

## ZÁPISNICA

**zo zasadnutia komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta  
(ďalej len „komisia“)  
zo dňa 10.06.2024**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny (v prílohe)

**Ospravedlnený:** Ing. Róbert Pajdlhauser

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie JUDr. PhDr. Branislav Záhradník (ďalej len „predseda komisie“) a členov komisie oboznámil s programom rokovania Komisie dňa 10.06.2024 ( pozri pozvánka ) a s doplnením dodatočne doručených materiálov.

**Návrh na nájom nebytových priestorov v stavbe so súpis. č. 436 na Uršulínskej 9 v Bratislave, k.ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže**

Následne dal hlasovať o prerokovaní dodatočne doručeného materiálu ako bod 2a

**Hlasovanie:**

Prítomní: 6,

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh na prerokovanie bol prijatý.**

**Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže – nájom nebytového priestoru na prízemí stavby so súpisným č. 577 (Apponyiho palác) na parcele č. 7 so vstupom z nádvorja Apponyiho paláca, Radničná 1 vo výmere 100,5 m<sup>2</sup> spolu s časťou nádvorja pred a za týmto nebytovým priestorom vo výmere 40+20 m<sup>2</sup>, k. ú. Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1656 v k.ú. Staré mesto.**

Následne dal hlasovať o prerokovaní dodatočne doručeného materiálu ako bod 5a

**Hlasovanie:**

Prítomní: 8,

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh na prerokovanie bol prijatý.**

**Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v správe STARZ**

Následne dal hlasovať o prerokovaní dodatočne doručeného materiálu v bode Rôzne

**Hlasovanie:**

Prítomní: 8,

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh na prerokovanie bol prijatý.**

Následne dal predseda komisie hlasovať o programe rokovania komisie ako celku.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 8,

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh programu bol prijatý.**

K bodu 1

Návrh na nájom nebytových priestorov v stavbe so súpis. č. 436 na Uršulínskej 9 v Bratislave, k.ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže.

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MSZ **schváliť** predložený materiál podľa návrhu uznesenia

**Hlasovanie:**

Prítomní: 8,

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 2

Memorandum o spolupráci pri budovaní Zážitkového centra vedy s planetáriom

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MSZ **schváliť** predložený materiál podľa návrhu uznesenia

**Hlasovanie:**

Prítomní: 8,

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 2a

Návrh na schválenie koncesnej zmluvy na prevádzkovanie ekologickej prepravy pre návštevníkov ZOO Bratislava

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** predloženú koncesnú zmluvu na prevádzkovanie ekologickej prepravy pre návštevníkov ZOO Bratislava v súlade s §9 ods. 2 písm. g) zákona č. 18/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s čl. 7 bod 6 písm. d) a čl. 80 ods. 2 písm. y) aktuálne platného Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení jeho dodatkov, ktorá má byť uzatvorená s víťazným uchádzačom vo verejnom obstarávaní ZOO Bratislava, príspevková organizácia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, so spoločnosťou Paul Plus s.r.o., zápis: Mestský súd Bratislava III, oddiel Sro, Vložka 157809/B, so sídlom: Račianska 24A, 83002 Bratislava, IČO: 53670183.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 8,

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 3

Návrh na schválenie Postupu pri vymáhaní vybraných pohľadávok

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** Postup pri vymáhaní vybraných pohľadávok a odporúča **doplniť materiál** o nasledujúce:

1. **Vidieť TOP 20 najväčších dlžníkov, ktorých sa to môže dotýkať**
2. **Odhad Magistrátu mesta Bratislava, koľko predpokladá, že by sa uvedeným postupom získalo dodatočných finančných zdrojov**
3. **Aby bol evidentný sociálny aspekt navrhovaného postupu**
4. **Odporúčame predĺžiť lehotu na splatenie podľa tohto postupu z 90 na 120 dní**

**Hlasovanie:**

Prítomní: 8,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 1

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 4

Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 06.03.2015, Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 20.10.2015 a Dohody o ukončení zmluvy o dodávke služieb spojených s nájmom nebytového priestoru zo dňa 22.10.2016, ako prípad hodný osobitného zreteľa

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MSZ **schváliť** predložený materiál podľa návrhu uznesenia

**Hlasovanie:**

Prítomní: 8,

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 5

Návrh na prenájom bytu Materskej školy sv. Vincenta de Paul, Chlumeckého 12 ako prípadu hodného osobitného zreteľa

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MSZ **schváliť** predložený materiál podľa návrhu uznesenia, **s doplnením na aký dlhý čas sa udeľuje nájom a doplniť aj podmienky nájmu**

**Hlasovanie:**

Prítomní: 8,

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 5a

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže – nájom nebytového priestoru na prízemí stavby so súpisným č. 577 (Apponyiho palác) na parcele č. 7 so vstupom z nádvoría Apponyiho paláca, Radničná 1 vo výmere 100,5 m<sup>2</sup> spolu s časťou nádvoría pred a za týmto nebytovým priestorom vo výmere 40+20 m<sup>2</sup>, k. ú. Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1656 v k.ú. Staré mesto.

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MSZ schváliť** podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytového priestoru na prízemí stavby so súpisným č. 577 (Apponyiho palác) na parcele č. 7 so vstupom z nádvoría Apponyiho paláca, Radničná 1 vo výmere 100,5 m<sup>2</sup> spolu s časťou nádvoría pred a za týmto nebytovým priestorom vo výmere 40+20 m<sup>2</sup>, k. ú. Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1656 v k. ú. Staré Mesto, podľa § 9a ods.1 písm.a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu 6 rokov s možnosťou predĺženia o ďalšie 3 roky, s podmienkami podľa vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

Súčasne odporúča schváliť možnosť opakovať obchodnú verejnú súťaž za rovnakých podmienok so zníženou vyvolávacou minimálnou cenou nájmu o 25% v prípade, ak sa do OVS po prvom vyhlásení súťaže za celé obdobie neprihlási žiaden uchádzač.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 8,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 1

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 6

Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Ružinov, v rámci projektu „Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3184/177 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 438 m<sup>2</sup> a novovytvorených pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1205/47 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 183 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol z pozemku parc. č. 1205/44 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 448 m<sup>2</sup> a parc. č. 1234/188 – ostatné plochy vo výmere 174 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol z pozemku parc. č. 1234/183 - ostatná plocha vo výmere 475 m<sup>2</sup>, podľa GP č. 31322000-2910-002/2024 zo dňa 22. 01. 2024, k. ú. Ružinov, zapísaných na LV č. 9567, v podielovom spoluvlastníctve Dionýza Makkyho, bytom Kazanská 11297/44, Bratislava, v podiele 1/6, za kúpnu cenu 114,83 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu podielu celkove 15 200,00 eur a Ota Makkyho, bytom Geologická 11884/1B,

Bratislava, v podiele 1/6, za kúpnu cenu 114,83 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu podielu celkove 15 200,00 eur, do vlastníctva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481,

s podmienkou:

Kúpne zmluvy budú predávajúcimi ako podielovými spoluvlastníkmi podpísané do jedného roka odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že niektorá z kúpnych zmlúv nebude niektorým z uvedených podielových spoluvlastníkov v tomto termíne podpísaná, uznesenie stratí platnosť v časti, ktorá sa týka kúpy spoluvlastníckeho podielu tohto podielového spoluvlastníka.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 6,

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 7

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 10928/2 a nasl., Sartorisova ulica, prof. Mgr. Júlii Kanovskej Halamovej, PhD. a Márii Braunovej

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť**

1. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 predaj pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Nivy, parc. č. 15279/73 – ostatné plochy vo výmere 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 15279/74 – ostatné plochy vo výmere 190 m<sup>2</sup>, LV č. 4288, a novovytvorených pozemkov parc. č. 10928/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 257 m<sup>2</sup>, parc. č. 10928/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 m<sup>2</sup> a parc. č. 10928/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 m<sup>2</sup>, vytvorených podľa GP č. 1526/a/22, úradne overeného dňa 29. 06. 2022 pod č. G1-1363/22, z časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 10928/2, LV č. 458, do vlastníctva prof. Mgr. Júlii Kanovskej Halamovej, PhD., bytom Sartorisova 10 v Bratislave, za kúpnu cenu 450,00 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu celkove 204 750,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcou v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Kupujúca uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Kupujúca uhradí ku dňu podpísania kúpnej zmluvy kupujúcou svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa tejto kupujúcej.

Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že kupujúca je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností v k. ú. Nivy, a to pozemkov registra „C“ KN parc. č. 10930/1, parc. č. 10930/2 a stavby súpis. č. 15960 umiestnenej na pozemku parc. č. 10930/1, LV č. 3248, a pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15279/75, parc. č. 15279/86 a parc. č. 15295/17, LV č. 563. Predmet predaja sa nachádza medzi nehnuteľnosťami kupujúcej a kupujúca ich užíva ako jeden funkčný celok s nehnuteľnosťami vo svojom vlastníctve. Predajom príde k zosúladeniu užívacieho stavu so stavom právnym.

2. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 predaj novovytvoreného pozemku registra „C“ KN v k. ú. Nivy, parc. č. 10928/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 183 m<sup>2</sup> vytvoreného podľa GP č. 1526/a/22, úradne overeného dňa 29. 06. 2022 pod č. G1-1363/22, z pozemku registra „C“ KN parc. č. 10928/3 a z časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 10928/2, LV č. 458, do vlastníctva Márii Braunovej, bytom Ľanová 8 v Bratislave, za kúpnu cenu 450,00 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu celkove 82 350,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcou v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúca uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Kupujúca uhradí ku dňu podpísania kúpnej zmluvy kupujúcou svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa tejto kupujúcej.

Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že kupujúca je vlastníčkou bezprostredne susediacich nehnuteľností v k. ú. Nivy, a to pozemkov registra „C“ KN parc. č. 10927 a parc. č. 10928/1 a stavby súpis. č. 465, LV č. 2191, a pozemku registra „C“ KN parc. č. 15295/19, LV č. 1266.

Pozemok parc. č. 10928/3 tvorí prístup na nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcej. Predmet predaja sa nachádza medzi nehnuteľnosťami kupujúcej a kupujúca ich užíva ako jeden funkčný celok s nehnuteľnosťami vo svojom vlastníctve. Predajom príde k zosúladeniu užívacieho stavu so stavom právnym.

**Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta odporúča MSZ schváliť predložený materiál podľa návrhu uznesenia ale s alternatívou 2 – za kúpnu cenu 367,00 eur/m<sup>2</sup>,**

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 8

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Vajnory, parc. č. 2700/38, ulica Kataríny Brúderovej, Elene Kulhánkovej

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023. predaj novovytvoreného pozemku registra „C“ KN v k. ú. Vajnory, parc. č. 2700/38 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 63 m<sup>2</sup>, vytvoreného podľa GP č. 632/2024, úradne overeného dňa 17. 04. 2024 pod č. G1-674/2024, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 349/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 38 415 m<sup>2</sup>, LV č. 5389, do vlastníctva Elene Kulhánkovej, bytom Kataríny Brúderovej 28 v Bratislave, za kúpnu cenu 222,00 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu celkove 13 986,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcou v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúca uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Kupujúca uhradí ku dňu podpísania kúpnej zmluvy kupujúcou svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť.

Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že kupujúca je vlastníčkou bezprostredne susediacich nehnuteľností zapísaných na LV č. 3400, pozemkov registra „C“ KN parc. č. 759/5 a parc. č. 760, a stavby rodinného domu súpis. č. 10294 na pozemku parc. č. 760. Predmet predaja tvorí prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcej. Predajom príde k zosúladeniu užívacieho stavu so stavom právnym.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 9

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Vajnory, parc. č. 2700/39, ulica Kataríny Brúderovej, RNDr. Ivanovi Matulovi a spol.

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj novovytvoreného pozemku registra „C“ KN v k. ú. Vajnory, parc. č. 2700/39 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 37 m<sup>2</sup>, vytvoreného podľa GP č. 632/2024, úradne overeného dňa 17. 04. 2024 pod č. G1-674/2024, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 349/2 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 38 415 m<sup>2</sup>, LV č. 5389, do podielového spoluvlastníctva RNDr. Ivanovi Matulovi, bytom Gorazdova 6/19 v Spišskej Novej Vsi, podiel 1/2, za kúpnu cenu 222,00 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu celkove 4 107,00 eur, a manželom Vladimírovi Uhrinovi a Emílii Uhrinovej, obaja bytom Roľnícka 251 v Bratislave, podiel 1/2, za kúpnu cenu 222,00 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu celkove 4 107,00 eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Kupujúci uhradí ku dňu podpísania kúpnej zmluvy kupujúcim svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť.



Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že kupujúci sú spoluvlastníkmi bezprostredne susediacich nehnuteľností zapísaných na LV č. 399, pozemkov registra „C“ KN parc. č. 756, parc. č. 757 a parc. č. 758. Časť predmetu predaja tvorí prístup k nehnuteľnostiam v spoluvlastníctve kupujúcich a časť predmetu predaja je súčasťou ich oplotenej záhrady. Predajom príde k zosúladeniu užívacieho stavu so stavom právnym.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 10

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Devín, parc. č. 384, Kremel'ská ulica, Eve Miklósovej a spol.

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj pozemku registra „E“ KN v k. ú. Devín, parc. č. 384 – ostatné plochy vo výmere 72 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2982, do podielového spoluvlastníctva Evy Miklósovej, podiel 4/6, bytom Kremel'ská 6, Bratislava, Ladislava Miklóša, podiel 1/6, bytom Kremel'ská 6, Bratislava, Evy Schmied, podiel 1/6, bytom Kremel'ská 45, Bratislava, za kúpnu cenu 250,00 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu celkove 18 000,00 eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude niektorým z kupujúcich v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa uvedeného kupujúceho.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúci ako podieloví spoluvlastníci susedných nehnuteľností zapísaných na LV č. 1768 – pozemkov a stavby rodinného domu súpis. č. 803 príľahlých k predmetu predaja – majú záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku vo výmere do 400 m<sup>2</sup> v bezprostrednom susedstve s ich nehnuteľnosťami, ktorý je aj v súčasnosti v ich výlučnom užívaní ako súčasť oplotenej záhrady, resp. dvora.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 11

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 417/10, parc. č. 417/11, Poľnohospodárska ulica, Rastislave Mihókovej a spol.

