



## **MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 26.09.2024

Číslo záznamu: MAG 506649/2024  
Spisový znak: UK1  
Skartačná lehota: A10

### **Návrh**

**na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Staré Mesto a k. ú.  
Karlova Ves, za účelom realizácie novej trolejbusovej trate Patrónka – Riviéra**

---

#### **Predkladateľ**

Tak ako je uvedené  
v Sumárnom krycom liste  
materiálov na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta Slovenskej  
republiky  
Bratislava

#### **Zodpovedný:**

Ing. Lukáš Jančok,  
projektová kancelária,  
projektový vedúci

Ing. Janka Bargerová  
poverená vedením sekcie správy  
nehnuteľností

#### **Spracovateľ:**

Mgr. Klaudia Lušpaiová  
vedúca oddelenia majetkových  
vzťahov

Mgr. Soňa Beláková  
oddelenie majetkových vzťahov

Ing. Jarmila Kurillová  
oddelenie geodetických činností

#### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa s uznesením MsR
3. Snímky z mapy 25x
4. LV 9x
5. Výpis z komisie MsZ

September 2024

## NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

### **schvaľuje**

1. podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

1.1 zriadenie vecného bremena práva stavby „Nová trolejbusová trať Patrónka – Riviéra“ k časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 4956/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 7 a k časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 4956/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 8, podľa GP č. 416a/2024 zo dňa 01. 07. 2024, z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4956/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 803 m<sup>2</sup>, k. ú. Staré Mesto, zapísaného na LV č. 9538, ktorých presná výmera bude určená následne vypracovaným geometrickým plánom, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, Bratislava, IČO 603147, v podiele 1/1 k celku, v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu v sume 24,84 eur/m<sup>2</sup>,

s podmienkou:

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena, bude povinným z vecného bremena podpísaná do jedného roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena nebude povinným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

1.2 nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 4956/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 9538, k. ú. Staré Mesto, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, Bratislava, IČO 603147, v podiele 1/1 k celku, v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu neurčitú, za nájomné 12,172 eur/m<sup>2</sup>/rok, t. z. za nájomné celkove 36,52 eur/rok,

s podmienkou:

Zmluva o nájme bude prenajímateľom podpísaná do jedného roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o nájme pozemku nebude prenajímateľom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

zriadenie vecného bremena práva stavby „Nová trolejbusová trať Patrónka – Riviéra“ k časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 5012/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 99 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 9 podľa GP č. 416a/2024 zo dňa 01. 07. 2024, z pozemku registra „C“ KN parc. č. 5012/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 537 m<sup>2</sup>, k. ú. Staré Mesto, zapísaného na LV č. 3813, ktorého presná výmera bude určená následne vypracovaným geometrickým plánom, vo vlastníctve Slovenská republika - Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, Bratislava, IČO 603147, v podiele 1/1 k celku, v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu v sume 24,84 eur/m<sup>2</sup>,

s podmienkou:

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena, bude povinným z vecného bremena podpísaná do jedného roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena nebude povinným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

3. podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

3.1 zriadenie vecného bremena práva stavby „Nová trolejbusová trať Patrónka – Riviéra“ k časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 874/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 72 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 5 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 874/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 643 m<sup>2</sup>, k. ú. Karlova Ves, zapísaného na LV č. 4910 a k časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 874/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 6 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 874/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 282 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 4910, k. ú. Karlova Ves, podľa GP č. 416a/2024 zo dňa 01. 07. 2024, ktorých presná výmera bude určená následne vypracovaným geometrickým plánom, vo vlastníctve Slovenská republika - VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK, Karloveská 2, Bratislava, IČO 00156752, v podiele 1/1 k celku, v prospech oprávneného z vecného bremena hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu za diel č. 5 v sume 24,84 eur/m<sup>2</sup> a za diel č. 6 v sume 14,33 eur/m<sup>2</sup>,

s podmienkou:

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena, bude povinným z vecného bremena podpísaná do jedného roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena nebude povinným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

3.2 nájom časti pozemkov registra „C“ KN parc. č. 874/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 117 m<sup>2</sup> a parc. č. 874/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 160 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 4910, k. ú. Karlova Ves, vo vlastníctve Slovenská republika - VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK, Karloveská 2, Bratislava, IČO 00156752, v podiele 1/1 k celku, v prospech nájomcu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu neurčitú, za nájomné 2 445,85 eur/rok,

s podmienkou:

Zmluva o nájme bude prenajímateľom podpísaná do jedného roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o nájme pozemku nebude prenajímateľom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

4. podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

4.1 zriadenie vecného bremena práva stavby „Nová trolejbusová trať Patrónka – Riviéra“ k časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 7 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 786 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako

diel č. 8 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 9 786 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 5 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 9 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 9 786 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 33 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 10 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 9 786 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 11 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 9 786 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 14 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 12 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 9 786 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 5 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 13 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 447 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 5 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 14 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 447 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 15 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 447 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 39 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 16 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 447 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 21 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 17 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 447 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 35 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 18 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 447 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 10 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 19 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 447 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 10 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 20 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 447 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/24 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 115 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 21 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/24 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 261 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/24 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 22 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/24 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 261 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/26 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 3 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 23 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/26 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 57 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/26 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 16 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 24 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/26 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 57 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/27 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 25 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/27 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 35 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/27 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 4 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 26 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/27 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 35 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/27 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 4 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 27 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/27 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 35 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/28 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 4 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 28 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/28 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 54 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/28 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 29 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/28 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 54 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/28 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 252 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 30 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2671/28 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 275 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1771, k. ú. Karlova Ves, podľa GP č. 416b/2024 zo dňa 18. 06. 2024, ktorých presná výmera bude určená následne vypracovaným geometrickým plánom, vo vlastníctve Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, Bratislava, IČO 35790164, v podiele 1/1 k celku, v prospech oprávneného z vecného bremena hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu v sume 14,33 eur/m<sup>2</sup>,

s podmienkou:

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena, bude povinným z vecného bremena podpísaná do jedného roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva

o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena nebude povinným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

4.2 nájom časti pozemkov registra „C“ KN parc. č. 2671/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 107 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/21 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 481 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/24 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 190 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/26 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 57 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/27 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 35 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/28 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54 m<sup>2</sup>, parc. č. 2671/29 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 275 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1771, k. ú. Karlova Ves, vo vlastníctve Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, Bratislava, IČO 35790164, v podiele 1/1 k celku, v prospech nájomcu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu neurčitú, za nájomné v sume 7,022 eur/m<sup>2</sup>/rok, t. z. za nájomné celkove 8 461,51 eur/rok,

s podmienkou:

Zmluva o nájme bude prenajímateľom podpísaná do jedného roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o nájme pozemku nebude prenajímateľom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

5. podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

5.1 zriadenie vecného bremena práva stavby „Nová trolejbusová trať Patrónka – Riviéra“ k časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 2744/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 31 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2744/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 224 m<sup>2</sup>, k. ú. Karlova Ves, zapísaného na LV č. 4396 a k časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 2744/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 32 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2744/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 258 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 4396, k. ú. Karlova Ves, podľa GP č. 416b/2024 zo dňa 18. 06. 2024, ktorých presná výmera bude určená následne vypracovaným geometrickým plánom, vo vlastníctve Slovenská republika - SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, v podiele 1/1 k celku, v prospech oprávneného z vecného bremena hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu za diel č. 5 v sume 24,84 eur/m<sup>2</sup> a za diel č. 6 v sume 14,33 eur/m<sup>2</sup>,

s podmienkou:

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena, bude povinným z vecného bremena podpísaná do jedného roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena nebude povinným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

5.2 nájom časti pozemkov registra „C“ KN parc. č. 2744/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 189 m<sup>2</sup>, parc. č. 3888/163 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 4396, k. ú. Karlova Ves, vo vlastníctve Slovenská republika - SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, v podiele 1/1 k celku, v prospech nájomcu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu neurčitú, za nájomné v sume 7,022 eur/m<sup>2</sup>/rok, t. z. za nájomné celkove 1 369,29 eur/rok,

s podmienkou:

Zmluva o nájme bude prenajímateľom podpísaná do jedného roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o nájme pozemku nebude prenajímateľom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

6. podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

6.1 zriadenie vecného bremena práva stavby „Nová trolejbusová trať Patrónka – Riviéra“ k časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3056/4 – ostatné plochy vo výmere 98 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 42 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3056/4 – ostatné plochy vo výmere 2 472 m<sup>2</sup>, k. ú. Karlova Ves, zapísaného na LV č. 1348, podľa GP č. 416b/2024 zo dňa 18. 06. 2024, ktorých presná výmera bude určená následne vypracovaným geometrickým plánom, vo vlastníctve COOP Jednota Bratislava - vidiek, spotrebné družstvo, Hálkova 1, Bratislava, IČO 168823, v podiele 1/1 k celku, v prospech oprávneného z vecného bremena hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu v sume 14,33 eur/m<sup>2</sup>,

s podmienkou:

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena, bude povinným z vecného bremena podpísaná do jedného roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena nebude povinným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

6.2 nájom časti pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3056/4 – ostatné plochy vo výmere 245 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1348, k. ú. Karlova Ves, vo vlastníctve COOP Jednota Bratislava - vidiek, spotrebné družstvo, Hálkova 1, Bratislava, IČO 168823, v podiele 1/1 k celku, v prospech nájomcu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu neurčitú, za nájomné v sume 7,022 eur/m<sup>2</sup>/rok, t. z. za nájomné celkove 9 615,15 eur/rok,

s podmienkou:

Zmluva o nájme bude prenajímateľom podpísaná do jedného roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o nájme pozemku nebude prenajímateľom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

7. podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

7.1 zriadenie vecného bremena práva stavby „Nová trolejbusová trať Patrónka – Riviéra“ k časti pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3054/3 – ostatné plochy vo výmere 62 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 36 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3054/3 – ostatné plochy vo výmere 8 629 m<sup>2</sup>, parc. č. 3054/3 – ostatné plochy vo výmere 51 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 37 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3054/3 – ostatné plochy vo výmere 8 629 m<sup>2</sup>, parc. č. 3054/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 49 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 38 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3054/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 163 m<sup>2</sup>, parc. č. 3054/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 163 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 39 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3054/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 163 m<sup>2</sup>, parc. č. 3054/15 – ostatné plochy vo výmere 47 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 40 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3054/15 – ostatné plochy vo výmere 151 m<sup>2</sup>, parc. č. 3055/2 – vodné plochy vo výmere 13 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel

č. 41 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3055/2 – vodné plochy vo výmere 58 m<sup>2</sup>, parc. č. 3056/5 – ostatné plochy vo výmere 70 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 43 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3056/5 – ostatné plochy vo výmere 1 815 m<sup>2</sup>, parc. č. 3057 – ostatné plochy vo výmere 238 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 44 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3057 – ostatné plochy vo výmere 1 542 m<sup>2</sup>, parc. č. 3058/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 594 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 45 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3058/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 424 m<sup>2</sup>, parc. č. 3069/11 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 59 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 46 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3069/11 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 792 m<sup>2</sup>, parc. č. 3175/12 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 47 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3175/12 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 4 294 m<sup>2</sup>, parc. č. 3175/12 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 48 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3175/12 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 4 294 m<sup>2</sup>, pozemky zapísané na LV č. 727, k. ú. Karlova Ves, a ďalej časti pozemkov registra „E“ KN parc. č. 20800 – lesné pozemky vo výmere 11 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 65 z pozemku registra „E“ KN parc. č. 20800 – lesné pozemky vo výmere 176 m<sup>2</sup> a časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 20801 – trvalé trávne porasty vo výmere 19 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 66 z pozemku registra „E“ KN parc. č. 20801 – trvalé trávne porasty vo výmere 1 157 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 5284, k. ú. Karlova Ves, podľa GP č. 416b/2024 zo dňa 18. 06. 2024, ktorých presná výmera bude určená následne vypracovaným geometrickým plánom, vo vlastníctve Univerzity Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, Bratislava, IČO 397865, v podiele 1/1 k celku, v prospech oprávneného z vecného bremena hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu v sume 14,33 eur/m<sup>2</sup>,

s podmienkou:

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena, bude povinným z vecného bremena podpísaná do jedného roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena nebude povinným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

7.2 nájom časti pozemkov registra „C“ KN parc. 3054/3 – ostatné plochy vo výmere 59 m<sup>2</sup>, parc. č. 3054/3 – ostatné plochy vo výmere 50 m<sup>2</sup>, parc. č. 3054/12 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 826 m<sup>2</sup>, parc. č. 3054/15 – ostatné plochy vo výmere 75 m<sup>2</sup>, parc. č. 3055/2 – vodné plochy vo výmere 29 m<sup>2</sup>, parc. č. 3056/5 – ostatné plochy vo výmere 94 m<sup>2</sup>, parc. č. 3057 – ostatné plochy vo výmere 119 m<sup>2</sup>, parc. č. 3058/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 708 m<sup>2</sup>, parc. č. 3069/11 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 467 m<sup>2</sup>, parc. č. 3175/12 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 465 m<sup>2</sup>, parc. č. 3175/12 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 5 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 727, k. ú. Karlova Ves a časti pozemkov registra „E“ KN parc. č. 20800 – lesné pozemky vo výmere 32 m<sup>2</sup> a parc. č. 20801 – trvalé trávne porasty vo výmere 33 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 5284, k. ú. Karlova Ves, vo vlastníctve Univerzity Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, Bratislava, IČO 397865, v podiele 1/1 k celku, v prospech nájomcu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu neurčitú, za nájomné v sume 7,022 eur/m<sup>2</sup>/rok, t. z. za nájomné celkove 34 843,16 eur/rok,

s podmienkou:

Zmluva o nájme bude prenajímateľom podpísaná do jedného roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o nájme pozemku nebude prenajímateľom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

8. podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

zriadenie vecného bremena práva stavby „Nová trolejbusová trať Patrónka – Riviéra“ k časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 3246 – záhrada vo výmere 42 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol ako diel č. 49 z pozemku registra „E“ KN parc. č. 3246 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 3158 m<sup>2</sup>, k. ú. Karlova Ves, zapísaného na LV č. 5668, podľa GP č. 416b/2024 zo dňa 18. 06. 2024, ktorého presná výmera bude určená následne vypracovaným geometrickým plánom, vo vlastníctve Slovak Estate s.r.o., Tallerova 4, Bratislava, SR, IČO 50050907, v podiele 1/1 k celku, v prospech oprávneného z vecného bremena hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu v sume 14,33 eur/m<sup>2</sup>,

s podmienkou:

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena, bude povinným z vecného bremena podpísaná do jedného roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo zmluva o zriadení vecného bremena nebude povinným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.



