



MAG0P012D010



ITAM, s.r.o.  
Drieňová 37  
821 02 Bratislava  
IČO: 35 800 194

Korešpondenčná adresa:  
**Drieňová 37**  
**821 02 Bratislava 2**  
**Tel: 0902 276 141**  
**Mail: itam@spravca.sk**

Zapísaná v Obchodnom  
registri Mestského súdu  
Bratislava III,  
oddiel Sro,  
vložka číslo 22888/B

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
26 -06- 2025	
Počet strán: 439/37	Číslo záznamu: JVN
Prílohy/listy:	Vybavené:

Magistrát hlavného mesta SR Bratislava  
Primaciálne námestie 1  
814 99 Bratislava 1

HABŠ ONN 57305/2025

Vec: Žiadosť o prenájom pozemku pod kontajnerové stojisko

Dobrý deň prajem,

Vlastníci v bytovom dome **Planét 1 – 13, Ružinov, Bratislava**

prejavili záujem postaviť stojisko kontajnerov komunálneho odpadu a časti separovaného odpadu vedľa vchodu Planét 1 na **pozemku 15675/152, KU Ružinov (805556), obec Bratislava-Ružinov, ktorý patrí Hl. mestu SR Bratislava** (bezprostredne pri ceste a po strane bytového domu).

Umiestnenie budúceho kontajnerového stojiska je uvedené v prílohe 1

Na budovanie kontajnerového stojiska chcú vlastníci získať grant od Mestskej časti Ružinov.

Ponuka na kontajnerové stojisko je v prílohe 2

Oslovujeme Vás, ako správca bytového domu, Planét 1-13 so **žiadosťou o prenájom časti uvedeného pozemku** vo vlastníctve HM SR Bratislave.

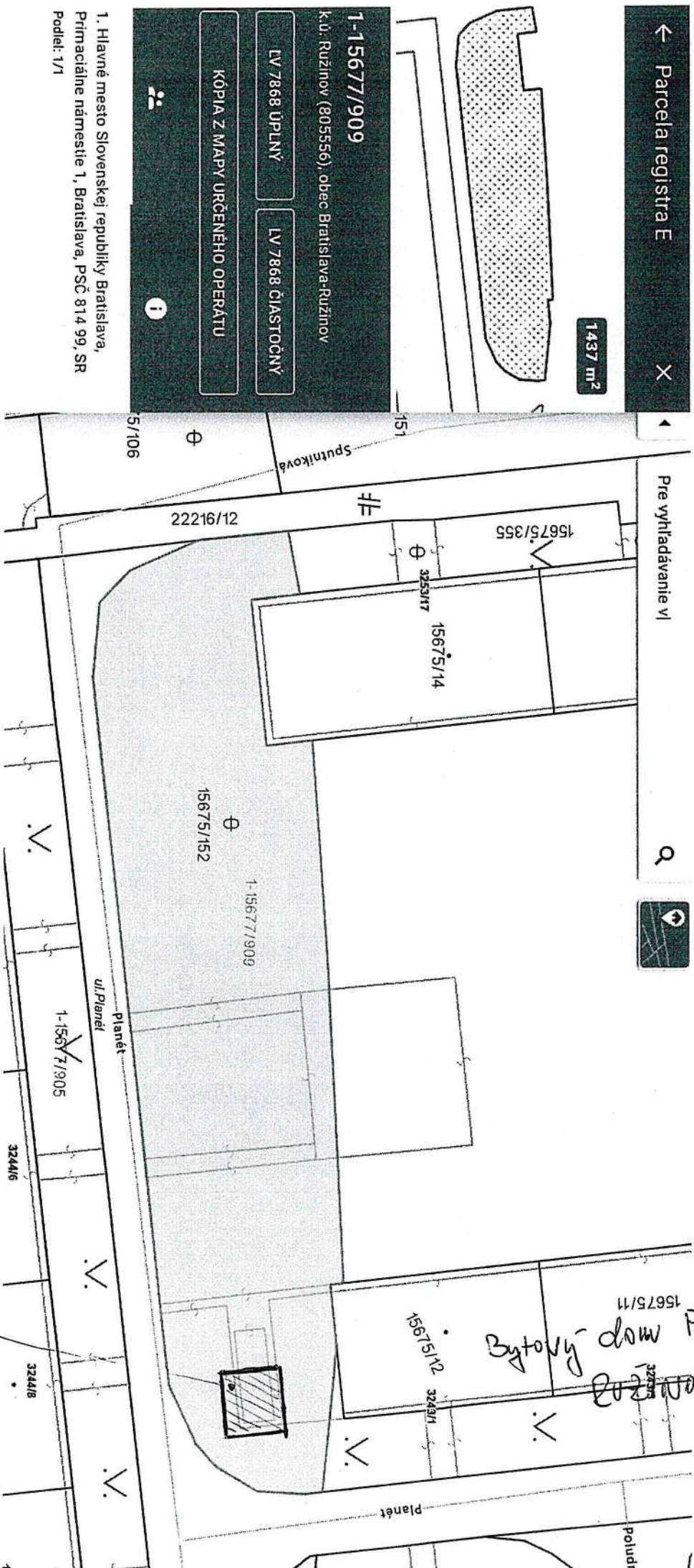
Ďakujem, s pozdravom,

Bratislava, 23. 06. 2025

Ing. Miloš Ceconík  
konateľ

**ITAM s.r.o.**  
Drieňová 37, 821 02 Bratislava 2  
IČO: 35 800 194 DIČ: 2021546670

PRÍLOHA 1



Bytový dom Planét 1-13  
Ružinov, BRATISLAVA

BUDÚCE  
KONTRAKTOVÉ  
STOISKO 25 m<sup>2</sup>



## CENOVÁ PONUKA č. 552/2025

Objekt: Planét 1-13

## Kontajnerové stojisko - konštrukcia

## Parametre stojiska:

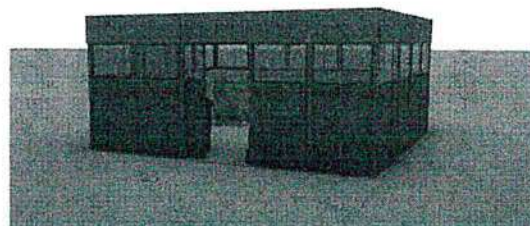
Rozmer: 5 m x 5 m do 25m2

-strecha Zn trapézový plech

-konštrukcia pod strechu

-2 x posuvná brána

-výplne na medzipriestor



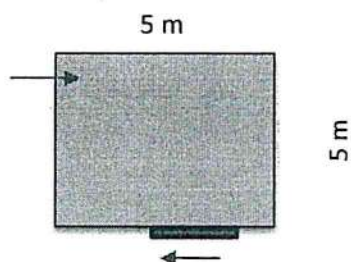
## V cene je zahrnuté

-výroba, dodanie a montáž

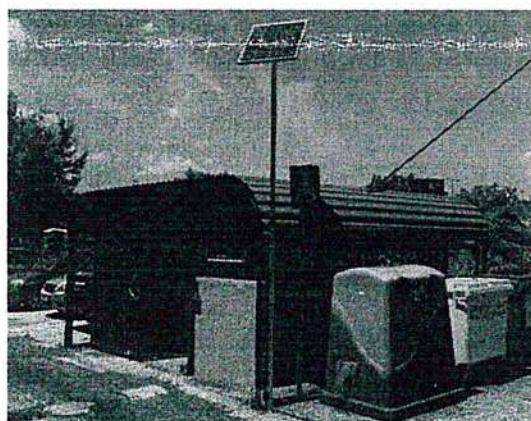
kontajner.stojiska

-odvoz a likvidácia odpadu

-obvodová atika - drevo



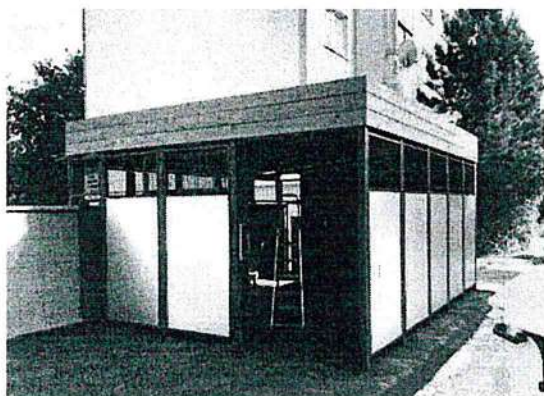
Konštrukcia kont.stojiska:	12 896 € ks
zinkový trapézový plech- strecha	1 510 € ks
Posuvná brána /ks	890 € ks



## POZINK – FAREBNÉ ODTIENE

TM Tiepla d. Modr RAL 5015	1	AN Antracit RAL 7001	2
IC Sivobielka černa RAL 9005	3	OC Olivovo žltá RAL 1003	4
MH Modro hnedá RAL 8004	5	SB Sivá biela RAL 9002	6
BH Bielobezfarebná RAL 9008	7	PS Práchnový šedý RAL 7037	8
MM Modrá modrá RAL 5010	9	MZ Modro zelená RAL 6005	10
MOT Modro modrá RAL 5010	11	TZ Tieplivo zelená RAL 6011	12

Výplne budú z materiálu -ťahokov , oštené antikoróznym náterom.



## Prístupový systém APS na kontajnerové stojisko pre OLO



## Prístupový systém obsahuje:

- Operačná jednotka
- Bezdotyková APS čítačka
- Stabilizovaný zdroj 12 V
- Piezosignalizátor
- Spotrebný materiál, montáž, zapojenie, kabeľáž

Cena prístupových systémov kom 680 €

Rekapitulácia				
Výrobok	cena za ks/vchod	počet ks	Suma s DPH	
Konštrukcia kont.stojiska	12 896 €	1	12 896,00	EUR
Titán-zinková trapézová strecha	1 490 €	1	1 490,00	EUR
Posuvná brána	890 €	1	890,00	EUR
Solárna zostava	1 590 €	1	1 590,00	EUR
Solárny stĺp	200 €	1	200,00	EUR
AKS aktivácia kontajnerového stojiska	390 €	1	390,00	EUR
Prístupový systém APS na KS pre OLO	680 €	1	680,00	EUR
OLO vložka a Viro zámok	220 €	1	220,00	EUR
Spolu s DPH			18 356,00	EUR
23% DPH			3 432,42	EUR
Spolu bez DPH			14 923,58	EUR

Záruka na elektromechanické časti je 24 mesiacov. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené vandalizmom alebo neodbornou manipuláciou. Servis 365 dní v roku.

Realizácia diela je od 30 do 60 pracovných dní od podpísania zmluvy o dielo a uhradení 50% zálohy na účet zhotoviteľa.

0910/998447 - info@algate.sk

v Bratislave

7.4.2025

Vypracoval:

Stanislav Apfel



## MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER  
NA INTERNETESlovensky  |  English

## Výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III

**Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony!**

Zobraziť na novej verzii portálu

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 22888/B

Obchodné meno:	ITAM s.r.o.	(od: 20.11.2000)
Sídlo:	Drieňová 37 Bratislava 821 01	(od: 20.10.2007)
IČO:	35 800 194	(od: 20.11.2000)
Deň zápisu:	20.11.2000	(od: 20.11.2000)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 20.11.2000)
Predmet podnikania (činnosti):	kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) sprostredkovateľská činnosť sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností poskytovanie software - predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom automatizované spracovanie dát sprostredkovateľská, poradenská a konzultačná činnosť v oblasti software a hardware organizovanie školení a záchviku pre prácu s počítačmi obstarávanie služieb spojených so správou a údržbou nehnuteľností (najmä bytového a nebytového fondu) vedenie účtovníctva činnosť organizačných a ekonomických poradcov správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností	(od: 20.11.2000) (od: 20.11.2000) (od: 20.11.2000) (od: 20.11.2000) (od: 20.11.2000) (od: 20.11.2000) (od: 20.11.2000) (od: 20.11.2000) (od: 27.08.2004) (od: 27.08.2004) (od: 27.08.2004) (od: 17.11.2017)
Spoločníci:	Ing. <u>Henrieta Ceconíková</u> M.C. Sklodowskej 1511/9 Bratislava - mestská časť Petržalka 851 04   <u>Arpád Bachman</u> Záružická 1 Bratislava - mestská časť Ružinov 821 01  	(od: 30.09.2022) (od: 30.09.2022)
Výška vkladu každého spoločníka:	Ing. Henrieta Ceconíková Vklad: 4 426 EUR Splatnené: 4 426 EUR Arpád Bachman Vklad: 2 213 EUR Splatnené: 2 213 EUR	(od: 30.09.2022) (od: 30.09.2022)
Štatutárny orgán:	konatelia  Ing. <u>Henrieta Ceconíková</u> M.C. Sklodowskej 1511/9 Bratislava 851 04 Vznik funkcie: 23.07.2009  	(od: 07.08.2009) (od: 07.08.2009)

Ing. Miloš Ceconík  
 M. Curie Skłodowskej 1511/9  
 Bratislava - mestská časť Petržalka 851 04  
 Vznik funkcie: 28.03.2024

(od: 13.04.2024)



Konanie menom  
spoločnosti:

V mene spoločnosti koná každý konateľ samostatne a spoločnosť zaväzuje svojim podpisom tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis a funkciu.

(od: 07.08.2009)

Výška základného imania:

6 639 EUR Rozsah splatenia: 6 639 EUR

(od: 07.08.2009)

Ďalšie právne skutočnosti:

Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice N 558/00, Nz 557/00 zo dňa 30.10.2000 v zmysle ust. § 57, §§ 105 - 153 Zák.č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov spísanou notárkou JUDr. Danielou Šikutovou.

(od: 20.11.2000)

Zmena zakladateľskej listiny na základe rozhodnutia jediného spoločníka zo dňa 25.2.2003 vo forme notárskej zápisnice N 106/03, Nz 13496/03 vyhotovenou notárkou JUDr. D. Šikutovou.

(od: 26.06.2003)

Notárska zápisnica č. N 37/04, Nz 7327/04 zo dňa 28.1.2004.

(od: 27.08.2004)

Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 21.9.2007.

(od: 20.10.2007)

Rozhodnutie spoločníka zo dňa 6.7.2009 a zápisnica zo dňa 23.7.2009.

(od: 07.08.2009)

Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 21.01.2010.

(od: 31.01.2010)

Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 02.11.2017.

(od: 17.11.2017)

