



## MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 26.09.2024

Číslo záznamu: MAG 515579/2024  
Spisový znak: UK1  
Skartačná lehota: A10

### Návrh na schválenie symbolickej odplaty za zákonné vecné bremeno na pozemkoch v Bratislave, k. ú. Ružinov a k. ú. Dúbravka, pre Združenie používateľov Slovenskej akademickej dátovej siete SANET

---

#### **Predkladateľ**

Tak ako je uvedené  
v Sumárnom krycom liste  
materiálov na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta Slovenskej  
republiky  
Bratislava

#### **Zodpovedný:**

Ing. Janka Bargerová  
poverená vedením sekcie správy  
nehnuteľností

#### **Spracovateľ:**

Mgr. Klaudia Lušpaiová  
vedúca oddelenia majetkových  
vzťahov

Mgr. Lenka Podhradská  
oddelenie správy nehnuteľností

Oľga Kosibová  
Peter Dudáš  
oddelenie geodetických činností

#### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa s uznesením MsR
3. Žiadosť 5x
4. Evidenčný list správcu technického vybavenia
5. Snímky z mapy 6x
6. LV 5x
7. Návrh dohody
8. Výpis z komisie MsZ

September 2024

## NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

### **schvaľuje**

podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, jednorazovú symbolickú odplatu v sume 1,00 eur za celú zasiahnutú výmeru za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností z dôvodu zákonného vecného bremena uloženia prípojky optickej siete zriadeného podľa zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách na nehnuteľnostiach:

1. v k. ú. Ružinov, častiach pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15294/35 – ostatná plocha vo výmere cca 192 m<sup>2</sup>, LV č. 9194, parc. č. 15294/16 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 5 m<sup>2</sup>, LV č. 1201, parc. č. 15294/66 – ostatná plocha vo výmere cca 10 m<sup>2</sup>, LV č. 1201, pozemkoch registra „E“ KN parc. č. 15564/200 – trvalý trávnatý porast vo výmere cca 16 m<sup>2</sup>, LV č. 7868, parc. č. 15566/300 – orná pôda vo výmere cca 35 m<sup>2</sup>, LV č. 7868, pre realizáciu optického pripojenia Univerzitnej lekárne Farmaceutickej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave,

2. v k. ú. Dúbravka, častiach pozemkov registra „C“ KN parc. č. 2745/8 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 15 m<sup>2</sup>, LV č. 5920, parc. č. 2745/17 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 5 m<sup>2</sup>, LV č. 847, parc. č. 2745/39 – ostatná plocha vo výmere cca 28 m<sup>2</sup>, LV č. 5920, parc. č. 2745/45 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 4 m<sup>2</sup>, LV č. 5920, pre pripojenie Základnej školy Beňovského 1 Bratislava a Strednej odbornej školy Pedagogickej Bullova 2, Bratislava, v rámci projektu „SANET do škôl“,

pre Združenie používateľov Slovenskej akademickej dátovej siete SANET, Vazovova 5, Bratislava, IČO 17055270.

## Dôvodová správa

**PREDMET** : Návrh na schválenie symbolickej odplaty za zákonné vecné bremeno na pozemkoch v Bratislave, k. ú. Ružinov a k. ú. Dúbravka

**ŽIADATEL** : Združenie používateľov Slovenskej akademickej dátovej siete SANET  
Vazovova 5, 811 07 Bratislava  
IČO: 17 055 270

### **ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV**

#### **k. ú. Ružinov**

##### **pozemky registra „C“ KN**

<b><u>parc. č.</u></b>	<b><u>druh pozemku</u></b>	<b><u>výmera v m<sup>2</sup></u></b>	<b><u>LV č.</u></b>	<b><u>výmera optickej prípojky v m<sup>2</sup></u></b>
15294/35	ostatná plocha	20412	9194	cca 192
15294/16	zast. pl. a nádvorie	6290	1201	cca 5
15294/66	ostatná plocha	167	1201	cca 10

##### **pozemky registra „E“ KN**

<b><u>parc. č.</u></b>	<b><u>druh pozemku</u></b>	<b><u>výmera v m<sup>2</sup></u></b>	<b><u>LV č.</u></b>	<b><u>výmera optickej prípojky v m<sup>2</sup></u></b>
15564/200	trv. tráv. porast	2888	7868	cca 16
15566/300	orná pôda	2644	7868	cca 35

Spolu: cca 258 m<sup>2</sup>

#### **k. ú. Dúbravka**

##### **pozemky registra „C“ KN**

<b><u>parc. č.</u></b>	<b><u>druh pozemku</u></b>	<b><u>výmera v m<sup>2</sup></u></b>	<b><u>LV č.</u></b>	<b><u>výmera optickej prípojky v m<sup>2</sup></u></b>
2745/8	zast. pl. a nádvorie	2578	5920	cca 15
2745/17	zast. pl. a nádvorie	591	847	cca 5
2745/39	ostatná plocha	1408	5920	cca 28
2745/45	zast. pl. a nádvorie	186	5920	cca 4

Spolu: cca 52 m<sup>2</sup>

## **SKUTKOVÝ STAV**

### **Predmet žiadosti**

Predmetom žiadosti je symbolická odplata v sume 1,00 euro za zákonné vecné bremeno uloženia prípojky optickej siete na pozemkoch uvedených v špecifikácii v k. ú. Ružinov pre realizáciu optického pripojenia Univerzitnej lekárne Farmaceutickej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave a prípojky optickej siete na pozemkoch uvedených v špecifikácii v k. ú. Dúbravka pre pripojenie Základnej školy Beňovského 1 Bratislava a Strednej odbornej školy Pedagogickej Bullova 2 Bratislava v rámci projektu „SANET do škôl“.

### **Dôvod a účel žiadosti**

Listami zo dňa 22.04.2024 a 23.04.2024 požiadala Farmaceutická fakulta Univerzity Komenského v Bratislave spolu s verejným poskytovateľom optickej siete Združením používateľov Slovenskej akademickej dátovej siete SANET hlavné mesto ako vlastníka pozemkov registra C KN parc. č. 15294/16, 15294/35, 15294/66 a pozemkov registra E KN parc. č. 15564/200, 15566/300, k. ú. Ružinov o umožnenie realizácie optického pripojenia Univerzitnej lekárne Farmaceutickej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave k hlavnej optickej trase SANET. Hlavná optická trasa SANET sa nachádza na pozemkoch parc. č. 15294/35 a 15564/100, k. ú. Ružinov. Nová prípojka by prechádzala po pozemkoch registra C KN parc. č. 15294/16, 15294/35, 15294/66 a pozemkoch registra E KN parc. č. 15564/200, 15566/300, k. ú. Ružinov a následne by vstupovala do budovy Univerzitnej lekárne FaF UK. Listom zo dňa 23.08.2024 požiadala Farmaceutická fakulta Univerzity Komenského v Bratislave o stanovenie ceny za vecné bremeno za symbolickú odplatu vo výške 1,00 euro.

Prevádzka Univerzitnej lekárne FaF UK pracuje v nepretržitom 24 hodinovom režime, ktorý si vyžaduje kvalitné a vysokorýchlostné pripojenie do sietí internetu pre požiadavky samotnej prevádzky a zároveň medzi jednotlivými súčasťami Univerzity Komenského. Pre zabezpečenie vysokorýchlostnej akademickej siete má FaF UK záujem o pripojenie na sieť Združenia SANET, ktoré zabezpečuje pripojenie pre slovenské univerzity, školy a iné vedecké pracoviská na Slovensku.