## Dôvodová správa

**PREDMET:** Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Staré Mesto a Karlova Ves, za účelom realizácie novej trolejbusovej trate „Patrónka – Riviéra“

**ŽIADATEĽ:** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

**VLASTNÍCI:** Mestská časť Bratislava – Staré Mesto  
Vajanského nábrežie 3, Bratislava, IČO 603147 vlastník 1/1

Slovenská republika  
Štátny geologický ústav Dionýza Štúra  
Mlynská dolina 1, Bratislava, IČO 603147 vlastník 1/1

Slovenská republika  
VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA,  
ŠTÁTNY PODNIK  
Karloveská 2, Bratislava, IČO 00 156 752 vlastník 1/1

Kaufland Slovenská republika v.o.s.  
Trnavská cesta 41/A, Bratislava, IČO 35790164 vlastník 1/1

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,  
štátny podnik  
Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047 vlastník 1/1

COOP Jednota Bratislava - vidiek, spotrebné družstvo  
Háľkova 1, Bratislava, IČO 168823 vlastník 1/1

Univerzita Komenského v Bratislave  
Šafárikovo námestie 6, Bratislava, IČO 397865 vlastník 1/1

## **ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV:**

### **Vecné bremená:**

<b><u>parc. č.</u></b>	<b><u>druh pozemku</u></b>	<b><u>výmera v m<sup>2</sup></u></b>	<b><u>pozn.</u></b>
„C“ KN, k. ú. Staré Mesto			
4956/2 (diel č. 7)	zastavané plochy a nádvoria	12 m <sup>2</sup>	GP č. 416a/2024
4956/2 (diel č. 8)	zastavané plochy a nádvoria	2 m <sup>2</sup>	GP č. 416a/2024
5012/1 (diel č. 9)	zastavané plochy a nádvoria	99 m <sup>2</sup>	GP č. 416a/2024
„C“ KN, k. ú. Karlova Ves			
874/2 (diel č. 5)	zastavané plochy a nádvoria	72 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
874/6 (diel č. 6)	zastavané plochy a nádvoria	22 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/1 (diel č. 7)	zastavané plochy a nádvoria	2 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/1 (diel č. 8)	zastavané plochy a nádvoria	4 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024

2671/1 (diel č. 9)	zastavané plochy a nádvoría	5 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/1 (diel č. 10)	zastavané plochy a nádvoría	33 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/1 (diel č. 11)	zastavané plochy a nádvoría	18 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/1 (diel č. 12)	zastavané plochy a nádvoría	14 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/21 (diel č. 13)	zastavané plochy a nádvoría	5 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/21 (diel č. 14)	zastavané plochy a nádvoría	5 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/21 (diel č. 15)	zastavané plochy a nádvoría	2 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/21 (diel č. 16)	zastavané plochy a nádvoría	39 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/21 (diel č. 17)	zastavané plochy a nádvoría	21 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/21 (diel č. 18)	zastavané plochy a nádvoría	35 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/21 (diel č. 19)	zastavané plochy a nádvoría	10 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/21 (diel č. 20)	zastavané plochy a nádvoría	10 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/24 (diel č. 21)	zastavané plochy a nádvoría	115 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/24 (diel č. 22)	zastavané plochy a nádvoría	1 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/26 (diel č. 23)	zastavané plochy a nádvoría	3 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/26 (diel č. 24)	zastavané plochy a nádvoría	16 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/27 (diel č. 25)	zastavané plochy a nádvoría	2 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/27 (diel č. 26)	zastavané plochy a nádvoría	4 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/27 (diel č. 27)	zastavané plochy a nádvoría	4 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/28 (diel č. 28)	zastavané plochy a nádvoría	4 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/28 (diel č. 29)	zastavané plochy a nádvoría	18 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2671/29 (diel č. 30)	zastavané plochy a nádvoría	252 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2744/10 (diel č. 31)	zastavané plochy a nádvoría	4 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
2744/12 (diel č. 32)	zastavané plochy a nádvoría	12 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
3056/4 (diel č. 42)	zastavané plochy a nádvoría	98 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
3054/3 (diel č. 36)	ostatné plochy	62 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
3054/3 (diel č. 37)	ostatné plochy	51 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
3054/12 (diel č. 38)	zastavané plochy a nádvoría	49 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
3054/12 (diel č. 39)	zastavané plochy a nádvoría	163 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
3054/15 (diel č. 40)	ostatné plochy	47 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
3055/2 (diel č. 41)	vodné plochy	13 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
3056/5 (diel č. 43)	ostatné plochy	70 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
3057 (diel č. 44)	ostatné plochy	238 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
3058/3 (diel č. 45)	zastavané plochy a nádvoría	594 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
3069/11 (diel č. 46)	zastavané plochy a nádvoría	59 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
3175/12 (diel č. 47)	zastavané plochy a nádvoría	2 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
3175/12 (diel č. 48)	zastavané plochy a nádvoría	2 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024

„E“ KN, k. ú. Karlova Ves

20800 (diel č. 65)	lesné pozemky	11 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024
20801 (diel č. 66)	trvalé trávne porasty	19 m <sup>2</sup>	GP č. 416b/2024

---

**Spolu:** **2 321 m<sup>2</sup>**

**Nájmy:**

<b>parc. č.</b>	<b>druh pozemku</b>	<b>výmera v m<sup>2</sup></b>	<b>pozn.</b>
-----------------	---------------------	-------------------------------	--------------

„C“ KN, k. ú. Staré Mesto

4956/2	zastavané plochy a nádvoría	3 m <sup>2</sup>	situačná snímka
--------	-----------------------------	------------------	-----------------

„C“ KN, k. ú. Karlova Ves

874/2	zastavané plochy a nádvoría	117 m <sup>2</sup>	situačná snímka
874/6	zastavané plochy a nádvoría	160 m <sup>2</sup>	situačná snímka
2671/1	zastavané plochy a nádvoría	107 m <sup>2</sup>	situačná snímka
2671/1	zastavané plochy a nádvoría	6 m <sup>2</sup>	situačná snímka
2671/21	zastavané plochy a nádvoría	481 m <sup>2</sup>	situačná snímka
2671/24	zastavané plochy a nádvoría	190 m <sup>2</sup>	situačná snímka
2671/26	zastavané plochy a nádvoría	57 m <sup>2</sup>	situačná snímka
2671/27	zastavané plochy a nádvoría	35 m <sup>2</sup>	situačná snímka
2671/28	zastavané plochy a nádvoría	54 m <sup>2</sup>	situačná snímka
2671/29	zastavané plochy a nádvoría	275 m <sup>2</sup>	situačná snímka

---

**Spolu:** **1 485 m<sup>2</sup>**

## SKUTKOVÝ STAV

### Predmet žiadosti

Predmetom žiadosti o usporiadanie vzťahov sú časti pozemkov vo vlastníctve tretích subjektov, ktoré hlavné mesto potrebuje majetkovoprávne usporiadať pre potreby stavby novej trolejbusovej trate „Patrónka – Riviéra“ .

### Dôvod a účel žiadosti

Nová trolejbusová trať Patrónka - Riviéra je súčasťou projektu „Trolejbusová trať Hlavná stanica - Patrónka Riviéra“. Nová trolejbusová trať Patrónka - Riviéra je rozčlenená na tri úseky:  
I. úsek most Lafranconi - konečná Riviéra,  
II. úsek most Lafranconi — ZOO,  
III. úsek ZOO - Mlynská dolina - napojenie na úsek Patrónka Kramáre - Hlavná stanica.

Hlavné mesto ako stavebník pripravuje stavbu novej trolejbusovej trate „**Patrónka – Riviéra**“, ktorou príde k realizácii trolejbusovej trate od križovatky Mlynská dolina - Valašská cez Mlynskú dolinu a Botanickú na Karloveskú ulicu, kde sa napojí na existujúcu trať Riviéra - Kuklovská, ktorá v súčasnosti nie je napojená na zvyšok trolejbusovej siete. Okrem napojenia novej trolejbusovej trate v Mlynskej doline smerom na Patrónku bude zriadená aj jednotopová trolejová spojka z Gaštanovej cez ulicu Pri Habánskom mlyne do Mlynskej doliny smerom k Riviére pre výjazdy trolejbusov z vozovne Hroboňova. Dojazdy trolejbusov z Dlhých dielov do vozovne Hroboňova budú riešené novou odbočkou z Mlynskej doliny na Valašskú. Napájanie novej trolejbusovej trate bude zabezpečené z meniarne Karlova Ves nachádzajúcej sa na Lafranconi. V meniarni budú preto vymenené a doplnené napájače a ďalšia technológia. Vďaka novej trati bude možné priame spojenie Dlhých dielov s Račianskym mýtom a Trnavským mýtom trolejbusovou dopravou. ýstavba trate Patrónka - Riviéra je odporúčaná Konceptiou rozvoja mestskej hromadnej dopravy v Bratislave na roky 2013 - 2025 a jej výstavbu odporúča aj Územný generel dopravy Bratislavy z roku 2015. Dĺžka trolejbusovej trate bude predstavovať cca 6,65 km novej jednotopovej trate. Riešenie uvedenej stavby je pre hlavné mesto prioritné.

Vo veci bola vypracovaná projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a dokumentácia pre územné rozhodnutie na stavbu: „Trolejbusové trate v Bratislave, Nová trolejbusová trať

Patrónka – Riviéra“. Na stavbu bolo vydané Rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2023/070999-015, zo dňa 21.04.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť 29.05.2023 dňa 30.05.2023, ktoré vydal Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.

Jednotlivé pozemkové zábery boli vymedzené pri nájmoch pozemkov, na základe situačných snímok podľa projektovej dokumentácie predmetnej stavby a pri vecných bremenách na základe GP č. 416b/2024 vyhotoviteľa IGK s.r.o., Kozmonautická 5, 821 02 Bratislava, IČO 45412324, autorizačne overeného dňa 18.06.2024 pre k. ú. Karlova Ves a GP č. 416a/2024 vyhotoviteľa IGK s.r.o., Kozmonautická 5, 821 02 Bratislava, IČO 45412324, autorizačne overeného dňa 01.07.2024 pre k. ú. Staré Mesto.

### **Stanovenie cien**

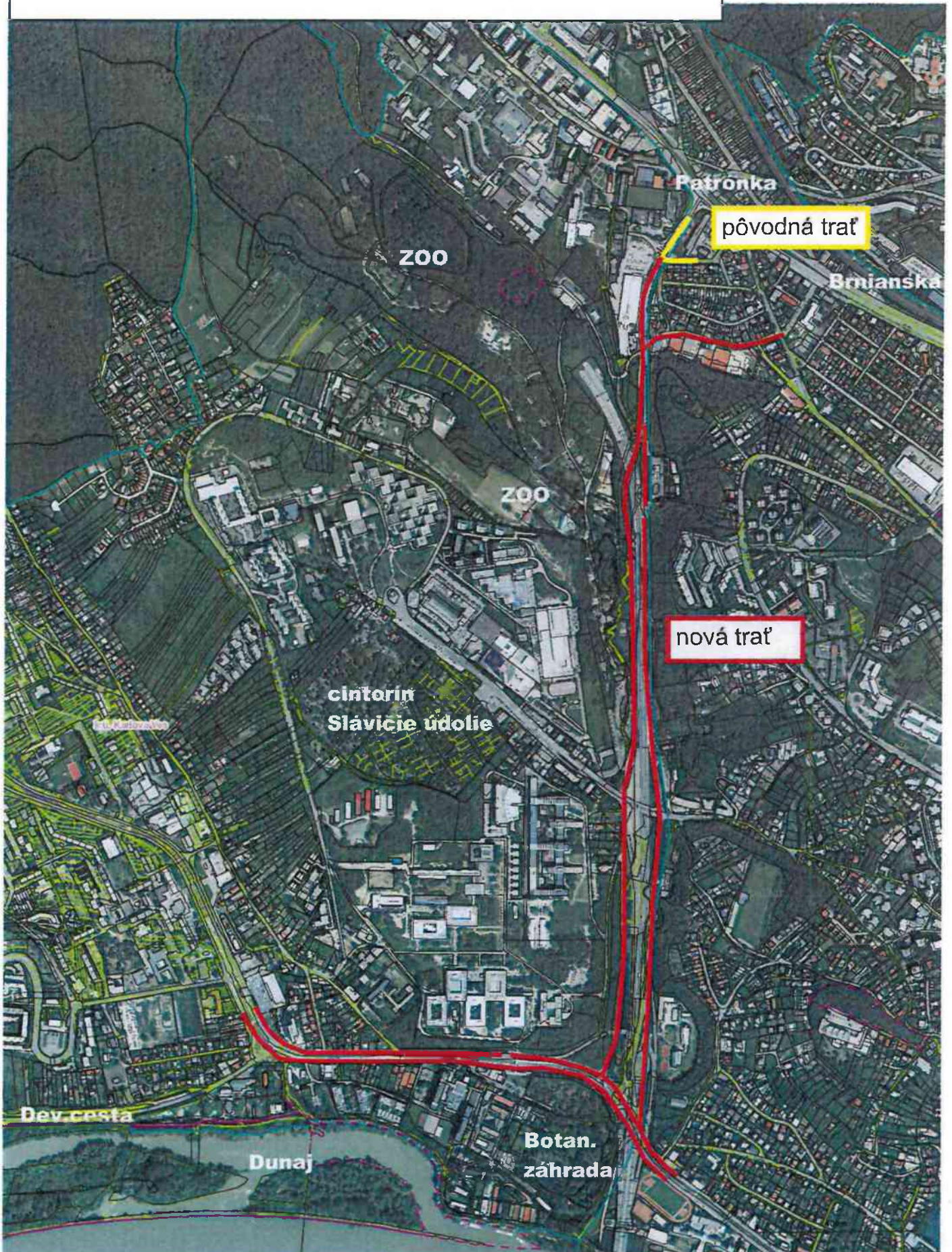
Na účely majetkovoprávneho usporiadania bol obstaraný znalecký posudok č. 24/2024 a znalecký posudok č. 23/2024 Ing. Kataríny Šilhárovej, znalkyne z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné č. 915601, na základe ktorých bola stanovená jednotková všeobecná hodnota pozemkov v k. ú. Karlova Ves na sumu 116,00 eur/m<sup>2</sup>, výška nájmu pozemkov predstavuje sumu 11,302 eur/m<sup>2</sup>/rok alebo 7,022 eur/m<sup>2</sup>/rok v závislosti od posudzovaného územia, výška odplaty za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 23,06 eur/m<sup>2</sup> alebo 14,33 eur/m<sup>2</sup> v závislosti od posudzovaného územia, a ďalej v k. ú. Staré Mesto bola stanovená jednotková všeobecná hodnota pozemkov na sumu 154,66 eur/m<sup>2</sup>, výška nájmu pozemkov predstavuje sumu 12,172 eur/m<sup>2</sup>/rok alebo 9,363 eur/m<sup>2</sup>/rok v závislosti od posudzovaného územia, výška odplaty za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 24,84 eur/m<sup>2</sup> alebo 19,10 eur/m<sup>2</sup> v závislosti od posudzovaného územia.

### **NAVRHOVANÉ RIEŠENIE:**

Hlavné mesto má v súlade so stavebným projektom novej trolejbusovej trati Patrónka - Riviéra záujem na vybudovaní tejto, s čím súvisí riešenie trvalého a dočasného záberu vo vlastníctve tretích osôb, za účelom realizácie jednotlivých stavebných objektov, a preto sa navrhuje, aby boli predmetné úkony schválené.

**Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 91/2024 zo dňa 12. 09. 2024 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať  
„Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Staré Mesto a k. ú. Karlova Ves, za účelom realizácie novej trolejbusovej trate Patrónka – Riviéra“.**

# Trasa trolejbusovej trate (novej a existujúcej) Patrónka - Riviéra



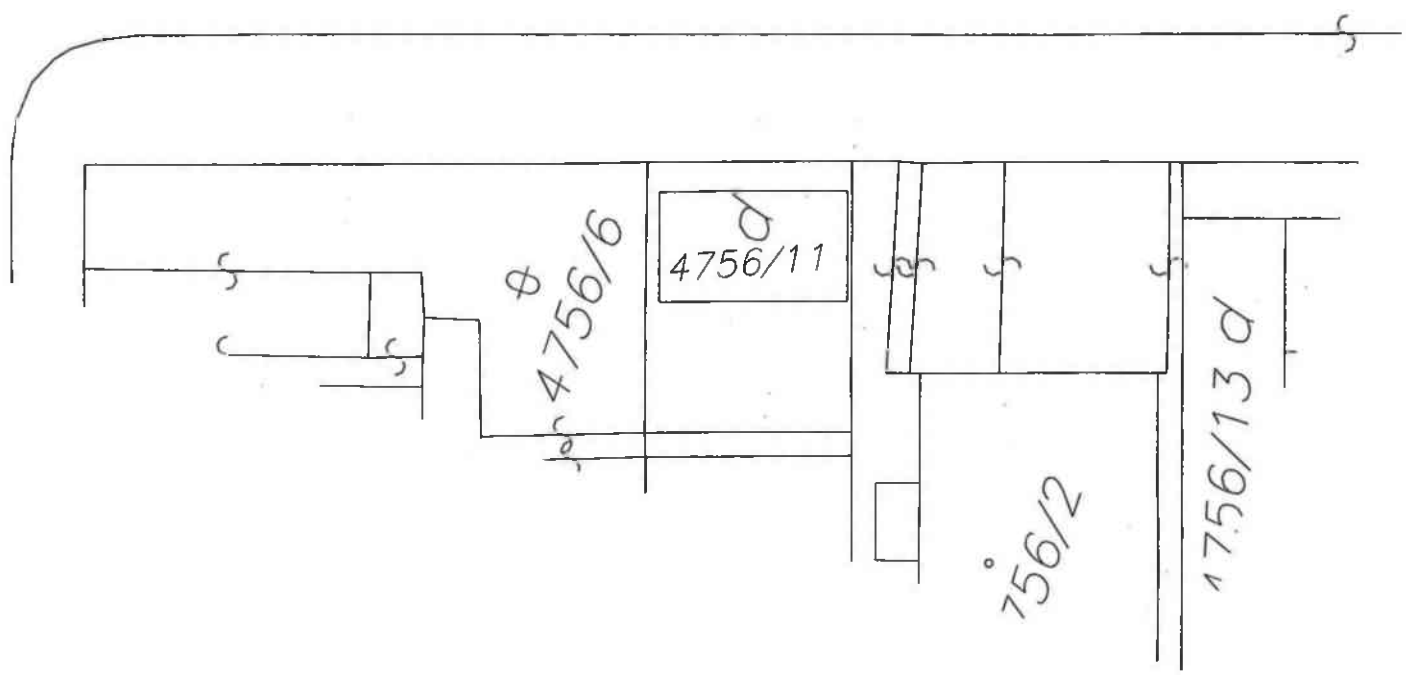
34  
k.ú. Staré Mesto - NÁJOM,  
časť KNC parc.č. 4956/2 vo vlastníctve MČ Bratislava - Staré Mesto

