



## **MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Sumárny krycí list materiálov  
na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta Slovenskej republiky  
Bratislavy  
dňa 27.06.2024

Číslo záznamu: MAG 428090/2024  
Spisový znak: UK1  
Skartačná lehota: A10

### **Predkladateľ:**

Mgr. Ctibor Košťál  
riaditeľ magistrátu

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

### **Zoznam predkladaných materiálov**

1. (bod 1) Informácia o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k 31. 05. 2024
2. (bod 2) Návrh záverečného účtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy za rok 2023 a Hodnotiaca správa programového rozpočtu za rok 2023
3. (bod 3) Návrh na zmenu rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na rok 2024
4. (bod 4) Informácia o inventarizácii majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k 31.12.2023
5. (bod 5) Návrh na poskytnutie dotácií pre žiadosti v rámci Dotačného programu Strategická podpora kultúrnych podujatí pre rok 2024
6. (bod 6) Predloženie projektu „Revitalizácia parku Banšelova“ – Program Slovensko
7. (bod 9) Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. .../2024 zo dňa ....2024, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2023 o dani za užívanie verejného priestranstva
8. (bod 10) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa výpožičky nebytových priestorov v budove na Ventúrskej 4 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pre občianske združenie Vox loci so sídlom v Bratislave
9. (bod 11) Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Ružinov, v rámci projektu „Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“
10. (bod 12) Návrh na predaj pozemkov ako prípadu hodného osobitného zreteľa fyzickým osobám
  1. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 10928/2 a nasl., Sartorisova ulica, prof. Mgr. Júlii Kanovskej Halamovej, PhD. a Márii Braunovej
  2. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Vajnory, parc. č. 2700/38, ulica Kataríny Brúderovej, Elene Kulhánkovej
  3. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Vajnory, parc. č. 2700/39, ulica Kataríny Brúderovej, RNDr. Ivanovi Matulovi a spol.

4. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Devín, parc. č. 384, Kremel'ská ulica, Eve Miklósovej a spol.
5. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 417/10, parc. č. 417/11, Poľnohospodárska ulica, Rastislave Mihókovej a spol.
6. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 121/2, parc. č. 124/2, ulica Jána Raka, Anne Požgayovej
7. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 1891/6, ulica Čsl. Tankistov, Tomášovi Zlatníkovi a Barbore Zlatníkovej
11. (bod 14) Návrh na schválenie prípadov hodných osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nehnuteľností
  1. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Petržalka, pod kontajnerovými stojiskami
  2. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 3359/1, na vybudovanie a užívanie prístupového bezbariérového vstupu do bytového domu Švabinského 2, 4, 6
12. (bod 15) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 1294/5, pre mestskú časť Bratislava-Rača
13. (bod 16) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa predĺženia doby nájmu nebytových priestorov v stavbe na Bielej 6 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pre DONET, s.r.o. so sídlom v Bratislave
14. (bod 17) Návrh na schválenie prípadov hodných osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nehnuteľností pre mestské organizácie a obchodné spoločnosti
  1. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, pre Mestské lesy v Bratislave
  2. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5794/6, pre Technické siete Bratislava a.s.
15. (bod 18) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, pre spoločnosť Meopta, správa a údržba bytov, s.r.o., so sídlom v Bratislave
16. (bod 19) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa predĺženia doby nájmu časti pozemkov v Bratislave na Železnej studničke, k. ú. Vinohrady, pre spoločnosť ORAVA-STAV s.r.o., so sídlom v Bratislave
17. (bod 20) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa uzatvorenia dodatku k zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0560-07-00, k. ú. Ružinov, pre spoločnosť STANISLAV a SYN spol. s r. o.
18. (bod 21) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa rozšírenia predmetu nájmu na Karloveskej 32 v Bratislave, k. ú. Karlova Ves a zníženia nájomného, pre Rehoľu menších bratov konventuálov – minoritov so sídlom v Bratislave
19. (bod 22) Návrh na zúženie predmetu nájmu Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0843 17 00 zo dňa 09.11.2017 ako prípadu hodného osobitného zreteľa uzatvorenej medzi hlavným mestom SR Bratislava a mestskou časťou Bratislava- Vrakuňa
20. (bod 23) Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Mlynská dolina, do správy Komunálneho podniku Bratislavy
21. (bod 24) Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 1866/19 a nasl., v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby NS MHD II. Etapa
22. (bod 25) Návrh na prenájom bytu Materskej školy sv. Vincenta de Paul, Chlumeckého 12 ako prípad osobitného zreteľa
23. (bod 26) Návrh na schválenie koncesnej zmluvy na prevádzkovanie ekologickej prepravy pre návštevníkov ZOO Bratislava
24. (bod 29) Personálne zmeny v zariadeniach sociálnych služieb zriadených hlavným mestom SR Bratislava
25. (bod 32) Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže – nájom nebytového priestoru na prízemí stavby so súpisným č. 577 (Apponyho palác) na parcele č. 7 so vstupom z nádvorja

- Apponyho paláca, Radničná 1 vo výmere 100,5 m<sup>2</sup> spolu s časťou nádvoría pred a za týmto nebytovým priestorom vo výmere 40+20 m<sup>2</sup>, k. ú. Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1656 v k.ú. Staré Mesto
26. (bod 33) Návrh na nájom nebytových priestorov v stavbe so súpis. č. 436 na Uršulínskej 9 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
  27. (bod 35) Návrh na odstúpenie od nájomnej zmluvy týkajúcej sa nebytových priestorov vo výmere 109,20 m<sup>2</sup> v stavbe Mýtného domčeka, k. ú. Petržalka, s nájomcom EKOPALETA, spol. s r.o. so sídlom v Bratislave
  28. (bod 36) Návrh na schválenie zmeny nájomcu a zmeny podmienok Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0965 08 00 uzatvorenej s nájomcom pánom Idrisom Munišim
  29. (bod 37) Návrh na uplatnenie alebo neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy k pozemkom v Bratislave, k. ú. Devín, parc. č. 25 a parc. č. 54, Kremel'ská ulica, v spoluvlastníctve Miroslava Swierka a spol.
  30. (bod 38) Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 5333/60, Podunajská ulica, spoločnosti FeBORD s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako majetkovoprávne usporiadanie vzťahu pozemku pod stavbou
  31. (bod 39) Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 10710/21, vlastníkom podzemných garáží na Mraziarenskej ulici
  32. (bod 40) Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Dúbravčická ulica, parc. č. 2097/100 a nasl., na realizáciu stavby „Cyklomost Dúbravka – Lamač“
  33. (bod 41) Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v Bratislave
    2. Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5875/113 a nasl., v prospech spoločnosti Nesto Sever Land Development, s.r.o., so sídlom v Bratislave
    3. Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 21844/2, ulica Mlynské nivy, v prospech spoločnosti Kalos, s.r.o., so sídlom v Bratislave
    4. Návrh na zriadenie vecného bremena práva stavby v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 20202, Staré Grunty, v prospech spoločnosti OTYK invest, s. r. o. so sídlom v Bratislave
  34. (bod 42) Návrh na zverenie majetku mestským častiam v Bratislave
    1. Návrh na schválenie zmeny účelu zverenia stavby so súpis. č. 695 a zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 1807 a nasl., Šintavská ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka
    2. Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 891/120 a nasl., Kubačova ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Rača
    4. Návrh na zmeny uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 338/2019 zo dňa 21.11.2019, bod 7, a č. 393/2020 zo dňa 31.01.2020, bod 2, ktorými bolo schválené zverenie nehnuteľností do správy mestskej časti Bratislava-Rača
  35. (bod 43) Návrh na zverenie bratislavských lavičiek mestskej časti hlavného mesta SR Bratislava – Dúbravka
  36. (bod 44) Dodatok č. 1 o celomestskom charaktere ku Komunitnému plánu Bratislavy
  37. (bod 45) Monitorovacia správa odpočtu Koncepcie mestskej bytovej politiky 2020 – 2030, za rok 2023
  38. (bod 46) Informácia o nakladaní s komunálnym odpadom, separovanom zbere a strategických vyhlídkach do budúcnosti
  39. (bod 47) Návrh dodatku č. 5 rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
  40. (bod 48) Informácia o vybavených interpeláciách poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
  41. (bod a) Informácia o činnosti Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy medzi dvoma zasadnutiami Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy
  42. (bod b) Informácia o vypracovaných znaleckých posudkoch
  43. (bod c) Informácia o počte prevádzkovateľov, herní s technickými zariadeniami a počte technických zariadení k 30.04.2024

44. (bod e) Informácia o vybavovaní sťažností a petícií podaných hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave za rok 2023 Informácia o vybavovaní sťažností podaných v organizáciách zriadených Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2023