Listami zo dňa 28.02.2024 a 29.02.2024 požiadali Základná škola Beňovského 1 a Stredná odborná škola pedagogická spolu s verejným poskytovateľom optickej siete Združením používateľov Slovenskej akademickej dátovej siete SANET hlavné mesto ako vlastníka pozemkov registra C KN parc. č. 2745/8, 2745/17, 2745/39, 2745/45, k. ú. Dúbravka o umožnenie realizácie optického pripojenia týchto škôl v rámci projektu „SANET do škôl“ na vysokorýchlostnú akademicкую dátovú sieť SANET. Stavbu rozširovania Metropolitnej optickej siete zabezpečuje z účelovej dotácie štátneho rozpočtu Ministerstva školstva SR Združenie SANET.

Združenie SANET je neziskovou organizáciou zabezpečujúcou prevádzku dátovej siete SANET, do ktorej sú pripojené všetky slovenské univerzity, pracoviská SAV a v súčasnosti približne 478 základných a stredných škôl v mestách na Slovensku, jeho činnosť je plne financovaná formou dotácie z rozpočtu MŠ SR.

### **§ 21 zákona 452/2021 Z. z. zákona o elektronických komunikáciách**

(1) Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, a **ak je to vo verejnom záujme, zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať** a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovať. **Vlastníkovi takejto nehnuteľnosti patrí za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti podľa prvej vety primeraná náhrada...**

(2) S právami uvedenými v odseku 1 sú spojené tieto osobitné práva:

a) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť alebo do cudzej nehnuteľnosti,

b) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

4) **Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach.** Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik v lehote do 90 dní od zriadenia verejnej siete...

**Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy,** ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu, ktorá je stanovená na základe znaleckého posudku, ak interné predpisy hlavného mesta neurčujú inak. Uvedené sa nepoužije za predpokladu, že **mestské zastupiteľstvo v odôvodnených prípadoch vezme do úvahy špecifiká daného prípadu a stanoví odplatu za zriadenie vecného bremena** vo vyššej alebo nižšej výške, resp. **symbolickú odplatu.**

Nakoľko v danom prípade ide o stanovenie výšky jednorazovej odplaty za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností z dôvodu zákonného vecného bremena uloženia prípojky optickej siete zriadeného podľa zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách pre realizáciu optického pripojenia Univerzitnej lekárne Farmaceutickej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave a pre pripojenie Základnej školy Beňovského 1 Bratislava a Strednej odbornej školy Pedagogickej Bullova 2 Bratislava, v rámci projektu „SANET do škôl“, ktoré realizuje Združenie SANET, ktoré je neziskovou organizáciou zabezpečujúcou prevádzku dátovej siete SANET, do ktorej sú pripojené všetky slovenské univerzity, pracoviská SAV a v súčasnosti približne 478 základných a stredných škôl v mestách na Slovensku a jeho činnosť je plne financovaná formou dotácie z rozpočtu MŠ SR, v súlade s §-om 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy môže mestské zastupiteľstvo vziať do úvahy špecifiká daného prípadu a stanoviť symbolickú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 1 euro.

**Informatívna výška jednorazovej odplaty za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností z dôvodu zákonného vecného bremena uloženia prípojky optickej siete zriadeného podľa zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách**

Jednorazová odplata za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností z dôvodu zákonného vecného bremena uloženia prípojky optickej siete je stanovená podľa smernice S14 v k.ú. Ružinov – stavebný pozemok v sume 10,46 eur/m<sup>2</sup>, t.z. pri výmere 258 m<sup>2</sup> v celkovej sume 2 698,68 eur a v k. ú. Dúbravka – stavebný pozemok v sume 10,46 eur/m<sup>2</sup>, t.z. pri výmere 52 m<sup>2</sup> v celkovej sume 543,92 eur.

**Navrhované riešenie**

Jednorazová odplata za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností z dôvodu zákonného vecného bremena uloženia prípojky optickej siete zriadeného podľa zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa navrhuje schváliť v súlade s §-om 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v symbolickej výške 1 euro.

**Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 91/2024 zo dňa 12. 09. 2024 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať**

**„Návrh na schválenie symbolickej odplaty za zákonné vecné bremeno na pozemkoch v Bratislave, k. ú. Ružinov a k. ú. Dúbravka, pre Združenie používateľov Slovenskej akademickej dátovej siete SANET“.**



Univerzita Komenského v Bratislave  
Farmaceutická fakulta

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY

25-04-2024

Číslo 193207 Číslo súpisu

Prílohy / listy

Vybavuje:

Váš list číslo/zo dňa

Náše číslo

109-SD/2024 - 1

Ulica odbojárov 10  
832 32 Bratislava

Farmaceutická fakulta UK  
Sekretariát dekana



MAGOP0128W8M

Hlavné mesto Slovenskej republiky  
Primaciálne nám. 1  
814 99 Bratislava

Vybavuje/linka

Sekretariát dekana

Farmaceutická fakulta UK

Miesto a dátum odoslania

Bratislava, 23. 4. 2024

### Vec: Žiadosť FaF UK - Povolenie optického pripojenia

V rámci umožnenia realizácie optického pripojenia **Univerzitnej lekárne Farmaceutickej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave (ďalej len „FaF UK“)**, so sídlom Ružinovská 12 A, 821 01 Bratislava sa na Vás obraciam so žiadosťou o vydanie súhlasu a povolenia pre zriadenie tejto optickej prípojky.

Žiadosť pre vydanie povolenia zdôvodňujeme nasledovne :

- Prevádzka Univerzitnej lekárne FaF UK pracuje v nepretržitom 24 hodinovom režime, ktorý si vyžaduje vysokorýchlostné pripojenie do sietí internetu pre požiadavky samotnej prevádzky a zároveň medzi jednotlivými súčasťami Univerzity Komenského,
- Pre zabezpečenie vysokorýchlostnej akademickej siete máme záujem o pripojenie na sieť Združenia SANET, ktoré zabezpečuje pripojenie pre slovenské univerzity, školy a iné vedecké pracoviská na Slovensku.
- Združenie SANET zabezpečuje rozširovanie optickej siete s účelovej dotácie štátneho rozpočtu MŠ SR.

Prílohou našej žiadosti je vyznačená projektovaná trasa realizácie. Na doplnenie - hlavná optická trasa SANET sa už nachádza na parcele hl. mesta č. 15294/35 a 15564/100. Nová prípojka by prechádzala po parcelách číslo 15294/35, 15564/200, 15566/300, 15294/16, 15294/66 a následne by vstupovala do budovy Univerzitnej lekárne FaF UK.

Za kladné vybavenie našej žiadosti ďakujem,

  
prof. PharmDr. Ján Klimas, PhD., MPH  
dekan FaF UK

#### Prílohy :

Č. 1 Žiadosť FaF UK

Č. 2 Žiadosť Združenia SANET

Č. 3 Prehlásenie FaF UK

Č. 4 Projektová trasa realizácie pripojenia - 2 strany

Sekretariát dekana  
+421 2 50117101  
sd@fpharm-uniba.sk



www.uniba.sk

Hlavné mesto Slovenskej republiky  
Primaciálne nám. 1  
814 99 Bratislava

Naša značka	Vybavuje:	Dátum	Miesto
O/007/24-SANET	Ing. Melicher, PhD.	22.4.2024	Bratislava

**Vec: Povolenie pripojenia**

V súvislosti so zabezpečením realizácie optického pripojenia Univerzitnej lekárne Farmaceutickej fakulty Univerzity Komenského, Ružinovská 12 A, 821 01 Bratislave sa na vás obraciam so žiadosťou o vydanie povolenia pre zriadenie tejto optickej prípojky. Projektovaná trasa sa nachádza v prílohe.

