

## **Dôvodová správa**

**PREDMET:** Návrh na zverenie drobnej stavby „Detské ihrisko Vrakuňa“,  
k. ú. Vrakuňa, lokalita Lesopark Vrakuňa, do správy mestskej časti  
Bratislava-Vrakuňa

**ODOVZDANIE DO SPRÁVY:** Mestská časť Bratislava-Vrakuňa  
Širavská 7  
821 07 Bratislava  
IČO 00 603 295

## **ŠPECIFIKÁCIA DROBNEJ STAVBY:**

**NÁZOV STAVBY:** Detské ihrisko Vrakuňa

## **POPIS STAVBY:**

Detské ihrisko pozostáva z dvoch herných zostáv, a to:

1.Štvorvežová herná zostava obsahuje:

- 4 veže z toho 2 veže spojené podestami a 2 veže balančnými lanovými mostíkmi,
- strecha na všetkých 4 vežiach v tvare hradieb,
- 2 šmýkačky,
- 1 lezecká stena,
- 1 lanová stena,
- 2 tabule na kreslenie s oknami, rám okna vyrobený z HDPE plastu

2.Lanová dvojdráha:

- 2 nástupištia,
- 2 výstupišťia

## **UMIESTNENIE:**

**v k. ú. Vrakuňa, na časti pozemku**

register	parc. č.	druh pozemku	celková výmera	LV č.	vlastníctvo	podiel	zverenie
C	3899/6	ost. pl.	71 745 m <sup>2</sup>	1095	HM SR BA	1/1	zverený

## **SKUTKOVÝ STAV:**

### **Predmet žiadosti:**

Detská herná zostava umiestnená v areáli Lesoparku Vrakuňa v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, ktorá je umiestnená na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3899/6. Detské ihrisko pozostáva z dvoch herných prvkov – zostáv: Štvorvežová herná zostava, Lanová dvojdráha.

### **Dôvod a účel žiadosti:**

Drobná stavba „Detské ihrisko Vrakuňa“ evidovaná v majetku hlavného mesta pod číslom OTMZ/025 je v správe oddelenia tvorby mestskej zelene. Hlavné mesto vlastníctvo stavby nadobudlo na základe kúpnej zmluvy MAGSP č. 1900004. Cena diela bola 39 996,00 eur.

**Stavba bola zaradená do majetku mesta dňa 27.05.2019.**

### **Hodnota zverovanej nehnuteľnosti**

Predmetom zverenia do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa je nehnuteľný majetok hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiace práva a záväzky, a to drobná stavba „Detské ihrisko Vrakuňa“. Hodnota tejto stavby je v účtovnej evidencii vedená nasledovne:

Hodnota stavby podľa účtovnej evidencie k 30.11.2025 v eur

obstarávacia cena.....39 996,00 eur  
odpísané.....14 331,90 eur  
zostatková cena k 30.11.2025.....25 664,10 eur

### **Návrh riešenia**

V prípade zverenia stavby sa navrhuje schváliť jej zverenie do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v súlade s čl. 82 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

### **Stanoviská odborných útvarov Magistrátu**

Oddelenie usmerňovania investičnej činnosti, stanovisko zo dňa 21.10.2025:

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03, 05, 06, 07 a 08 stanovuje pre územie, ktorého súčasťou je zámerom dotknutá časť záujmového pozemku parc. č. 3899/6 reg. C-KN v k. ú. Vrakuňa, funkčné využitie:

- **ÚZEMIA PRÍRODNEJ ZELENÉ, rekreácia v prírodnom prostredí**, číslo funkcie 1003, stabilizované územie.

K zvereniu nemá pripomienky.

Stanovisko technickej infraštruktúry, stanovisko zo dňa 29. 09. 2025: So zverením súhlasí.

Oddelenie dopravného inžinierstva, stanovisko zo dňa 25. 09. 2025: Súhlasí.

Oddelenie pešej a cyklistickej dopravy, stanovisko zo dňa 09. 10. 2025: Súhlasí.

Oddelenie parkovania, stanovisko zo dňa 07. 10. 2025: Súhlasí.

Sekcia správy a údržby ciest, stanovisko zo dňa 29. 09. 2025: Sa nevyjadruje.

Oddelenie sieťovej infraštruktúry, stanovisko zo dňa 02. 10. 2025: Zverením nesmie byť dotknutá prevádzka, údržba, modernizácia a rekonštrukcia zariadení VO a MOS.

Oddelenie životného prostredia, stanovisko zo dňa 21. 10. 2025: Súhlasí.

Oddelenie tvorby mestskej zelene, stanovisko zo dňa 06. 10. 2025: Súhlasí.

Stanovisko starostu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 09. 10.2025:

Starosta mestskej časti Bratislava-Vrakuňa so zverením do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa súhlasí.