Q:13

d  
4956/2

V.  
4956/10

495



k.ú. Staré Mesto - VECNÉ BRÉMENO  
časť KNC p.č. 4956/2 vo vlastníctve Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

4973/2

d  
4973/1

Q:13

Prí Hbánsko

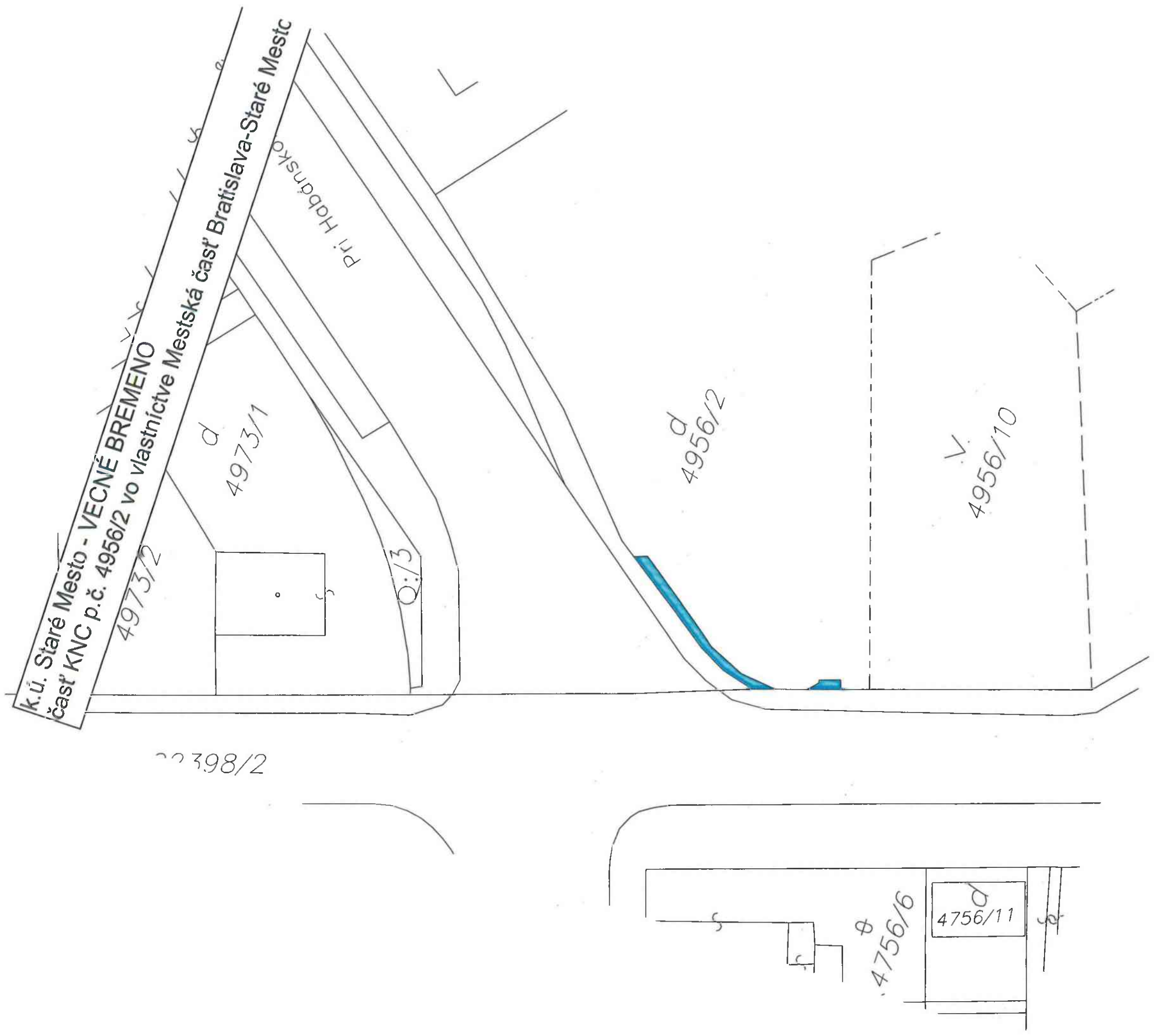
398/2

d  
4956/2

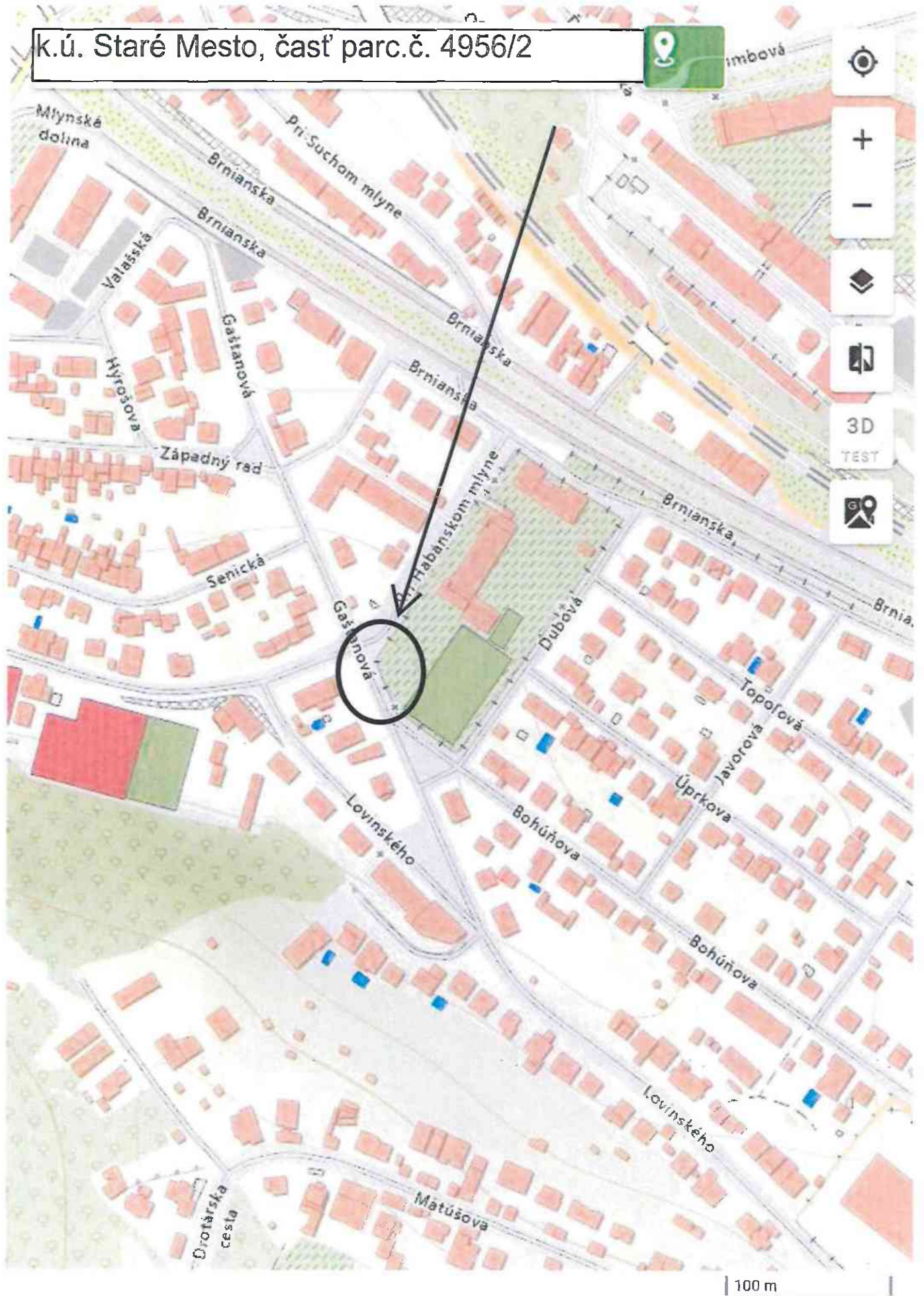
V  
4956/10

Ø  
4756/6

d  
4756/11



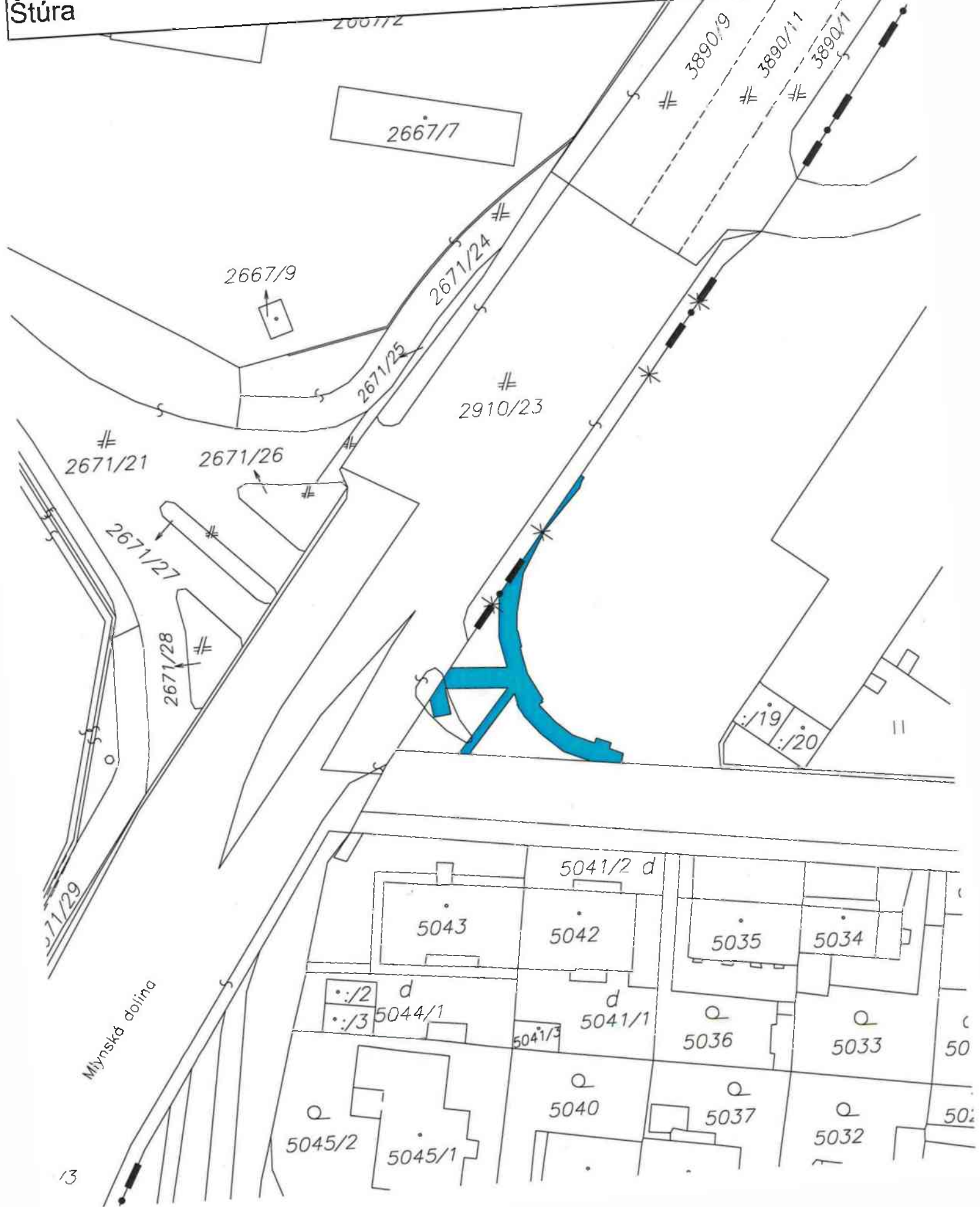
k.ú. Staré Mesto, časť parc.č. 4956/2





k.ú. Staré Mesto - VECNÉ BREMENO

časť parc.č. 5012/1 vo vlastníctve SR-Štátny geologický ústav Dionýza Štúra

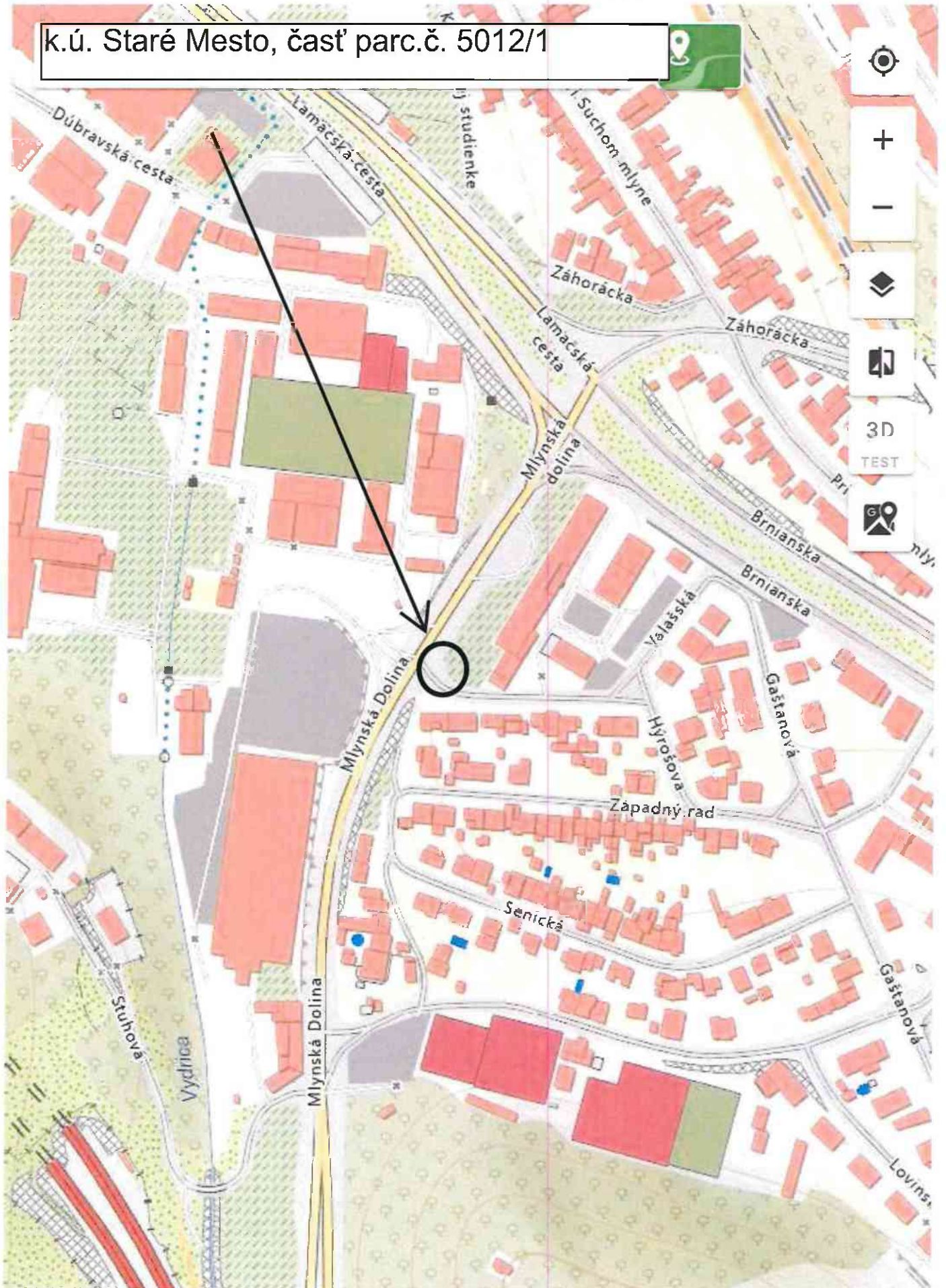


k.ú. Staré Mesto, časť parc.č. 5012/1



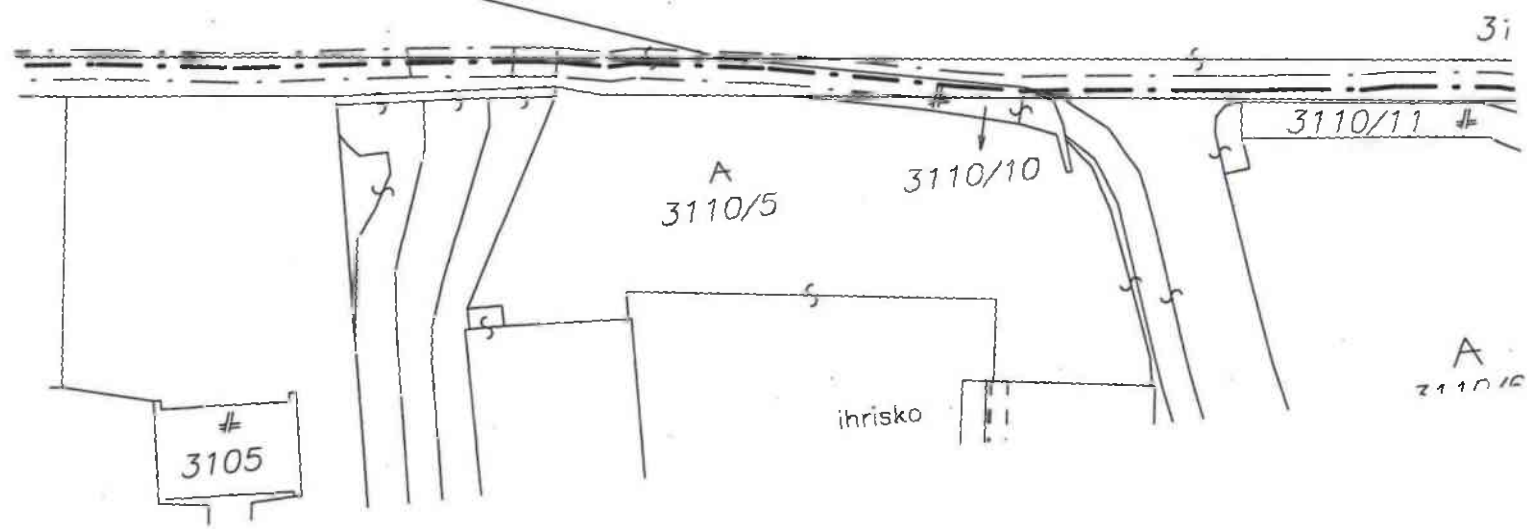
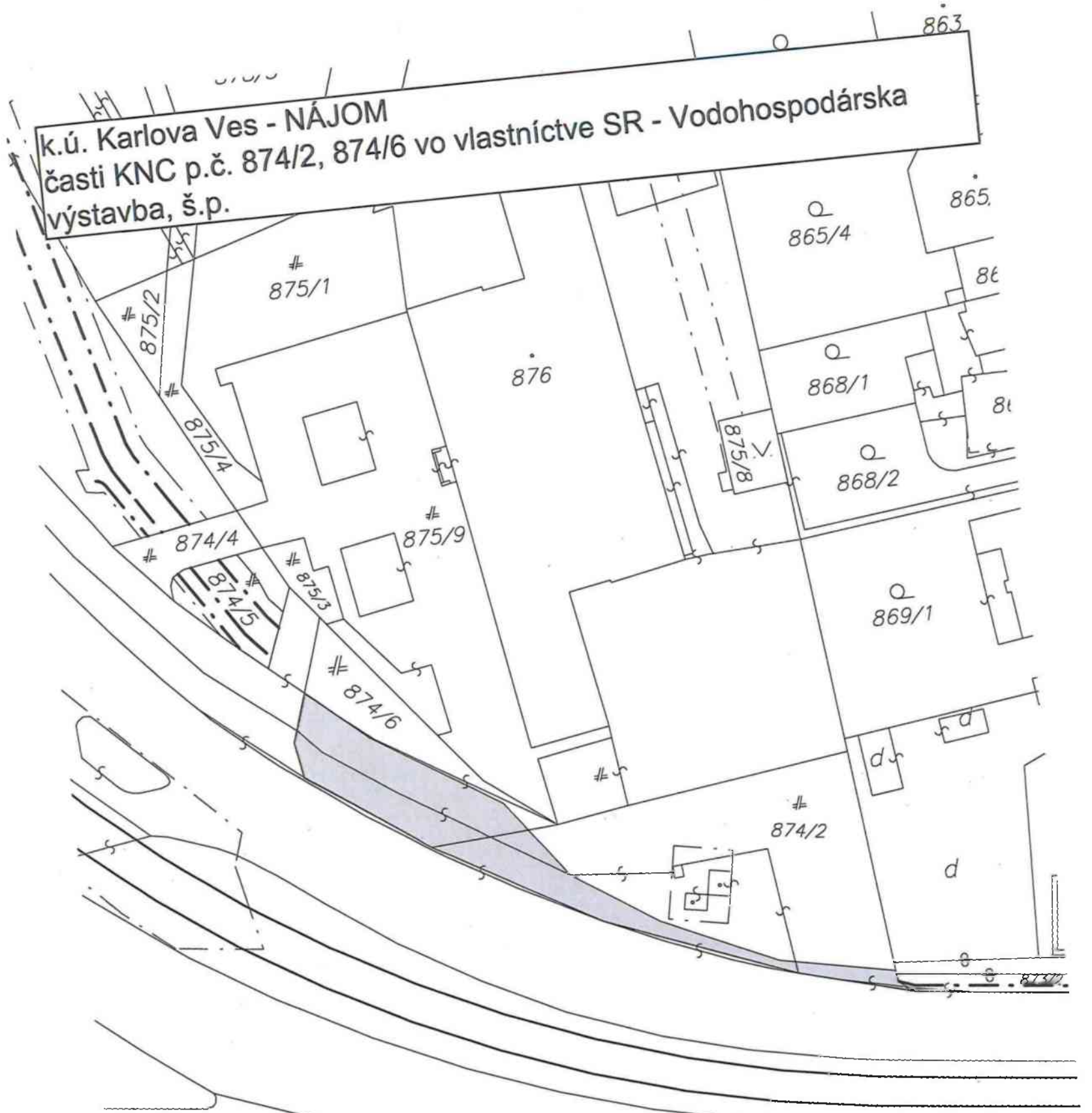
3D

TEST

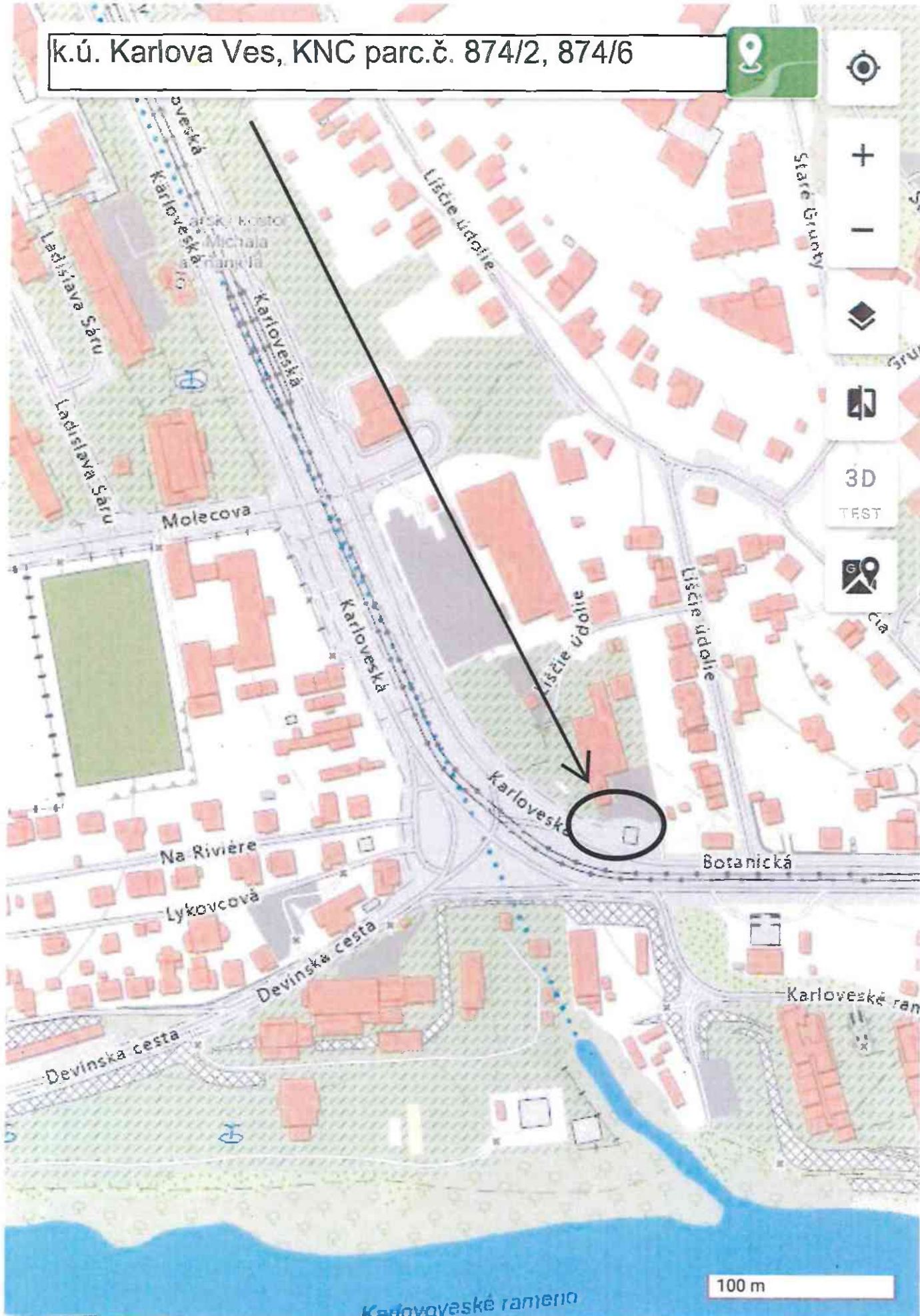


k.ú. Karlova Ves - NÁJOM

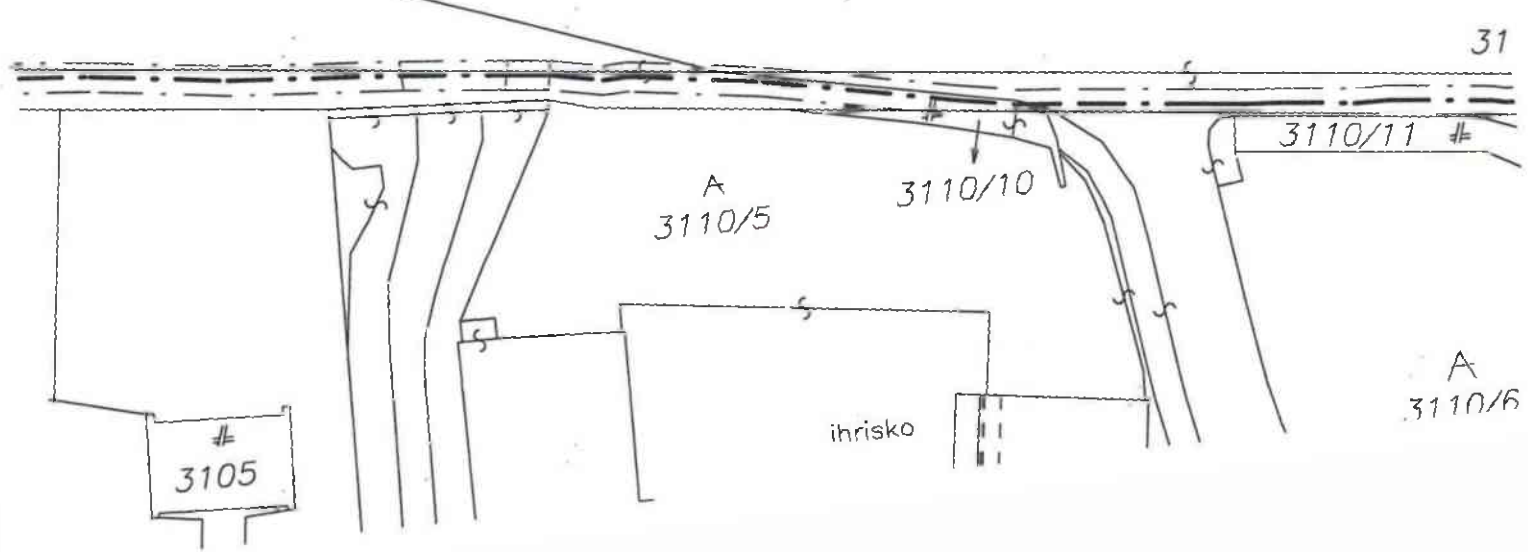
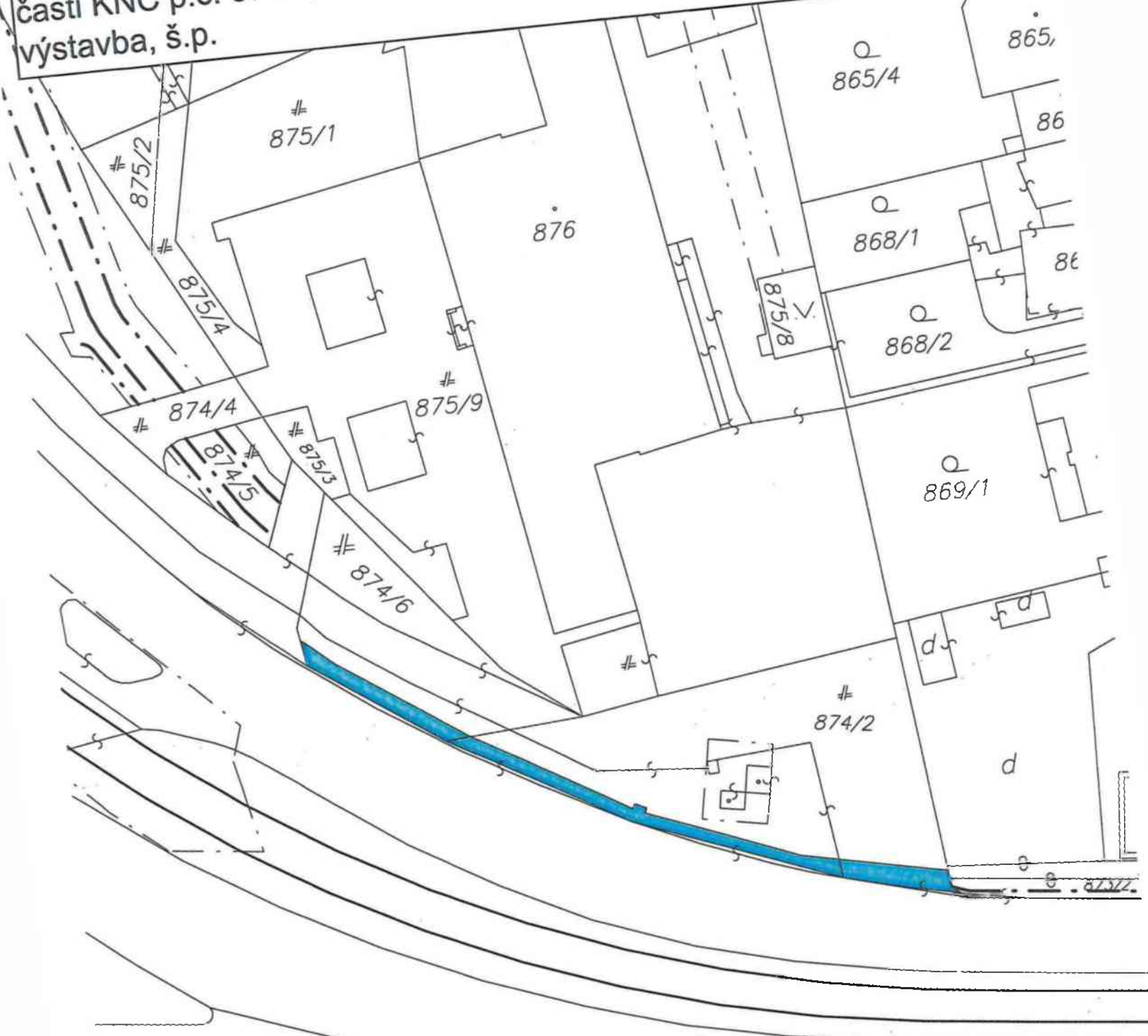
časti KNC p.č. 874/2, 874/6 vo vlastníctve SR - Vodohospodárska  
výstavba, š.p.



k.ú. Karlova Ves, KNC parc.č. 874/2, 874/6



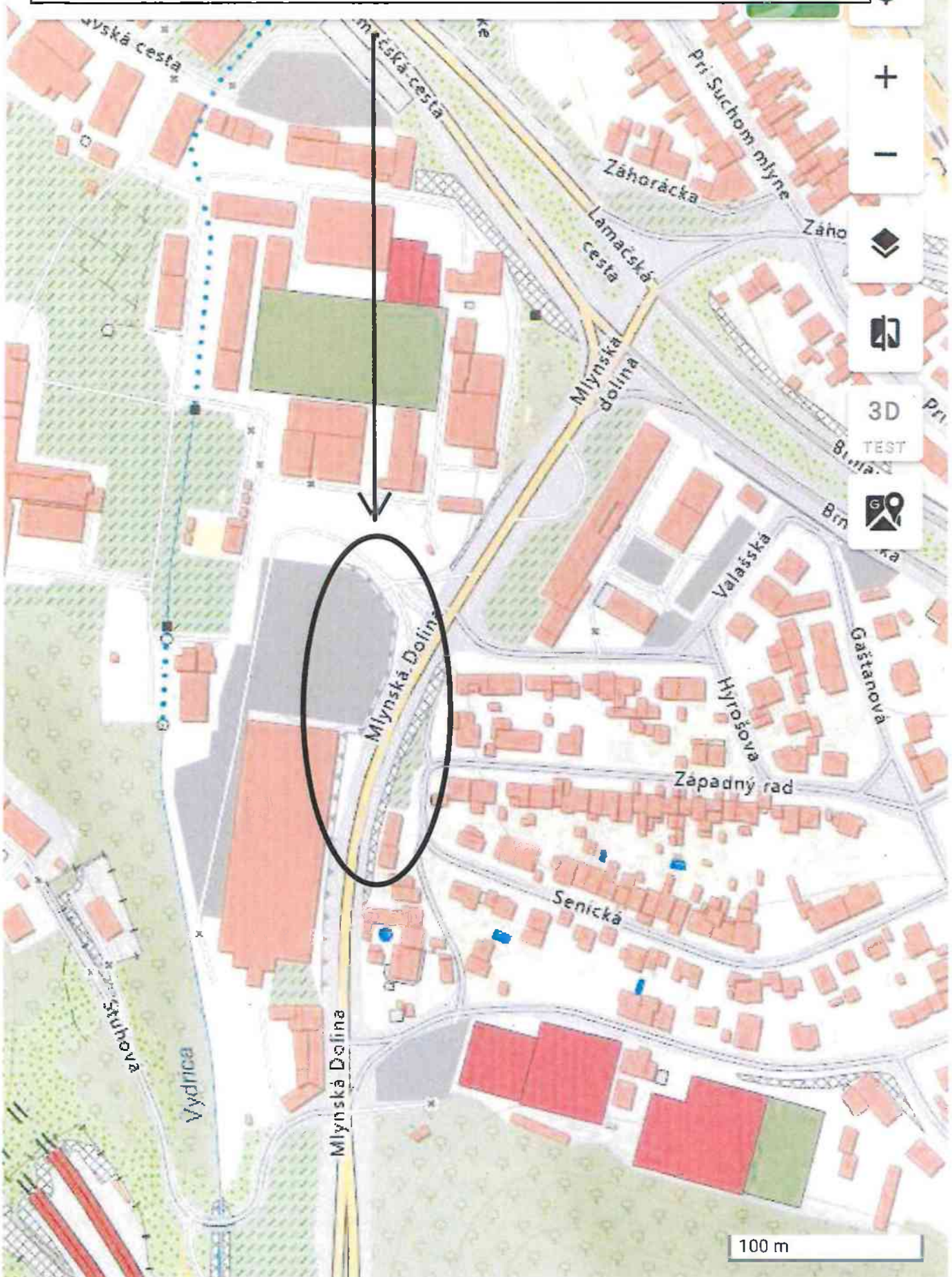
k.ú. Karlova Ves - VECNÉ BREMENO  
časti KNC p.č. 874/2, 874/6 vo vlastníctve SR-Vodohospodárska  
výstavba, š.p.



31

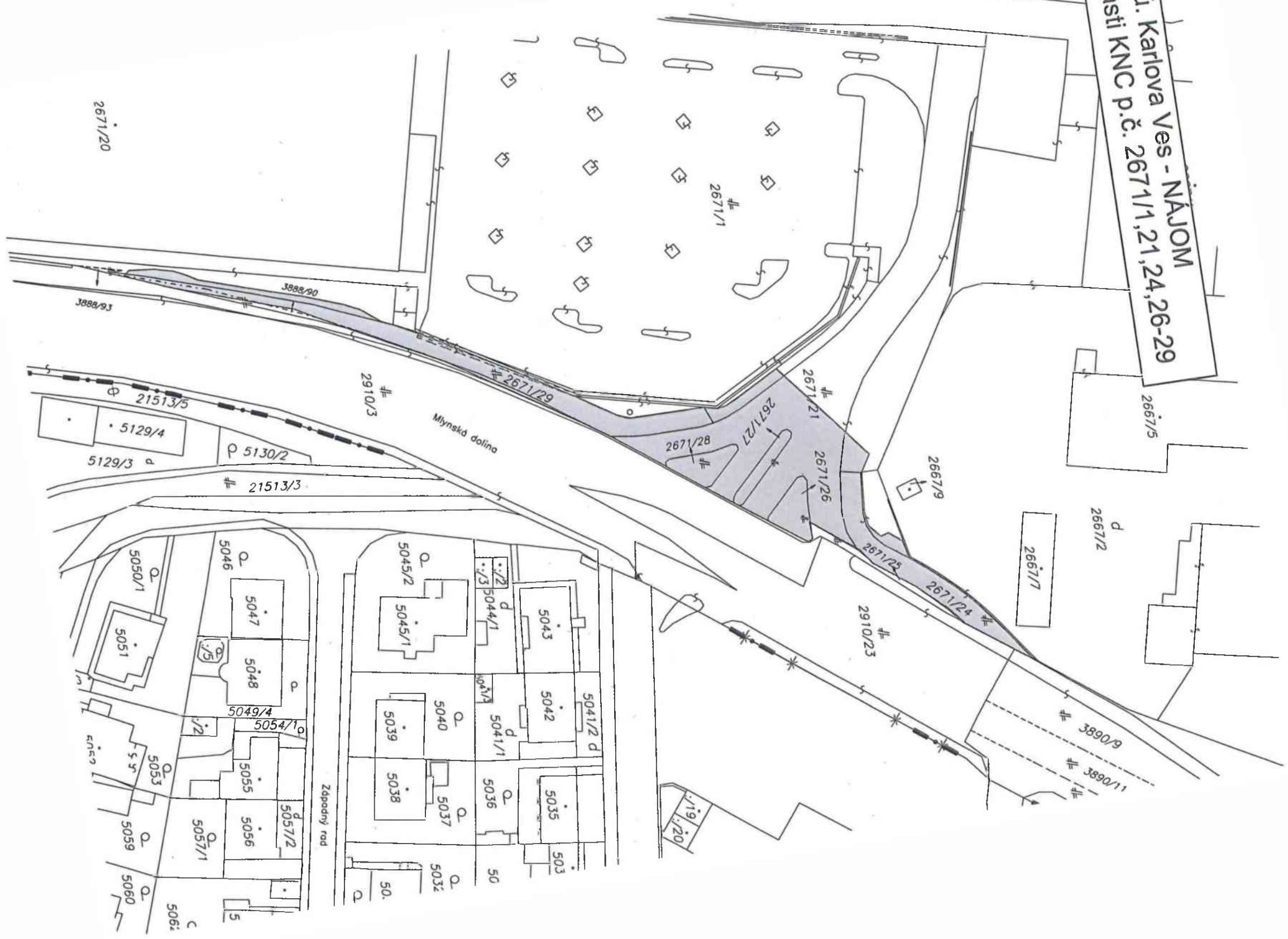
A  
3110/6

k.ú. Karlova Ves, časti KNC parc.č. 2671/1,21,24,26-29



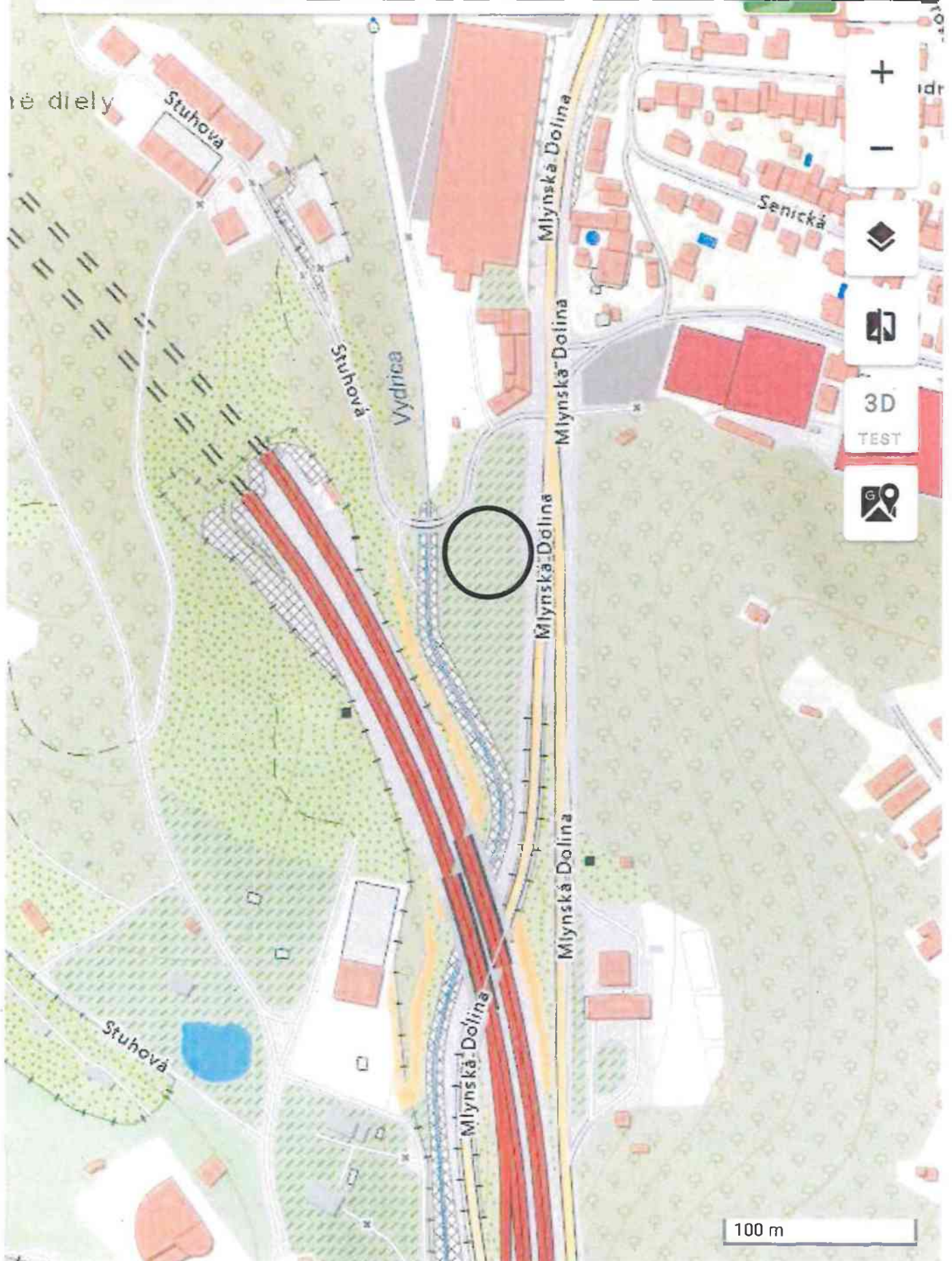


K.Ú. Karlova Ves - NÁJOM  
časti KNČ p.č. 2671/1, 21, 24, 26-29



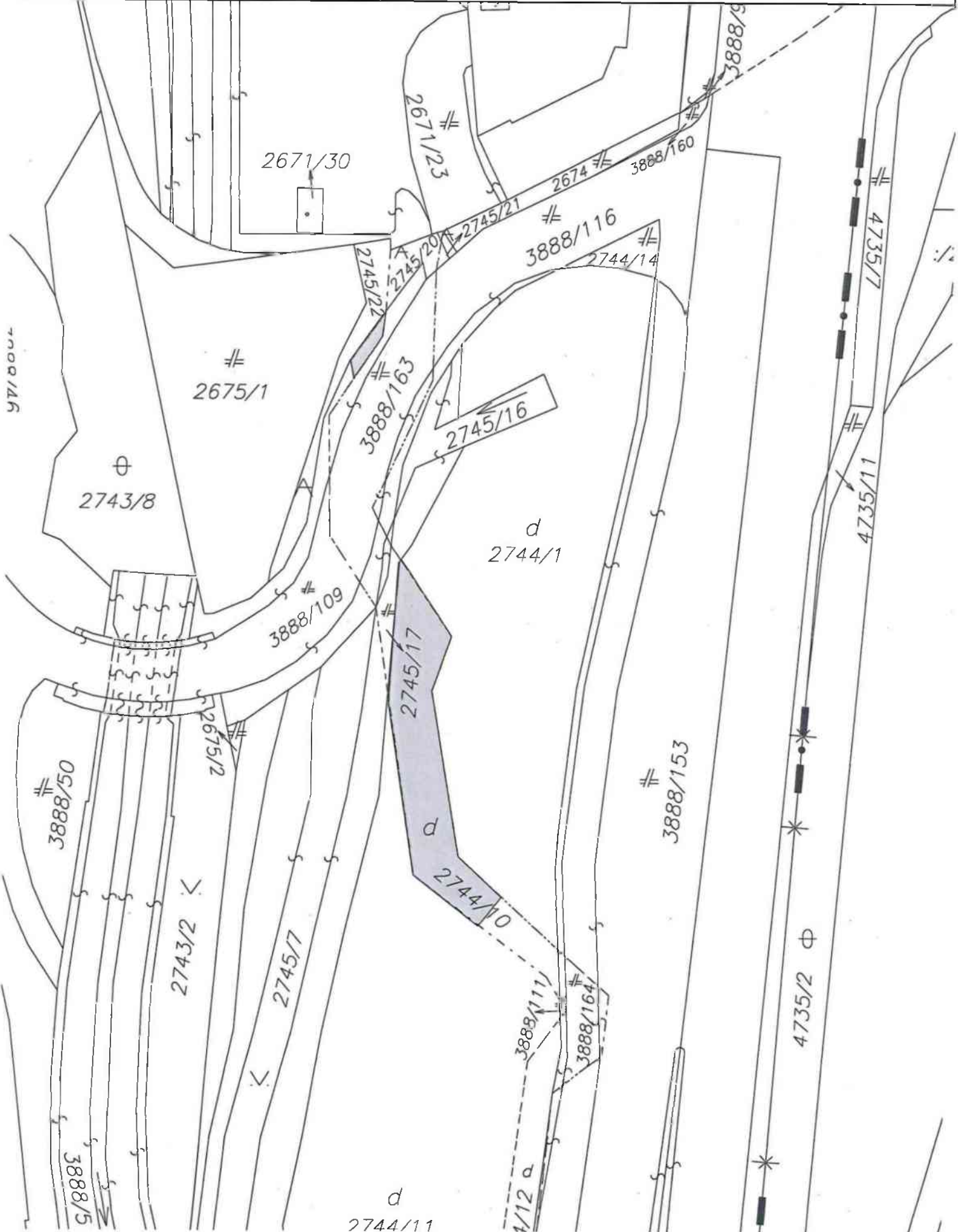


k.ú. Karlova Ves, časti KNC parc.č. 2744/10,2744/12,3888/163

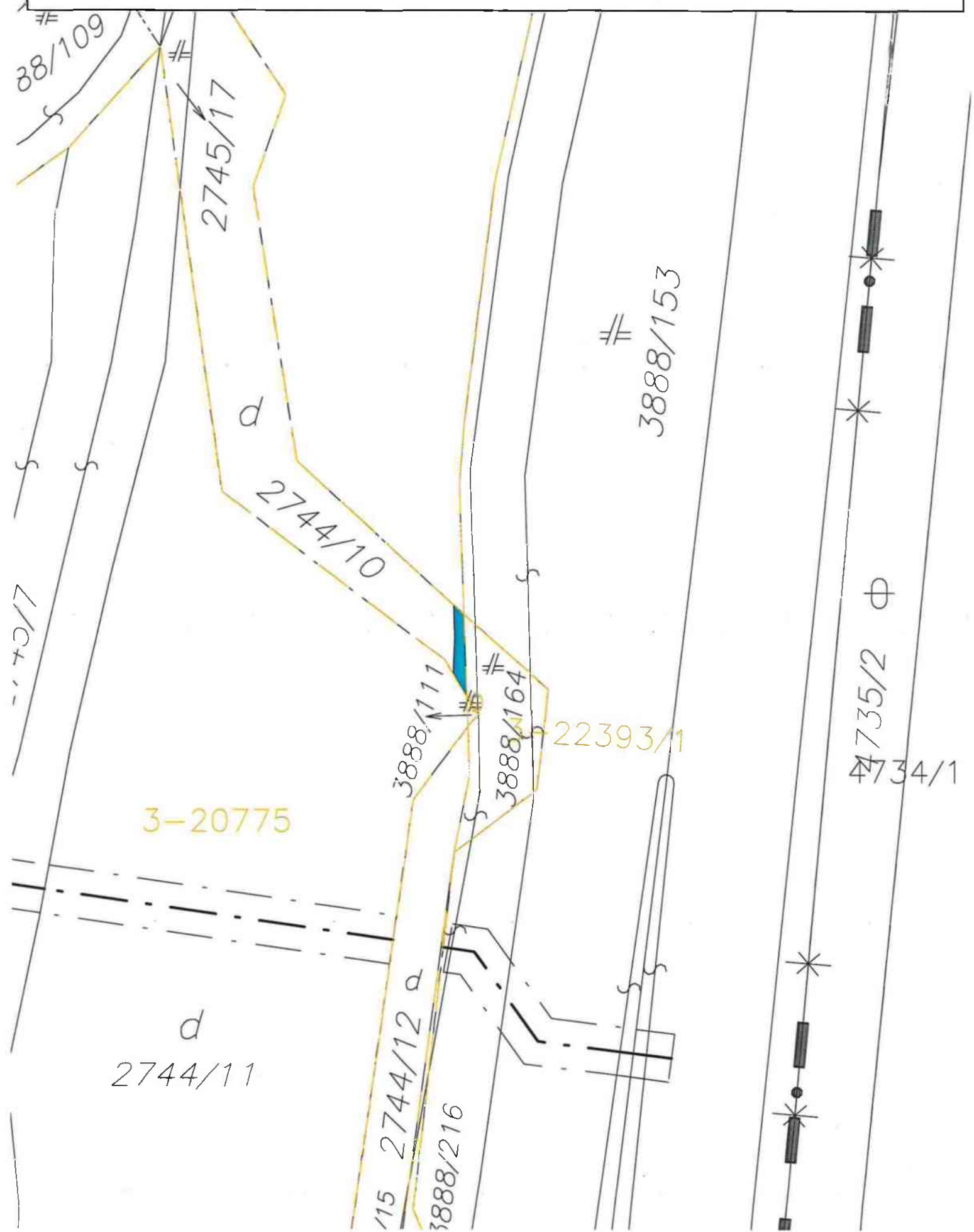


k.ú. Karlova Ves - NÁJOM

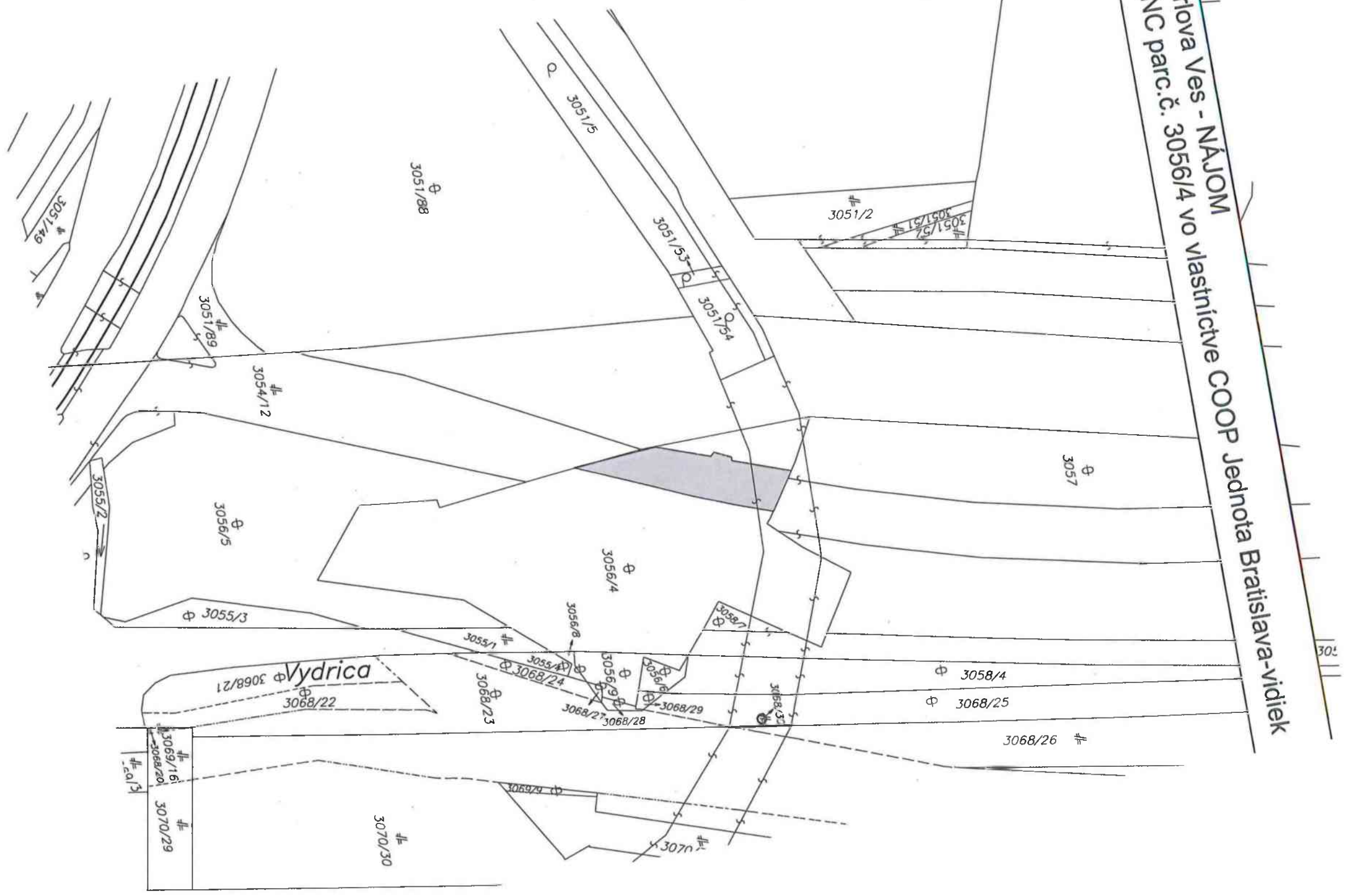
časti KNC parc.č. 2744/10, 3888/163 vo vlastníctve SR-Slovenský vodohospodársky podnik,š.p.



k.ú. Karlova Ves - VECNÉ BREMENO,  
časť KNC parc.č. 2744/10 vo vlastníctve SR - Slovenský  
vodohospodársky podnik š.p.

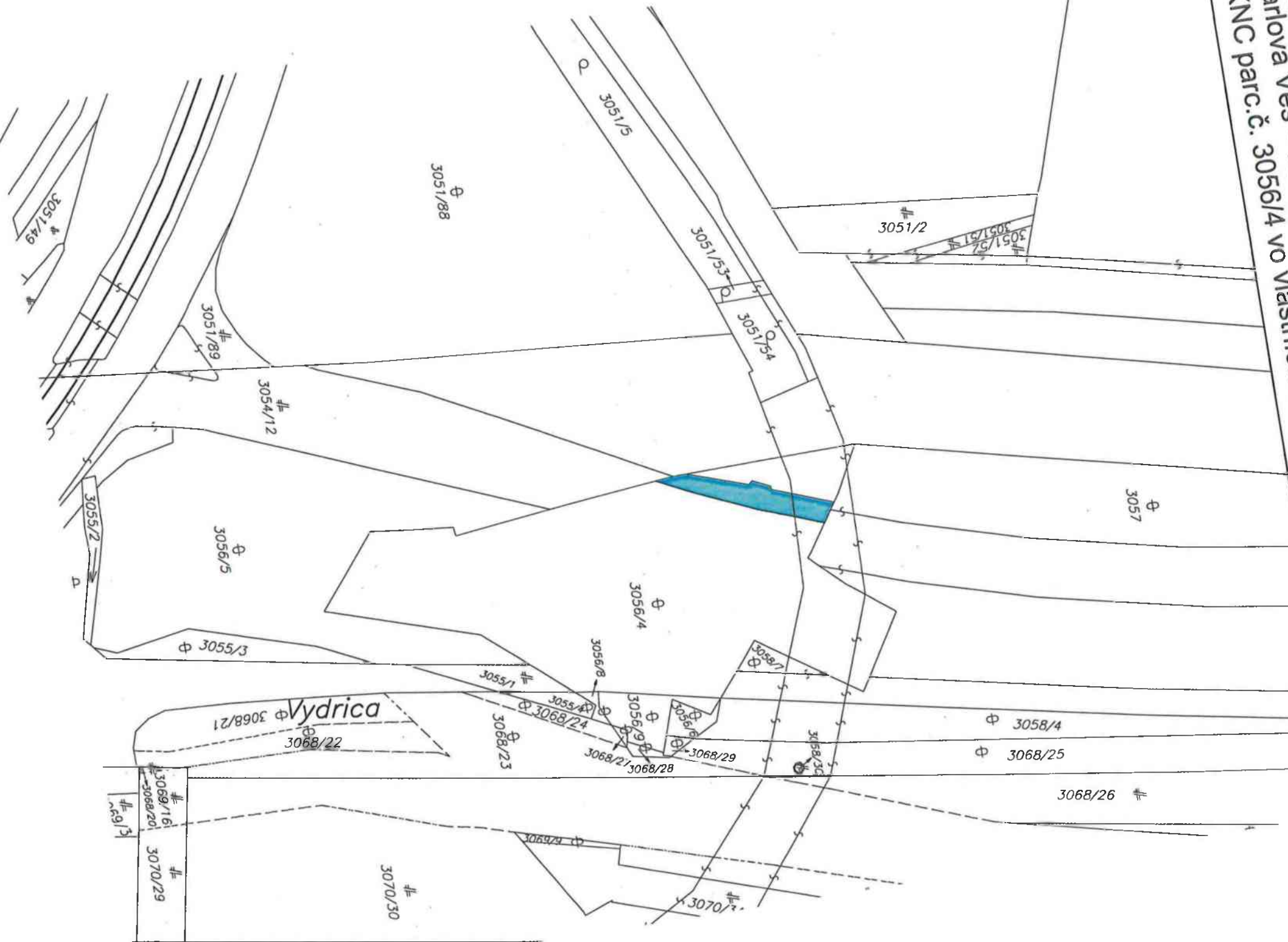


K.ú. Karlova Ves - NÁJOM  
časť KNČ parc.č. 3056/4 vo vlastníctve COOP Jednota Bratislava-vidiek

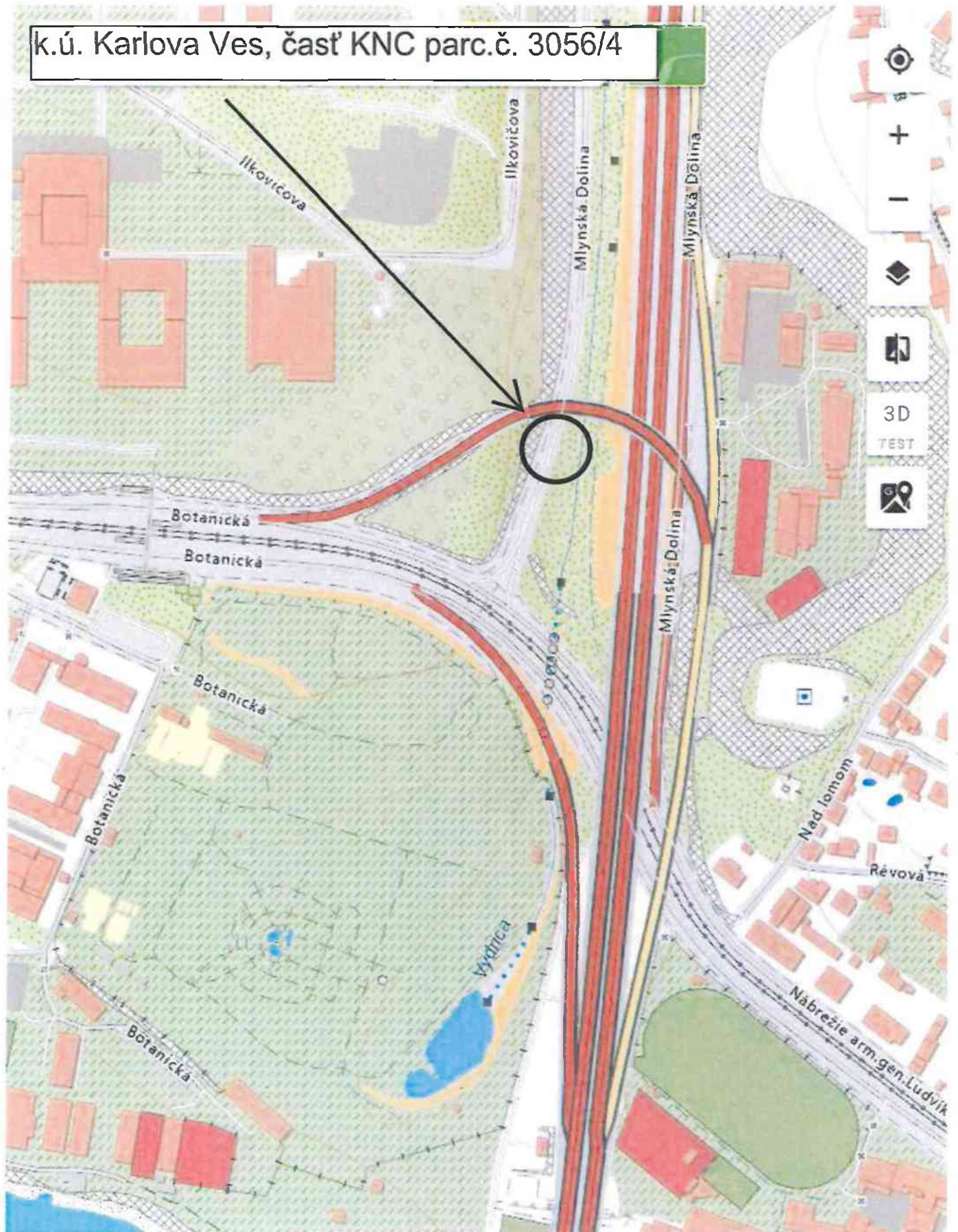


302

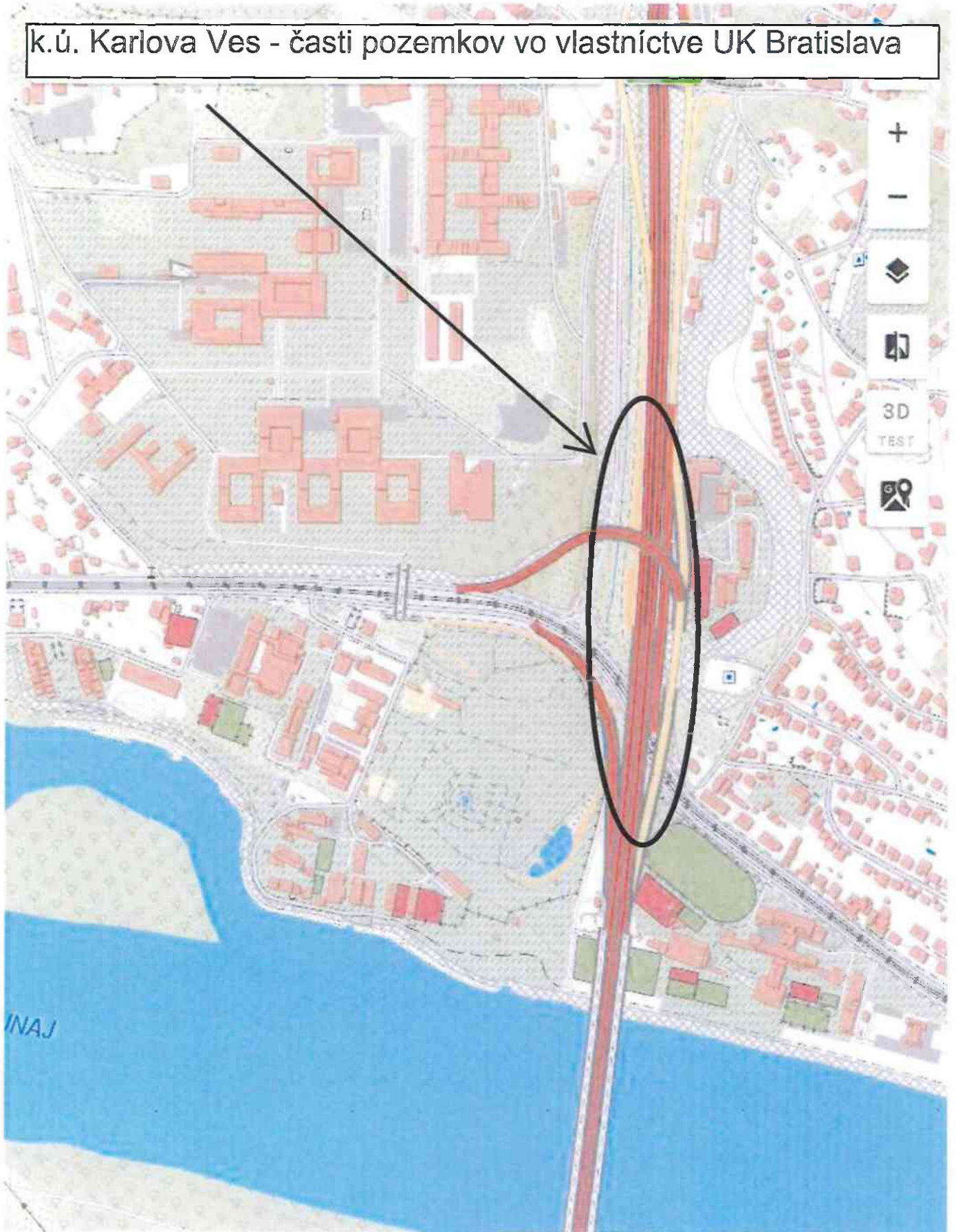
K.ú. Karlova Ves - VECNÉ BREMENO  
časť KNK parc.č. 3056/4 vo vlastníctve COOP Jednota Bratislava-vidiek



k.ú. Karlova Ves, časť KNC parc.č. 3056/4

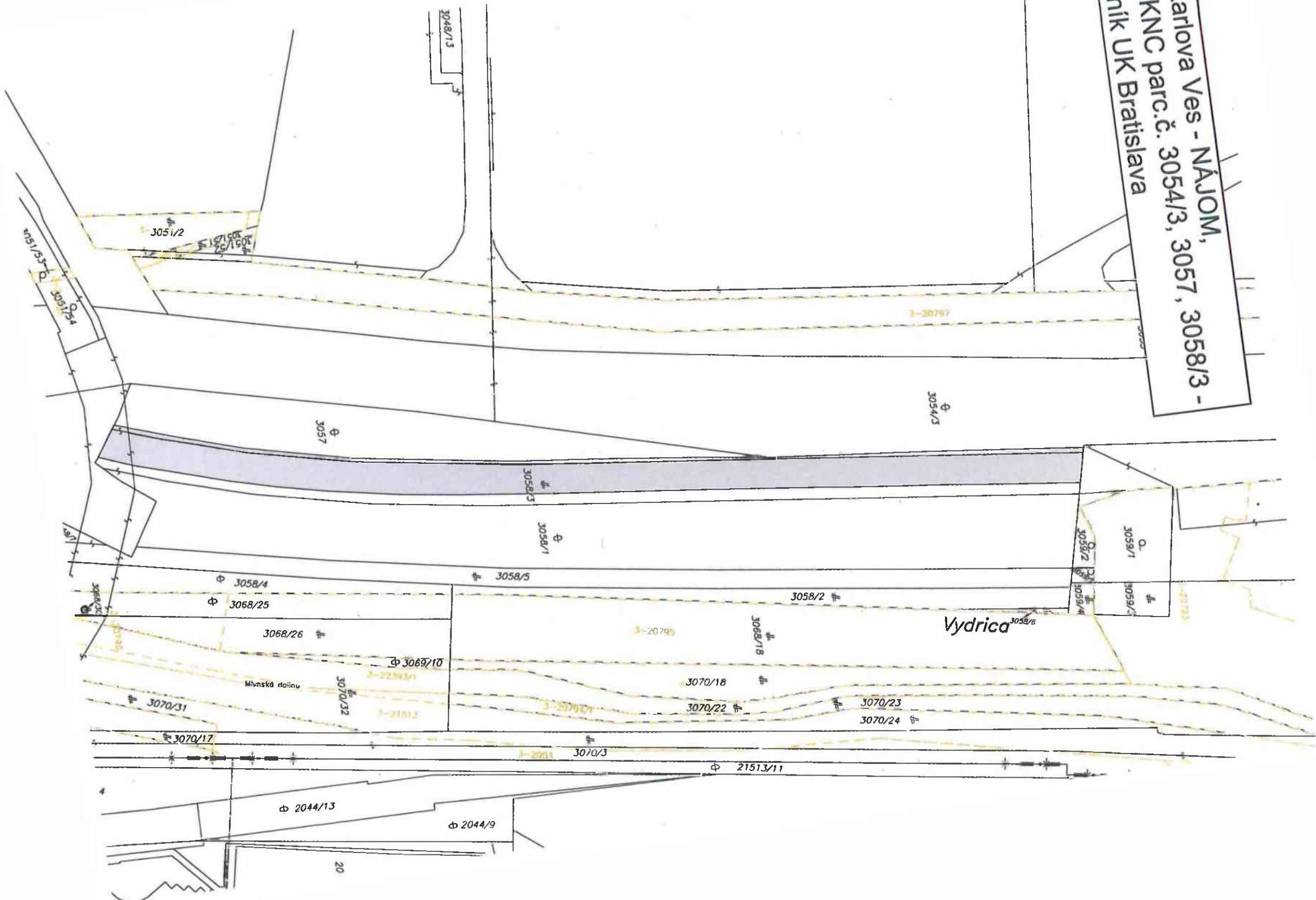


k.ú. Karlova Ves - časti pozemkov vo vlastníctve UK Bratislava



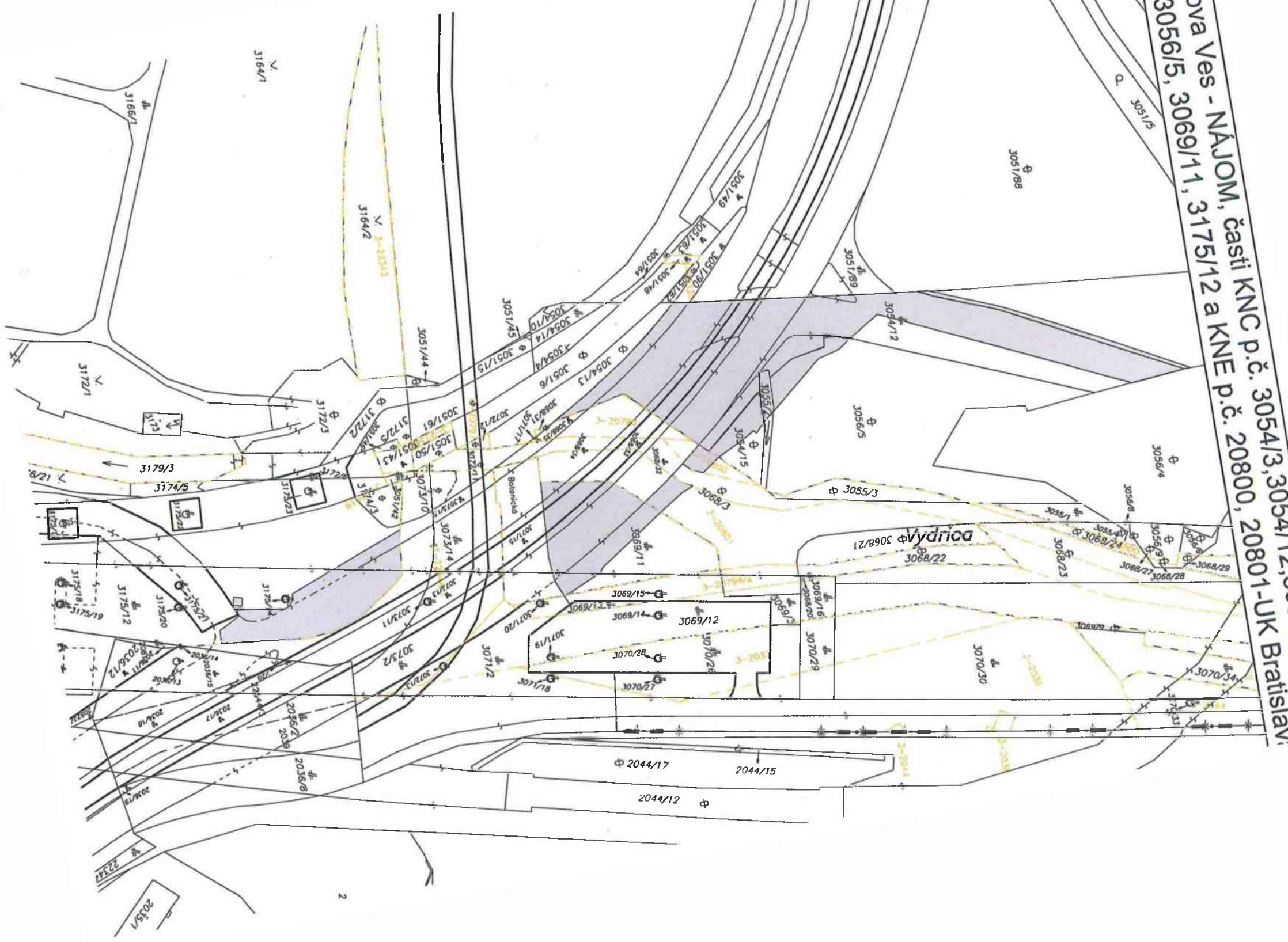
200 m

K.ú. Karlova Ves - NÁJOM,  
časti KNC parc.č. 3054/3, 3057, 3058/3 -  
Vlastník UK Bratislava

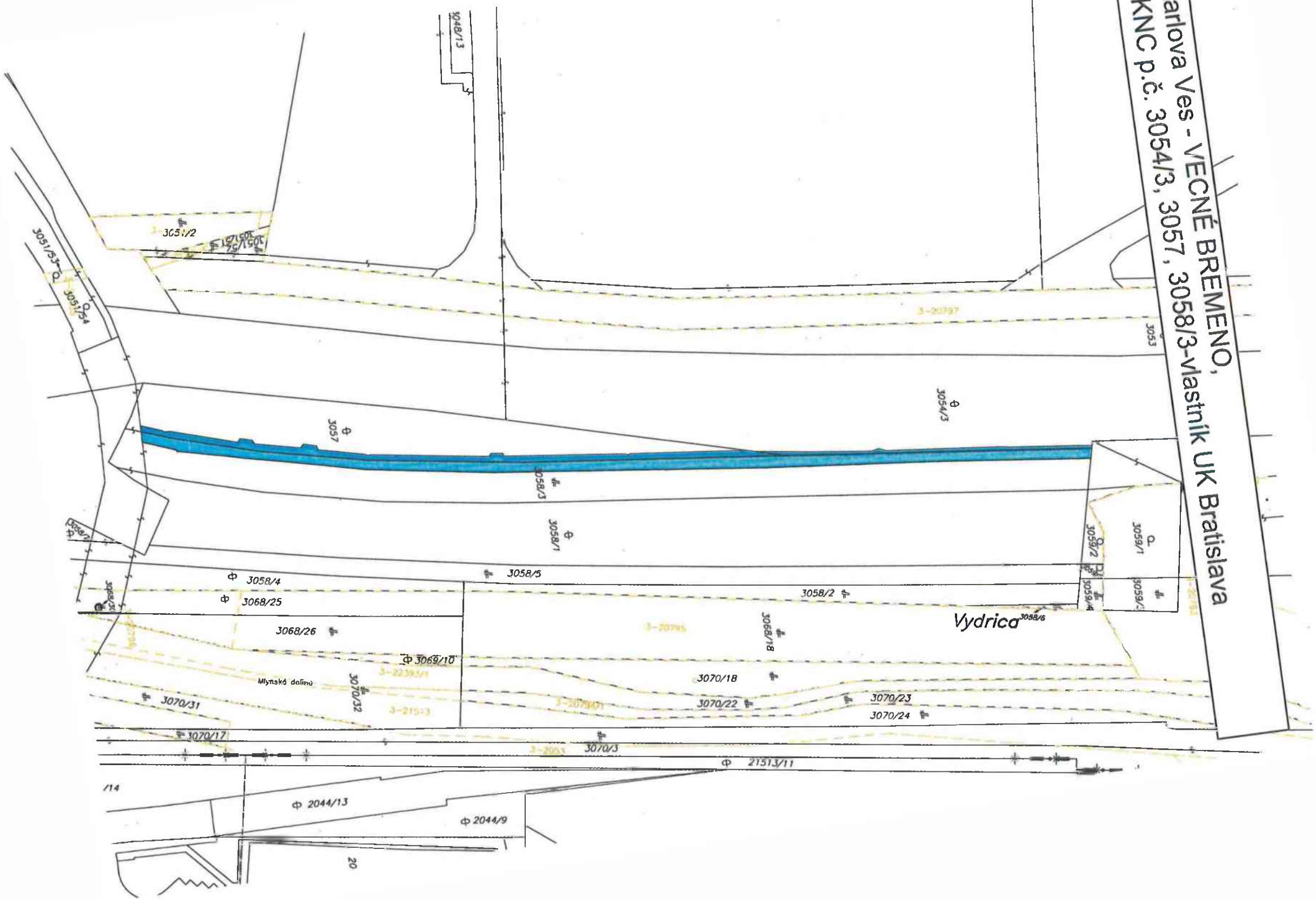




k.ú. Karlova Ves - NÁJOM, časti KNC p.č. 3054/3, 3054/12, 3054/15,  
3055/2, 3056/5, 3069/11, 3175/12 a KNE p.č. 20800, 20801-UK Bratislava!



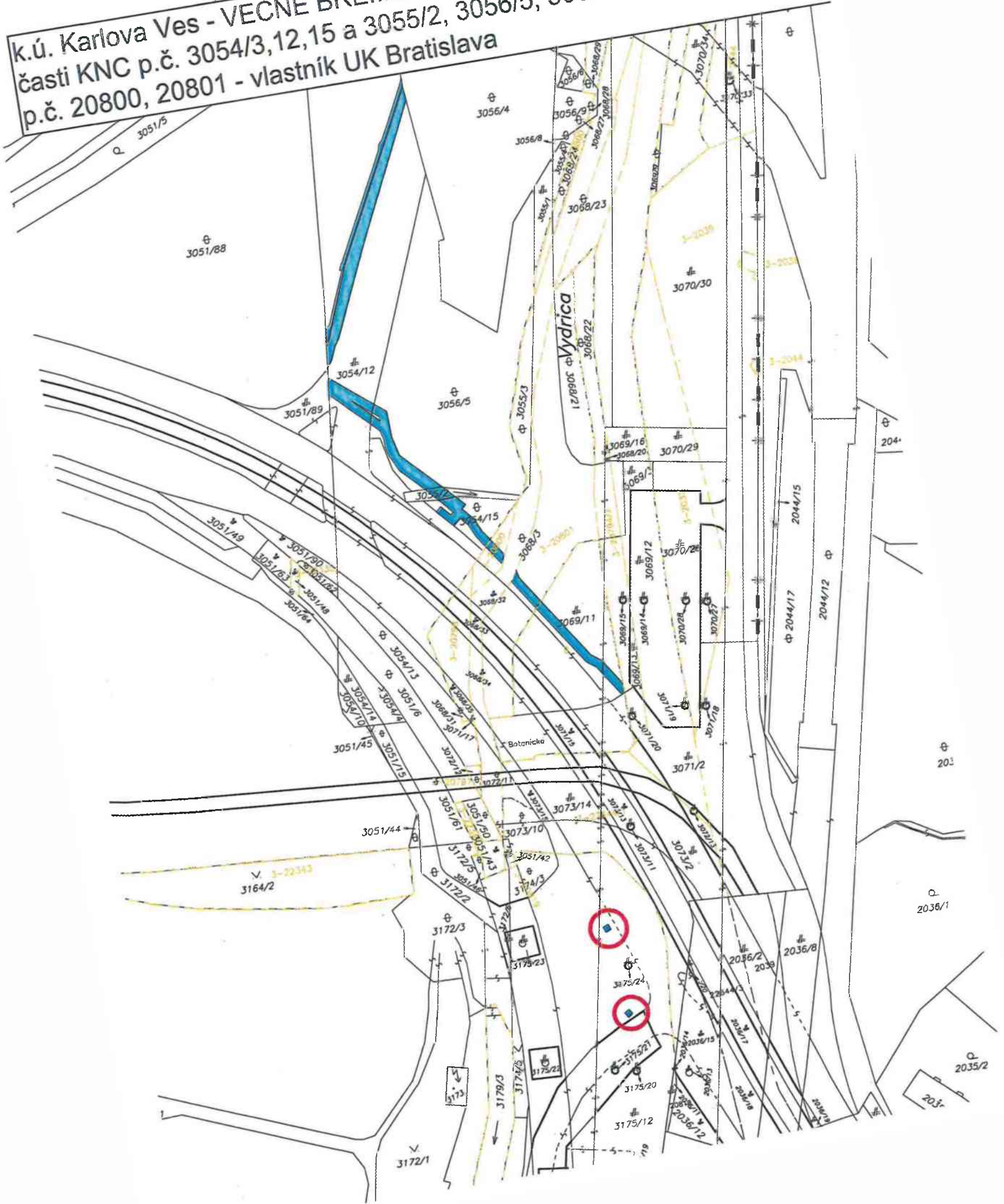
K.ú. Karlova Ves - VECNÉ BREMENO,  
časti KNČ p.č. 3054/3, 3057, 3058/3-vlastník UK Bratislava