Hlavná optická trasa SANET sa už nachádza na parcele hlavného mesta 15294/35 a 15564/100 s tým, že nová prípojka by prechádzala po parcelách číslo 15294/35, 15564/200, 15566/300, 15294/16 a 15294/66, pričom následne by vstupovala do budovy lekárne.

**Svoju žiadosť odôvodňujeme nasledovne:**

1. Subjekt prejavil záujem sa pripojiť na vysokorýchlostnú akademickú dátovú sieť SANET (prehlásenie v prílohe).
2. Univerzita prevádzkuje nepretržitú prevádzku lekárne, ktorá potrebuje pre svoje účely kvalitné a vysokorýchlostné pripojenie nie len do siete internetu, ale aj medzi jednotlivými súčasťami samotnej Univerzity Komenského.
3. Stavbu rozširovania Metropolitnej optickej siete zabezpečuje s účelovej dotácie štátneho rozpočtu Ministerstvo školstva SR Združenie SANET.
4. Združenie SANET je neziskovou organizáciou zabezpečujúcou prevádzku dátovej siete SANET, do ktorej sú pripojené všetky slovenské univerzity, pracoviská SAV a v súčasnosti približne 478 základných a stredných škôl v mestách na Slovensku, jeho činnosť je plne financovaná formou dotácie z rozpočtu MŠ SR.

**Žiadosť posielame aj v mene samotného subjektu:**

Univerzitná lekáreň Farmaceutickej fakulty  
Univerzita Komenského  
Ružinovská 12 A  
821 01 Bratislava

S pozdravom

Združenie používateľov Slovenskej  
akademickojej dátovej siete SANET  
Vazovova 5, 811 07 Bratislava  
IČO: 17 055 270, DIČ: 2020796899

prof. Ing. Pavol Horváth, PhD.,  
predseda predstavenstva SANET

**Prílohy:**

Návrh prípojky optického kábla

Prihláška subjektu na vysokorýchlostnú akademickú sieť SANET



Základná škola, Beňovského 1, 841 01 Bratislava

HLAVNÉ MESTO  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
Primaciálne nám.1  
Bratislava  
814 99

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Bratislava
	39/2024	Dr.V.Karovičová	29.02.2024

Vec: Povolenie pripojenia

V súvislosti s prípravou realizácie optického pripojenia Základnej školy Beňovského 1, Bratislava v rámci projektu „SANET do škôl“ obraciam sa na Vás so žiadosťou o vydanie povolenia pre zriadenie tejto optickej prípojky. Projektovaná trasa dopojenia sa nachádza v prílohe "Prípojky OK ZŠ Beňovského 1 a SOŠPg Bullova 2" červenou farbou.

Svoju žiadosť odôvodňujeme nasledovne:

1. Škola prejavila záujem sa pripojiť na vysokorychlostnú akademickú dátovú sieť SANET.
2. Stavbu rozširovania Metropolitnej optickej siete zabezpečuje z účelovej dotácie štátneho rozpočtu Ministerstvo školstva SR Združenie SANET.

V Bratislave, dňa 29.02.2024

ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
Beňovského 1  
841 01 Bratislava

PaedDr. Viera Karovičová  
riaditeľka

Prílohy:

Prípojky OK ZŠ Beňovského 1 a SOŠPg Bullova 2  
Rozhodnutie o umiestnení hlavnej trasy SANET SAV – Hanulova  
Prehlásenie školy  
Povolenie vlastníka budovy – MČ Dúbravka

Telefón	IČO	E-mail	Internet
02/643 65 900	36071048	<a href="mailto:zsbenovskeho@gmail.com">zsbenovskeho@gmail.com</a>	<a href="http://www.zsbenovskehoba.edupage.org">www.zsbenovskehoba.edupage.org</a>





STREDNÁ ODBORNÁ  
ŠKOLA PEDAGOGICKÁ  
Bullova 2, Bratislava

www.psabuba.sk



HLAVNÉ MESTO  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
Primaciálne nám.1  
Bratislava  
814 99

Vec: Povolenie pripojenia

V súvislosti s prípravou realizácie optického pripojenia Strednej odbornej školy pedagogickej Bullova 2, Bratislava v rámci projektu „SANET do škôl“ obraciame sa na Vás so žiadosťou o vydanie povolenia pre zriadenie tejto optickej pripojky. Projektovaná trasa dopojenia sa nachádza v prílohe "Pripojky OK ZŠ Beňovského 1 a SOŠPg Bullova 2" červenou farbou.

Svoju žiadosť odôvodňujeme nasledovne:

1. Škola prejavila záujem sa pripojiť na vysokorychlostnú akademickú dátovú sieť SANET.
2. Stavbu rozširovania Metropolitnej optickej siete zabezpečuje s účelovej dotácie štátneho rozpočtu Ministerstvo školstva SR Združenie SANET.

V Bratislave, dňa 29. 02. 2024

Stredná odborná škola  
pedagogická  
Bullova 2, P.O. Box 7  
840 11 Bratislava 411

Mgr. Galina Šimončíčová  
riaditeľka školy

Prilohy:

Pripojky OK ZŠ Beňovského 1 a SOŠPg Bullova 2  
Rozhodnutie o umiestnení hlavnej trasy SANET SAV – Hanulova  
Prehlásenie školy  
Povolenie vlastníka budovy – MČ Dúbravka

adresa: Stredná odborná škola pedagogická  
Bullova 2, P. O. BOX 7  
840 11 Bratislava 411

tel: 02/6436 5940  
e-mail: psabullova2@pobox.sk  
web: www.psabuba.sk

IČO: 3077 5361  
DIČ: 2020 800 387

zriaďovateľ:  
Bratislavský samosprávny kraj  
Sabinovská 16, P. O. BOX 106  
820 05 Bratislava 25

Mestská časť Bratislava – Dúbravka  
Ing. Rastislav Bagar - prednosta  
Žatevná 2  
844 02 Bratislava

Bratislava, 28.2.2024

**Vec: Povolenie pripojenia**

V súvislosti so zabezpečením realizácie optického pripojenia Základnej školy Beňovského 1 Bratislava a Strednej odbornej školy Pedagogickej Bullova 2 Bratislava, v rámci projektu „SANET do škôl“ obraciame sa na Vás so žiadosťou o vydanie povolenia pre zriadenie tejto optickej prípojky – ako vlastníčkovi budovy - so súpisným číslom 1167 na parcelách 2746/2, 2746/12, 2746/11, 2746/10, 2746/9, 2746/1, 2747/13, 2747/12, 2747/5 – popis stavby ZŠ Beňovského 1.

Projektovaná trasa sa nachádza v prílohe.

Svoju žiadosť odôvodňujeme nasledovne:

1. Školy prejavili záujem sa pripojiť na vysokorychlostnú akademickú dátovú sieť SANET (prehlásenia škôl v prílohe).
2. Stavbu rozširovania Metropolitnej optickej siete zabezpečuje s účelovej dotácie štátneho rozpočtu Ministerstvo školstva SR Združenie SANET.

Žiadosť posielame aj v mene samotných škôl:

Základná škola  
Beňovského 1  
Bratislava  
841 01

SOŠ Pedagogická  
Bullova 2  
Bratislava  
840 11

**Prílohy:**

Prípojky OK ZŠ Beňovského 1 a SOŠPg Bullova 2  
Rozhodnutie o umiestnení hlavnej trasy SANET SAV – Hanulova  
Prehlásenie školy

S pozdravom Ing. Markus Melicher, PhD.