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Vrakuňa:

1. parc. č. 417/10 – ostatná plocha vo výmere 72 m<sup>2</sup>, LV č. 270, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mgr. Rastislave Mihókovej a Bc. Viktorovi Mihókovi, obidvaja bytom Poľnohospodárska 9/A, Bratislava, za kúpnu cenu 250,00 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu celkove 18 000,00 eur,

2. parc. č. 417/11 – ostatná plocha vo výmere 64 m<sup>2</sup>, LV č. 270, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Anne Kováčovej a Ing. Miroslavovi Kováčovi, obidvaja bytom Poľnohospodárska 9, Bratislava, za kúpnu cenu 250,00 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu celkove 16 000,00 eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude niektorými kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.

2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že pozemok registra „C“ KN parc. č. 417/10, k. ú. Vrakuňa, tvorí prístup k stavbe rodinného domu súpis. č. 14263 na parc. č. 36/3, zapísaného na LV č. 3131, ako bezpodielové spoluvlastníctvo manželov Mgr. Rastislavy Mihókovej a Bc. Viktora Mihóka, a pozemok registra „C“ KN parc. č. 417/11, k. ú. Vrakuňa, tvorí prístup k stavbe rodinného domu súpis. č. 8262 na parc. č. 34, zapísaného na LV č. 1481, ako bezpodielové spoluvlastníctvo manželov Anny Kováčovej a Ing. Miroslava Kováča.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 12

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 121/2, parc. č. 124/2, ulica Jána Raka, Anne Požgayovej

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 121/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 33 m<sup>2</sup> a parc. č. 124/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 13 m<sup>2</sup>, vytvorených podľa GP č. 6/2022 úradne overeného dňa 01. 02. 2022 pod G1-99/2022, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 652/2 – ostatná plocha vo výmere 35 675 m<sup>2</sup>, LV č. 7186, do výlučného vlastníctva Anne Požgayovej, bytom Jána Raka 25, Bratislava, za kúpnu cenu 300,00 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu celkove 13 800,00 eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcou v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúca uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov registra „C“ KN parc. č. 121/2, parc. č. 124/2, ktoré zabezpečí zosúladenie skutkového a právneho stavu užívania pozemku registra „C“ KN parc. č. 121/2 pod stavbou rodinného domu súpis. č. 9185 na parc. č. 121/1, 121/2 a pozemku registra „C“ KN parc. č. 124/2 zabezpečujúceho prístup k pozemkom registra „C“ KN parc. č. 121/1, parc. č. 122, parc. č. 124/1, parc. č. 125/1 a stavbe rodinného domu súpis. č. 9185 na parc. č. 121/1, parc. č. 121/2, k. ú. Záhorská Bystrica, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve kupujúcej.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 13

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 1891/6, ulica Čsl. Tankistov, Tomášovi Zlatníkovi a Barbore Zlatníkovej

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj pozemku registra „C“ KN v k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 1891/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 46 m<sup>2</sup>, vytvoreného podľa GP č. 103/2023 úradne overeného dňa 31. 08. 2023 pod G1-1680/2023 z pozemku registra “E” KN parc. č. 652/2 – ostatná plocha vo 35 675 m<sup>2</sup>, LV č. 7186, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Tomášovi Zlatníkovi a Barbore Zlatníkovej MSc., obidvaja bytom Hlaváčikova 14, Bratislava, za kúpnu cenu 300,00 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu celkove 13 800,00 eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemku registra „C“ KN parc. č. 1891/6, ktoré zabezpečí zosúladenie skutkového a právneho stavu užívania pozemku za účelom zlepšenia prístupu k pozemkom registra „C“ KN parc. č. 1891/1, parc. č. 1891/2, parc. č. 1891/5 a parc. č. 1892 a stavbe rodinného domu súpis. č. 7230 na parc. č. 1891/1 a parc. č. 1891/5, k. ú. Záhorská Bystrica, ktoré sú v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 14

Návrh na zámenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Rusovce, k. ú. Čunovo a k. ú. Jarovce, parc. č. 691 a nasl., s Podielníckym družstvom DUNAJ

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zámenu pozemkov:

- vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, pozemkov v k. ú. Rusovce, registra „E“ KN parc. č. 691 - orná pôda vo výmere 464 m<sup>2</sup>, parc. č. 2506 - orná pôda vo výmere 1 832 m<sup>2</sup>, parc. č. 2799 - orná pôda vo výmere 3 028 m<sup>2</sup>, parc. č. 2849 - orná pôda vo výmere 2 255 m<sup>2</sup>, parc. č. 2850 - orná pôda vo výmere 2 352 m<sup>2</sup>, parc. č. 2852 - orná pôda vo výmere 1 762 m<sup>2</sup>, parc. č. 2856 - orná pôda vo výmere 4 704 m<sup>2</sup>, parc. č. 3177 - orná pôda vo výmere 13 056 m<sup>2</sup>, parc. č. 3180 - orná pôda vo výmere 13 308 m<sup>2</sup>, parc. č. 3333 - orná pôda vo výmere 2 129 m<sup>2</sup>, parc. č. 3860 - orná pôda vo výmere 3 464 m<sup>2</sup>, parc. č. 3861 - orná pôda vo výmere 5 524 m<sup>2</sup>, parc. č. 3864 - orná pôda vo výmere 5 337 m<sup>2</sup>, parc. č. 3865 - orná pôda vo výmere 3 377 m<sup>2</sup>, parc. č. 4283 - orná pôda vo výmere 3 453 m<sup>2</sup>, parc. č. 2851/1 - orná pôda vo výmere 1 669 m<sup>2</sup>, parc. č. 2851/2 - orná pôda vo výmere 1 665 m<sup>2</sup>, parc. č. 2854/1 - orná pôda vo výmere 2 291 m<sup>2</sup>, parc. č. 2854/2 - orná pôda vo výmere 2 291 m<sup>2</sup>, parc. č. 3229/2 - orná pôda vo výmere 11 101 m<sup>2</sup>, parc. č. 3332/1 - orná pôda vo výmere 22 m<sup>2</sup>, parc. č. 3446/2 - orná pôda vo výmere 106 m<sup>2</sup>, parc. č. 3254/1 - orná pôda vo výmere 421 m<sup>2</sup>, parc. č. 3229/1 - orná pôda vo výmere 219 m<sup>2</sup>, parc. č. 3228/1 - orná pôda vo výmere 391 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1779, pozemkov v k. ú. Rusovce, registra „E“ KN parc. č. 3484 - orná pôda vo výmere 6 526 m<sup>2</sup>, parc. č. 3956 - orná pôda vo výmere 5 639 m<sup>2</sup>, parc. č. 3953/1 - orná pôda vo výmere 5 391 m<sup>2</sup>, parc. č. 3953/2 - orná pôda vo výmere 5 352 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1, pozemkov v k. ú. Čunovo, registra „C“ KN parc. č. 1049 - orná pôda vo výmere 47 660 m<sup>2</sup>, parc. č. 1133 - orná pôda vo výmere 12 221 m<sup>2</sup>, parc. č. 1686 - orná pôda vo výmere 23 570 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1469, pozemku v k. ú. Čunovo, registra „C“ KN, parc. č. 2355/1 - orná pôda vo výmere 8 541 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1906, ktorých všeobecná hodnota bola stanovená znaleckým posudkom č. 14/2024, zo dňa 02. 05. 2024 na sumu 1 371 050,73 eur, za pozemky:
- vo výlučnom vlastníctve Podielníckeho družstva DUNAJ, Vývojová 852, Bratislava, IČO 00190667, pozemkov v k. ú. Rusovce, registra „E“ KN, parc. č. 5028 - orná pôda vo výmere 28 773 m<sup>2</sup>, parc. č. 5035 - orná pôda vo výmere 28 849 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 2554, pozemku v k. ú. Rusovce, registra „E“ KN parc. č. 5029 - orná pôda vo výmere 26 558 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2002, pozemku v k. ú. Rusovce, registra „C“ KN, parc. č. 1277/249 - orná pôda vo výmere 17 083 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3142, pozemkov v k. ú. Rusovce, registra „E“ KN, parc. č. 4201/2 - orná pôda vo výmere 12 045 m<sup>2</sup>, parc. č. 4202/1 - orná pôda vo výmere 6 244 m<sup>2</sup>, parc. č. 4202/2 - orná pôda vo výmere 12 499 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 3142, pozemku v k. ú. Rusovce, registra „E“ KN parc. č. 4165 - orná pôda vo výmere 7 341 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3141, pozemkov v k. ú. Čunovo, registra „C“ KN, parc. č. 2099 - orná pôda vo výmere 5 517 m<sup>2</sup>, parc. č. 2145 - orná pôda vo výmere 16 441 m<sup>2</sup>, parc. č. 2151 - orná pôda vo výmere 11 303 m<sup>2</sup>, parc. č. 2275 - orná pôda vo výmere 5 194 m<sup>2</sup>, parc. č. 2276 - orná pôda vo výmere 5 194 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 2281, pozemkov v k. ú. Jarovce, registra „E“ KN, parc. č. 338 - orná pôda vo výmere 17 920 m<sup>2</sup>, parc. č. 594 - orná pôda vo výmere 5 021 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 2913, ktorých všeobecná hodnota bola stanovená znaleckým posudkom č. 19/2024, zo dňa 31. 05. 2024 na sumu 1 367 886,53 eur,

