



**MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 12.12.2024

Číslo záznamu: MAG 631727/2024  
Spisový znak: UK1  
Skartačná lehota: A10

**Pripustenie nepenažného vkladu do kapitálového fondu obchodnej spoločnosti Bratislavská  
vodárenská spoločnosť, a.s.**

---

**Predkladateľ:**

Tak ako je uvedené  
v Sumárnom krycom liste  
materiálov na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta Slovenskej republiky  
Bratislava

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu

**Zodpovedný:**

Mgr. Jakub Kmet'  
Riaditeľ kancelárie primátora

**Spracovateľ:**

JUDr. Veronika Ľahká  
Útvar správy mestských podnikov

December 2024

## NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy

berie na vedomie

pripustenie nepeňažného vkladu – pohľadávky do kapitálového fondu Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. od budúceho potenciálneho akcionára spoločnosti mesta Šaštín – Stráže, vo výške kúpnej ceny za vodárenskú infraštruktúru a súvisiace pozemky, ktoré Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. nadobudne od mesta Šaštín – Stráže do svojho vlastníctva

## Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislava na svojom zasadnutí dňa 24.10.2024 zobralo na vedomie zmenu stanov spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. (ďalej ako „BVS“) a pripustenie nepeňažných vkladov do kapitálových fondov BVS, a.s.

Následne na mimoriadnom valnom zhromaždení spoločnosti BVS dňa 20.11.2024 došlo k schváleniu zmeny stanov spoločnosti BVS, čím sa umožnil prevod vlastných akcií spoločnosti na mestá a obce, ktoré aktuálne nie sú akcionármi spoločnosti a ktoré budú mať záujem vložiť vodárenskú infraštruktúru do ostatných kapitálových fondov BVS.

Cieľom zrealizovanej zmeny stanov bolo vytvoriť priestor na odbremenenie miest a obcí od záťaže vytvárať účelovú rezervu na obnovu infraštruktúry podľa § 16a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a umožniť BVS nadobúdať vlastnícke právo k infraštruktúre od miest a obcí v súlade s platnou právnou úpravou za ich reálnu hodnotu, vďaka čomu vie BVS zabezpečovať úlohy na úseku prevádzky a obnovy verejných vodovodov a kanalizácií v prospech oboch subjektov.

Mesto Šaštín-Stráže, ktoré nie je akcionárom BVS, oslovilo spoločnosť BVS ako svojho prevádzkovateľa vodárenskej infraštruktúry so žiadosťou o prevod vlastníckeho práva k nasledovnému majetku:

- a. stavba čistiarne odpadových vôd (ČOV) Šaštín – Stráže, objekty mechanicko-biologickej ČOV s kalovým hospodárstvom a membránovou separáciou kalu a vyčistenej odpadovej vody,
- b. verejná kanalizácia pozostávajúca z viacerých kanalizačných vetiev, výtlačných potrubí a troch čerpacích staníc v celkovej dĺžke 22 025 km,
- c. pozemky, na ktorých sa nachádza ČOV, a to pozemky parcely registra „C“, parc. č. 1776/2, 1776/5, 1776/7, 1776/18, 1776/19 a 1776/20, ktorých výlučným vlastníkom je mesto Šaštín-Stráže a pozemok parcely registra „C“ 1776/15, ku ktorému nie je založený list vlastníctva a ktorý tvorí časť pozemku parcely registra „E“, parc. č. 837, ktorú má mesto Šaštín-Stráže v podielovom spoluvlastníctve (1/2) s fyzickou osobou,

ktorý bol znaleckým posudkom č. 96/2024 zo dňa 28.11.2024, vypracovaným znalkyňou Ing. arch. Alicou Tichou, znalec v odbore stavebníctvo, ohodnotený na **spolu 9.032.017,05 EUR**.

BVS a mesto Šaštín - Stráže majú záujem na tom, aby BVS kúpila od mesta Šaštín - Stráže predmetnú infraštruktúru a s ňou súvisiace pozemky. Zároveň majú záujem, aby pohľadávku, ktorá vznikne mestu Šaštín – Stráže z titulu nároku na zaplatenie kúpnej ceny, vložilo mesto Šaštín - Stráže ako príspevok do kapitálového fondu BVS.

Nakoľko mesto Šaštín-Stráže nie je aktuálne akcionárom BVS a príspevok (nepeňažný vklad) do kapitálových fondov môže poskytnúť iba akcionár, pre naplnenie vyššie uvedeného zámeru je nutný najprv prevod 1 ks akcie BVS z tzv. vlastných akcií, ktoré tvoria 8,43% podiel na základnom imaní spoločnosti, na mesto Šaštín-Stráže. Tým sa umožní, aby mesto Šaštín – Stráže mohlo vložiť svoju pohľadávku z kúpnej ceny, ktorej výška bude korešpondovať s hodnotou prevádzanej infraštruktúry a pozemkov (9.032.017,05 EUR), ako nepeňažný vklad – príspevok do kapitálového fondu BVS.

O prevode vlastnej akcie BVS na mesto Šaštín – Stráže a o vytvorení kapitálového fondu vo výške pohľadávky, ktorá vznikne z titulu prevodu vlastníckeho práva k infraštruktúre z mesta Šaštín - Stráže na BVS, bude rozhodovať valné zhromaždenie spoločnosti BVS.

Vzhľadom k tomu, že na základe ustanovenia § 22 ods. 4 a ods. 5 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy, podľa ktorých **v prípadoch rozhodovania o pripustení nepeňažného vkladu, vykonáva práva vyplývajúce z vlastníctva cenných papierov za hlavné mesto primátor po predchádzajúcom prerokovaní mestským zastupiteľstvom, je potrebné predmetný materiál predložiť na zasadnutie mestského zastupiteľstva a prerokovať pripustenie nepeňažného vkladu**

**mesta Šaštín – Stráže do kapitálového fondu BVS.**

**Materiál bol predložený na Mestskú radu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňa 05. 12. 2024.**