**EVIDENČNÝ LIST**  
**SPRÁVCU TECHNICKÉHO VYBAVENIA**  
 v zmysle § 8 Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/95  
 o DIGITÁLNEJ TECHNICKEJ MAPE HLAVNÉHO MESTA SR BRATISLAVY  
 v znení neskorších predpisov (vyplní správca technického vybavenia)

1. Názov, sídlo a adresa správcu	Združenie používateľov Slovenskej akademickej dátovej siete SANET Vazovova č. 5 PSC 81269 ICO 17055270
2. Názov, sídlo a adresa úradu, ktorý vydal príslušné povolenie prevádzkovať zariadenia technického vybavenia  číslo a dátum povolenia	Činnosť Združenia nevyžaduje žiadne povolenie TÚ SR. Združenie je registrované na TÚ ako poskytovateľ ipripojenia do internetu PSC Var. symbol: 9912301015
3. Prehľad druhov zariadení v správe (ak nestačí rozsah, uveďte v prílohe)	Telekomunikačné siete a zariadenia
4. Meno, funkčné zaradenie a adresa pracovníka zodpovedného za technickú dokumentáciu objektov a vedení  telefón fax e-mail	Na základe zmluvy f. ELTODD zabezpečuje pre SANET údržbu optických tras spracúva stanoviská a vytyčuje trasy v stav. konaní BA Podunajská 25 PSC 82106 0948 066311 Ing. Míčaň mican@eltodo.cz
5. Meno, funkčné zaradenie a adresa pracovníka zodpovedného za geodetickú dokumentáciu skutočného prevedenia stavieb  telefón fax e-mail	ELTODD EIG a.s. ako v bode 4 PSC

(vyplní správca technického vybavenia)

(vyplní správca digitálne mapy)

Vypracoval dňa: **2:5 0:1 2:0 1:1**

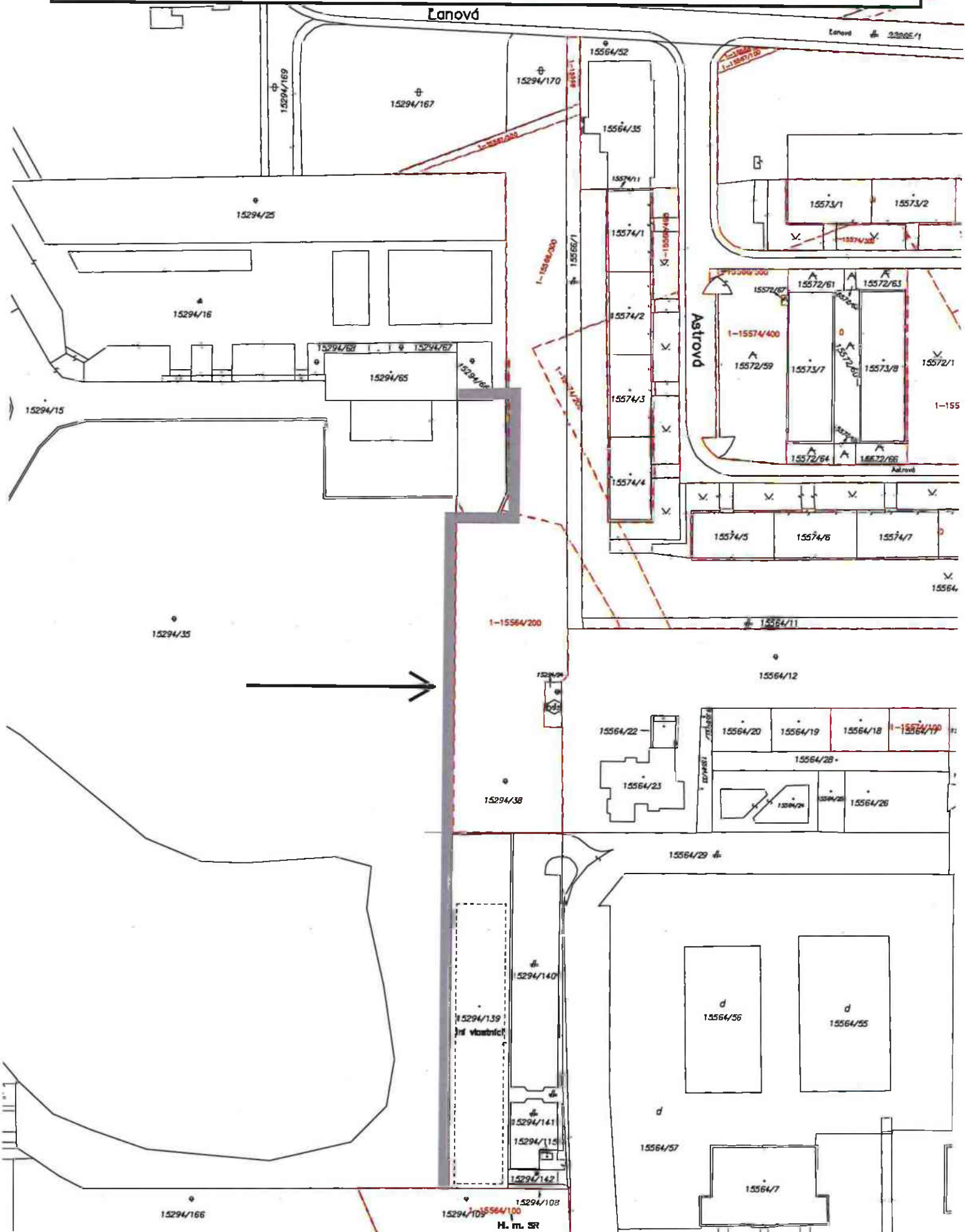
dátum: **15.11.2011**  
 podpis: **SANET**  
 Združenie používateľov Slovenskej akademickej dátovej siete  
 pečiatka  
 Sekr.: C.VT.STU  
 812 69 Bratislava, Vazovova 5  
 IČO: 17055270  
 pečiatka a podpis