- s finančným vyrovnaním v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky v sume 3 164,20 eur,

s podmienkami:

1. Zámenná zmluva bude Podielníckym družstvom DUNAJ podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zámenná zmluva nebude Podielníckym družstvom DUNAJ v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Podielnícke družstvo DUNAJ uhradí výšku finančného vyrovnania naraz do 30 dní od podpísania zámennej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Zámena sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava bude môcť realizovať projekt LIFE, ktorým sa zvýši stabilita populácie dropa veľkého a sokola kopcovitého v strednej Európe, vytvorí sa životaschopná hniezdna populácia oboch druhov živočíchov v pohraničnom regióne Slovenska a Maďarska, zlepši sa dostupnosť potravy a prirodzené podmienky rozmnožovania, a to tým, že sa výrazným spôsobom zväčší plocha pôdy s riadeným hospodárením, ktoré bude hlavné mesto v lokalite CHVÚ Sysľovských polí zabezpečovať.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 1

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 15

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Petržalka, pod kontajnerovými stojiskami

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom častí pozemkov v Bratislave, pri nájme pozemkov pod bodmi 1. - 3. na vybudovanie, rekonštrukciu a užívanie kontajnerových stojísk, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/rok za každé kontajnerové stojisko:

1. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3293 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 25 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 847, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Sekurisova 14, v zastúpení spoločnosťou Bytkomfort-BA s.r.o., Železničiarska 13, so sídlom v Bratislave, IČO 35736275,

2. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 2051 – ostatná plocha vo výmere 34 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1748, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Budatínska 63, 65, v zastúpení spoločnosťou H-Probyt s.r.o., Račianska 153, so sídlom v Bratislave, IČO 35722924, a spoločnosťou Bytový podnik Petržalka s.r.o., Haanova 10, so sídlom v Bratislava, IČO 36821012,

3. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 4928/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 25 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1748, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Bohrova 7, 9, 11, v zastúpení spoločnosťou Bytové družstvo Petržalka, družstvo, Budatínska 1, so sídlom v Bratislave, IČO 00169765, s podmienkou:

Nájomné zmluvy budú nájomcami podpísané do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že ktorákoľvek nájomná zmluva podľa jednotlivých bodov uznesenia v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie v príslušnej časti stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov pod kontajnerovými stojiskami, by nebol účelný.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 16

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 3359/1, na vybudovanie a užívanie prístupového bezbariérového vstupu do bytového domu Švabinského 2, 4, 6

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom časti pozemku

registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 3359/1 – zastavaná plocha a nádvoría vo výmere 7 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1748, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Švabinského 2, 4, 6, s cieľom vybudovania a užívania bezbariérového prístupu do bytového domu, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/ ročne za celý predmet nájmu, s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude v tejto lehote nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemku uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemku s cieľom vybudovania bezbariérového prístupu do bytového domu, by nebol účelný.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 17

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 1294/5, pre mestskú časť Bratislava-Rača

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11. písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 1294/5 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 67 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 400, k. ú. Rača, mestskej časti Bratislava-Rača, Kubačova 7483/21, Bratislava, IČO 0030557, na dobu určitú – 10 rokov za nájomné:

#### **Alternatíva 1**

**1,00 eur/rok za celý predmet nájmu,**

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade,



že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemku uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11. písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, za účelom umiestnenia pútača.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 18

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa predĺženia doby nájmu nebytových priestorov v stavbe na Bielej 6 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pre DONET, s.r.o. so sídlom v Bratislave.

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v celkovej výmere 151,60 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa na prízemí stavby súpis. č. 419 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 21 na Bielej 6 v k. ú. Staré Mesto, pre spoločnosť DONET, s.r.o., so sídlom na Bielej 6 v Bratislave, IČO 35732636, za účelom prevádzkovania obchodu z prelomu 19. a 20. storočia a nepredajnej expozície dobových predmetov (múzeum), na dobu určitú do 28. 02. 2026, za nájomné:

1. 15,00 eur/m<sup>2</sup>/rok za nebytový priestor užívaný ako predajňa, čo pri výmere 36,00 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 540,00 eur/mesiac, t. z. 6 480,00 eur/rok,

2. 1,00 eur/mesiac za ostatné nebytové priestory užívané ako múzeum a obslužné priestory v celkovej v celkovej výmere 115,60 m<sup>2</sup>,

s podmienkou:

Dodatok bude nájomcom podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Navrhované predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v stavbe na Bielej 6 v k. ú. Staré Mesto pre spoločnosť DONET, s.r.o. predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o

majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, z dôvodu, že spoločnosť DONET, s.r.o. ako nájomca už dlhodobo odo dňa 21. 09. 2012 užíva predmetné nebytové priestory za účelom prevádzkovania obchodu v múzeu, čím výrazne prispieva k rozvoju turistického ruchu v Bratislave. Nájomca v predmete nájmu vytvoril netradičnú prevádzku, kde v jednom celku funguje obchodná aj muzeálna časť. Obchodná časť je zariadená autentickým nábytkom zo začiatku 20. storočia v štýle prešporského koloniálu a ponúka výhradne produkty slovenskej výroby, ktoré sú pre Bratislavu, ako aj celé Slovensko typické. V dvoch miestnostiach múzea sa návštevníci zoznámia s predmetmi používanými v bratislavských obchodoch a podnikoch do 30. rokov 20. storočia, pričom múzeum je po celý čas sprístupnené pre verejnosť zdarma. V zmysle § 10 ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dôvod hodný osobitného zreteľa uvedený v § 10 ods. 11 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (nájom nehnuteľností pre poskytovateľa kultúrnych a iných verejnoprospešných služieb) je zároveň dôvodom pre zníženie nájomného, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 19

