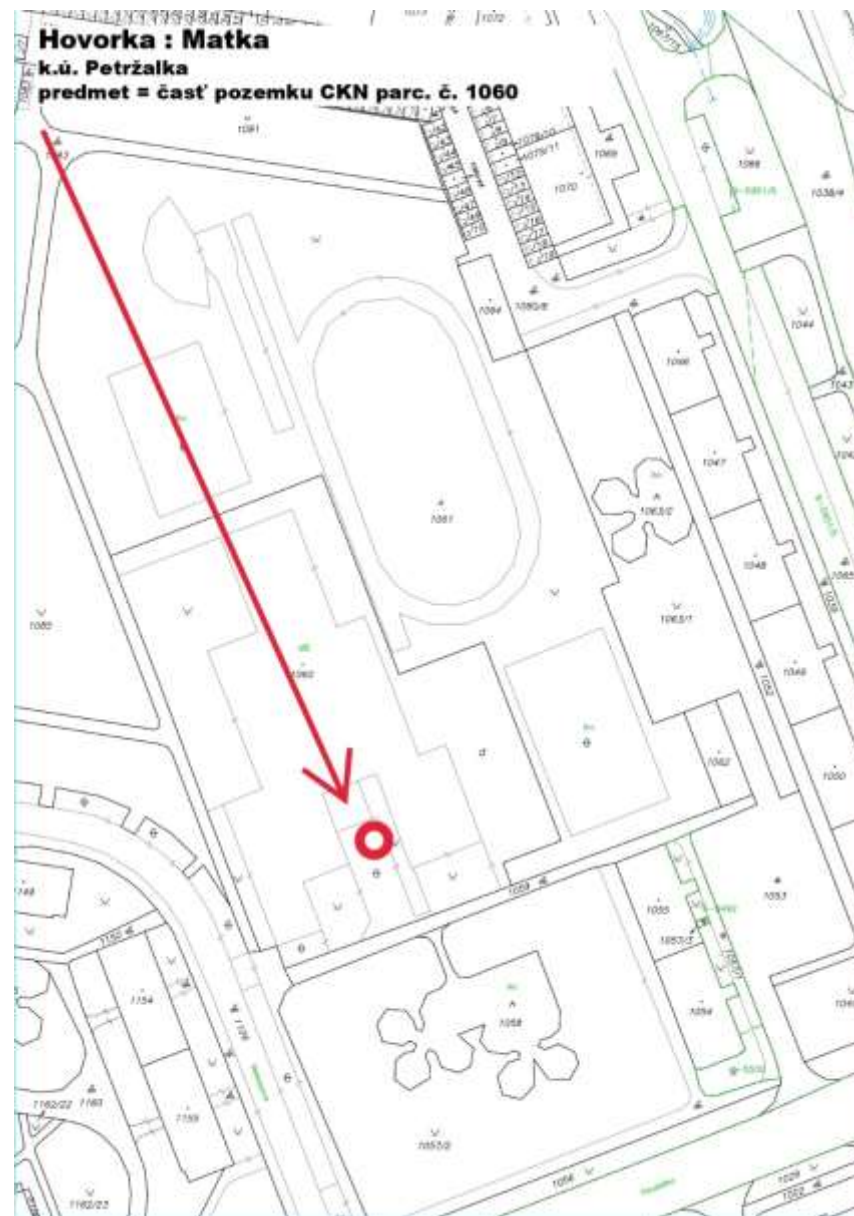


1. Socha Holubica mieru na pozemku registra „C“ KN parc. č. 532/12 v k. ú. Petržalka na križovatke Dolnozemskej a Betliarskej



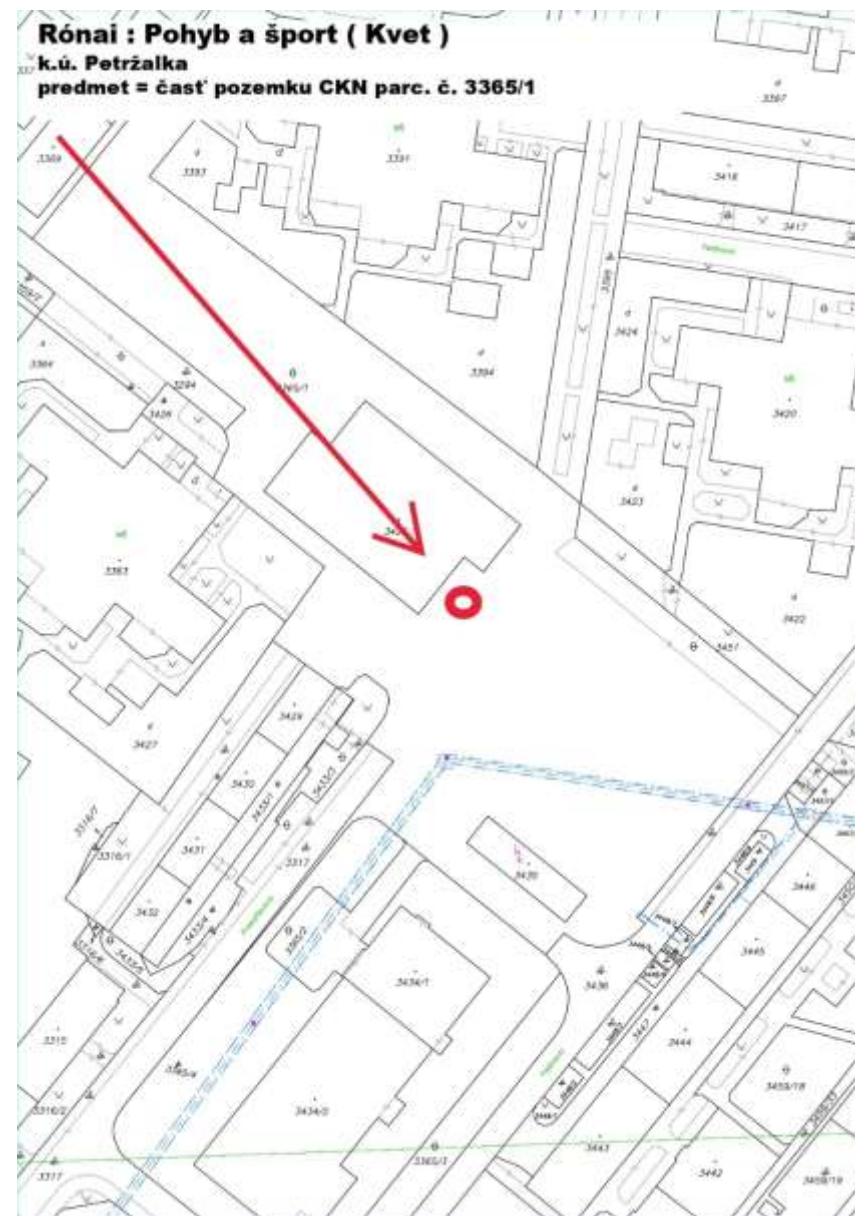


2. Socha Matka na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1060 v k. ú. Petržalka pri Základnej škole, Gessayova 2