Potvrdené dňa: **2:9 0:9 3:0 1:1**

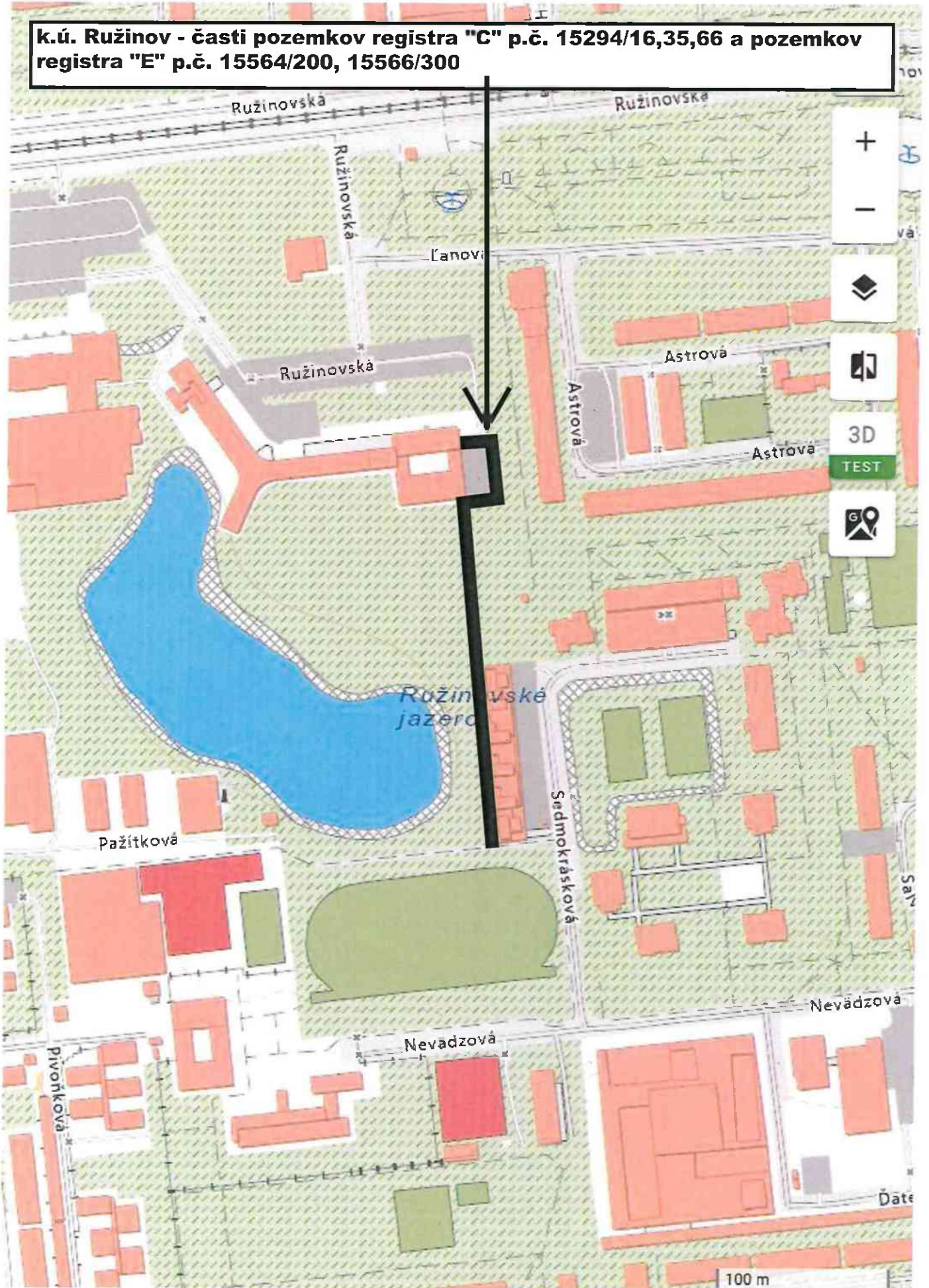
pečiatka a podpis  
 Magistrát hlavného mesta Bratislavy  
 Správa digitálnej technickej mapy  
 Primaciálne nám. 2, 1  
 814 99 Bratislava

k.ú. Ružinov

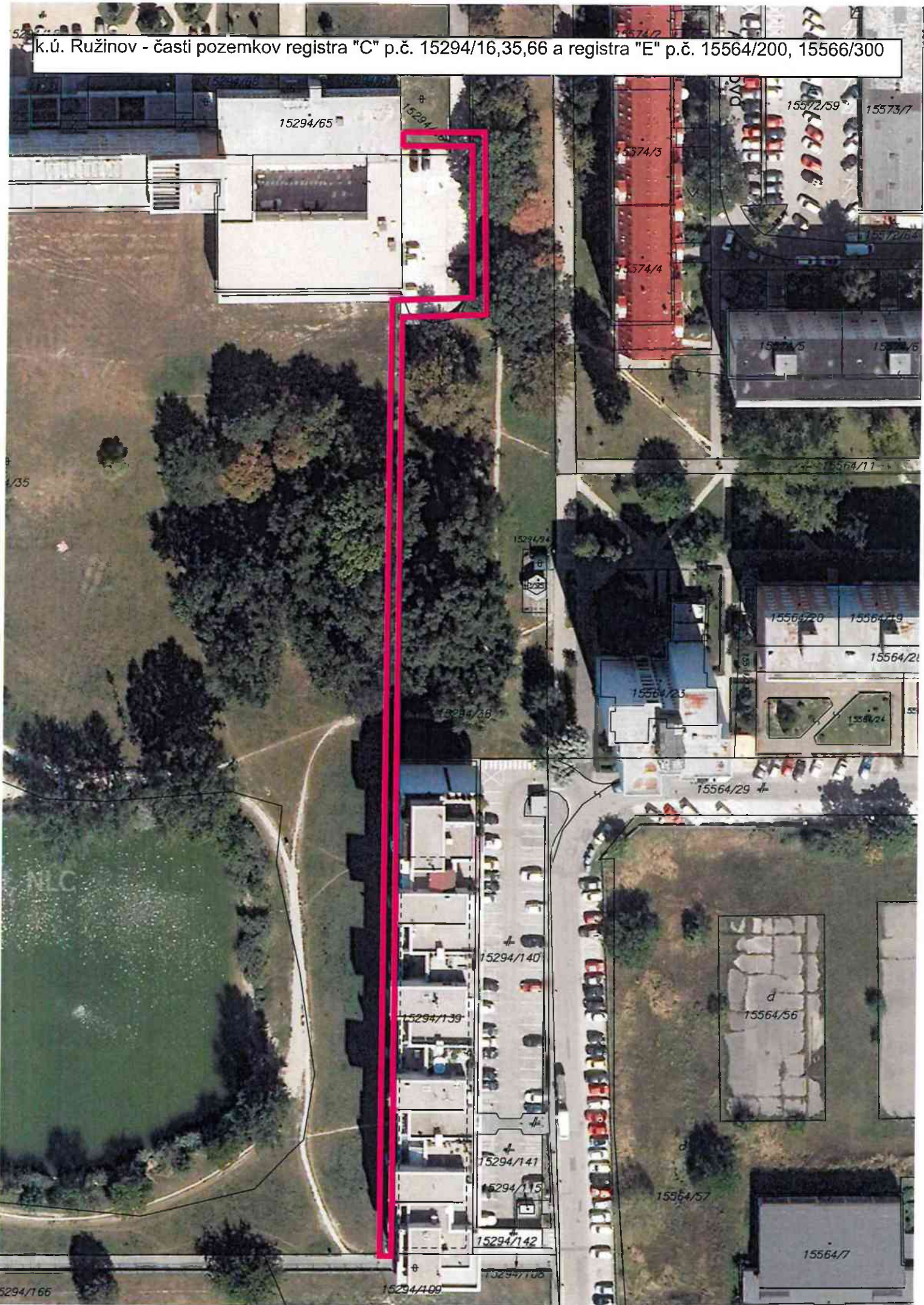
predmet - časti pozemkov registra "C" p.č. 15294/16,35,66 a pozemkov registra "E" p.č. 15564/200, 15566/300 vo vlastníctve Hl. mesta SR



**k.ú. Ružinov - časti pozemkov registra "C" p.č. 15294/16,35,66 a pozemkov registra "E" p.č. 15564/200, 15566/300**



k.ú. Ružinov - časti pozemkov registra "C" p.č. 15294/16,35,66 a registra "E" p.č. 15564/200, 15566/300



