

**Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním  
súvisiacich práv a záväzkov  
číslo: 11 88 0... 25 00**

**VLASTNÍK:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky**  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom  
IČO: 00 603 481  
ako odovzdávajúci

**SPRÁVCA:** **Mestská časť Bratislava-Vrakuňa**  
Šíravská 7, 821 07 Bratislava  
zastúpená starostom JUDr. Ing. Martinom Kurucom  
IČO: 00 603 295  
ako preberajúci

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

**Článok I.**  
**Predmet dodatku**

1. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava – Vrakuňa je drobnej stavby „Detské ihrisko Vrakuňa“ pozostávajúca z štvorvežovej hernej zostavy a lanovej dvojdráhy nachádzajúcich sa v lokalite Lesoprk Vrakuňa, okres Bratislava II, obec BA-m.č. Vrakuňa, umiestnená na časti pozemku v k. ú. Vrakuňa:

register	parc. č.	druh pozemku	celková výmera	LV č.	vlastníctvo	podiel	zverenie
C	3899/6	ost. pl.	71 745 m <sup>2</sup>	1095	HM SR BA	1/1	zverený

2. Drobnú stavbu „Detské ihrisko Vrakuňa“ nadobudlo Hlavné mesto SR Bratislava kúpnu zmluvou MAGSP č. 1900004 zo dňa 28. 05. 2019.

3. Hodnota zverovanej stavby uvedenej v Článku I. ods. 1 je v účtovnej evidencii vedená k 30.11.2025 nasledovne:

obstarávacia cena.....39 996,00 eur  
odpísané.....14 331,90 eur  
zostatková cena k 30.11.2025.....25 664,10 eur

4. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto protokolu.

## Článok II.

Predmetom protokolu je zverenie drobnej stavby „Detské ihrisko Vrakuňa“ pozostávajúcej z štvorvežovej hernej zostavy a lanovej dvojdráhy, ktorá sa nachádza v lokalite Lesopark, umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3899/6, k. ú. Vrakuňa, LV č. 1095, do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa s cieľom zosúladenia správy pozemku a stavby, ktorá sa na ňom nachádza a zabezpečenie správy a údržby tejto stavby.

## Článok III.

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 11.12.2025 uznesením č. ..../2025, schválilo zverenie nehnuteľností uvedených v čl. I. ods. 3 tohto Protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení jeho neskorších dodatkov, s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľnosti zo strany mestskej časti Bratislava-Vrakuňa v prospech tretích osôb.
2. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
3. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Vrakuňa prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
4. Mestská časť Bratislava-Vrakuňa na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovat úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.
5. Mestské časti Bratislava-Vrakuňa, je povinná zverení drobnú stavbu „Detské ihrisko Vrakuňa“, k. ú. Vrakuňa, lokalita Lesopark udržiavať v súlade s technickou normou STN EN 1176 – 7 Zariadenia a povrch detských ihrísk.

## Článok IV.

1. Preberajúci na základe tohto Protokolu bude vykonávať správu drobnej stavby „Detské ihrisko Vrakuňa“ v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení jeho neskorších dodatkov, platných všeobecne záväzných právnych predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkom hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Preberajúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k zvereniu nehnuteľností uvedených v článku I. odsek 3 tohto Protokolu, a to:

- so stanoviskom oddelenia usmerňovania investičnej činnosti zo dňa 21.10.2025;
- so stanoviskom technickej infraštruktúry zo dňa 25.09.2025;
- so stanoviskom oddelenia dopravného inžinierstva zo dňa 25.09.2025,
- so stanoviskom oddelenia pešej a cyklickej dopravy zo dňa 09.10.2025;
- so stanoviskom oddelenia parkovania zo dňa 07.10.2025;
- so stanoviskom oddelenia sieťovej infraštruktúry zo dňa 02.10.2025;
- so stanoviskom sekcie správy a údržby ciest zo dňa 29.09.2025;
- so stanoviskom oddelenia životného prostredia zo dňa 21.10.2025;
- so stanoviskom oddelenia tvorby mestskej zelene zo dňa 06.10.2025.

## Článok V.

Tento Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami. Tento Protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

## Článok VI.

1. Tento Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho v štyroch (4) rovnopisoch pre preberajúceho a v šiestich (6) rovnopisoch pre odovzdávajúceho.

2. Strany Protokolu si tento Protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

Za odovzdávajúceho:

Hlavné mesto SR Bratislava

Za preberajúceho:

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa

.....  
**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor

.....  
**JUDr. Ing. Martin Kuruc**  
starosta