

VÝPIS

zo zasadnutia
01.12.2025

K bodu

Návrh na nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, areál ZOO, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Karlova Ves:

- časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 2751, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 46,
- časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 2731, druh pozemku: ostatná plocha, zapísaný na LV č. 46,
- časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 2772/16, druh pozemku: ostatná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 46,
- časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 2748, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 46,
- časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 2773/8, druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 46,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 2774, druh pozemku: ostatná plocha, zapísaný na LV č. 46,

spolu vo výmere 25 110 m², v správe Zoologickej záhrady Bratislava, na dobu určitú desať (10) rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy s opciou na ďalšie tri (3) roky so súhlasom prenajímateľa, s cieľom užívania pozemkov na vybudovanie a užívanie zábavného parku, ktorý by mal byť prepojený s náučnou tematikou, za nájomné vo výške 58 691,02 eur/rok, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy; s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia. V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, je možné opakovane vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za rovnakých osobitne schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pričom posledná

opakovaná obchodná verejná súťaž môže byť vyhlásená najneskôr do 12 mesiacov odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže vyhlásenej ako prvej v poradí.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová