



## **MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 27.06.2024

Číslo záznamu: MAG 426819/2024  
Spisový znak: UK1  
Skartačná lehota: A10

### **I n f o r m á c i a** **o činnosti Mestskej rady hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy** **medzi dvoma zasadnutiami** **Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**

---

#### **Predkladateľ:**

Tak ako je uvedené  
v Sumárnom krycom liste  
materiálov na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta Slovenskej republiky  
Bratislava

#### **Materiál obsahuje:**

Informáciu o činnosti Mestskej rady  
hlavného mesta Slovenskej republiky  
Bratislavy medzi dvoma zasadnutiami  
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta  
Slovenskej republiky Bratislavy

#### **Zodpovedný:**

Mgr. Martin Kollárik, PhD.  
vedúci oddelenia činnosti  
mestskej rady a mestského zastupiteľstva

#### **Spracovateľ:**

Ing. Jarmila Kiczegová  
oddelenie činnosti mestskej rady  
a mestského zastupiteľstva

Jún 2024

**Informácia o činnosti Mestskej rady hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**  
**medzi dvoma zasadnutiami**  
**Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**

Od zasadnutia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „mestské zastupiteľstvo“) 23. 05. 2024 sa uskutočnilo jedno zasadnutie Mestskej rady hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „mestská rada“) 13. 06. 2024.

Na zasadnutí mestskej rady 13. 06. 2024 boli prijaté uznesenia týkajúce sa materiálov, ktoré budú predložené na zasadnutie mestského zastupiteľstva 27. 06. 2024.

**Materiály, ktoré boli stiahnuté z programu rokovania mestskej rady pred schválením programu mestskej rady:**

1. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 592/2020 zo dňa 24.09.2020, ktorým bolo schválené zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Grasalkovičova záhrada, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

**Materiály, ktoré boli schválené do programu rokovania mestskej rady pred celkovým schválením programu mestskej rady:**

1. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v správe STARZ

**Materiály, ktoré boli stiahnuté z programu rokovania mestskej rady po schválení programu mestskej rady:**

žiadne

**Materiály, ktoré pri hlasovaní nezískali dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia:**

žiadne

**Materiály, ktoré boli samostatne prerokované a schválené:**

1. Záverečný účet hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy za rok 2023 a Hodnotiaca správa programového rozpočtu za rok 2023
2. Návrh na zmenu rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na rok 2024
3. Návrh na poskytnutie dotácií pre žiadosti v rámci Dotačného programu Strategická podpora kultúrnych podujatí pre rok 2024
4. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v správe STARZ
5. Návrh na zmenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Rusovce, k. ú. Čunovo a k. ú. Jarovce, parc. č. 691 a nasl., s Podielníckym družstvom DUNAJ
6. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Dúbravčická ulica, parc. č. 2097/100 a nasl., na realizáciu stavby „Cyklomost Dúbravka – Lamač“
7. Návrh na zvolanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňa 27. 06. 2024

**Materiály, ktoré neboli prerokované, ale mestská rada ich odporučila prerokovať v mestskom zastupiteľstve:**

1. Informácia o inventarizácii majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k 31.12.2023
2. Predloženie projektu „Revitalizácia parku Banšelova“ – Program Slovensko
3. Memorandum o spolupráci pri budovaní Zážitkového centra vedy s planetáriom
4. Informácia o spracovanom a kladne prerokovanom územnoplánovacom podklade Urbanistická štúdia zóny areál Palma
5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. ./2024 zo dňa ....2024, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2023 o dani za užívanie verejného priestranstva
6. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 06.03.2015, Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 20.10.2015 a Dohody o ukončení zmluvy o dodávke služieb spojených s nájmom nebytového priestoru zo dňa 22.10.2016 medzi organizáciou MARIANUM – Pohrebništvo mesta Bratislavy a Bratislavskou organizáciou cestovného ruchu, ako prípad hodný osobitného zreteľa
7. Účtovné závierky za rok 2023 a návrhy na vysporiadanie výsledkov hospodárenia za rok 2023 obchodných spoločností s majetkovou účasťou hlavného mesta SR Bratislavy (MPS spol. s r.o., BID a.s., BSSM s.r.o., BVS, a.s.)
8. Návrh na prenájom bytu Materskej školy sv. Vincenta de Paul, Chlumeckého 12 ako prípadu hodného osobitného zreteľa
9. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže – nájom nebytového priestoru na prízemí stavby so súpisným č. 577 (Apponyiho palác) na parcele č. 7 so vstupom z nádvorja Apponyiho paláca, Radničná 1 vo výmere 100,5 m<sup>2</sup> spolu s časťou nádvorja pred a za týmto nebytovým priestorom vo výmere 40+20 m<sup>2</sup>, k. ú. Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1656 v k.ú. Staré Mesto
10. Návrh na nájom nebytových priestorov v stavbe so súpis. č. 436 na Uršulínskej 9 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
11. Postup pri vymáhaní vybraných pohľadávok
12. Dodatok č. 1 o celomestskom charaktere ku Komunitnému plánu Bratislavy
13. Monitorovacia správa odpočtu Koncepcie mestskej bytovej politiky 2020 – 2030, za rok 2023
14. Informácia o nakladaní s komunálnym odpadom, separovanom zbere a strategických vyhlídkach do budúcnosti
15. Návrh na schválenie koncesnej zmluvy na prevádzkovanie ekologickej prepravy pre návštevníkov ZOO Bratislava
16. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Ružinov, v rámci projektu „Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“
17. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 10928/2 a nasl., Sartorisova ulica, prof. Mgr. Júlii Kanovskej Halamovej, PhD. a Márii Braunovej
18. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Vajnory, parc. č. 2700/38, ulica Kataríny Brúderovej, Elene Kulhánkovej
19. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Vajnory, parc. č. 2700/39, ulica Kataríny Brúderovej, RNDr. Ivanovi Matulovi a spol.
20. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Devín, parc. č. 384, Kremel'ská ulica, Eve Miklósovej a spol.
21. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Vrakúňa, parc. č. 417/10, parc. č. 417/11, Poľnohospodárska ulica, Rastislave Mihókovej a spol.

22. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 121/2, parc. č. 124/2, ulica Jána Raka, Anne Požgayovej
23. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 1891/6, ulica Čsl. Tankistov, Tomášovi Zlatníkovi a Barbore Zlatníkovej
24. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Petržalka, pod kontajnerovými stojiskami
25. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 3359/1, na vybudovanie a užívanie prístupového bezbariérového vstupu do bytového domu Švabinského 2, 4, 6
26. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 1294/5, pre mestskú časť Bratislava-Rača
27. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa predĺženia doby nájmu nebytových priestorov v stavbe na Bielej 6 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pre DONET, s.r.o., so sídlom v Bratislave
28. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, pre Mestské lesy v Bratislave
29. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5794/6, pre Technické siete Bratislava a.s.
30. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, pre spoločnosť Meopta, správa a údržba bytov, s.r.o., so sídlom v Bratislave
31. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa predĺženia doby nájmu časti pozemkov v Bratislave na Železnej studničke, k. ú. Vinohrady, pre spoločnosť ORAVA-STAV s.r.o., so sídlom v Bratislave
32. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa uzatvorenia dodatku k zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0560-07-00, k. ú. Ružinov, pre spoločnosť STANISLAV a SYN spol. s r. o.
33. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa rozšírenia predmetu nájmu na Karloveskej 32 v Bratislave, k. ú. Karlova Ves a zníženia nájomného, pre Rehoľu menších bratov konventuálov – minoritov so sídlom v Bratislave
34. Návrh na odstúpenie od nájomnej zmluvy týkajúcej sa nebytových priestorov vo výmere 109,20 m<sup>2</sup> v stavbe Mýtného domčeka, k. ú. Petržalka, s nájmomcom EKOPALETA, spol. s r.o. so sídlom v Bratislave
35. Návrh na zúženie predmetu nájmu Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0843 17 00 zo dňa 09.11.2017 uzatvorenej medzi hlavným mestom SR Bratislava a mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa
36. Návrh na schválenie zmeny nájomcu a zmeny podmienok Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0965 08 00 uzatvorenej s nájmomcom pánom Idrisom Munišim
37. Návrh na uplatnenie alebo neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy k pozemkom v Bratislave, k. ú. Devín, parc. č. 25 a parc. č. 54, Kremel'ská ulica, v spoluvlastníctve Miroslava Swierka a spol.
38. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 5333/60, Podunajská ulica, spoločnosti FeBORD s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako majetkovoprávne usporiadanie vzťahu pozemku pod stavbou
39. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 10710/21, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbami garáží na Mraziarenskej ulici
40. Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5875/113 a nasl., v prospech spoločnosti Nesto Sever Land Development, s.r.o., so sídlom v Bratislave
41. Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 1866/19 a nasl., v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby NS MHD II. Etapa

42. Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 21844/2, ulica Mlynské nivy, v prospech spoločnosti Kalos, s.r.o., so sídlom v Bratislave
43. Návrh na zriadenie vecného bremena práva stavby v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 20202, Staré Grunty, v prospech spoločnosti OTYK invest, s. r. o. so sídlom v Bratislave
44. Návrh na schválenie zmeny účelu zverenia stavby so súpis. č. 695 a zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 1807 a nasl., Šintavská ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka
45. Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 891/120 a nasl., Kubačova ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Rača
46. Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Mlynská dolina, do správy Komunálneho podniku Bratislavy
47. Návrh na zverenie bratislavských lavičiek mestskej časti hlavného mesta SR Bratislava-Dúbravka
48. Návrh na zmeny uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 338/2019 zo dňa 21.11.2019, bod 7, a č. 393/2020 zo dňa 31.01.2020, bod 2, ktorými bolo schválené zverenie nehnuteľností do správy mestskej časti Bratislava-Rača