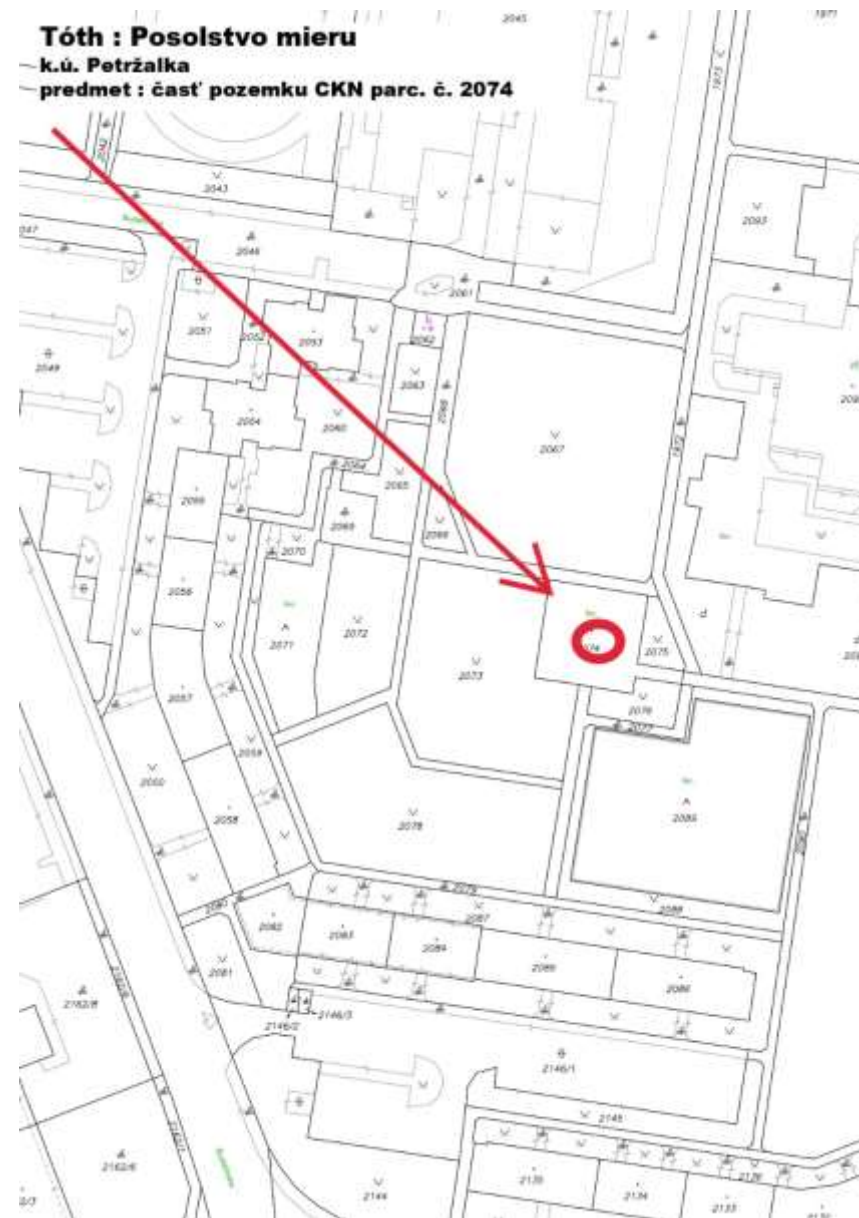




3. Socha Pohyb a šport na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3365/1 v k. ú. Petržalka pri Športovej hale Prokofievova

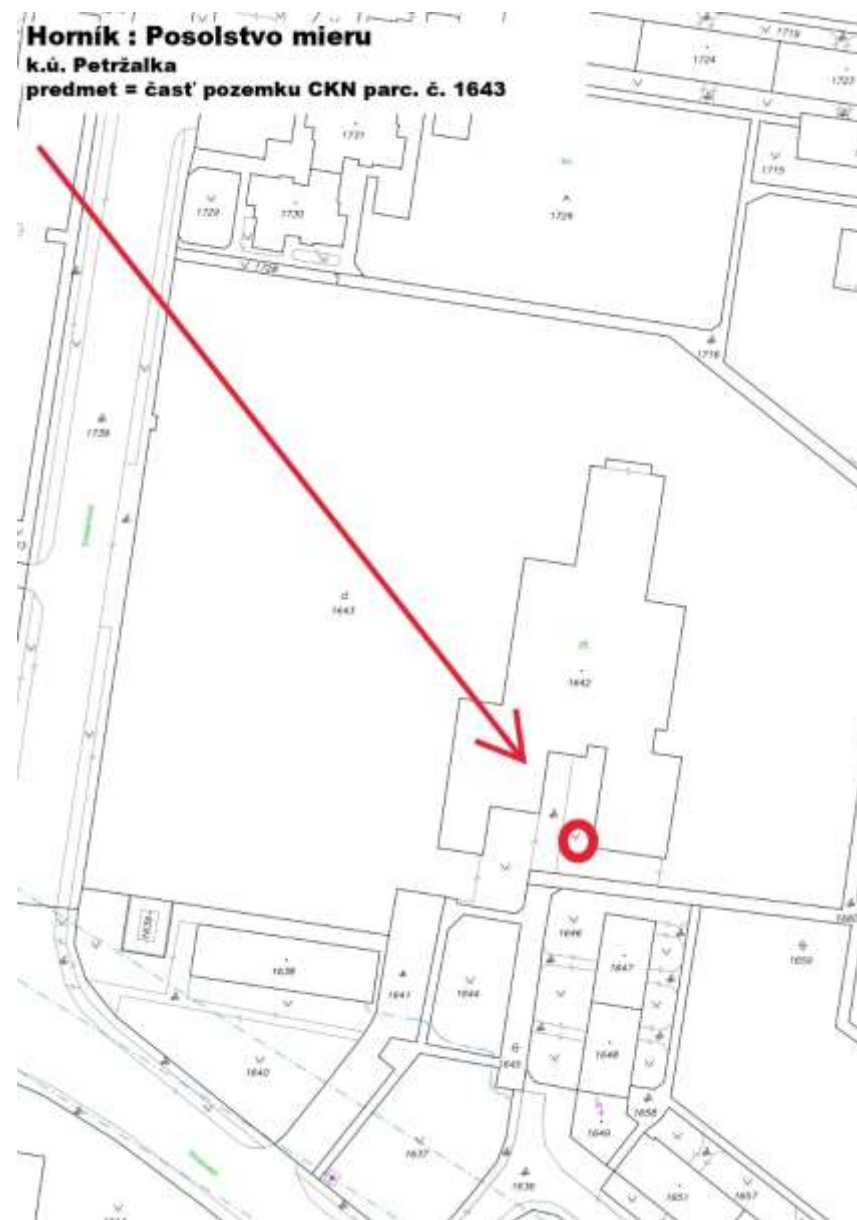


4. Socha Posolstvo mieru na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2074, v k. ú. Petržalka vo vnútrobloku Budatínska