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, pre Mestské lesy v Bratislave

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom pozemkov v k. ú. Petržalka, definovaných v Prílohe č. 1, spolu vo výmere 562 967 m<sup>2</sup>, príspevkovej organizácii Mestské lesy v Bratislave, so sídlom Cesta mládeže 2825/4 v Bratislave, IČO 30808901, za účelom zabezpečenia komplexnej starostlivosti o riešené územie, vrátane nevyhnutnej sanácie územia, postupnej obnovy pôvodného drevinového zloženia lužného lesa a vznik „Lesoparku Petržalka“ slúžiaceho pre rekreáciu verejnosti, na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, za nájomné:

#### **Alternatíva1**

**1,00 eur/ha/rok, čo pri výmere 56,3 ha predstavuje ročne sumu 56,30 eur,**

s podmienkou:

Zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie nájmu pozemkov v k. ú. Petržalka, definovaných v Prílohe č. 1, spolu vo výmere 562 967 m<sup>2</sup>, príspevkovej organizácii Mestské lesy v Bratislave, so sídlom Cesta mládeže 2825/4 v Bratislave, IČO 30808901, je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že vytvorením lesoparku vznikne územie slúžiace na rekreáciu pre verejnosť a iná forma majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k pozemkom nie je účelná.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 20

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5794/6, pre Technické siete Bratislava a.s.

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájmu pozemku regi. „C“ KN, k. ú. Petržalka, parc. č. 5794/6 – ostatná plocha vo výmere 1 437 m<sup>2</sup>, spoločnosti Technické siete Bratislava, a.s., so sídlom Primaciálne námestie 1 v Bratislave, IČO 54302102, za účelom rozšírenia prevádzkového areálu na Kopčianskej 72, na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, za nájomné:

#### **Alternatíva 1**

**6789,83 eur/rok za celý predmet nájmu,**

s podmienkou:

Zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie nájmu pozemku registra „C“ KN, k. ú. Petržalka, parc. č. 5794/6 – ostatná plocha vo výmere 1 437 m<sup>2</sup>, spoločnosti Technické siete Bratislava, a.s., so sídlom Primaciálne námestie 1 v Bratislave, IČO 54302102, je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm.

i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že žiadateľ je právnická osoba založená hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou, a ktorej jediným akcionárom je hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, pričom iná forma majetkovoprávného usporiadania vzťahu k pozemku nie je účelná.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 21

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, pre spoločnosť Meopta, správa a údržba bytov, s.r.o., so sídlom v Bratislave.

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom častí pozemkov registra „E“ KN parc. č. 11328 vo výmere 48 m<sup>2</sup>, parc. č. 11324/2 vo výmere 39 m<sup>2</sup> a parc. č. 21989 vo výmere 2 m<sup>2</sup>, k. ú. Nové Mesto, spoločnosti Meopta, správa a údržba bytov, s.r.o., Hagarova 9/B, Bratislava, IČO 35 50634, za účelom vybudovania kompostovacieho zásobníka a zberných nádob na zachytávanie dažďovej vody, na dobu neurčitú, za nájomné 3,00 euro/rok,

s podmienkou:

Nájomné zmluvy budú nájomcami podpísané do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že ktorákoľvek nájomná zmluva podľa jednotlivých bodov uznesenia v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie v príslušnej časti stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov pod kontajnerovými stojiskami, by nebol účelný.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 22

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa predĺženia doby nájmu časti pozemkov v Bratislave na Železnej studničke, k. ú. Vinohrady, pre spoločnosť ORAVA-STAV s.r.o., so sídlom v Bratislave

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predĺženie doby nájmu pozemkov, dohodnutej na obdobie do 31. 10. 2039, k. ú. Vinohrady, registra „C“ KN parc. č. 19715/3 - ostatné plochy vo výmere 860 m<sup>2</sup>, parc. č. 19598/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 081 m<sup>2</sup>, parc. č. 19598/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 367 m<sup>2</sup>, parc. č. 19598/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 377 m<sup>2</sup>, parc. č. 19599 - ostatné plochy vo výmere 24 m<sup>2</sup>, parc. č. 19603/1 - ostatné plochy vo výmere 1 344 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 5 053 m<sup>2</sup>, lokalita Železná studnička, zapísaných na LV č. 3495, spoločnosti ORAVA-STAV, s.r.o., Obchodná 62, Bratislava, IČO 35785357, za účelom vybudovania a užívania areálu reštaurácie v lokalite Železná studnička - Rotunda v území Hornej Mlynskej doliny - revitalizácia územia, za nájomné vo výške:

**Variant 5**

**28 433,00 eur/rok + agregovaná inflácia - za celý predmet nájmu o dobu 10 rokov,**

s podmienkou:

Dodatok č. 2 bude nájomcom podpísaný do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude v tejto lehote nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemku uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, za účelom užívania, starostlivosti a revitalizácie pozemkov.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 2

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 23

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa uzatvorenia dodatku k zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0560-07-00, k. ú. Ružinov, pre spoločnosť STANISLAV a SYN spol. s r. o.

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, uzatvorenie dodatku ku zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0560-07-00, ktorého predmetom je rozšírenie predmetu nájmu pozemku, k. ú. Ružinov, registra „C“ KN parc. č. 994/4 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 1201, o 10 m<sup>2</sup> pričom výmera predmetu nájmu bude 18 m<sup>2</sup>, za účelom užívania pozemku pod stánkom na predaj pekárenských a cukrárenských výrobkov a jeho prevádzkovanie, spoločnosti STANISLAV a SYN spol. s r.o., so sídlom Kráľová pri Senci, IČO 17642434, na dobu neurčitú, za nájomné 182,50 eur/m<sup>2</sup>/rok, čo pri výmere 18 m<sup>2</sup>, predstavuje ročne sume 3 285,00 eur, s podmienkou:

Dodatok k nájomnej zmluve bude nájomcom podpísaný do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok nebude v tejto lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na rozšírenie predmetu nájmu zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0560-07-00, uzatvorenej so spoločnosťou STANISLAV a SYN spol. s r.o. o časť pozemku vo výmere 10 m<sup>2</sup> registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 994/4, pričom výmera predmetu nájmu bude predstavovať 18 m<sup>2</sup>, predkladáme na schválenie ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o rozšírenie predmetu nájmu platnej nájomnej zmluvy o ďalšiu časť prenajatého pozemku uzatvorením dodatku, s cieľom výmeny pôvodného stánku za stánok modernejší.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 24

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa rozšírenia predmetu nájmu na Karloveskej 32 v Bratislave, k. ú. Karlova Ves a zníženia nájomného, pre Rehoľu menších bratov konventuálov – minoritov so sídlom v Bratislave.