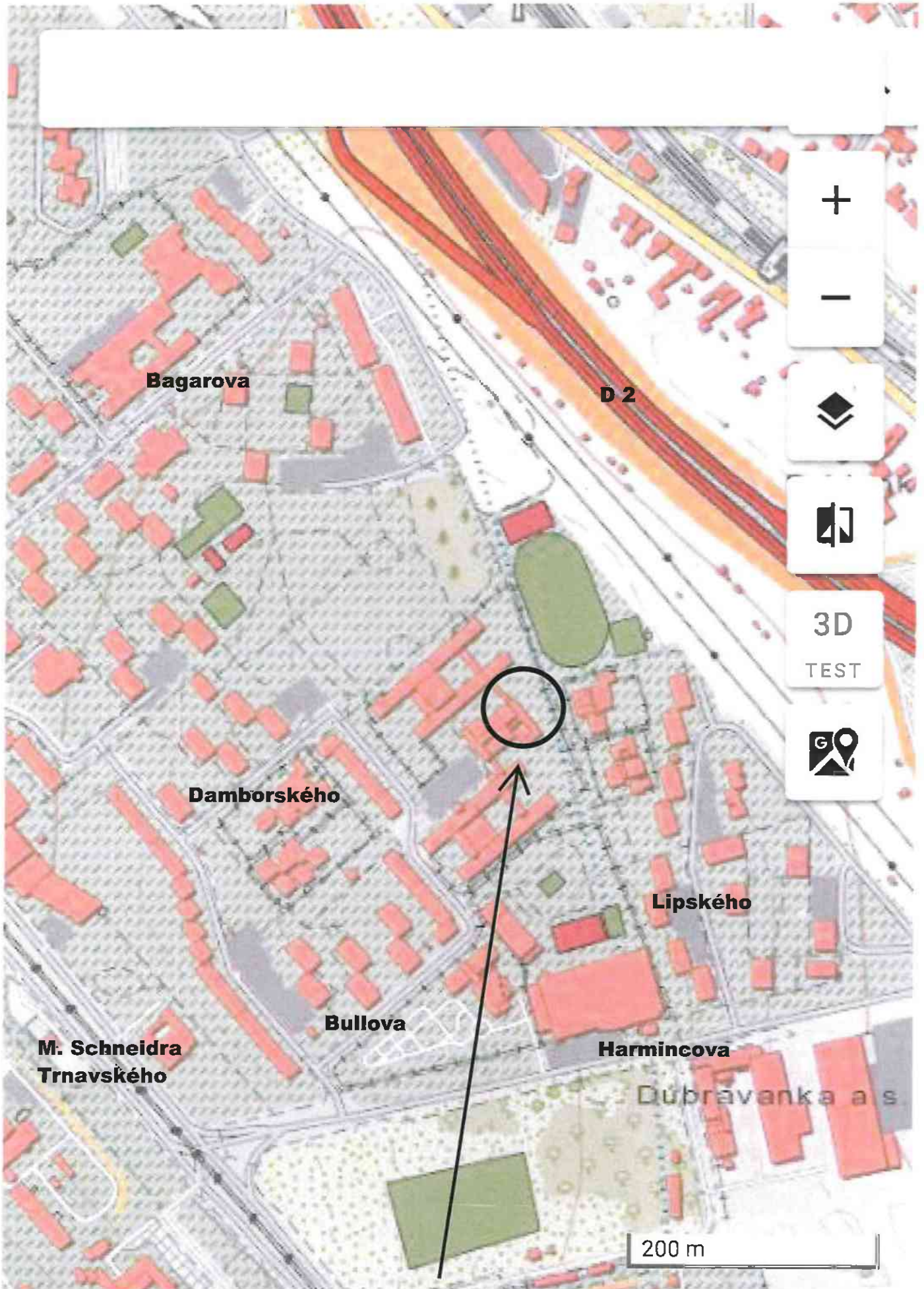
**K.ú. Dúbravka**

**predmet = časti pozemkov registra C p.č. 2745/8, 2745/17, 2745/39, 2745/45 vo  
vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy**

**2745/8, 2745/17, 2745/39, 2745/45 vo**



1:750



3KÚ ...

**pozemky registra C p.č. 2745/8, 2745/17, 2745/29, 2745/45**



**k.ú. Dúbravka**  
**predmet = časti pozemkov reg. C p.č. 2745/8, 2745/17, 2745/39, 2745/45**



**TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !**

**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres : 102 Bratislava II  
Obec : 529 320 BA-m.č. RUŽINOV  
Katastrálne územie: 805 556 Ružinov

Údaje aktuálne k : 01.08.2024  
Dátum vyhotovenia: 04.09.2024  
Čas vyhotovenia : 14:15:34

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 9194 - čiastočný**

**ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA**

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
15294/35	20412	Ostatné plochy	37		1	

**\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\***

**Legenda:**

**Kód spôsobu využívania pozemku**

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

**Kód umiestnenia pozemku**

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

**Účastník právneho vzťahu: Vlastník**

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PŠČ 814 99, SR

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Ťarchy nevyžiadané

**Iné údaje**

Iné údaje nevyžiadané

**TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !**

**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres : 102 Bratislava II Údaje aktuálne k : 01.08.2024  
Obec : 529 320 BA-m.č. RUŽINOV Dátum vyhotovenia: 04.09.2024  
Katastrálne územie: 805 556 Ružinov Čas vyhotovenia : 14:16:34

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1201 - čiastočný**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
15294/16	6290	Zastavané plochy a nádvoria	25		1	
15294/66	167	Ostatné plochy	37		1	2

**\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\***

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

- 2 - Nájom k pozemku

**PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané**

**STAVBY nevyžiadané**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

**\*\*\* Ostatní účastníci nevyžiadaní \*\*\***

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

---

Iné údaje

---

Iné údaje nevyžiadané

---

**TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !**

**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres : 102 Bratislava II Údaje aktuálne k : 01.08.2024  
Obec : 529 320 BA-m.č. RUŽINOV Dátum vyhotovenia: 04.09.2024  
Katastrálne územie: 805 556 Ružinov Čas vyhotovenia : 14:17:34

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7868 - čiastočný**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape nevyžiadané

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Umiest. pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet p. UO
15564/200	2888	Trvalé trávne porasty	1	1	
15566/300	2644	Orná pôda	1	1	

\*\*\* Ostatné PARCELY registra "E" nevyžiadané \*\*\*

Legenda:

Kód umiestnenia pozemku  
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód pôvodného k.ú.  
1 - Bratislava

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

IČO: 00603481  
Spoluvlastnícky podiel: 1/1

\*\*\* Ostatní účastníci nevyžiadaní \*\*\*

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

**TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !**

**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres : 104 Bratislava IV Údaje aktuálne k : 01.08.2024  
Obec : 529 389 BA-m.č. DÚBRAVKA Dátum vyhotovenia: 04.09.2024  
Katastrálne územie: 806 099 Dúbravka Čas vyhotovenia : 14:13:51

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 847 - čiastočný**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
2745/17	591	Zastavané plochy a nádvoría	18		1	

**\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\***

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku  
18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Kód umiestnenia pozemku  
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané**

**STAVBY nevyžiadané**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

IČO: 00603481  
Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

**TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !**

**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres : 104 Bratislava IV  
Obec : 529 389 BA-m.č. DÚBRAVKA  
Katastrálne územie: 806 099 Dúbravka

Údaje aktuálne k : 01.08.2024  
Dátum vyhotovenia: 04.09.2024  
Čas vyhotovenia : 14:14:41

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5920 - čiastočný**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
2745/8	2578	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
2745/39	1408	Ostatné plochy	29		1	
2745/45	186	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	

**\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\***

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

**DOHODA**  
**O JEDNORAZOVEJ NÁHRADE ZA NÚTENÉ OBMEDZENIE UŽÍVANIA NEHNUTEĽNOSTI**  
**Č. 28880...2400**

(uzavretá v súlade s úst. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a § 21 zákona č. 452/2021 Z. z.  
o elektronických komunikáciách)

---

*medzi nasledovnými stranami:*

<b>Názov:</b>	<b>Hlavné mesto SR Bratislava</b>
<b>Sídlo:</b>	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
<b>V zastúpení:</b>	<b>Mgr. Klaudia Lušpaiová</b> , vedúca oddelenia majetkových vzťahov podľa Podpisového poriadku účinného v čase podpisu tejto zmluvy
<b>IČO:</b>	00 603 481
<b>Bankové spojenie:</b>	Československá obchodná banka, a.s.
<b>Číslo účtu (IBAN):</b>	SK58 7500 0000 0000 2582 8453
<b>BIC-SWIFT:</b>	CEKOSKBX
<b>Variabilný symbol:</b>	8880...24