5. Socha Posolstvo mieru na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1643 v k. ú. Petržalka pri Základnej škole, Holíčska 50



6. Socha Radosť / Športovci na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2301 v k. ú. Petržalka pri Dome kultúry Lúky, Šášovská 8





7. Socha Túžba lietať / Ikaros na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3574/1 v k. ú. Petržalka pri vchode Hálova 10



**Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním  
súvisiacich práv a záväzkov  
číslo: 11 88 .....  
(ďalej aj ako „protokol“)**

**VLASTNÍK:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom  
IČO: 00 603 481  
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

**SPRÁVCA:** **Mestská časť Bratislava-Petržalka**  
Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava  
zastúpená Ing. Jánom Hrčkom, starostom  
IČO: 00 603 201  
(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu s odovzdávajúcim aj ako „strany protokolu“)

**Článok I.**

1. Odovzdávajúci je vlastníkom nasledovného dlhodobého hmotného majetku:

- Socha Holubica mieru na pozemku registra „C“ KN parc. č. 532/12 v k. ú. Petržalka na križovatke Dolnozemskej a Betliarskej,
- Socha Matka na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1060 v k. ú. Petržalka pri základnej škole, Gessayova 2,
- Socha Pohyb a šport na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3365/1 v k. ú. Petržalka pri športovej hale, Prokofievova 2,
- Socha Posolstvo mieru na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2074, v k. ú. Petržalka vo vnútrobloku Budatínska,
- Socha Posolstvo mieru na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1643 v k. ú. Petržalka pri Základnej škole, Holíčska 50,
- Socha Radosť / Športovci na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2301 v k. ú. Petržalka pri Dome kultúry Lúky, Šášovská 8,
- Socha Túžba lietať / Ikaros na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3574/1 v k. ú. Petržalka pri vchode Hálova 10.

2. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka je nasledovný dlhodobý hmotný majetok:

- Socha Holubica mieru na pozemku registra „C“ KN parc. č. 532/12 v k. ú. Petržalka na križovatke Dolnozemskej a Betliarskej, v obstarávacej cene 55 000,00 eur,
- Socha Matka na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1060 v k. ú. Petržalka pri základnej škole, Gessayova 2, v obstarávacej cene 14 000,00 eur,
- Socha Pohyb a šport na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3365/1 v k. ú. Petržalka pri športovej hale, Prokofievova 2, v obstarávacej cene 5 000,00 eur,
- Socha Posolstvo mieru na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2074, v k. ú. Petržalka vo vnútrobloku Budatínska, v obstarávacej cene 45 000,00 eur,
- Socha Posolstvo mieru na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1643 v k. ú. Petržalka pri Základnej škole, Holíčska 50, v obstarávacej cene 16 000,00 eur,
- Socha Radosť / Športovci na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2301 v k. ú. Petržalka pri Dome kultúry Lúky, Šášovská 8, v obstarávacej cene 15 000,00 eur,
- Socha Túžba lietať / Ikaros na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3574/1 v k. ú. Petržalka pri vchode Hálova 10, v obstarávacej cene 38 000,00 eur.



## Článok II.

Dlhodobý hmotný majetok uvedený v čl. I. ods. 2 sa zveruje do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka s cieľom zabezpečenia starostlivosti a údržby jednotlivých umeleckých diel vo verejnom priestore.

## Článok III.

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa **xxxxx** uznesením č. **xxx/2025**, schválilo zverenie majetku uvedeného v čl. I ods. 2 tohto protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju umeleckých diel vo verejnom priestore zo strany mestskej časti Bratislava-Petržalka v prospech tretích osôb.

2. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Petržalka prestane predmet zverenia užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

3. Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Petržalka podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

4. Mestská časť Bratislava-Petržalka na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania obnovy umeleckých diel vo verejnom priestore bude túto realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na ich obnovu.

## Článok IV.

1. Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedených nehnuteľností v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

2. Obnovu umeleckých diel vo verejnom priestore smie vykonať iba odborne spôsobilá osoba, t. j. reštaurátor so špecializáciou na daný materiál.

## Článok V.

Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

## Článok VI.

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho v štyroch exemplároch pre preberajúceho a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.

2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

Odovzdávajúci:

**Hlavné mesto SR Bratislava**

Preberajúci:

**Mestská časť Bratislava-Petržalka**

---

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

---

Ing. Ján Hrčka  
starosta