

# **MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
**dňa 04. 02. 2016**

## **Informácia**

**o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Jégého 17, Mierová 12, Hlaváčikova 22, Gallayova 2, 6, Repašského 10, Jána Smreka 22, Gercenova 15, Nobelovo námestie 10, Šášovská 10 vlastníkom bytov.**

---

### **Predkladateľ:**

Mgr. Martin Maruška, v.r.  
riaditeľ magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

### **Materiál obsahuje:**

1. Informáciu o prevode pozemkov .....

### **Zodpovedný:**

Ing. Miroslav Bialko, v.r.  
riaditeľ sekcie  
správy nehnuteľností

### **Spracovateľ:**

na základe mandátnej zmluvy  
H-Probyt spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.  
Ing. Libuša Šoltészová, v.r.  
konateľky spoločnosti

**Február 2016**

## I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, (ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

**Jégého 17**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 11150/10 o výmere 884m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m<sup>2</sup>.

**Mierová 12**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 6721/12 o výmere 588m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m<sup>2</sup>.

**Hlaváčikova 22**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/109 o výmere 766m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m<sup>2</sup>.

**Gallayova 2, 6**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1310 o výmere 206m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1311 o výmere 200m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1312 o výmere 201m<sup>2</sup>, parc.č. 1313 o výmere 205m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha ako zastavaná plocha a parc.č. 1314 o výmere 221m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m<sup>2</sup>.

**Repaškého 10**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1390 o výmere 190m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1391 o výmere 191m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 1392 o výmere 191m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m<sup>2</sup>.

**Jána Smreka 22**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 2878/574 o výmere 11m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2878/29 o výmere 426m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m<sup>2</sup>.

**Gercenova 15**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4796 o výmere 375m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 4797 o výmere 393m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha , príľahlá parc.č. 4789/2 o výmere 13m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a príľahlá parc.č.4806/2 o výmere 8m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Nobelovo námestie 10**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4914 o výmere 415m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 4915 o výmere 318m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Šášovská 10**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 2175 o výmere 275m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha , parc.č. 2176 o výmere 272m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 2177 o výmere 403m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.