(ďalej len „**Vlastník**“)

a

názov	: Združenie používateľov Slovenskej akademickej dátovej siete SANET
sídlo	: Vazovova 5, 811 07 Bratislava
zastúpená	: prof. Ing. Pavol Horváth, PhD., predseda predstavenstva SANET
IČO	: 17 055 270
DIČ	: 2020796899
IČ DPH	:
Bankové spojenie	:
IBAN	:
BIC	:

Zápis v registri mimovládnych neziskových organizácií Ministerstva vnútra Slovenskej republiky pod registračným číslom: VVS/1-900/90-3899

(ďalej len „**Podnik**“)

*s nasledovným obsahom:*

**článok I.**  
**Účel Dohody**

1. Účelom tejto Dohody je poskytnutie primeranej jednorazovej náhrady Vlastníkovi, ako splnenie jeho zákonného nároku podľa zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), t.j. poskytnutie primeranej jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností a úprava spôsobu vykonávania práv a povinností vyplývajúcich zo zákona k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Vlastníka:
  - v k. ú. Ružinov, pozemkom registra C KN parc. č. 15294/35 – ostatná plocha vo výmere 20 412 m<sup>2</sup>, LV č. 9194, parc. č. 15294/16 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 290 m<sup>2</sup>, LV č. 1201, parc. č. 15294/66 – ostatná plocha vo výmere 167 m<sup>2</sup>, LV č. 1201, pozemkom registra E KN parc. č. 15564/200 – trvalý trávnatý porast vo výmere 2888 m<sup>2</sup>, LV č. 7868, parc. č. 15566/300 – orná pôda vo výmere 2644 m<sup>2</sup>, LV č. 7868,
  - v k. ú. Dúbravka, pozemkom registra C KN parc. č. 2745/8 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2578 m<sup>2</sup>, LV č. 5920, parc. č. 2745/17 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 591 m<sup>2</sup>, LV č. 847, parc. č. 2745/39 – ostatná plocha vo výmere 1408 m<sup>2</sup>, LV č. 5920, parc. č. 2745/45 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 186 m<sup>2</sup>, LV č. 5920,



a to tak, aby bol Vlastník obmedzený na svojich právach len v nevyhnutnej miere.

2. Nárok na náhradu v zmysle § 21 a § 23 zákona a podľa tejto Dohody vyplýva pre Vlastníka z titulu obmedzenia v obvyklom užívaní nehnuteľností zriadením a prevádzkou stavby prípojky verejnej elektronickej komunikačnej siete
  - pre **pripojenie Univerzitetnej lekárne Farmaceutickej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave** v k. ú. Ružinov, **vo výmere cca 258 m<sup>2</sup>**, ako je to zakreslené v snímke z katastrálnej mapy, ktorá je prílohou č. 1 k tejto dohode (Pribeh trasy stavby) - ďalej len „Stavba1“ a , ako aj z dôvodu ochranného pásma,
  - pre **pripojenie Základnej školy Beňovského 1 Bratislava a Strednej odbornej školy Pedagogickej Bullova 2 Bratislava v rámci projektu „SANET do škôl“** v k. ú. Dúbravka, **vo výmere cca 52 m<sup>2</sup>**, ako je to zakreslené v snímke z katastrálnej mapy, ktorá je prílohou č. 2 k tejto dohode (Pribeh trasy stavby) - ďalej len „Stavba2“ a , ako aj z dôvodu ochranného pásma, spolu ďalej len „Stavby“.
3. V súvislosti s realizáciou stavieb vzniklo k nehnuteľnostiam zákonné vecné bremeno podľa § 21 ods. 1 zákona v prospech Podniku a to v rozsahu:
  - zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovať (ďalej aj ako "zákonné vecné bremeno").
4. Podnik v súvislosti so vznikom zákonného vecného bremena a v súvislosti s výkonom práv z neho vyplývajúcich je takisto oprávnený vykonávať na nehnuteľnostiach oprávnenia v rozsahu § 21 ods. 2 zákona a to:
  - vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť alebo do cudzej nehnuteľnosti,
  - vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

## **Článok II.**

### **Predmet dohody**

1. Vlastník je výlučným vlastníkom nehnuteľností špecifikovaných v článku I. ods. 1 tejto dohody (ďalej len „nehuteľnosti“).
2. Predmetom tejto dohody je úprava spôsobu vykonávania práv vyplývajúcich z § 21 zákona k nehnuteľnostiam, Podnikom tak, aby bol Vlastník obmedzený vo svojich právach len v nevyhnutnej miere, ako aj dohoda strán tejto dohody o výške a spôsobe úhrady primeranej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti, ku ktorému došlo uplatnením práv podľa § 21 ods. 1 a ods. 2 zákona a v dôsledku výkonu týchto práv z dôvodu zriadenia Stavby na nehnuteľnostiach a za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností z dôvodu ochranného pásma, a to v súlade s § 21 a § 23 ods. 2 zákona.
3. Na základe vyššie uvedeného je výlučným a základným účelom tejto dohody úprava práv a povinností strán tejto dohody v súvislosti s užívaním nehnuteľností Podnikom na základe zákonného vecného bremena prostredníctvom umiestnenia a prevádzkovania (vrátane údržby, opráv a rekonštrukcie) Stavby.
4. Vlastník si podľa § 21 ods. 1 a ods. 5 zákona riadne a včas uplatnil svoj nárok na jednorazovú primeranú náhradu za obmedzenie užívania nehnuteľností z titulu výkonu práv Podniku ako oprávneného zo zákonného vecného bremena, ktorý v sebe zahŕňa nárok Vlastníka na náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností v dôsledku zriadenia a prevádzkovania Stavby na nehnuteľnostiach a v dôsledku výkonu práv Podniku podľa § 21 ods. 1 a ods. 2 zákona a z dôvodu ochranného pásma podľa § 23 ods. 2 zákona.

### Čl. III

#### Výška, splatnosť a spôsob úhrady jednorazovej primeranej odplaty

1. Vlastník a Podnik sa v súlade s § 21 ods. 5 zákona dohodli, že Podnik uhradí Vlastníkovi za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo forme zriadenia a prevádzkovania Stavieb jednorazovo symbolickú odplatu vo výške **1 euro**, slovom jedno euro (ďalej len „náhrada“). Symbolická odplata vo výške 1 euro bola dňa 26.09.2024 schválená uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č..../2024, ktoré je prílohou č. 3 k tejto dohode, v spojení s § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia hlavného mesta.
2. Podnik sa zaväzuje jednorazovú odplatu stanovenú podľa článku III. ods. 1 tejto dohody uhradiť do 45 dní od nadobudnutia účinnosti tejto dohody na účet Vlastníka uvedený v záhlaví tejto dohody.
3. V prípade oneskoreného plnenia náhrady, prípadne konečnej náhrady sa Podnik zaväzuje uhradiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05% p. d. z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté § 517 ods. 2 a § 545 ods. 2 Občianskeho zákonníka a Vlastník je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky ale len vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
4. Strany tejto dohody sa dohodli, že Podnik nie je povinný znášať akékoľvek náklady na zachovanie a opravy nehnuteľností v zmysle §151n ods. 3 Občianskeho zákonníka.
5. Strany tejto dohody sa dohodli, že táto dohoda zanikne:
  - a) dohodou zmluvných strán,
  - b) zánikom oprávnení Podniku podľa § 21 ZEK.
6. Táto dohoda nemá žiadny vplyv na existenciu zákonného vecného bremena a existencia alebo zánik tejto dohody nemá žiaden vplyv na existenciu alebo zánik zákonného vecného bremena.