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný

osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023:

1. rozšírenie predmetu nájmu o nebytové priestory vo výmere 50,93 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa na prízemí stavby so súpis. č. 695 na Karloveskej 32, postavenej na pozemku registra „C“ KN v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 19 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 264 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 46, s cieľom rovnakým ako je účel zmluvy o nájme č. 07 83 0698 07 00 zo dňa 29. 10. 2007 v znení jej dodatkov, a o nebytové priestory vo výmere 422,50 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa na prízemí a I. nadzemnom podlaží stavby so súpis. č. 695, postavenej na pozemku registra „C“ KN v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 18 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 46, s cieľom prevádzkovania školského stravovacieho zariadenia za nájomné:

### **Alternatíva 1**

**0,33 eur/m<sup>2</sup>/rok, t. z. 156,23 eur/rok,**

2. zníženie nájomného za nájom nebytových priestorov vo výmere 134,85 m<sup>2</sup> na sumu 0,33 eur/m<sup>2</sup>/rok, t. z. 44,50 eur/rok, z dôvodu ukončenia zmluvy o podnájme nebytových priestorov s podnájomníkom JOYFUL s.r.o., a to ku dňu 28. 02. 2021,

pre žiadateľa Rehoľa menších bratov konventuálov - minoritov so sídlom Námestie sv. Františka 4, Bratislava, IČO 00586897, s podmienkou:

Dodatok č. 07 83 0698 07 04 bude nájomcom podpísaný do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok č. 07 83 0698 07 04 nebude v tejto lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie rozšírenia predmetu nájmu a zníženia nájomného v zmluve o nájme č. 07 83 0698 07 00 zo dňa 29. 10. 2007 v znení jej dodatkov, pre žiadateľa – Rehoľa menších bratov konventuálov - minoritov so sídlom Námestie sv. Františka 4, Bratislava, IČO 00586897, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, z dôvodu, že ide o nájom nebytových priestorov, ktoré slúžia školským službám a ide o zmenu nájomnej zmluvy v časti výšky nájomného.

### **Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

Návrh na odstúpenie od nájomnej zmluvy týkajúcej sa nebytových priestorov vo výmere 109,20 m<sup>2</sup> v stavbe Mýtného domčeka, k. ú. Petržalka, s nájomcom EKOPAleta, spol. s r.o. so sídlom v Bratislave.

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** odstúpenie od zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0001 11 00 uzatvorenej dňa 12.01.2011 medzi spoločnosťou EKOPAleta, spol. s r.o., so sídlom Staré Grunty 3662/324D, Bratislava-mestská časť Karlova Ves, IČO: 35835036, ako nájomcom a hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou, Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 00603481, ako prenajímateľom z dôvodu omeškania nájomcu s úhradami nájomného riadne a včas.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 26

Návrh na zúženie predmetu nájmu Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0843 17 00 zo dňa 09.11.2017 medzi hlavným mestom SR Bratislava a mestskou časťou Bratislava- Vrakuňa.

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. h) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 zúženie predmetu nájmu Zmluvy o nájme pozemkov č. 08 83 0843 17 00, uzatvorenej s mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa, Širavská 7, Bratislava, IČO 00603295, o pozemky registra „C“ KN, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3689/5 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 330 m<sup>2</sup>, parc. č. 3689/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 899 m<sup>2</sup>, parc. č. 3688/8 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 458 m<sup>2</sup>, parc. č. 3689/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 449 m<sup>2</sup>, parc. č. 3689/7 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 37 m<sup>2</sup>, parc. č. 3688/10 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 704 m<sup>2</sup>, parc. č. 3688/5 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 216 m<sup>2</sup>, časť parc. č. 3688/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 60 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV 1095, a časť pozemku registra „E“ KN parc. č. 281/1, evidovaného na LV č.1, zodpovedajúca v stave registra „C“ KN pozemkom parc. č. 3689/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 308 m<sup>2</sup>, parc. č. 3688/7 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 177 m<sup>2</sup>, parc. č. 3688/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 178 m<sup>2</sup> a časť pozemku registra „E“ KN p. č. 283/1, zapísaného na LV č. 3490, zodpovedajúca v stave registra „C“ KN pozemkom parc. č. 3689/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 537 m<sup>2</sup>, parc.



č. 3688/9 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 288 m<sup>2</sup>, parc č. 3688/6 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 37 m<sup>2</sup>, s podmienkou:

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme č. 08 83 0843 17 00 bude nájomcom podpísaný do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok k zmluve o nájme č. 08 83 0843 17 00 nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

K bodu 27

Návrh na schválenie zmeny nájmcu a zmeny podmienok Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0965 08 00 uzatvorenej s nájomcom pánom Idrisom Munišim

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** zmenu nájmcu zo zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0965 08 00 z pána Idrisa Munišeho, Košická 44 v Bratislave, IČO 35158301, na spoločnosť AJAN Company, s.r.o. so sídlom Nová 1989/3 v Rovinke, IČO 51784815, a rozšírenie predmetu nájmu na pozemok registra „C“ KN, k. ú. Petržalka, parc. č. 3459/7 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 54 m<sup>2</sup> a časť pozemku registra „C“ KN, k. ú. Petržalka, parc. č. 3459/21 – ostatná plocha vo výmere 6 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 60 m<sup>2</sup>, formou uzatvorenia novej nájmovej zmluvy, za účelom prevádzkovania stánku ako dočasnej stavby na predaj rýchleho občerstvenia, na dobu neurčitú odo dňa účinnosti nájmovej zmluvy, za nájomné 0,50 eur/m<sup>2</sup>/rok, čo pri výmere 60 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 10 950,00 eur/rok za celý predmet nájmu, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. V prípade ak nájomná zmluva nebude nájomcom v lehote do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podpísaná, hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ukončí zmluvu o nájme pozemku č. 08 83 0965 08 00 zo dňa 16. 12. 2008.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý**

K bodu 28

Návrh na uplatnenie alebo neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy k pozemkom v Bratislave, k. ú. Devín, parc. č. 25 a parc. č. 54, Kremel'ská ulica, v spoluvlastníctve Miroslava Swierka a spol.

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča**

Variant 3

Uplatnenie predkupného práva k nehnuteľnostiam v k. ú. Devín, pozemku registra „E“ KN parc. č. 25 – ostatná plocha vo výmere 74 m<sup>2</sup> a pozemku registra „C“ KN parc. č. 54 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 312 m<sup>2</sup>, zapísaným na LV č. 421, od podielových spoluvlastníkov Miroslava Swierka, bytom Vavilovova 7, Bratislava, podiel 1/12, Branislava Šwierka, bytom Borinka 239, Borinka, podiel 1/48, Ladislava Šwierka, bytom L. Novomeského 2722/38, Pezinok, podiel 1/48, Rastislava Šwierka, bytom MÚ Pezinok, Pezinok, podiel 1/48, Gabriely Šwierkovej, bytom Štvrť SNP 996/8, Galanta, podiel 1/48, Jozefa Šwierka, bytom Kremel'ská 9, Bratislava, podiel 1/6, za kúpnu cenu celkove 72 500,00 eur.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 2, Proti: 0, Zdržali sa: 5

