



MAG0P00XX28B

Žiadateľ:

Meno a priezvisko: Ing. Anna Ježová

Meno a priezvisko: Ing. Ivan Ježo

Meno a priezvisko: Ing. Martina Matt Ježová

Bytom: [REDACTED]

MAGISTE		R BRATISLAVA	
24-05-2024			
Číslo zápisu: 304009		Číslo spisu:	
Prílohy / listy: 2		Vybavuje: /	

NAGS 53385/24

Splnomocnená osoba:

Meno a priezvisko: Ing., Mgr. Mária Rumanovičová

Bytom: [REDACTED]

Adresa pre doručenie: [REDACTED]

Kontakt: -

Mail: -

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 501/1

811 01 Bratislava

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemkov

Dovoľujem si Vás v mene žiadateľov požiadať o odkúpenie pozemkov, ktoré má vo vlastníctve Hlavné mesto SR Bratislava. Pozemky sú evidované v Okres: Bratislava III, Obec: Bratislava – Nové Mesto, Katastrálne územie: Vinohrady, LV č. 6747, parcelné čísla: 21663/1, 5934/1.

Pozemok s p.č.: 21663/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 19 m²;**Pozemok s p.č.: 5934/1, druh pozemku: Vinica, výmera: 31 m².**

O odpredaj pozemku Vás žiadam v mene žiadateľov z dôvodu, že sme požiadali o ohlášku na stavbu, ktorá je postavená na parcele č. 6078/13 a v zmysle Geometrického plánu (priloženého k žiadosti, GP č.G1-2132/2023) sme zistili, že na Vašu parcelu č. 5934/1 zasahujeme vo výmere 1m². Táto stavba je používaná ako sklad záhradného náradia a techniky, ktorá má rozlohu so zastavanou plochou 19,23m². Stavebný úrad Bratislava Nové Mesto okamžite prerušil konanie a upozornil, že pokiaľ nebude vyriešený 1m² (zasahujeme na parc.č. 5934/1) formou právneho vzťahu s Hlavným mestom SR Bratislava (s vlastníkom), tak ohlášku na danú stavbu nebude možné vyriešiť.

Uvedomujeme si, že je to naša chyba, ako žiadateľov, ktorá sa stala pri stavbe okolitých stavieb, ktoré sa stavali v 90tych rokoch a samozrejme si uvedomujeme aj vážnosť a skutočnosť, že Hlavné mesto SR Bratislava nepredáva pozemky a udeľuje vecné bremená alebo nájmy. Dovoľujeme si Vás napriek tomu veľmi požiadať o odpredaj pozemkov týchto dvoch parciel aj z dôvodu, že nemáme iný prístup na naše pozemky a stavby, nakoľko je všetko naokolo zastavané. O danej skutočnosti sme

nevedeli, nastalo to až pri podaní ohlášky na stavbu. Dovoľujeme si Vás požiadať aj preto, že sú to parcele, ktoré majú malú rozlohu spolu 50 m². Nám ako majiteľom by to vyriešilo problém, s ktorým si úprimne nevieme rady, nakoľko sa nevieme inak dostať do domu a veríme, že Hlavné mesto SR Bratislava sa aspoň nemusí o dané parcele v rozlohe 50m² starať.

Medzi danými parcelami je ešte parcela č. 5933/1, s výmerou 25 m², kde sú 3 vlastníci. Akonáhle sme im predostreli tento náš problém, tak ihneď súhlasili s predajom, keďže naozaj nevieme ako sa oficiálne máme dostať do domu, kde bývame. Zároveň by som bola aj rada (Ing. Anna Ježová), že po manželovej smrti dám tieto záležitosti do poriadku a aj, že Stavebný úrad Bratislava Nové Mesto bude môcť ďalej pokračovať v procese prijatia a rozhodnutia našej ohlášky.

Veríme, že je možné, aby ste po zvážení okolností boli naklonení k predaju týchto pozemkov.

Za vybavenie žiadosti vopred úprimne ďakujeme.

V Bratislave, dňa 24.05.2024

.....
Ing. Anna Ježová
Ing. Ivan Ježo
Ing. Martina Matt Ježová
v zastúpení splnomocnená osoba
Ing., Mgr. Mária Rumanovičová

podpis splnomocnenej osoby

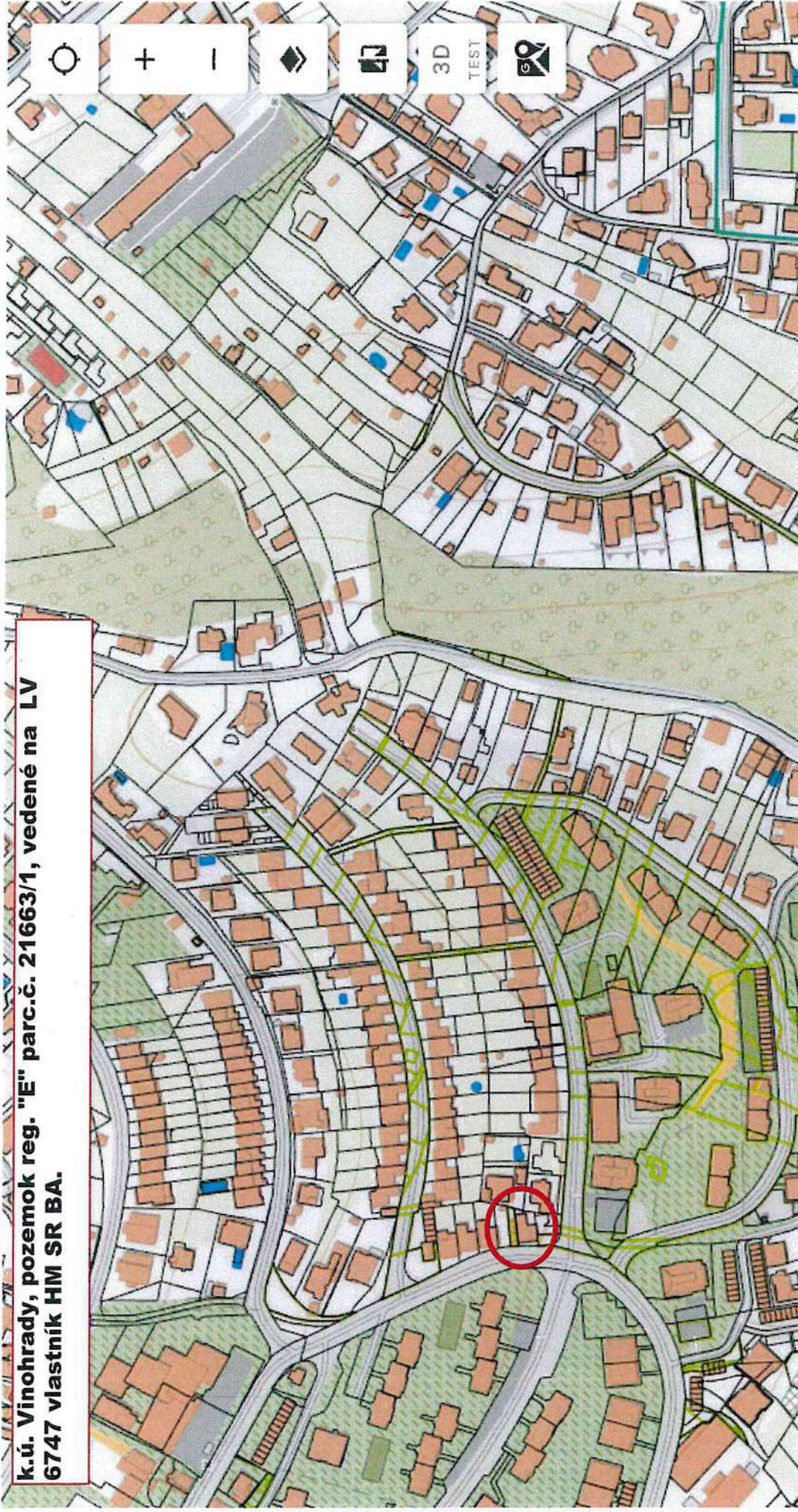
Prílohy:

- Príloha č. 1: Plnomocenstvo na Ing., Mgr. Mária Rumanovičová, zo dňa 25.04.2024 (notársky overená fotokópia),
Príloha č. 2: Geometrický plán č. G1-2132/2023, Vyhotoviteľ: Ing. Peter Bajza, zo dňa 31.10.2023 (fotokópia),
Príloha č. 3: Pôdorys 1 NP, rezy a pohľady stavby s názvom „Sklad záhradného náradia a techniky“ (fotokópia)

k.ú. Vinohrady, pozemok reg."E" parc.č. 21663/1



**k.ú. Vinohrady, pozemok reg. "E" parc.č. 21663/1, vedené na LV
6747 vlastník HM SR BA.**



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
Obec : 529346 Bratislava-Nové Mesto
Katastrálne územie : 804380 Vinohrady

Dátum vyhotovenia : 7.11.2025
Čas vyhotovenia : 10:42:20
Údaje platné k : 6.11.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6747 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
21663/1	19	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481	1/1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Dátum vyhotovenia : 7.11.2025
 Obec : 529346 Bratislava-Nové Mesto Čas vyhotovenia : 12:12:10
 Katastrálne územie : 804380 Vinohrady Údaje platné k : 6.11.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 719 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
6093/7	166	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2719	6093/7	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné STAVBY nevyžiadané.

Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 3

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Ježová Anna r. [redacted], Ing., [redacted] Dátum narodenia: [redacted]	4/6

	Titul nadobudnutia: Kúpa V-4099/98 zo dňa 12.8.1998 Žiadosť, oznámenie č.Val-1864/02 Osvedčenie o dedičstve 2D 71/2007, Dnot 7/2007 zo dňa 30.10.2007, Z-12287/2007. Kúpna zmluva, podľa V- 19164/2024 zo dňa 14.05.2025 Kúpna zmluva V-19163/2024 zo dňa 14.5.2025. Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29497/9520/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16432/2025 Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29496/9519/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16431/2025	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
2	Ježo Ivan r. Ing., , Dátum narodenia:	1/6
	Titul nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve 2D 71/2007, Dnot 7/2007 zo dňa 30.10.2007, Z-12287/2007. Kúpna zmluva, podľa V- 19164/2024 zo dňa 14.05.2025 Kúpna zmluva V-19163/2024 zo dňa 14.5.2025. Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29497/9520/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16432/2025 Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29496/9519/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16431/2025	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
3	Matt-Ježová Martina r. , Ing., F Dátum narodenia:	1/6
	Titul nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve 2D 71/2007, Dnot 7/2007 zo dňa 30.10.2007, Z-12287/2007. Kúpna zmluva, podľa V- 19164/2024 zo dňa 14.05.2025 Kúpna zmluva V-19163/2024 zo dňa 14.5.2025. Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29497/9520/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16432/2025 Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29496/9519/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16431/2025	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Zápis geometrického plánu č. 243/2024,

Rozhodnutie Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 12319/1451/2025/SU/GALZ-23 zo dňa 09.04.2025, Z-7151/2025

Rozhodnutie OU-BA-PLO-2024/413744-002 zo dňa 07.06.2024, právoplatné dňa 15.07.2025, Zápis GP č.overenia G1-2132/2023 zo dňa 31.10.2023, Zápis GP č.overenia G1-2217/2023 zo dňa 09.11.2023, Zápis GP č.overenia G1-283/2024 zo dňa 16.02.2024, Rozhodnutie MČ Bratislava - Nové Mesto č. 17419/1452/2025/SU/GALZ-37 zo dňa 21.05.2025 (dodatočné stav.pov. altánok a bazén) , právoplatné dňa 24.06.2025, Z-11098/2025 - vz1752/25

Rozhodnutie MČ Bratislava-Nové Mesto č.29498/9521/2025/SU/BALP o neurčení súpisného čísla (stavba bazén) zo dňa 12.09.2025, Z-16430/2025

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Dátum vyhotovenia : 7.11.2025
 Obec : 529346 Bratislava-Nové Mesto Čas vyhotovenia : 12:12:40
 Katastrálne územie : 804380 Vinohrady Údaje platné k : 6.11.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 719 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
6093/6	301	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 3

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Ježová Anna r. , Ing., , Dátum narodenia:	4/6
	Titul nadobudnutia: Kúpa V-4099/98 zo dňa 12.8.1998 Žiadosť, oznámenie č. Val-1864/02 Osvedčenie o dedičstve 2D 71/2007, Dnot 7/2007 zo dňa 30.10.2007, Z-12287/2007. Kúpna zmluva, podľa V- 19164/2024 zo dňa 14.05.2025 Kúpna zmluva V-19163/2024 zo dňa 14.5.2025. Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29497/9520/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16432/2025 Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29496/9519/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16431/2025	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
2	Ježo Ivan r. Ing., , Dátum narodenia:	1/6

	Titul nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve 2D 71/2007, Dnot 7/2007 zo dňa 30.10.2007, Z-12287/2007. Kúpna zmluva, podľa V- 19164/2024 zo dňa 14.05.2025 Kúpna zmluva V-19163/2024 zo dňa 14.5.2025. Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29497/9520/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16432/2025 Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29496/9519/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16431/2025		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
3	Matt-Ježová Martina r.	Ing.,	., Dátum
	narodenia:		1/6
Titul nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve 2D 71/2007, Dnot 7/2007 zo dňa 30.10.2007, Z-12287/2007. Kúpna zmluva, podľa V- 19164/2024 zo dňa 14.05.2025 Kúpna zmluva V-19163/2024 zo dňa 14.5.2025. Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29497/9520/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16432/2025 Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29496/9519/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16431/2025			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poznámky: Bez zápisu			

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Zápis geometrického plánu č. 243/2024,
Rozhodnutie Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 12319/1451/2025/SU/GALZ-23 zo dňa 09.04.2025, Z-7151/2025

Rozhodnutie OU-BA-PLO-2024/413744-002 zo dňa 07.06.2024, právoplatné dňa 15.07.2025, Zápis GP č. overenia G1-2132/2023 zo dňa 31.10.2023, Zápis GP č. overenia G1-2217/2023 zo dňa 09.11.2023, Zápis GP č. overenia G1-283/2024 zo dňa 16.02.2024, Rozhodnutie MČ Bratislava - Nové Mesto č. 17419/1452/2025/SU/GALZ-37 zo dňa 21.05.2025 (dodatočné stav.pov. altánok a bazén) , právoplatné dňa 24.06.2025, Z-11098/2025 - vz1752/25

Rozhodnutie MČ Bratislava-Nové Mesto č.29498/9521/2025/SU/BALP o neurčení súpisného čísla (stavba bazén) zo dňa 12.09.2025, Z-16430/2025

ČASŤ C: TIARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Dátum vyhotovenia : 7.11.2025
 Obec : 529346 Bratislava-Nové Mesto Čas vyhotovenia : 12:13:01
 Katastrálne územie : 804380 Vinohrady Údaje platné k : 6.11.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 719 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
6093/8	54	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2719	6093/8	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné STAVBY nevyžiadané.

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 3

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Ježová Anna r. J. i, Ing., !, Dátum narodenia:	4/6

	Titul nadobudnutia: Kúpa V-4099/98 zo dňa 12.8.1998 Žiadosť, oznámenie č.Val-1864/02 Osvedčenie o dedičstve 2D 71/2007, Dnot 7/2007 zo dňa 30.10.2007, Z-12287/2007. Kúpna zmluva, podľa V- 19164/2024 zo dňa 14.05.2025 Kúpna zmluva V-19163/2024 zo dňa 14.5.2025. Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29497/9520/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16432/2025 Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29496/9519/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16431/2025	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
2	Ježo Ivan r. Ing., , Dátum narodenia:	1/6
	Titul nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve 2D 71/2007, Dnot 7/2007 zo dňa 30.10.2007, Z-12287/2007. Kúpna zmluva, podľa V- 19164/2024 zo dňa 14.05.2025 Kúpna zmluva V-19163/2024 zo dňa 14.5.2025. Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29497/9520/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16432/2025 Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29496/9519/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16431/2025	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
3	Matt-Ježová Martina r , Ing., , Dátum narodenia:	1/6
	Titul nadobudnutia: Osvedčenie o dedičstve 2D 71/2007, Dnot 7/2007 zo dňa 30.10.2007, Z-12287/2007. Kúpna zmluva, podľa V- 19164/2024 zo dňa 14.05.2025 Kúpna zmluva V-19163/2024 zo dňa 14.5.2025. Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29497/9520/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16432/2025 Informácia MČ Bratislava-Nové Mesto č.29496/9519/2025/SU/BALP o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise do registra adries zo dňa 12.09.2025, Z-16431/2025	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Zápis geometrického plánu č. 243/2024,

Rozhodnutie Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 12319/1451/2025/SU/GALZ-23 zo dňa 09.04.2025, Z-7151/2025

Rozhodnutie OU-BA-PLO-2024/413744-002 zo dňa 07.06.2024, právoplatné dňa 15.07.2025, Zápis GP č.overenia G1-2132/2023 zo dňa 31.10.2023, Zápis GP č.overenia G1-2217/2023 zo dňa 09.11.2023, Zápis GP č.overenia G1-283/2024 zo dňa 16.02.2024, Rozhodnutie MČ Bratislava - Nové Mesto č. 17419/1452/2025/SU/GALZ-37 zo dňa 21.05.2025 (dodatočné stav.pov. altánok a bazén) , právoplatné dňa 24.06.2025, Z-11098/2025 - vz1752/25

Rozhodnutie MČ Bratislava-Nové Mesto č.29498/9521/2025/SU/BALP o neurčení súpisného čísla (stavba bazén) zo dňa 12.09.2025, Z-16430/2025

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

•
Consilior Iuris s.r.o.
Radlinského 51
811 07 Bratislava
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

/13.12.2024

Naše číslo

SPFS100549/2025/762-003

Vybavuje/linka

Šimeková/

Bratislava

31. 01. 2025

Vec

Žiadosť o prevod pozemku - odpoveď, k. ú. Vinohrady

Slovenský pozemkový fond (ďalej len „SPF“) Oddelenie prevodov 2 eviduje žiadosť, p. Anna Ježovej, Ivana Ježa a Martiny Matt-Ježovej, ktorých zastupujete, a predmetom ktorej je odkúpenie pozemku:

EKN parc.č. 5932/1 vinica o výmere 11 m², vedenej na LV č. 6793 vo vlastníctve nezisteného vlastníka v podiele 1/1, s ktorým SPF v zmysle § 16 ods. 1 písm. b), c) zákona č.180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov nakladá, v k. ú. Vinohrady, okres Bratislava III.

SPF môže k pozemkom, vo vlastníctve / spoluvlastníctve neznámych vlastníkov, s ktorým SPF v zmysle § 16 ods. 1 písm. b), c) zákona č.180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov nakladá, prevádzať vlastníctvo výlučne v zmysle § 19 ods. 3 a 6 zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Po posúdení Vašej žiadosti a podkladov vytvorených z interného informačného systému SPF Vám SPF týmto oznamuje, že Vašu žiadosť o odkúpenie pozemku EKN parc.č. 5932/1 týmto zamietam, nakoľko neboli splnené vyššie uvedené zákonné podmienky na prevod vlastníctva pozemku v zmysle platných právnych predpisov.

Ing. Lukáš Ondráček
vedúci Oddelenia prevodov 2

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky



Mgr. Matúš Čupka
starosta
Bratislava-Nové Mesto

KÓPIA

č.z. 523/20

14. 08. 2025

MAGS

42566/25

V Bratislave, dňa 14.08.2025
26503/8845/2025/PR/HALK

Vážený pán primátor,

v súvislosti so žiadosťou doručenou dňa 31.07.2025 Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto o stanovisko starostu k predaju pozemku registra „E“ KN, parc. č. 21663/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², nachádzajúceho sa v k. ú. Vinohrady, zapísaného na LV č. 6747, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto pre žiadateľov Ing. Anny Ježovej, Ing. Ivana Ježa a Ing. Martiny Matt-Ježovej, všetci bytom [REDACTED] uvádzame nasledovné:

V zmysle Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy z r. 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov je pozemok s parc. č. 21663/1 E-KN, k. ú. Vinohrady súčasťou stabilizovaného územia určeného pre málopodlažnú zástavbu obytného územia (kód funkcie 102).

Na základe vyššie uvedeného, Mestská časť Bratislava-Nové Mesto **súhlasí** s predajom pozemku registra „E“ KN, parc. č. 21663/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², nachádzajúceho sa v k. ú. Vinohrady, zapísaného na LV č. 6747 pre žiadateľov Ing. Anny Ježovej, Ing. Ivana Ježa a Ing. Martiny Matt-Ježovej, všetci bytom [REDACTED]

S pozdravom

ELEKTRONICKY
PODPÍSANÉ

Vážený pán
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor
Hlavné mesto Slovenskej republiky
Bratislava