### Čl. IV

#### Ďalšie ustanovenia

1. Strany tejto dohody sa dohodli, že náklady spojené so zriadením a prevádzkovaním Stavieb bude znášať Podnik.
2. Podnik je povinný pri výkone svojich oprávnení postupovať s potrebnou opatrnosťou tak, aby Vlastníka ani iné osoby svojou činnosťou neobťažoval nad mieru primeranú pomerom a svoje oprávnenia k nehnuteľnostiam vyplývajúce mu zo zákona a tejto dohody vykonával len v nevyhnutnom rozsahu pri maximálnom možnom rešpektovaní práv a záujmov Vlastníka.
3. Vlastník sa zaväzuje poskytnúť Podniku potrebnú súčinnosť pri udržiavaní a prevádzkovaní Stavieb najmä tým, že umožní prístup osobám i mechanizmom na nehnuteľnosti, ako aj na iné svoje nehnuteľnosti, ktoré nie sú špecifikované v čl. I tejto dohody, a to v nevyhnutnej miere a po nevyhnutný čas v súlade s povinnosťami vyplývajúcimi mu z ust. § 21 zákona.
4. Každá strana tejto Dohody zodpovedá za škodu spôsobenú druhej strane porušením povinnosti z tejto dohody, alebo konaním podľa tejto dohody. Vlastník je povinný v zmysle § 23 ods. 1 ZEK počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval Stavbu, vedenia a nerušil prevádzku sietí, služieb a neoprávnené nezasahoval do siete a do poskytovania služieb, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým Podniku spôsobil. Zároveň je povinný v zmysle § 23 ods. 2 ZEK dbať, aby pri užívaní nehnuteľností nepoškodzoval sieť a zariadenia a nerušil prevádzku vedení, najmä nadzemných a podzemných káblových vedení.

## Čl. V

### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmeny a dodatky tejto dohody je možné uskutočniť len na základe písomnej dohody jej strán.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody sú jej nasledovné prílohy:  
Príloha č.1 – Priebeh trasy stavby (Zákres trasy optického vedenia na pôdorysnom nákrese)  
Príloha č.2 – Priebeh trasy stavby (Zákres trasy optického vedenia na pôdorysnom nákrese)
3. Strany tejto dohody sa v zmysle úst. § 262 ods. 1 a 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) dohodli, že právne vzťahy upravené touto dohodou, ako aj vzťahy touto dohodou výslovne neupravené, ale z nej vyplývajúce, sa spravujú Obchodným zákonníkom a podporne ustanoveniami súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Ak niektoré ustanovenia tejto dohody nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo platné alebo neskôr stratia účinnosť alebo platnosť, nie je tým dotknutá účinnosť a platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných alebo neplatných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto dohody.
5. Táto dohoda je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, dve vyhotovenia pre Podnik a štyri vyhotovenia pre Vlastníka.
6. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými stranami dohody a účinnosť v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, táto dohoda nadobúda v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
7. Strany tejto dohody vyhlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním riadne prečítali, že bola uzatvorená po riadnom prerokovaní jej obsahu podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

Vlastník:

**Hlavné mesto SR Bratislava**

Podnik:

**Združenie používateľov Slovenskej  
akademickej dátovej siete SANET**

Mgr. Klaudia Lušpaiová  
vedúca oddelenia majetkových vzťahov  
na základe poverenia

prof. Ing. Pavol Horváth, PhD.  
predseda predstavenstva SANET

## Výpis

### zo zasadnutia komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 09.09. 2024

K bodu

Návrh na schválenie symbolickej odplaty za zákonné vecné bremeno na pozemkoch v Bratislave, k. ú. Ružinov a k. ú. Dúbravka, pre Združenie používateľov Slovenskej akademickej dátovej siete SANET

#### Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, jednorazovú symbolickú odplatu v sume 1,00 eur za celú zasiahnutú výmeru za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností z dôvodu zákonného vecného bremena uloženia prípojky optickej siete zriadeného podľa zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách na nehnuteľnostiach:

1. v k. ú. Ružinov, častiach pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15294/35 – ostatná plocha vo výmere cca 192 m<sup>2</sup>, LV č. 9194, parc. č. 15294/16 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 5 m<sup>2</sup>, LV č. 1201, parc. č. 15294/66 – ostatná plocha vo výmere cca 10 m<sup>2</sup>, LV č. 1201, pozemkoch registra „E“ KN parc. č. 15564/200 – trvalý trávnatý porast vo výmere cca 16 m<sup>2</sup>, LV č. 7868, parc. č. 15566/300 – orná pôda vo výmere cca 35 m<sup>2</sup>, LV č. 7868, pre realizáciu optického pripojenia Univerzitnej lekárne Farmaceutickej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave,
2. v k. ú. Dúbravka, častiach pozemkov registra „C“ KN parc. č. 2745/8 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 15 m<sup>2</sup>, LV č. 5920, parc. č. 2745/17 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 5 m<sup>2</sup>, LV č. 847, parc. č. 2745/39 – ostatná plocha vo výmere cca 28 m<sup>2</sup>, LV č. 5920, parc. č. 2745/45 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 4 m<sup>2</sup>, LV č. 5920, pre pripojenie Základnej školy Beňovského 1 Bratislava a Strednej odbornej školy Pedagogickej Bullova 2, Bratislava, v rámci projektu „SANET do škôl“, pre Združenie používateľov Slovenskej akademickej dátovej siete SANET, Vazovova 5, Bratislava, IČO 17055270.

#### Hlasovanie:

Prítomní: 6,

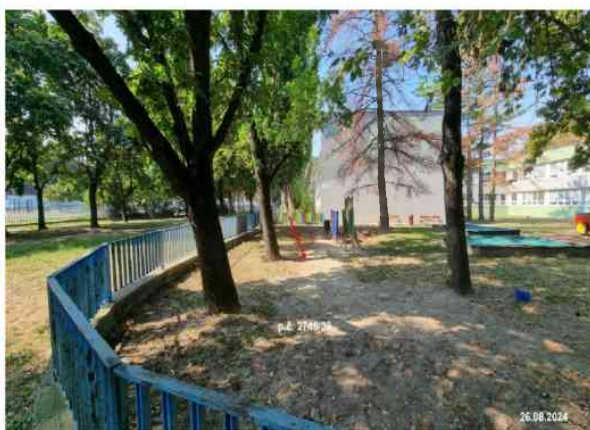
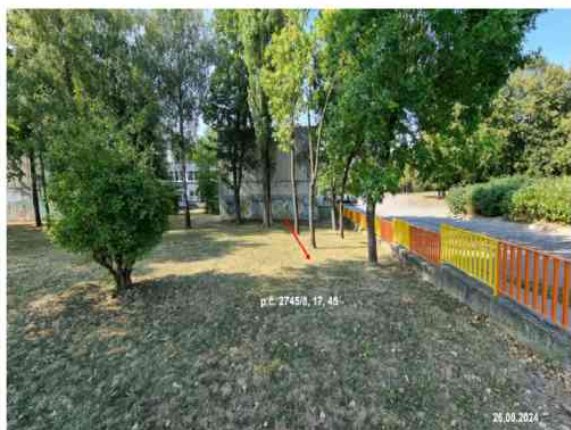
Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

Za správnosť opisu: Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.

V Bratislave 09.09. 2024

**k. ú. Dúbravka**



**k. ú. Ružinov**