**Návrh uznesenia nebol prijatý**

Variant 1

Uplatnenie predkupného práva k nehnuteľnosti v k. ú. Devín, pozemku registra „E“ KN parc. č. 25 – ostatná plocha vo výmere 74 m<sup>2</sup>, od podielových spoluvlastníkov Miroslava Swierka, bytom Vavilovova 7, Bratislava, podiel 1/12, Branislava Šwierka, bytom Borinka 239, Borinka, podiel 1/48, Ladislava Šwierka, bytom L. Novomeského 2722/38, Pezinok, podiel 1/48, Rastislava Šwierka, bytom MÚ Pezinok, Pezinok, podiel 1/48, Gabriely Šwierkovej, bytom Štvrť SNP 996/8, Galanta, podiel 1/48, Jozefa Šwierka, bytom Kremel'ská 9, Bratislava, podiel 1/6, za kúpnu cenu celkove 13 899,00 eur, a schváliť neuplatnenie predkupného práva k nehnuteľnosti pozemku registra „C“ KN parc. č. 54 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 312 m<sup>2</sup>, zapísaným na LV č. 421, od týchto spoluvlastníkov.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 6, Proti: 1, Zdržali sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý**

K bodu 29

Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Dúbravčická ulica, parc. č. 2097/100 a nasl., na realizáciu stavby „Cyklomost Dúbravka – Lamač“

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** predložený materiál podľa návrhu uznesenia.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý**

K bodu 30

Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 5333/60, Podunajská ulica, spoločnosti FeBORD s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako majetkovoprávne usporiadanie vzťahu pozemku pod stavbou

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 5333/60 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 113 m<sup>2</sup>, k. ú. Podunajské Biskupice, LV č. 1395, do výlučného vlastníctva spoločnosti FeBORD s.r.o., so sídlom Podzáhradná 3 v Bratislave, IČO 50560662, za cenu 310,00 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu celkove 35 030,00 eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý**

K bodu 31

Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 10710/21, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbami garáží na Mraziarenskej ulici

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** predložený materiál podľa návrhu uznesenia.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý**

K bodu 32

Návrh na schválenie zmeny účelu zverenia stavby so súpis. č. 695 a zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 1807 a nasl., Šintavská ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť**

-zmenu účelu zverenia stavby so súpis. č. 695 „kotoľňa L-II-24/A“, druh stavby 18, budova technickej vybavenosti sídla, situovaná na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1807 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 578 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaná na LV č. 1748, vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na nový účel využitia - športová činnosť,

-podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1807 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 578 m<sup>2</sup> a parc. č. 1814 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 166 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaných na LV č. 1748, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, novovytvorených pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1809/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 31 m<sup>2</sup>, parc. č. 1809/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, ktoré vznikli podľa GP č. 26/2024 zo dňa 07. 05. 2024, vyhotoveného spoločnosťou Triemzet s.r.o., Pod Vachmajstrom 8, Bratislava, IČO 35919094, z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1809 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 660 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 1810/2 – ostatná plocha vo výmere 91 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, ktorý vznikol podľa GP č. 26/2024 zo dňa 07. 05. 2024, vyhotoveného spoločnosťou Triemzet s.r.o., Pod Vachmajstrom 8, Bratislava, IČO 35919094, z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1810 – ostatná plocha vo výmere 1361 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy nachádzajúcich sa na Šintavskej ulici, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, so sídlom Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, za účelom realizácie a následného užívania stavby „Tréningová hokejová hala (rekonštrukcia) Šintavská“ s cieľom zjednotenia práv k pozemkom a stavbám, s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľnosti zo strany mestskej časti Bratislava-Petržalka v prospech tretích osôb a nehnuteľnosti budú spravované výlučne na dohodnutý účel.
2. Mestská časť Bratislava-Petržalka sa zaväzuje, že rekonštrukciu stavby so súpis. č. 695 zabezpečí v lehote najneskôr do 31. 12. 2029, inak je povinná stavbu so súpis. č. 695 v lehote do 90 dní vrátiť do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy spolu s pozemkami parc. č. 1807, 1814, 1809/2, 1809/3, 1810/2, k. ú. Petržalka,
3. Mestská časť Bratislava-Petržalka na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných alebo externých finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným

nehnutelnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

4.V prípade, ak mestská časť Bratislava-Petržalka prestane stavbu so súpis. č. 695 užívať na nový účel, je povinná stavbu spolu s pozemkami parc. č. 1807, 1814, 1809/2, 1809/3, 1810/2 v k. ú. Petržalka v lehote 90 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

5. Dodatok č. 1 k Protokolu č. 85/1991 bude mestskou časťou Bratislava-Petržalka podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý**

K bodu 33

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 891/120 a nasl., Kubačova ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Rača

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** zverenie pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Rača, parc. č. 891/120 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 551 m<sup>2</sup>, LV č. 1, parc. č. 891/166 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m<sup>2</sup>, LV č. 400, parc. č. 891/201 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 83 m<sup>2</sup>, LV č. 400, a pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 891/352 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 50 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „C“ KN parc. č. 891/285 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 184 m<sup>2</sup>, LV č. 400, parc. č. 891/353 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 114 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „E“ KN parc. č. 781/2 – vinica vo výmere 527 m<sup>2</sup>, LV č. 400, parc. č. 891/171 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „E“ KN parc. č. 781/2 – vinica vo výmere 527 m<sup>2</sup>, LV č. 400, a parc. č. 891/173 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „E“ KN parc. č. 781/2 – vinica vo výmere 527 m<sup>2</sup>, LV č. 400, a to na základe GP č. 17 – 8/2024 zo dňa 14. 05. 2024, vypracovaného Ing. Tomášom Kozárom, Cabanova 26, Bratislava, IČO 51109051,

do správy mestskej časti Bratislava-Rača, Kubačova 21, Bratislava, IČO 00304557, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov zastavaných stavbou miestneho úradu a príľahlých pozemkov a zabezpečenie starostlivosti a údržby zelene,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti v prospech tretích osôb.
2. V prípade, ak mestská časť prestane nehnuteľnosti užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Mestská časť Bratislava-Rača na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to

aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Rača podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý**

K bodu 34

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 5590/1 a parc. č. 607, Dudvážska a Korytnícka ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

Materiál bol predkladateľom stiahnutý z rokovania

K bodu 35

Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Mlynská dolina, do správy Komunálneho podniku Bratislavy

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** podľa § 5 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zverenie nehnuteľností zapísaných na LV č. 1656, k. ú. Staré Mesto, a to:

- stavba so súpisným číslom 3949 (Mlynská dolina 49), postavená na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 2052/3, vedená v majetku hlavného mesta Slovenskej republiky ako administratívna budova,
- stavba so súpisným číslom 3951 (Mlynská dolina 47), postavená na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 2052/2, vedená v majetku hlavného mesta Slovenskej republiky ako prístrešok, písmo dielňa, sklad a stolárska dielňa,
- pozemok registra „C“ KN, parc. č. 2052/1 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 2712 m<sup>2</sup>
- pozemok registra „C“ KN, parc. č. 2052/2 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 955 m<sup>2</sup>
- pozemok registra „C“ KN, parc. č. 2052/3 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 386 m<sup>2</sup>,

do správy mestskej príspevkovej organizácie Komunálny podnik Bratislavy, skrátene KPB, so sídlom Technická 4312/6, Bratislava, IČO 54656885, za účelom výkonu správy,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju a zaťaženiu nehnuteľností zo strany Komunálneho podniku Bratislavy, skrátene KPB v prospech tretích osôb a nehnuteľnosti budú spravované výlučne na dohodnutý účel.
2. V prípade, ak mestská príspevková organizácia prestane nehnuteľnosti užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude príspevkovou organizáciou podpísaný do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
4. Mestská príspevková organizácia na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý**