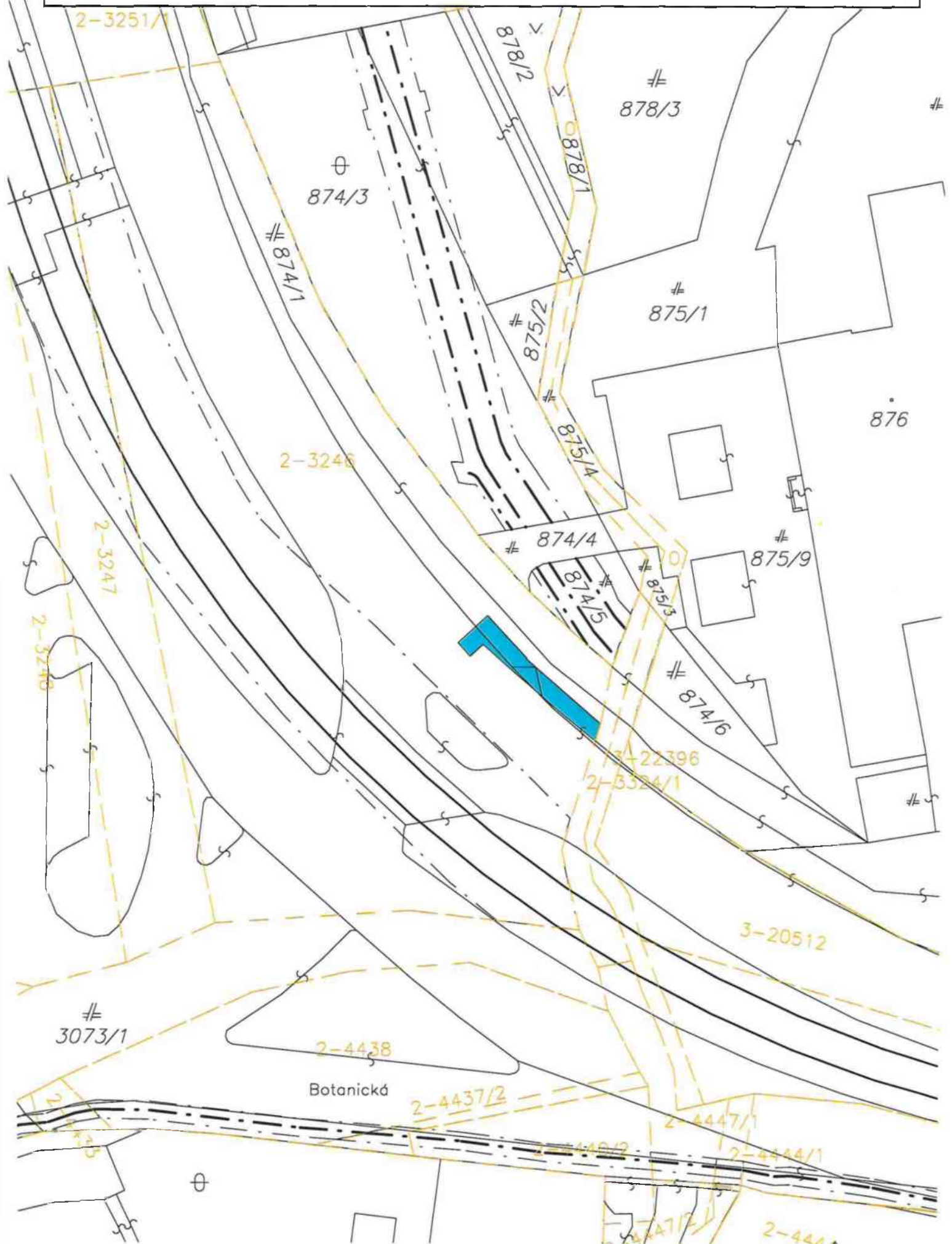
14

20

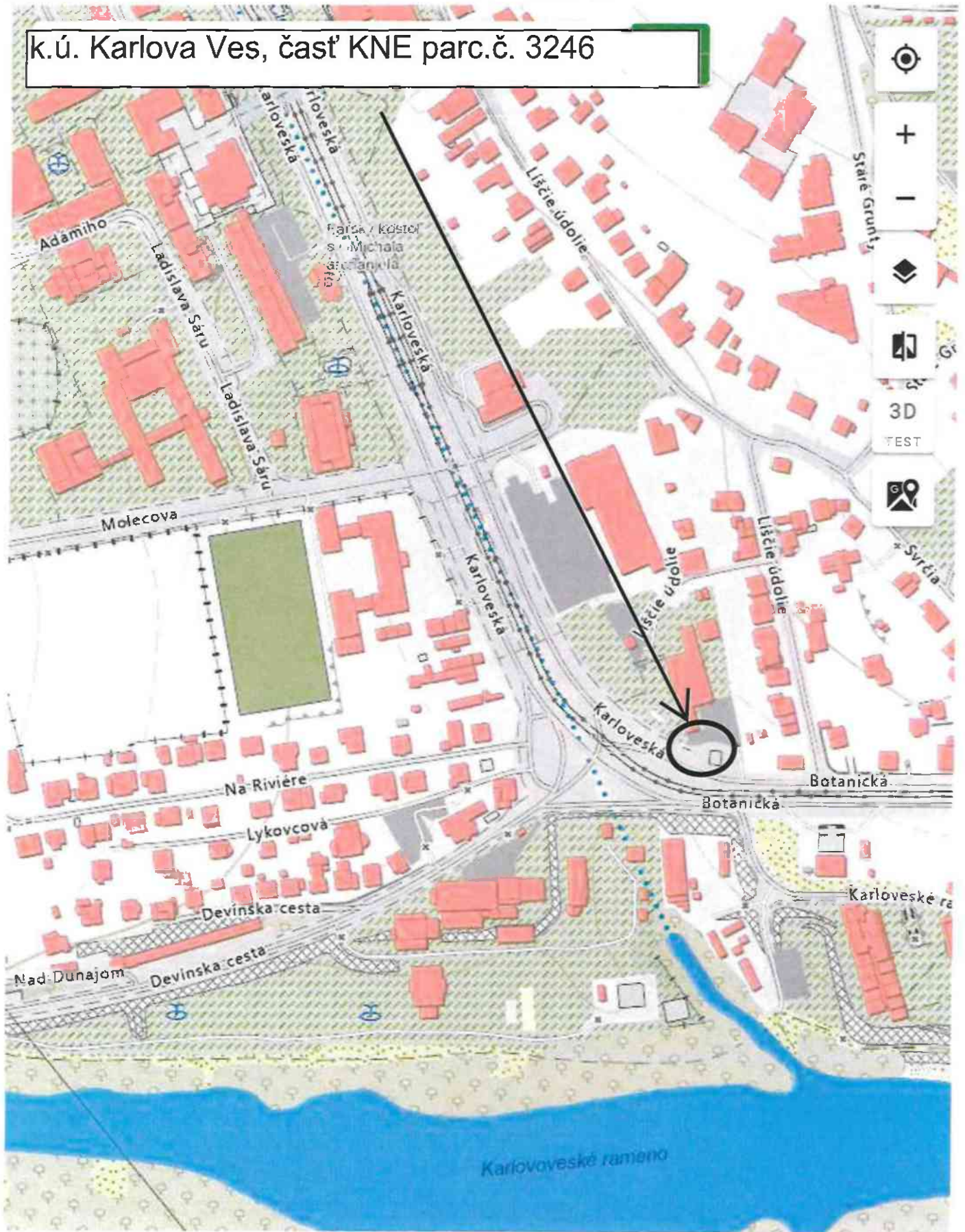
k.ú. Karlova Ves - VECNÉ BREMENO,  
časti KNC p.č. 3054/3, 12, 15 a 3055/2, 3056/5, 3069/11, 3175/12 a KNE  
p.č. 20800, 20801 - vlastník UK Bratislava



k.ú. Karlova Ves - VECNÉ BREMENO,  
časť KNE parc.č. 3246 vo vlastníctve sp. Slovak Estate s.r.o.



k.ú. Karlova Ves, časť KNE parc.č. 3246



100 m

**TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !**

**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres : 104 Bratislava IV  
Obec : 529 397 BA-m.č. KARLOVA VES  
Katastrálne územie: 805 211 Karlova Ves

Údaje aktuálne k : 01.08.2024  
Dátum vyhotovenia: 19.08.2024  
Čas vyhotovenia : 14:16:45

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5668 - čiastočný**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Umiest. pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet p. UO
3246	3158	Záhrady	2	2	

**\*\*\* Ostatné PARCELY registra "E" nevyžiadané \*\*\***

Legenda:

Kód umiestnenia pozemku  
2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Kód pôvodného k.ú.  
2 - Devín

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Slovak Estate s.r.o., Tallerova 4, Bratislava, PSČ 811 02, SR  
IČO: 50050907  
Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Bez zápisu.

TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

### VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 101 Bratislava I  
Obec : 528 595 BA-m.č. STARÉ MESTO  
Katastrálne územie: 804 096 Staré Mesto

Údaje aktuálne k : 01.08.2024  
Dátum vyhotovenia: 16.08.2024  
Čas vyhotovenia : 13:27:37

### VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 9538 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
4956/2	1803	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	

\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\*

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku  
18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Kód umiestnenia pozemku  
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

#### STAVBY nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo      Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1      Mestská časť Bratislava- Staré Mesto, Vajanského nábr. 3, Bratislava, PSČ 814 21, SR

IČO: 00603147

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ĽARCHY

Ľarchy nevyžiadané

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

**TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !**

**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres : 101 Bratislava I Údaje aktuálne k : 01.08.2024  
Obec : 528 595 BA-m.č. STARÉ MESTO Dátum vyhotovenia: 16.08.2024  
Katastrálne územie: 804 096 Staré Mesto Čas vyhotovenia : 13:44:34

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3813 - čiastočný**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
5012/1	8537	Zastavané plochy a nádvoría	18	109	1	

**\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\***

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku  
18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Kód druhu chránenej nehnuteľnosti  
109 - Chránené vtáčie územie

Kód umiestnenia pozemku  
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**STAVBY nevyžiadané**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)  
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Slovenská republika

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Účastník právneho vzťahu: Správca

2 Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, Bratislava, PSČ 817 04,  
SR

IČO: 31753604  
Spoluvlastnícky podiel: 0/0

Iné údaje

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 5012/1, 5012/2, 5012/3, 5012/19, 5012/20, 5012/21 a stavbám súp.č. 3962 na p.č. 5012/2 a súp.č. 995 na p.č. 5012/3



---

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)  
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

---

ČASŤ C: ŤARCHY

---

Ťarchy nevyžiadané

---

Iné údaje

---

Bez zápisu.

\* \* \* Ostatné iné údaje nevyžiadané \* \* \*

---

TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV Údaje aktuálne k : 01.08.2024  
Obec : 529 397 BA-m.č. KARLOVA VES Dátum vyhotovenia: 15.08.2024  
Katastrálne územie: 805 211 Karlova Ves Čas vyhotovenia : 13:25:32

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4910 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
874/2	643	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
874/6	282	Zastavané plochy a nádvoría	25		1	

\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\*

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

### STAVBY nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Slovenská republika

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Účastník právneho vzťahu: Správca

2 VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK, Karloveská 2, Bratislava, PSČ 842 04, SR  
IČO: 00156752  
Spoluvlastnícky podiel: 0/0

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

### VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV Údaje aktuálne k : 01.08.2024  
Obec : 529 397 BA-m.č. KARLOVA VES Dátum vyhotovenia: 15.08.2024  
Katastrálne územie: 805 211 Karlova Ves Čas vyhotovenia : 15:28:50

### VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.1771 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
2671/1	9786	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
2671/21	1447	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
2671/24	261	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
2671/26	57	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
2671/27	35	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
2671/28	54	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
2671/29	275	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	

\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\*

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

#### STAVBY nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, Bratislava, PSČ 831 04, SR

IČO: 35790164

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Strana 1

TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

### VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV Údaje aktuálne k : 01.08.2024  
Obec : 529 397 BA-m.č. KARLOVA VES Dátum vyhotovenia: 16.08.2024  
Katastrálne územie: 805 211 Karlova Ves Čas vyhotovenia : 10:01:43

### VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4396 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
2744/10	224	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
2744/12	258	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	
3888/163	217	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	

\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\*

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo      Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1      Slovenská republika

Spoluvlastnícky podiel:      1/1

Účastník právneho vzťahu: Správca

2      SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Martinská 49, Bratislava, PSČ 821 05, SR  
IČO:      36022047  
Spoluvlastnícky podiel:      0/0

Iné údaje

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné čísla 2676/13, 2676/25, 2744/10, 2744/12, 2745/17, 2745/18, 3888/195, 2745/20, 3888/163 - Z 5343/07

**TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !**

**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres : 104 Bratislava IV  
Obec : 529 397 BA-m.č. KARLOVA VES  
Katastrálne územie: 805 211 Karlova Ves

Údaje aktuálne k : 01.08.2024  
Dátum vyhotovenia: 16.08.2024  
Čas vyhotovenia : 10:58:47

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.1348 - čiastočný**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
3056/4	2472	Ostatné plochy	37		1	

**\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\***

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 COOP Jednota Bratislava - vidiek, spotrebné družstvo, Hálkova 1, Bratislava, PSČ 830 08, SR

IČO: 00168823

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: TARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

### VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV Údaje aktuálne k : 01.08.2024  
Obec : 529 397 BA-m.č. KARLOVA VES Dátum vyhotovenia: 20.08.2024  
Katastrálne územie: 805 211 Karlova Ves Čas vyhotovenia : 14:44:16

### VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5284 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape nevyžiadané

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Umiest. pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet p. UO
20800	176	Lesné pozemky	1	3	
20801	1157	Trvalé trávne porasty	1	3	

\*\*\* Ostatné PARCELY registra "E" nevyžiadané \*\*\*

Legenda:

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód pôvodného k.ú.

3 - Bratislava

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Univerzita Komenského, Šafárikovo námestie 6, 81102 Bratislava  
IČO: 00397865  
Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

**TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !**

**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres : 104 Bratislava IV Údaje aktuálne k : 01.08.2024  
Obec : 529 397 BA-m.č. KARLOVA VES Dátum vyhotovenia: 20.08.2024  
Katastrálne územie: 805 211 Karlova Ves Čas vyhotovenia : 14:43:03

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 727 - čiastočný**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
3054/3	8629	Ostatné plochy	37		1	
3054/12	2163	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3054/15	151	Ostatné plochy	37		1	
3055/2	58	Vodné plochy	11		1	
3056/5	1815	Ostatné plochy	37		1	
3057	1542	Ostatné plochy	37		1	
3058/3	2424	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3069/11	792	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	
3175/12	4294	Zastavané plochy a nádvoría	22		1	

**\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\***

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 11 - Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekruté parkovisko a ich súčasti
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**STAVBY nevyžiadané**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, Bratislava, PSČ 814 99, SR

IČO: 00397865

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta  
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

**Výpis**

**zo zasadnutia komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 09.09. 2024**

K bodu

Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Staré Mesto a k. ú. Karlova Ves, za účelom realizácie novej trolejbusovej trate Patrónka – Riviéra

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MSZ **schváliť** predložený materiál podľa návrhu uznesenia

**Hlasovanie:**

Prítomní: 8,

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

Za správnosť opisu: Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.

V Bratislave 09.09. 2024



## Výpis

### zo zasadnutia komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 09.09. 2024

K bodu

Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Staré Mesto a k. ú. Karlova Ves, za účelom realizácie novej trolejbusovej trate Patrónka – Riviéra

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MSZ **schváliť** predložený materiál podľa návrhu uznesenia

#### **Hlasovanie:**

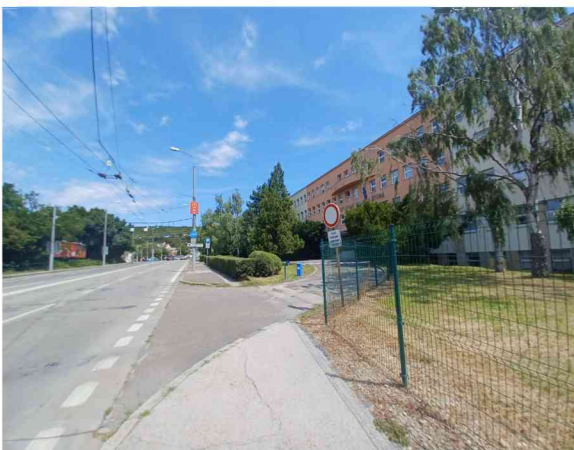
Prítomní: 8,

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

Za správnosť opisu: Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.

V Bratislave 09.09. 2024



SKODA  
VOLKSWAGEN  
FIAT  
ALFA ROMEO