Dátum aktualizácie údajov: 08.11.2025

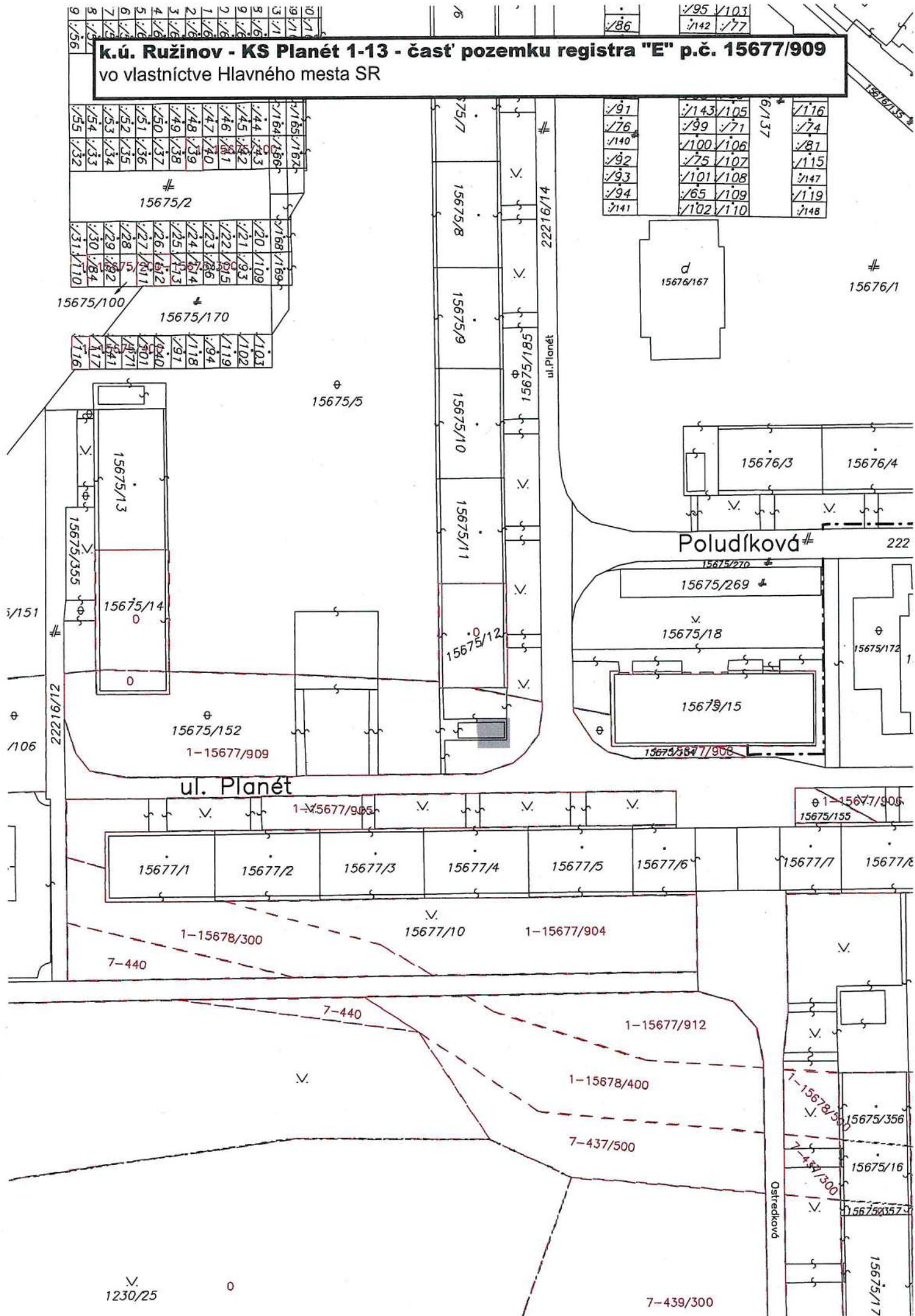
Dátum výpisu: 10.11.2025

Aktuálne zmeny | Elektronické služby Obchodného registra | Vyhľadávanie podnikov v EÚ

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla  
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

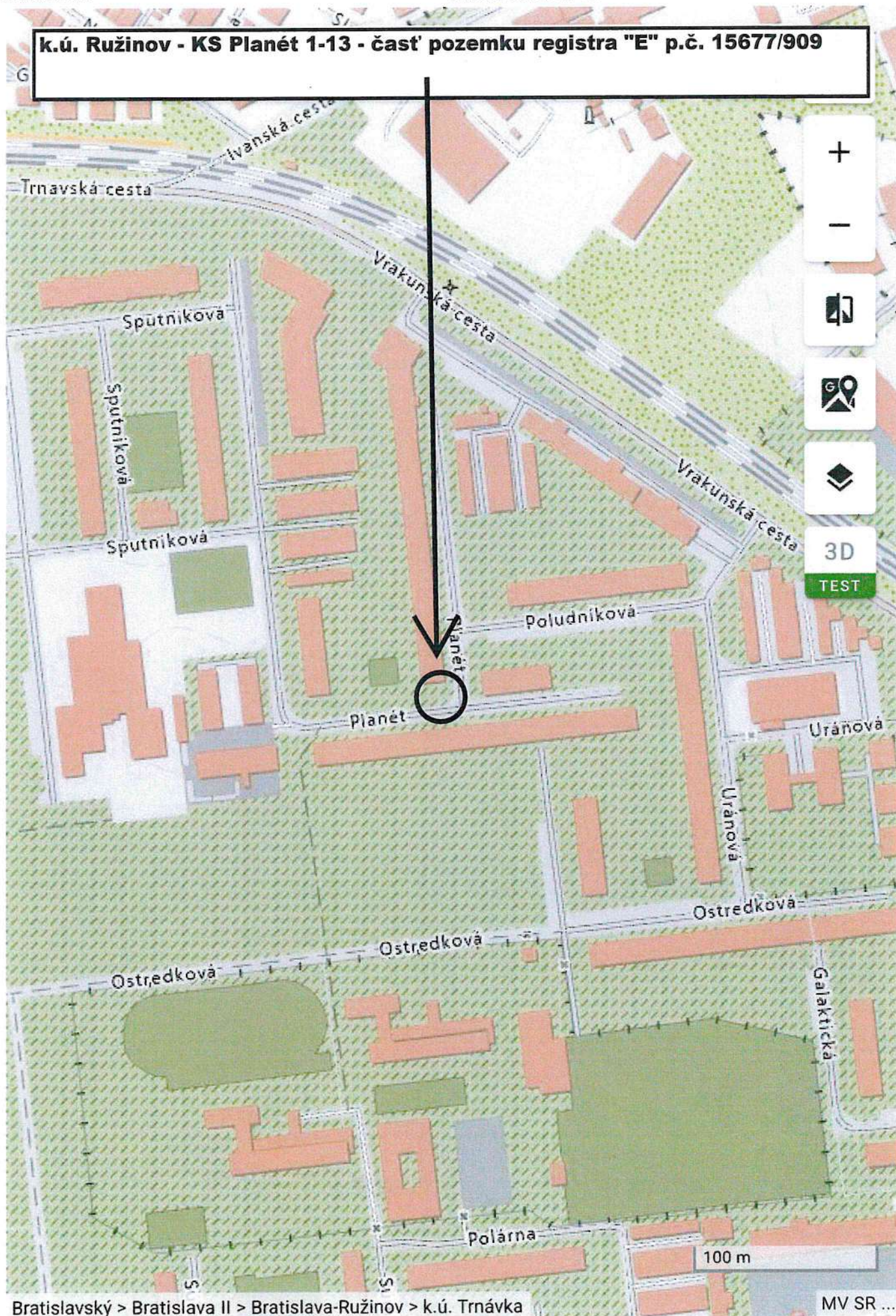
O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Kontakty na registrové súdy  
Aktuality a oznamy

**k.ú. Ružinov - KS Planét 1-13 - časť pozemku registra "E" p.č. 15677/909**  
 vo vlastníctve Hlavného mesta SR





**k.ú. Ružinov - KS Planét 1-13 - časť pozemku registra "E" p.č. 15677/909**



Bratislavský > Bratislava II > Bratislava-Ružinov > k.ú. Trnávka

MV SR ...



k.ú. Ružinov - KS Planét 1-13 - časť pozemku registra "E" p.č. 15677/909





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II  
Obec : 529320 Bratislava-Ružinov  
Katastrálne územie : 805556 Ružinov

Dátum vyhotovenia : 10.11.2025  
Čas vyhotovenia : 14:11:19  
Údaje platné k : 7.11.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7868 ČIASŤ ČI

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
15677/909	1437	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