K bodu 36

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 592/2020 zo dňa 24.09.2020, ktorým bolo schválené zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Grasalkovičova záhrada, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** predložený materiál podľa návrhu uznesenia.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 5, Proti: 0, Zdržali sa: 2

**Návrh uznesenia bol prijatý**

K bodu 37

Návrh na zmeny uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 338/2019 zo dňa 21.11.2019, bod 7, a č. 393/2020 zo dňa 31.01.2020, bod 2, ktorými bolo schválené zverenie nehnuteľností do správy mestskej časti Bratislava-Rača

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť**

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 338/2019 zo dňa 21.11.2019, takto:

V časti uznesenia sa vypúšťa podmienka pod bodom 5. v pôvodnom znení:

„5. V prípade zverenia uvedeného v bode 1, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, tohto uznesenia platí podmienka, že ak príslušná mestská časť nezrealizuje projekt, na ktorý jej bol nehnuteľný majetok zverený, v lehote do 31. 12. 2024, mestská časť je povinná predmet zverenia v lehote do 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.“

a nahrádza sa novým textom:

„5. V prípade zverenia uvedeného v bode 1, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 13, tohto uznesenia platí podmienka, že ak príslušná mestská časť nezrealizuje projekt, na ktorý jej bol nehnuteľný majetok zverený, v lehote do 31.12.2024, mestská časť je povinná predmet zverenia v lehote do 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave. V prípade zverenia uvedeného v bode 7, tohto uznesenia platí podmienka, že ak príslušná mestská časť nezrealizuje projekt, na ktorý jej bol nehnuteľný majetok zverený, v lehote do 31.12.2029, mestská časť je povinná predmet zverenia v lehote do 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.“

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 393/2020 zo dňa 30.01.2020, takto:

V časti uznesenia sa vypúšťa podmienka pod bodom 5. v pôvodnom znení:

„5. V prípade bodov 2. a 3. ak mestská časť nezrealizuje projekt, na ktorý jej bol nehnuteľný majetok zverený, v lehote do 31.03.2025, mestská časť je povinná predmet zverenia v lehote do 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.“

a nahrádza sa novým textom:

„5. V prípade bodu 3. ak mestská časť nezrealizuje projekt, na ktorý jej bol nehnuteľný majetok zverený, v lehote do 31.03.2025, mestská časť je povinná predmet zverenia v lehote do 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave. V prípade bodu 2., ak mestská časť nezrealizuje projekt, na ktorý jej bol nehnuteľný majetok zverený, v lehote do 31.12.2029, mestská časť je povinná predmet zverenia v lehote do 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.“

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý**



Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5875/113 a nasl., v prospech spoločnosti Nesto Sever Land Development, s.r.o., so sídlom v Bratislave

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu Bratislavy **schváliť** podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zriadenie vecného bremena práva stavby, vstupu, údržby, prevádzky, odstraňovania porúch, modernizácie, vykonávania opráv a rekonštrukcie stavby pozemnej komunikácie, ako aj v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, pôsobiace in rem, k častiam pozemkov registra „C“ KN parc. č. 5875/113 – orná pôda vo výmere cca 58 m<sup>2</sup>, parc. č. 5875/63 – orná pôda vo výmere cca 178 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaných na LV č. 1748, a k časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 5870, k. ú. Petržalka, bez založeného listu vlastníctva, ktorý tvorí časť pozemku registra „E“ KN parc. č. 4843 – trvalý trávny porast vo výmere cca 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, o spoločnej výmere cca 241 m<sup>2</sup>, ktorých presný rozsah bude stanovený následne spracovaným geometrickým plánom v prospech spoločnosti Nesto Sever Land Development, s.r.o., so sídlom Legionárska 10, Bratislava, IČO 50645285, na dobu neurčitú, pre účely realizácie stavby „Kopčianska – Komunikácia Západnej Rozvojovej osi“ (stavba VI), za jednorazovú predbežnú odplatu v sume 11 568,00 eur, s podmienkami:

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena uhradí predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 11 568,00 eur do 30 dní od podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý**

K bodu 39

Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 1866/19 a nasl., v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby NS MHD II. etapa

#### **Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu Bratislavy **schváliť** odplatné zriadenie vecného bremena v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na dobu neurčitú, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie elektroenergetického zariadenia spojené s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu

cez časť pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1866/19 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 65 m<sup>2</sup>, parc. č. 1866/28 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaných na LV č. 3546, o spoločnej výmere 80 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve spoločnosti Lidl Slovenská republika, s.r.o., so sídlom Ružinovská 1E, Bratislava, IČO 35793783, pôsobiace in personam, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“ a úhradu jednorazovej odplaty, ktorej výška bude určená na základe porealizačného zamerania znaleckým posudkom, s podmienkou:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude zo strany Lidl Slovenská republika, s.r.o. podpísaná v lehote najneskôr do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 6,

Za: 6, Proti: 0, Zdržali sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý**

K bodu 40

Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 21844/2, ulica Mlynské nivy, v prospech spoločnosti Kalos, s.r.o., so sídlom v Bratislave

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu Bratislavy **schváliť** podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú na časti pozemku registra „C“ KN, k. ú. Nivy, parc. č. 21844/2 – zastavané plochy a nádvoria v rozsahu cca 32 m<sup>2</sup>, LV č. 797, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, spočívajúceho v práve vybudovania, užívania, prevádzkovania a opravy stavby „Prekládka Trafostanice TS 0276, SO 112 Distribučná trafostanica TS1-preložka TS 0276“, v prospech každodobého vlastníka stavby, v súčasnosti v prospech spoločnosti Kalos, s.r.o., so sídlom Dvořákovo nábrežie 10, Bratislava, IČO 36292966, za predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 1 920,00 eur, s podmienkami:

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Oprávnený z vecného bremena uhradí celú predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 6,

Za: 5, Proti: 0, Zdržali sa: 1

**Návrh uznesenia bol prijatý**

K bodu 41

Návrh na zriadenie vecného bremena práva stavby v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 20202, Staré Grunty, v prospech spoločnosti OTYK invest, s. r. o. so sídlom v Bratislave

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu Bratislavy **schváliť** podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zriadenie vecného bremena práva stavby na časti pozemku registra „E“ KN, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 20202 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca. 100 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5760, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, na dobu neurčitú, spočívajúceho v práve stavby vjazdu, v prospech každodobého vlastníka stavby tohto vjazdu, v súčasnosti v prospech spoločnosti OTYK invest, s. r. o., so sídlom Námestie sv. Františka 18B v Bratislave, IČO 18046428 ako oprávneného z vecného bremena, za predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena celkove 3 600,00 eur, s podmienkami:

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena uhradí celú predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 6,

Za: 2, Proti: 0, Zdržali sa: 4

**Návrh uznesenia nebol prijatý**

K bodu 42

Rôzne

V bode rôzne vystúpil riaditeľ STARZu PhD. Ladislav Križan a predložil členom komisie materiál

**Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v správe STARZ**

**Návrh uznesenia komisie:**

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** predložený materiál podľa návrhu uznesenia.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 6,

Za: 6, Proti: 0, Zdržali sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý**

Predseda komisie poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

JUDR. PhDr. Branislav Záhradník, v. r.  
predseda komisie

Zapísala: Ing. Henrieta Mičúchová, v. r.  
tajomník komisie

V Bratislave, dňa 10. 06. 2024