



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 26.09.2024

Číslo záznamu: MAG 521476/2024
Spisový znak: UK1
Skartačná lehota: A10

**Čiastočné uhradenie dlžnej sumy zo stavby Dúbravsko- karloveská radiála medzi Hlavným mestom
SR Bratislava a združením DK Radiála**

Predkladateľ:

Tak ako je uvedené
v Sumárnom krycom liste
materiálov na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislava

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR

Zodpovedný:

Ing. Marek Jašíček
Riaditeľ sekcie dopravy

Spracovateľ:

Ing. Marek Jašíček
Riaditeľ sekcie dopravy

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

súhlasí

s čiastočným uhradením dlžnej sumy

T: 31.12.2024

Dôvodová správa

Hlavné mesto vyhlásilo verejnú súťaž (nadlimitná zákazka) na realizáciu zákazky – stavebných prác (stavebného diela) – „Modernizácia električkových tratí – Dúbravsko – Karloveská radiála“ (ďalej aj ako „Dielo“).

Spoločnosti TSS GRADE, a.s., Metrostav a.s., Swietelsky-Slovakia spol. s r.o. a ELZA – Elektromontážny závod Bratislava a.s. založili združenie s názvom „Združenie DK RADIÁLA“ (ďalej aj ako „Zhotoviteľ“) a ako úspešný uchádzač vo verejnom obstarávaní uzavreli dňa 05.06.2019 na realizáciu vyššie uvedeného Diela s Hlavným mestom Zmluvu o dielo ev. č. objednávateľa: MAGSP1900005, v znení jej dodatkov č. 1 až č. 5 (ďalej aj ako „Zmluva o dielo“).

Nárok Zhotoviteľa

V nadväznosti na dodatok č. 4 a dodatok č. 5 k Zmluve o dielo, predmetom ktorých boli navyše práce, si Zhotoviteľ návrhom na vydanie platobného rozkazu zo dňa 15.03.2023 uplatnil voči Hlavnému mestu nárok, ktorý k dnešnému dňu predstavuje istina vo výške 1 627 997,10 EUR s príslušenstvom (úrok z omeškania vo výške 12 % do zaplatenia istiny a náhrada trov konania) (ďalej len „**Sporná pohľadávka**“).

Spor je aktuálne vedený pred Mestským súdom Bratislava III pod sp. zn. 77Cb/27/2023 (ďalej len „**Spor**“). V predmetnej právnej veci podalo Hlavné mesto dňa 29.06.2023 odpor voči návrhu na vydanie platobného rozkazu, ku ktorému sa Zhotoviteľ vyjadril podaním zo dňa 31.07.2023.

V nadväznosti na následnú komunikáciu Zhotoviteľa ako aj stavebného dozoru vo veci Nevysporiadaných nárokov Zhotoviteľa (list stavebného dozoru č. ESD-METBa-2023/001 zo dňa 22.02.2023; list Zhotoviteľa „Odmietnutie zodpovednosti za oneskorenie a vrátenie faktúry“ zo dňa 07.03.2023; list stavebného dozoru č. ESD-METBa-2023/002 zo dňa 31.03.2023; list Zhotoviteľa č. OP2023/06581 zo dňa 19.06.2023; list stavebného dozoru č. ESD-METBa-2023/003 zo dňa 21.06.2023), Hlavné mesto vykonalo aj vlastnú dodatočnú internú podrobnú analýzu Nevysporiadaných nárokov Zhotoviteľa, ktorej cieľom bolo určiť odhadovanú opodstatnenosť Nevysporiadaných nárokov Zhotoviteľa.

Po zohľadnení dodatočnej komunikácie zo strany Zhotoviteľa a najmä stavebného dozoru, ako aj po zohľadnení výsledkov dodatočnej internej analýzy vo svetle názoru stavebného dozoru, Hlavné mesto dospelo k záveru, že niektoré Nevysporiadané nároky Zhotoviteľa môžu byť čiastočne oprávnené.

Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností o závere interného skúmania bola na základe požiadavky MsR konanej 15.2.2024 zabezpečená aj externá analýza od spoločnosti ÚSTAV STAVEBNEJ EKONOMIKY, s.r.o. ktorá disponuje odborníkmi v podobe súdnych znalcov ktorí sú schopní uvedené nároky Zhotoviteľa posúdiť.

Záver odborného posudku je takmer identický so záverom internej analýzy a spočíva v čiastočnom uznaní časových nárokov Zhotoviteľa s tým že po vyčíslení dospeli spracovatelia posudku ku záveru, že Zhotoviteľ meškal v splnení míľnikov etáp 0b, 1 a 4 celkovo 25 dní. V súlade so ZoD tomuto meškaniu zodpovedá polovica vyrubenej pokuty a to 813 998,55 EUR.

Berúc do úvahy dostupné stanoviská stavebného dozoru, odborný posudok a internú analýzu mesta, **sa ako najlepšie riešenie javí čiastočné urovnanie Sporu**. Výsledkom urovnania má byť uhradenie časti dlžnej sumy Hlavným mestom vo výške **813 998,55 EUR**, a tým znížiť prípadné náklady súdneho sporu o úroky z omeškania pre sumu na ktorú nemá Hlavné mesto má sporný nárok.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 91/2024 zo dňa 12. 09. 2024 Mestská rada hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta

Slovenskej republiky Bratislavy prerokovať čiastočné uhradenie dlžnej sumy zo stavby Dúbravsko-karľoveská radiála medzi Hlavným mestom SR Bratislava a združením DK Radiála.