1 Bratislava

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481	1/1





MAG0P010R46F

# Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
-3-	
19-09-2025	
Číslo zápisnice: 543515	Číslo sprac:
Prílohy / listy:	Vybavuje:

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy  
Sekcia správy nehnuteľností  
Primaciálne námestie č. 1  
814 99 Bratislava

Váš list číslo: MAGS ONN57305/2025-533379 zo dňa: 19.08.2025  
Naše číslo: OPaON/OM/1372/41711/2025/KeA  
Vybavuje/ kontakt: Mgr. Ing. Kelemenová/ 0910 227 640  
e-mail: anita.kelemenova@ruzinov.sk

V Bratislave dňa 11.09.2025

**Vec:** Žiadosť o stanovisko k nájmu pozemkov v k.ú. Ružinov, lokalita ul. Planét 1-13  
- stanovisko

V súvislosti s Vašou žiadosťou doručенou mestskej časti Bratislava-Ružinov dňa 22.08.2025, vo veci žiadosti vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Planét 1-13, v zastúpení správcom ITAM, s.r.o., Drieňová 37, 821 02 Bratislava, IČO 35 800 194, o nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 15675/152 bez založeného listu vlastníctva, ktorý je totožný s pozemkom reg. „E“ KN parc. č. 15677/909 vo výmere 25 m<sup>2</sup>, LV č. 7868, k.ú. Ružinov, za účelom vybudovania a užívania kontajnerového stojiska k bytovému domu Planét 1-13, Vám oznamujeme, že s prenájmom časti predmetného pozemku **súhlasíme s podmienkami:**

- 1) Kontajnerové stanovište je potrebné vybudovať v súlade so Všeobecným záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.
- 2) Vlastník, správca alebo nájomca pozemku je povinný udržiavať svoje nehnuteľnosti a ich okolie, v čistote a poriadku tak, aby nečistota z nich nebola zanášaná na verejné priestranstvo a aby svojím stavom nenarúšali vzhľad mestskej časti a životného prostredia a neohrozovali bezpečnosť a zdravie občanov v zmysle § 5 ods. VZN MČ Bratislava-Ružinov č. 14/2016 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území Mestskej časti Bratislava-Ružinov.
- 3) V prípade rekonštrukčných a stavebných prác je potrebné zapracovať opatrenia „Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“ schválený uznesením vlády SR č. 148/2014. Dažďové vody riešiť do vsakovacích objektov nie do verejnej kanalizácie.

- 4) Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov podľa § 47 je vlastník, správca alebo nájomca pozemku, na ktorom sa nachádza drevina, povinný sa o ňu starať, najmä ju ošetrovať a udržiavať.
- 5) Povinnosť chrániť zeleň v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
- 6) Pre vybudovanie kontajnerového stanovišťa odporúčame použiť už existujúce spevnené plochy a pokiaľ to nebude možné, záber zelene verejného priestranstva by mal rozlohou zodpovedať extenzívnej vegetačnej streche kontajnerového stanovišťa ako kompenzácia za zabratie zelene na predmetnom pozemku a to v súlade s manuálom pre stavbu a rekonštrukciu kontajnerových stanovišť vo verejnom priestore HM SR Bratislavy, Útvár hlavnej architektky 06/2020.
- 7) Ak bude pri realizácii kontajnerového stanovišťa potrebný výrub existujúcej verejnej zelene, žiadateľ zabezpečí jej výrub na vlastné náklady, pričom je potrebné obdržať súhlasné stanovisko od vlastníka pozemku na výrub predmetných drevín.
- 8) Po realizácii plánovaných stavebných prác je žiadateľ povinný uviesť na vlastné náklady plochy zelene do pôvodného stavu.

S pozdravom

MIESTNY ÚRAD  
BRATISLAVA RUŽINOV  
Mierová ul. č. 21  
821 05 Bratislava 212  
-2-

Mgr. Raval Balžanka  
prednosta